

# SMLOUVA O DÍLO A OBCHODNÍ PODMÍNKY

Číslo zhotovitele: K20033:3000

Číslo objednatele: 34/2020

## II/444 UNIČOV – KŘÍŽOVATKA U ATOBUSOVÉHO NÁDRAŽÍ“

uzavřená podle ustanovení § 2586 - § 2635 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) mezi následujícími smluvními stranami:

**O b j e d n a t e l: Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s.**

Se sídlem: Tovární 1059/41, 772 11 Olomouc-Hodolany

Zapsaná: v odd. B a vl. 771 obchodního rejstříku

vedeného Krajským soudem v Ostravě

Zastoupena: **RNDr. Ivan Kosatík**, ředitel společnosti

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

IČO : 47675772

DIČ: CZ47675772

DS: 67ggxv5

E-mail: vhs@vhs-ol.cz

a

**Z h o t o v i t e l: KARETA s.r.o.**

se sídlem: Krnovská 51, 792 01 Bruntál

kontaktní adresa: **Ing. Marek Němec**, jednatel společnosti

Zápis v **OR u KS Ostrava, oddíl C, vložka 8072**

Zastoupen: **Ing. Marek Němec**, jednatel společnosti

IČO: 623 60 213

DIČ: CZ 623 60 213

**Prováděním díla pověřena organizační jednotka:**

ve věcech smluvních oprávněn k jednání:

ve věcech technických oprávněn k jednání:

stavbyvedoucí: jm., př., č. autor.

## 1 Předmět smlouvy

1.1 Předmětem této smlouvy je zhotovení díla:

**„II/444 Uničov – křižovatka u autobusového nádraží“  
SO 301.2 – PŘELOŽKA VODOVODU PRŮMĚR 150 MM SO 302 – REKONSTRUKCE  
JEDNOTNÉ KANALIZACE SO 901 – VRN DLE SOUPISU PRACÍ PRO VHS  
OLOMOUC**

v rozsahu stanoveném přílohou této smlouvy – nabídkovým rozpočtem zhotovitele zpracovaným na základě výkazu výměr (dále jen „dílo“).

1.2 Součástí díla je dodávka a zabudování materiálů a výrobků dle výše uvedené dokumentace ve standardu, v cenových a kvalitativních relacích materiálů běžně dodávaných pro trh v České republice.

1.3 Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli, stejně jako by je provedl sám. V případě, že zhotovitel pověří provedením některých prací jiné osoby, oznámí objednateli jejich název, jméno nebo obchodní firmu a jejich specializaci. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami soutěže, přijatou nabídkou zhotovitele, pravomocným stavebním povolením, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

1.4 Zhotovením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

1.5 Objednatel si vyhrazuje právo požadovat rozšíření předmětu smlouvy o dodávky menšího rozsahu prací, případně požadovat zúžení předmětu smlouvy a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit a v případě rozšíření díla tyto práce a dodávky za úplaty zajistit. Toto ujednání se týká i případných víceprací, které vyplynou z kolaudačního řízení.

1.6 Zhotovitel provede dílo dle zadání objednatele, projektové dokumentace, norem ČSN, zápisu o předání a převzetí staveniště a případných požadavků objednatele uvedených ve stavebním deníku.

## 2 Podklady

2.1 Závaznými podklady k provedení díla jsou:

- Tato smlouva
- Projektová dokumentace k provedení díla zpracovaná společností CEKR CZ s.r.o. pod zakázkovým číslem 0875-19/2 a názvem: „UNIČOV-OKRUŽNÍ KŘÍŽOVATKA UL. MOHELNICKÁ, HRDINŮ, J. Z PODĚBRAD“ (dále jen „projektová dokumentace“)
- Zadávací dokumentace
- Nabídka prací zhotovitele s uvedenými jednotkovými cenami a celkovým položkovým rozpočtem ze dne 31. 3.2020, která je přílohou této smlouvy o dílo (dále jen „položkový rozpočet“)

2.2 Uvedené smluvní podklady platí v případě rozporů v uvedeném pořadí a jejich dostatečná znalost je podpisem této smlouvy potvrzena.

## 3 Cena díla

3.1 Objednatel se zavazuje zaplatit za řádné provedení díla cenu dohodnutou v této smlouvě (dále jen „celková cena díla“).

3.2 Celková cena díla, vyplývající ze stanovených jednotkových cen uvedených v příloze cenové nabídky k této smlouvě, je **cenou pevnou, smluvní**, s pevnými jednotkovými cenami, stanovenými v závislosti na technické specifikaci a výměrách uvedených v projektové dokumentaci, platná po celou dobu provádění díla a činí:

**Cena celkem bez DPH                    1 459 555,59 Kč**

**DPH 21%                                    306 506,67 Kč**

---

**Celková cena díla vč. DPH    1 766 062,26 Kč**

3.3 V případě, že v průběhu realizace díla dojde na základě požadavku objednatele ke změně rozsahu díla (méněpráce, vícepráce), bude cena díla po projednání snížena nebo zvýšena. Pro ocenění a vyčíslení změn bude zhotovitelem použito jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce zhotovitele. V případě ocenění víceprací, které v položkových rozpočtech nejsou obsaženy, budou použity ceny dle ceníku ÚRS v cenové úrovni odpovídající době provedení prací.

3.4 Případné změny objemu prací u položek uvedených v příloze č. 1 k této smlouvě mohou být realizovány pouze na základě písemného dodatku (vícepráce, méněpráce).

3.5 Celkovou cenu díla je možno překročit či změnit pouze v případě, že:

- a) dojde v průběhu realizace díla ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů, majících vliv na cenu díla
- b) objednatel bude písemně požadovat provedení prací nebo dodávek, které nebyly součástí zadávacích podmínek a v době zpracování cenové nabídky o nich zhotovitel nemohl vědět a ani je nemohl předpokládat.

Zhotovitel bude fakturovat skutečně provedené práce a spotřebovaný materiál.

## 4 Termín plnění

### 4.1 Lhůta k provedení díla: **140 kalendářních dnů od převzetí staveniště**

4.2 Zhotovitel má povinnost převzít staveniště neprodleně po nabytí právní moci rozhodnutí o dopravně inženýrských opatřeních, **nejpozději však do 45 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy** (viz. bod 11.2.). Nepřeveze-li zhotovitel staveniště v ujednané lhůtě a neposkytne-li zhotovitel veškerou součinnost k protokolárnímu převzetí staveniště od objednatele, vzniká objednateli oprávnění požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,02 % z ceny díla za každý den prodlení s převzetím staveniště.

4.3 Objednatel má právo jednostranně určit jiný termín předání staveniště podle provozních a dopravních podmínek. Lhůta pro provedení díla musí zůstat zachována.

4.4 V případě, že v rámci lhůty pro provedení díla nastane situace, kdy pro nepříznivé klimatické podmínky nebudou moci být dodrženy technologické postupy pro dané stavební práce, je zhotovitel oprávněn žádat prodloužení lhůty pro provedení díla o příslušný počet dnů, v nichž nebylo možno pokračovat v díle. Toto právo zhotovitele je podmíněno neprodleným oznámením nepříznivých klimatických podmínek na staveništi, pro které nelze řádně pokračovat v díle, příslušnému pracovníku objednatele, a to písemnou formou za využití alespoň elektronické komunikace (e-mail, datová schránka), a zároveň provedením denního zápisu zhotovitele o této skutečnosti do stavebního deníku. Zápis musí být následně nejpozději do 7 kalendářních dnů předložen zástupci objednatele, který potvrdí případnou oprávněnost přerušování prací. Pokud zhotovitel bezodkladně písemně nevyrozumí objednatele o těchto skutečnostech a nepředá zástupci objednatele zápis ve stavebním deníku ve stanovené lhůtě, nebo je zápis neúplný, nárok žádat prodloužení lhůty k provedení díla zaniká.

- Pro účely tohoto ustanovení smlouvy jsou příslušnými pracovníky objednatele investiční technik [redacted] a zaměstnanci spravující centrální elektronickou adresu objednatele vhs@vhs-ol.cz
- Obsahové náležitosti denního zápisu ve stavebním deníku se řídí čl. 9.4 této smlouvy, a přílohou č. 16 prováděcí vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

4.5 Požadavku zhotovitele o prodloužení lhůty k provedení díla dle předchozího bodu zhotoviteli nebude vyhověno, jestliže dle dosavadních denních zápisů ve stavebním deníku bude zjevné, že zhotovitel v jiných kalendářních dnech lhůty k provedení díla neprováděl stavební práce dle harmonogramu prací, ač tyto práce probíhat mohly a měly.

- 4.6 Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dokončením díla se rozumí dokončení celé stavby dle projektové dokumentace a položkového rozpočtu. Pro účely této smlouvy je dílo dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a je-li provedeno v souladu s projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad. V případě, že vzniknou vady a nedodělky, ty nesmí bránit plynulému a bezpečnému provozu, o tomto bude sepsán zápis o předání a převzetí díla. Staveniště bude vyklizeno do 14 kalendářních dní od předání díla. Ostatní dokumenty (zejména závěrečná zpráva, případné doklady ke kolaudaci, případné geometrické plány, doklady o zkouškách a revizích) budou předloženy zhotovitelem objednateli do 5 dní před předáním díla, mimo geometrické plány pro zřízení věcného břemene, které mohou být odevzdány do 2 měsíců od data předání díla.

## 5 Předání a převzetí díla

- 5.1 Zhotovitel vyzve objednatele nejpozději tři dny před dokončením díla k jeho převzetí. O předání a převzetí díla bude pořízen zápis podepsaný oběma smluvními stranami s uvedením případných vad a nedodělků.
- 5.2 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.
- 5.3 Nedodělkem se pro účely této smlouvy rozumí nedokončená práce oproti projektové dokumentaci, není-li domluveno na základě dodatku ke smlouvě jinak.
- 5.4 Bude-li dílo převzato s drobnými vadami a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému provozu, musí být v zápisu o předání a převzetí popsány s uvedením způsobu a termínu jejich odstranění.
- 5.5 Zhotovitel je povinen nastoupit na odstraňování případných vad a nedodělků nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla posledním z účastníků, nedejde-li mezi stranami k jiné dohodě.

## 6 Záruční doba

- 6.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku pro celé dílo v délce **60 měsíců**. Pouze pro dodávku technologické části díla (stroje a zařízení) na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává záruční lhůta v délce poskytnuté výrobcem, **nejméně však 24 měsíců**.
- 6.2 V záruční době bude dílo vykazovat kvalitativní vlastnosti (provozní způsobilost) stanovené touto smlouvou přiměřené obvyklému opotřebení běžným dopravním zatížením a opotřebení přiměřené vlivu povětrnostních podmínek.
- 6.3 Záruční doba začíná běžet dnem převzetí celého dokončeného díla objednatel
- 6.4 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 6.5 Zhotovitel neodpovídá za vady, které se projeví v průběhu záruční doby a byly způsobeny živelnými událostmi.
- 6.6 Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

- 6.7 Objednatel se zavazuje zjištěné vady neprodleně písemně oznámit zhotoviteli e-mailem nebo dopisem.
- 6.8 Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 pracovních dnů od obdržení reklamace písemně nebo mailem oznámit objednateli zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
- 6.9 Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstraňování vad, oprávněně uplatněných objednatelem během záruční doby, nejpozději do 10 dnů po obdržení písemné reklamace u vad nebránících provozu, u vad bránících užívání do 2 dnů po obdržení písemné reklamace.
- 6.10 Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele, a že se na ni nevztahuje odpovědnost za vady, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.

## **7 Platební podmínky**

- 7.1 Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 7.2 Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 5. dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě o dílo.
- 7.3 Objednatel je povinen se k tomuto vyjádřit nejpozději do 5. dnů ode dne jeho obdržení.
- 7.4 Po odsouhlasení soupisu objednatelem vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací.
- 7.5 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu.
- 7.6 Objednatel hradí z každé měsíční faktury vystavené zhotovitelem 90 % ze soupisu provedených prací oceněných v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě o dílo bez DPH a DPH v zákonné výši.
- 7.7 Částka rovnající se 10% ze soupisu provedených prací sloužící jako zádržné, bude uvolněna objednatelem zhotoviteli díla následovně:
- a) první část zádržného ve výši 5% z ceny za dílo bude objednatelem zhotoviteli uvolněna do 3 dnů po protokolárním předání a převzetí celého díla a odstranění případných závad a nedodělků z tohoto protokolu.

b) druhá část zádržného ve výši 5% z ceny za dílo zadržena objednatelem jako jištění záručních výkonů zhotovitele bude objednatelem zhotoviteli uvolněna do 3 dnů po uplynutí záruční lhůty dle čl. 6. této smlouvy. Jištění záručních výkonů zhotovitele může být po dohodě smluvních stran nahrazeno bankovní garancí ve stejné výši, kterou předá zhotovitel objednateli při převzetí díla nebo kdykoliv později za běhu záruční doby. V tomto případě bude zhotoviteli výše pozastávky dle tohoto bodu pozastavené ceny za dílo uvolněna do 3 dnů po předání výše uvedené bankovní garance. Bankovní záruka bude sjednána jako neodvolatelná, bezpodmínečná, bez možnosti námitek a splatná na první písemnou žádost Objednatele. Bankovní záruka musí mít dobu platnosti minimálně do uplynutí záruční lhůty dle čl. 6. této Smlouvy.

Pozastávky dle článku 7., odst. 8. této smlouvy budou objednatelem zhotoviteli uvolněny pouze na základě písemného požadavku zhotovitele prokazatelně doručeného objednateli.

7.8 Splatnost faktur byla dohodnuta na 30 dnů ode dne doručení objednateli. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:

- údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení, - číslo smlouvy a den jejího uzavření,
- předmět díla,
- číslo faktury,
- fakturovanou částku,
- datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury, a
- vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací jako přílohu.

7.9 V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené, či oprávněně vystavené faktury objednateli.

7.10 Objednatel uhradí zhotoviteli úroky z prodlení ve výši 0,02 % fakturované částky za každý den prodlení se zaplacením faktury.

7.11 Zhotovitel je povinen předávat podklady týkající se položkového rozpočtu (*výkazu výměr*), soupisů provedených prací (*zjišťovací protokoly*), změn během výstavby (*dotatky*) a faktur za stavební práce v průběhu realizace díla také v elektronické podobě a to ve formě souborů XML ve struktuře dle datového předpisu XC4. Popis datové formátu XML je umístěn na stránkách [www.xc4.cz](http://www.xc4.cz).

## **8 Odpovědnost za škodu a majetkové sankce**

8.1 Vlastníkem díla je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho ucelených částech nese zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště dle bodu 4.2 této smlouvy až do jejich dokončení a předání díla objednateli.

- 8.2 Za nedodržení termínu dokončení díla dle této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 8.3 Z důvodu nedodržení dohodnutého termínu k odstranění vad a nedodělků na díle zjištěných při jeho předání a převzetí a uvedených v zápise o předání a převzetí nebo reklamovaných vad v záruční době, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou jednotlivou vadu a den.
- 8.4 Objeví-li se v průběhu záruční doby skrytá vada na převzatém díle, záruční doba od doby reklamace do doby zápisu o odstranění vad se staví.
- 8.5 Splatnost smluvních pokut dle předchozích ustanovení byla dohodnuta na 14 dnů od doručení vyúčtování zhotoviteli či objednateli.
- 8.6 Ustanoveními o smluvních pokutách dle této smlouvy nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody způsobené zhotovitelem v celém rozsahu.

## 9 Stavební deník

- 9.1 Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí dokončeného díla a odstranění vad a nedodělků, a to minimálně v rozsahu stanoveném zákonem č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a přílohy č. 9 a č. 16 prováděcí vyhlášky 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění.
- 9.2 Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5-ti pracovních dnů.
- 9.3 Objednatel bude zhotovitelem informován o zápisu do stavebního deníku učiněném zhotovitelem a následně je povinen se k tomuto zápisu vyjádřit nejpozději do 10-ti pracovních dnů ode dne obdržení informace o zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 9.4 Denní zápis ve stavebním deníku pro účely žádosti zhotovitele o prodloužení lhůty k provedení díla dle čl. 4.4 této smlouvy musí obsahovat kromě jiných obecných náležitostí dle přílohy č. 16 prováděcí vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, zejména:
- a) specifikace důvodu, proč práce na díle musely být přerušeny, a způsob ovlivnění klimatickými podmínkami na provádění prací na díle,
  - b) specifikace konkrétních nepříznivých klimatických podmínek (druh atmosférických srážek a jejich intenzita, teplota, ...)
  - c) doba trvání nepříznivých klimatických podmínek, a to vše v pravidelných intervalech alespoň 1x v ranních, dopoledních a odpoledních hodinách, včetně pořizování příslušné průkazní fotodokumentace, která se stává nezbytnou součástí stavebního deníku.



- 9.5 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
- 9.6 Zhotovitel je povinen mít na stavbě přístupný stavební deník po celou dobu provádění díla. Bude-li zjištěno, že stavební deník není přístupný v době provádění prací na díle, bude zhotoviteli účtována jednorázová sankce 500,- Kč za každý zjištěný případ.
- 9.7 Zhotovitel je povinen předat po dokončení díla a po odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle § 154 odst. 1 písm. d) a § 157 odst. 3 zák. č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 9.8 Zhotovitel spolu s originálem stavebního deníku po dokončení díla předloží Závěrečnou zprávu o kvalitě provedených prací, která bude provedena podle systému kvality ISO 9001:2001.

## 10 Ostatní ujednání

- 10.1 Objednatel je povinen předat zhotoviteli před zahájením prací na díle stavenišť na základě písemného protokolu prosté všech právních i faktických závad a seznámit ho se specifickými místními podmínkami.
- 10.2 Objednatel předá před zahájením prací na díle, nejpozději při předání staveniště, zhotoviteli zápisem do stavebního deníku (nebo samostatným předávacím protokolem) vyjádření o všech podzemních i nadzemních inženýrských sítích v prostoru staveniště a přilehlém okolí. Zhotovitel na vlastní náklady zajistí jejich případné vytyčení jednotlivými správci. Za poškození inženýrských sítí, které nebyly tímto zápisem zhotoviteli předány, nese odpovědnost objednatel.
- 10.3 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění požadovaných prací zabezpečí dodržování
- bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
  - odpovídajících pracovních podmínek,
  - opatření k požární ochraně, stanovených příslušnými právními předpisy.
- 10.4 Smluvní strany se zavazují, že pohledávku vůči druhé smluvní straně nepostoupí třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu dlužníka.
- 10.5 Objednatel má uzavřenou smlouvu o nájmu, provozování a údržbě veškerého infrastrukturního majetku s provozovatelem, to je MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ a.s., Tovární 1059/41, 77211 Olomouc – Hodolany. Během realizace je nutné dbát pokynů s ohledem na provozované zařízení a umožnit kontrolu prováděných prací provozovatelem.
- 10.6 Dodací podmínky:
- stavební práce budou probíhat za **úplné i částečné** uzavírky s využitím objízdné trasy. Povolení uzavírky a osazení dopravního značení zajistí zhotovitel, který bude po celou dobu provádění díla odpovídat za dopravní značení a udržovat dopravní značky v řádném technickém stavu;
  - zařízení staveniště a případné skládky si zajistí zhotovitel, rovněž tak likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s prováděním díla;
  - zhotovitel zajistí plynulé napojení opravovaného úseku na jeho začátku a konci;
  - živičná úprava nebude přesahovat stávající nebezpečnou krajnici;

- veškeré stavební práce a druh a rozsah kontrolních zkoušek požaduje objednatel provádět dle TKP a ČSN z nich vyplývajících;
- zhotovitel je povinen zajistit operativní a odborné provádění předepsaných zkoušek a měření v souladu se zabezpečením systému jakosti a požadavků TKP včetně požadavků objednatele (náklady jsou zahrnuty v celkové ceně díla);
- zhotovitel je povinen nejpozději do podpisu této smlouvy předložit objednateli plán kontrolních a průkazných zkoušek a při realizaci bude ve stavebním deníku uvádět kdy, kde a která kontrola či zkouška byla provedena, ke zkouškám bude přizván zástupce objednatele;
- od všech použitých materiálů budou doloženy certifikáty a prohlášení o shodě;
- při realizaci díla nesmí dojít ke znečišťování okolních ploch, v opačném případě musí zhotovitel znečištění okamžitě odstranit;
- zhotovitel je povinen spolupůsobit jako osoba povinná ve smyslu §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění;
- zhotovitel uhradí objednateli veškerou škodu, a to zejména poplatky a sankce za škody, vzniklé vícenáklady z důvodů nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí, nebo závazných vyjádření orgánů státní správy. Rovněž uhradí náklady vzniklé nedodržením obvodu staveniště z důvodů ležících výhradně na straně zhotovitele;
- zhotovitel odpovídá dle ustanovení občanského zákoníku za škody vzniklé mimo staveniště, které způsobí. K nárokům uplatněným objednatel se zhotovitel vyjádří do 1 měsíce ode dne jejich uplatnění;
- zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností;
- zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Škody způsobené živelnými pohromami nebudou hrazeny objednatel;
- součástí předání dokončeného díla budou následující dokumenty:
  - dokumentace skutečného provedení díla 3x, 1x v dig.podobě.
  - geometrický plán 8x pro MP vypořádání 1x v digitální podobě (pokud to bude nutné),
  - zaměření skutečného stavu 3x, 1x v digitální podobě s podkladem katastrální mapy,
  - osvědčení a protokoly o použitých materiálech a zkouškách
  - doklad o vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí a zpětné protokolární předání jejich správcům podle dokladové části PD,
  - doklad o nakládání s odpady,
  - vyjádření vlastníků dotčených pozemků po dokončení díla,
  - fotodokumentace z průběhu provádění díla v digitální podobě na CD;
- objednatel zajistí svým jménem a na své náklady koordinátora BOZP;
- technický dozor zajistí objednatel vlastními zaměstnanci;
- objednatel si vyhrazuje právo na provádění kontroly v průběhu provádění díla;
- zhotovitel v průběhu provádění díla bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění obecné odpovědnosti za škodu v minimální výši odpovídající sjednané celkové ceně díla;
- pokud zhotovitel v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, prokazoval část své kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, je změna takového poddodavatele možná jen s písemným souhlasem objednatele, a to za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže kvalifikaci ve stejném rozsahu, jako ji prokazoval poddodavatel, kterého nahrazuje.

## 11 Závěrečná ujednání

- 11.1 Obě strany se dohodly, že tato smlouva a obchodní podmínky nebudou brány jako obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a je možné ji uveřejnit na profilu zadavatele ve smyslu § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dále je možné ji uveřejnit v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v aktuálním znění uveřejněno v registru smluv.
- 11.2 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v aktuálním znění.
- 11.3 Obě strany se zavazují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a souhlasí s ní.
- 11.4 Změny a doplňky této smlouvy jsou možné jen za předpokladu písemné dohody a oboustranného podpisu.
- 11.5 Tato smlouva o dílo je podepsána ve 4 vyhotoveních, 3 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 11.6 Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli v důsledku činnosti v rozporu s touto smlouvou nebo v důsledku neplnění smluvních podmínek.
- 11.7 Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

Přílohy:

č. 1 – Nabídkový rozpočet

č. 2 – Časový a finanční harmonogram prací

V Olomouci dne 13.5.2020

V Bruntále dne 11.5.2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

VHS Olomouc, a.s.

---

KARETA s.r.o.

RNDr. Ivan Kosatík  
ředitel společnosti

Ing. Marek Němec  
jednatel společnosti

