

podle § 536 a násl. zák. č. 513/91 Sb., obchodního zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů

### Dodavatel:

**comfort<sup>®</sup>**  
*sdržení* a.s.

Domažlická 45, 318 00 Plzeň  
zastoupený: Radkem Urbanem, členem představenstva  
IČO: 61171077  
DIČ: CZ61171077  
bankovní spojení: KB Plzeň - město  
č. ú.: 4813660207/0100  
tel./fax: +420 377 382 380-1/ +420 377 382 385  
+ 420 605 921 922

Registrace v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, spisová značka B 424  
(dále jen *dodavatel*)

### Odběratel:

Ministerstvo vnitra ČR  
Nad štolou 936/3  
170 34 Praha 7 – Holešovice

Zastoupené:  
MV – GŘ HZS ČR  
Technický ústav požární ochrany  
Písková 42  
143 01 Praha 4 - Modřany

zastoupený: plk. ing. Ondřej Suchý, Ph.D  
IČO: 00007064  
DIČ: CZ00007064  
bankovní spojení: ČNB Praha 1  
č. ú.: 8908-881/0710

## I. Předmět a rozsah plnění

---

1. Předmětem této smlouvy je úprava podmínek a způsobu zajištění provádění pozáručního servisu klimatizačního zařízení.
2. Dodavatel se zavazuje poskytovat odběrateli pozáruční servis na provoz klimatizačního zařízení specifikovaného v příloze č. 1 této smlouvy (dále také jen zařízení) níže uvedeným způsobem a odběratel se zavazuje za poskytování záručního a pozáručního servisu zaplatit dodavateli cenu specifikovanou v čl. V této smlouvy.

## II. Vymezení pojmů

---

1. Pozáručním servisem dle této smlouvy se rozumí:
  - a) provádění pravidelných servisních kontrol dle přílohy č. 1 této smlouvy, způsobem dle čl. III této smlouvy
  - b) odstraňování vad (poruch) způsobem dle čl. IV této smlouvy
2. Pozáruční servis se dodavatel zavazuje odběratel poskytovat počínaje dnem podpisu této smlouvy.

## III. Pravidelné servisní kontroly

---

1. Dodavatel se zavazuje odběratel poskytovat pravidelné servisní kontroly dle přílohy č. 1 této smlouvy, a to 2 x ročně.
2. Dodavatel je povinen o každé provedené pravidelné servisní kontrole vyhotovit písemný protokol o provedené prohlídce a tento předat odběratel. V písemném protokolu je dodavatel povinen uvést, jaké provedl úkony, jaký je zjištěný stav zařízení a jaké jsou zjištěny vady (poruchy). Pokud je k řádnému provozu zařízení nezbytné provést opravy, je na potřebu takových oprav dodavatel povinen v písemném protokolu upozornit odběratele.
3. Místem plnění jsou objekty společnosti:  
Technickém ústavu požární ochrany, Písková 42, Praha 4 – Modřany, PSČ 143 01

## IV. Odstraňování vad

---

1. Dodavatel se zavazuje odstraňovat vady (poruchy) vzniklé při provozu klimatizačního zařízení na základě ohlášení vad odběratelem.
2. V případě poruchy zařízení se dodavatel zavazuje dostavit na místo nahlášené poruchy do 48 hodin od nahlášení poruchy odběratelem.
3. Dodavatel se zavazuje provést odstranění vady (poruchy) ve lhůtě 3 pracovních dnů ode dne nahlášení vady (poruchy) odběratelem. V případě, že vadu (poruchu) nebude možné z objektivních důvodů odstranit ve lhůtě 3 pracovních dnů, sepiší strany o tomto písemný zápis, ve kterém rovněž stanoví přiměřenou lhůtu, ve které bude možné vadu (poruchu) odstranit.
4. Dodavatel je povinen o každém provedeném odstranění vady (poruchy) vyhotovit písemný protokol o provedeném odstranění vady a tento předat odběrateli.
5. Místem plnění jsou objekty společnosti dle článku 3, odst. III.

## V. Cena

- Cena za provádění pravidelných servisních kontrol byla stanovena dohodou mezi odběratelem a dodavatelem takto (podrobné rozepsání cen v příloze č. 1):

Cena za kontrolu klimatizačních jednotek	27.000 Kč/rok
Cena za dopravu (15 Kč/km; 200 km; 2 x ročně)	6.000 Kč/rok
<b>CENA CELKEM za kalendářní rok</b>	<b>33.000 Kč/rok</b>
- Cena **zahrnuje** veškeré náklady spojené s prací techniků, tj. doprava, stravné, telekomunikační poplatky a jiné náklady spojené s pravidelnou servisní kontrolou.
- Cena **nezahrnuje** ceny za případnou výměnu filtračních vložek. Filtrační vložky budou vyměněny pouze po odsouhlasení zástupcem odběratele a tyto úkony budou poté odběrateli příslušně vyúčtovány k úhradě.
- Cena za odstranění vady (poruchy) dle čl. IV, odst. 1 v rámci záručního a pozáručního servisu se mezi účastníky sjednává ve výši:
  - hod. sazba za práci v pracovní době zhotovitele 550 Kč bez DPH platná k datu uskutečnění zdanitelného plnění
  - dopravné 15 Kč/km
  - cena materiálu a náhradních dílů instalovaných dodavatelem bude dodavatelem odběrateli účtována podle skutečné spotřeby materiálu a náhradních dílů, přičemž jednotková cena materiálu a náhradních dílů bude odpovídat ceně, za kterou materiál nebo náhradní díly koupí dodavatel.
- K ceně za provádění pravidelných servisních kontrol a oprav bude připočítáno DPH platná k datu uskutečnění zdanitelného plnění. Dodavatel je oprávněn cenu překročit pouze z důvodu změny předpisů upravujících výši DPH platná k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

## VI. Platební podmínky

- Cena za plnění dle této smlouvy bude hrazena na základě daňového dokladu vystaveného dodavatelem.
- Dodavatel je oprávněn vystavit daňový doklad:
  - v případě provedení pravidelných servisních kontrol nejdříve v den předání servisního zápisu o provedené kontrole odběrateli,
  - v případě odstranění vady (poruchy) nejdříve v den řádného předání a převzetí ukončené opravy.
- Odběratel je povinen daňový doklad uhradit nejpozději do 21 kalendářních dnů ode dne jeho vystavení.
- Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- Nedílnou součástí daňového dokladu bude oběma stranami odsouhlasený písemný doklad o skutečně provedených pracích.
- Fakturační adresa odběratele: Ministerstvo vnitra ČR, Nad štolou 936/3, 170 34 Praha 7 - Holešovice, IČO 00007064

podle § 536 a násl. zák. č. 513/91 Sb., obchodního zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů

MV-GŘ HZS ČR, Technický ústav požární ochrany, Písková 42,  
Praha 4 Modřany, PSČ 143 01

7. Dodací adresa odběratele pro vystavené faktury: MV-GŘ HZS ČR, Technický ústav požární ochrany, Písková 42, 143 01 Praha 4 - Modřany

## VII. Další ujednání

1. Dodavatel se zavazuje:
  - a) zajišťovat servisní službu v pracovní době (7:30 – 15:30) na telefonním čísle 605 221 910 a mimo pracovní dobu (15:30 – 7:30) a ve dnech pracovního volna na telefonním čísle 737 224 644 pro nahlášení poruch,
  - b) vést evidenci o provedených servisních kontrolách a opravách,
  - c) zachovávat mlčenlivost o skutečnostech získaných při provádění služeb podle této smlouvy,
  - d) průběžně sledovat termíny plnění smlouvy a provádět je bez vyzvání odběratele po předchozí domluvě termínu kontroly, příp. opravy.
  - e) zodpovídat za škody způsobené jeho pracovníky na zařízení a majetku odběratele.
2. Odběratel se zavazuje:
  - a) zajistit obsluhu zařízení v souladu s návodem výrobce,
  - b) zjištěnou závadu neprodleně nahlásit dodavateli telefonicky a zároveň e-mailem (na e-mail: [comfort@comfort-as.cz](mailto:comfort@comfort-as.cz)) včetně laického popisu závady.
  - c) v dohodnutých termínech umožnit dodavateli provedení servisních služeb.


## VIII. Smluvní pokuty

1. Na straně dodavatele:
  - a) v případě prodlení dodavatele s provedením servisní kontroly v termínu dle této smlouvy nebo v termínu mezi stranami dohodnutém má odběratel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny neprovedené servisní kontroly za každý den prodlení.
  - b) v případě prodlení dodavatele s nastoupením k odstranění nahlášené poruchy dle čl. IV, odst. 2 této smlouvy má odběratel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny za kalendářní rok dle článku V, odst. 1, za každou hodinu prodlení.
2. Na straně odběratele:
  - a) v případě nezaplacení daňového dokladu ve stanovené lhůtě, je odběratel povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení v platbě.
3. Smluvní pokutou není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody.

## IX. Ukončení účinnosti smlouvy

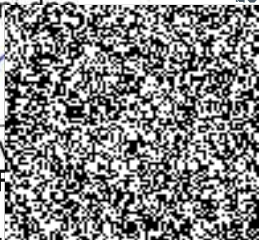
1. Každá ze smluvních stran může účinnost této smlouvy ukončit písemnou výpovědí bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou.
2. Tříměsíční výpovědní lhůta počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

## VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou**.
2. Tato smlouva může být měněna pouze se souhlasem obou smluvních stran písemnými dodatky opatřenými datem a podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž jeden obdrží odběratel a jeden dodavatel.
5. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravená touto smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy, zejména obchodním zákoníkem.
6. Kontaktní osoba odběratele : Karel Smolík, tel. 
7. Tato smlouva ode dne svého podpisu plně nahrazuje původní smlouvu SS-0602006 ze dne 7. 2. 2006, která tímto pozbývá své platnosti a je považována za ukončenou.

V Plzni dne 30. 04. 2020

Dodavatel  
COMI  
Radek Urbán  
člen představenstva



V Praze dne 28. 04. 2020



MV – GR HZS ČR  
Technický ústav požární ochrany  
plk. Ing. Ondřej Suchý, Ph.D  
ředitel Technického ústavu PO

Umístění		Počet ks	Činnosti v rámci kontroly vnitřní klimatizační jednotky											Činnosti v rámci kontroly venkovní klimatizační jednotky											Cena za kontrolu jednotky	Počet kontrol za rok	Cena za kontrolu za rok
Zařízení			Optická kontrola stavu zařízení	Funkční kontrola stavu zařízení	Kontrola a vyčištění vzduchových filtrů	Funkční kontrola ventilátorů	Kontrola všech ovládacích prvků	Funkční kontrola termistorů	Kontrola lamel výměníků - popř. vyčištění	Kontrola odvodu kondenzátu - popř. vyčištění	Optická kontrola stavu zařízení	Funkční kontrola zařízení	Kontrola testovací a poruchové signalizace	Kontrola rozvodů chladiva a tepelné izolace	Kontrola lamel výměníků - popř. vyčištění	Mechanická kontrola kompresoru, ventilátoru	Kontrola rozváděče a regulační části	Kontrola úniků chladiva									
201	Vnitřní jednotka DAIKIN FTXS35J + venkovní jednotka DAIKIN DAIKIN RXS35J	1	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1 200 Kč	2	2 400 Kč
203	Vnitřní jednotka DAIKIN + venkovní jednotka DAIKIN DAIKIN RKS35V2V1B	1	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1 200 Kč	2	2 400 Kč
302	Vnitřní jednotka DAIKIN + venkovní jednotka DAIKIN DAIKIN RKS35F2V1B	1	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1 200 Kč	2	2 400 Kč
319	Vnitřní jednotka DAIKIN FTXS35J+ venkovní jednotka DAIKIN DAIKIN RXS35J	1	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1 200 Kč	2	2 400 Kč
323 Lab.	Vnitřní jednotka DAIKIN FTX50GV1B+ venkovní jednotka DAIKIN DAIKIN RX50G2V1B9	1	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1 200 Kč	2	2 400 Kč
321	Vnitřní jednotka DAIKIN FTXS25J + venkovní jednotka DAIKIN DAIKIN RXS25J	1	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1 200 Kč	2	2 400 Kč
B9 Lab.	B + venkovní jednotka Daikin RX71KV1B	1	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1 200 Kč	2	2 400 Kč
	Doprava Plzeň - Praha a zpět	200																							15 Kč	2	6 000 Kč
315	Vnitřní jednotka Daikin FTXF35A5V1B + venkovní jednotka Daikin RXF35A5V1B	1	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1 200 Kč	2	2 400 Kč
322	Vnitřní jednotka Daikin FTXF35A5V1B + venkovní jednotka Daikin RXF35A5V1B	1	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1 200 Kč	2	2 400 Kč
B22	Vnitřní jednotka Daikin FTXF50A2V1B + venkovní jednotka Daikin RXF50A2V1B	1	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1 500 Kč	2	3 000 Kč
24	Vnitřní klimatizační jednotka SAMSUNG SMART + venkovní jednotka	1	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1 200 Kč	2	2 400 Kč
<b>Cena celkem za rok (bez DPH)</b>																							<b>33 000 Kč</b>				