



Stejnopis č. 1

Smlouva o dílo

č. sml. objednatele:
DIL/54/10/019034/2020

č. sml. dodavatele:
...

Identifikační číslo v programu Tender arena: OCP/MZ/0036/20

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
podle příslušných ustanovení zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů
a podle § 2 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“),

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. **Hlavní město Praha**, se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
zastoupené: RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany prostředí MIIMP
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
Bankovní spojení: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
číslo účtu: 27-5157998/6000
(dále jen „objednatel“)

a

 2. **GREEN ENERGY CONSULTING, s.r.o.**, se sídlem Pod Altánem 9/105, 100 00 Praha 10
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 130023
zastoupená: Ing. Tomášem Špírkem, jednatelem společnosti
IČO: 28166302
DIČ: CZ28166302
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1977651389/0800
(dále jen „dodavatel“)
- (Společně dále též jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě též jako „smluvní strana“)

I. Veřejná zakázka

Tato smlouva je uzavřena na základě výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu „*Studie proveditelnosti energetického využití nízkopotenciálního tepla z ÚČOV Praha pro vytápění a chlazení lokality Bubny-Zátory*“, zahájenou dne 23. 4. 2020 odesláním výzvy k předložení cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

II. Předmět smlouvy

Dodavatel se zavazuje pro objednatele vypracovat dokument „**Studie proveditelnosti energetického využití nízkopotenciálního tepla z ÚČOV Praha pro vytápění a chlazení lokality Bubny-Zátory**“ a poskytnout související služby nutné ke zpracování koncepce, podrobněji specifikované ve výzvě k předložení cenové nabídky této zakázky (dále jen „dílo“), a to v souladu s podmínkami této smlouvy a rovněž s pokyny objednatele udělenými v průběhu provádění díla.

Smluvní strany jsou rovněž vázány zadávacími podmínkami uvedenými ve výzvě k předložení cenové nabídky na výše uvedenou veřejnou zakázku malého rozsahu a přijatou nabídkou dodavatele podanou na tuto veřejnou zakázku.

III. Vymezení díla

I. Dílo je vymezeno:

- a) **podrobným popisem předmětu plnění** uvedeným ve Specifikaci předmětu zakázky (tj. v příloze č. 1 této smlouvy), podmínkami ve výzvě k předložení cenové nabídky na shora uvedenou veřejnou zakázku malého rozsahu a jejích přílohách a dále podklady předanými objednatelem,
 - b) **nabídkou dodavatele** předloženou dne 30. 4. 2020 do výběrového řízení na výše uvedenou veřejnou zakázku, která je přílohou č. 2 této smlouvy.
2. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami zadání veřejné zakázky malého rozsahu uvedenými ve výzvě k předložení cenové nabídky, přijatou nabídkou dodavatele, podklady předanými objednatelem a s platnými právními předpisy a technickými normami.

IV. Doba a místo plnění

1. **Termín dokončení díla:** nejpozději do 30.11.2020
2. Dodavatel zahájí práce k provedení díla dnem účinnosti smlouvy.
3. Dojde-li ke zpoždění dokončení díla z důvodu vyšší moci (nepředvídatelné a neodvratitelné podstatné změny okolností mající bezprostřední vliv na provádění díla, které vznikly po uzavření této smlouvy nebo se teprve po uzavření této smlouvy staly známými), jsou smluvní strany po vzájemné dohodě oprávněny prodloužit termín provádění a dokončení díla dle předchozího odstavce o objektivně technicky zdůvodněnou lhůtu. Prodloužení termínu dle předchozího odstavce bude v takovém případě řešeno písemným dodatkem k této smlouvě. Smluvní strana, na jejíž stranu dopadne případ vyšší moci, je povinna o vzniku takovéto okolnosti bezodkladně písemně vyrozumět druhou smluvní stranu.
4. Místem plnění je hl. m. Praha.
5. Dílo bude předáno objednateli v místě pracoviště objednatele k rukám kontaktní osoby zadavatele zakázky.

V. Cenové ujednání a platební podmínky

1. Objednatel zaplatí dodavateli smluvní cenu díla stanovenou v souladu s nabídkou dodavatele, která je přílohou č. 2 této smlouvy. Celková cena ve vyjádření bez DPH je koncipována jako maximální.

tn. může být i nižší, v závislosti na objemu prací skutečně poskytnutých. Celková cena obsahuje všechny náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky.

Cena díla:

Cena celkem bez DPH	839.000,- Kč
Cena celkem bez DPH slovy:	osmsetřicetdevětisickorunčeských
DPH ve výši 21 %	176.190,-Kč
Cena celkem vč. DPH	1.015.190,-Kč

- Úhrada ceny díla bude provedena jednorázově po protokolárním předání a převzetí řádně dokončeného díla bez vad a nedodělků. Fakturu vystaví dodavatel a odešle objednateli po předání a převzetí díla a odstranění vad a nedodělků, nejpozději do 15 dnů po ukončení přejímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí díla, příp. po protokolárním potvrzení odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu, bylo-li s nimi dílo převzato.
- Faktura bude vyhotovena v jednom vyhotovení a doručena objednateli nejpozději do 15 dnů od dokončení zakázky na adresu:

**Hlavní město Praha
Odbor ochrany prostředí MHMP
Mariánské nám. 2/2
110 01 Praha 1**

Ke každému vyhotovení faktury bude připojeno celkové položkové vyúčtování s uvedením provedených prací.

- Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
Dále musí obsahovat:
 - číslo smlouvy,
 - údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v živnostenském rejstříku nebo ve spolkovém rejstříku případně jiném veřejném rejstříku, včetně spisové značky, podnikatel nezapsaný ve veřejném rejstříku uvede údaj o svém zápisu do jiné evidence;
 - číslo účtu, na který bude poskytnuta úplata, toto číslo bude v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH.
- V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit fakturu dodavateli k doplnění bez proplacení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.
- Cenu veřejné zakázky je možno v průběhu plnění této veřejné zakázky změnit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové (fakturované) ceny, a to zejména v případě změny sazby daně z přidané hodnoty. Změna ceny za provedení díla bude pro tento případ řešena dodatkem ke smlouvě.
- Objednatel uhradí fakturu do 21 dnů po jejím obdržení převodem na účet dodavatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele uvedeného v záhlaví smlouvy.

VI. Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Dodavatel je povinen provést dílo kompletně ve sjednaném rozsahu, kvalitě a dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat požadavkům objednatele dle této smlouvy a právním a technickým normám.
2. Dodavatel splní povinnost dle této smlouvy řádným a včasným provedením díla a jeho řádným předáním objednateli.
3. Dodavatel provede dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Dodavatel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla. Pokud dodavatel pověří třetí osobu (poddodavatele) provedením části díla, odpovídá za výsledek těchto činností objednateli stejně, jako by je provedl sám.
4. Objednatel je povinen provedené dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení.
5. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu smlouvy.

VII. Zvláštní ujednání o autorských právech

1. Jelikož v důsledku realizace díla dle této smlouvy dojde ke vzniku autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorské dílo“), přechází převoditelná autorská práva dodavatele, jeho zaměstnanců a poddodavatelů v níže uvedeném rozsahu na objednatele, a to dnem úspěšného předání a převzetí díla definovaného v čl. II. této smlouvy. Svolení k užití autorského díla a převoditelná autorská práva uděluje dodavatel objednateli jako výhradní, převoditelná a časově neomezená (dále též „licence“).
2. Objednatel je oprávněn upravit či měnit autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu autorského díla. Objednatel je vždy oprávněn upravit či měnit autorské dílo nebo jeho část, pokud:
 - v rámci užití autorského díla budou zjištěny nové skutečnosti, které nebylo možno zjistit a z nich vycházet při zpracování samotného autorského díla;
 - budou-li takové úpravy nebo změny požadovat oprávněné orgány a další subjekty v rámci řízení dle zvláštních právních předpisů.
 - a) V rámci poskytnuté licence je objednatel zejména oprávněn užít shora popsané autorské dílo ke zpracování projektové dokumentace a provedení díla dle uvážení objednatele, pokud tím nebude porušen smysl a účel této smlouvy;
 - b) pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči (maketě);
 - c) k pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin díla, a to trvale nebo dočasně jakýmkoliv prostředky a v jakékoliv formě s tím, že originál grafického zobrazení autorského díla je vlastnictvím autora, a za podmínky, že nebude takové užití v rozporu se smyslem a účelem této smlouvy a v rozporu s dobrými mravy.
3. Pokud by autorská práva náležela třetím osobám, zajistí dodavatel jejich svolení k převodu autorských práv stejného rozsahu a písemné vyhotovení takového svolení předá objednateli společně s dokončenou dokumentací. V případě uplatnění jakýchkoliv nároků třetích osob vůči objednateli z titulu porušení autorských práv poskytne dodavatel objednateli bezplatně veškerou požadovanou součinnost a uhradí objednateli veškeré náklady, vyplývající z úspěšného uplatnění nároků třetích osob, a to v plné výši.
4. Cena za převod autorských práv (odměna autorovi) je součástí ceny díla uvedené v této smlouvě.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Dodavatel předá objednateli požadovaný výstup v rozsahu dle této smlouvy a jejích příloh.
2. O předání a převzetí celého díla bude na základě závěrečné kontroly sepsáno písemné odsouhlasení díla objednatelem. Objednatel si vyhrazuje dobu 10 kalendářních dní na provedení kontroly celého díla.
3. Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do zápisu uvést důvody tohoto odmítnutí (zejm. kvůli vadám díla). Dodavatel je v takovém případě povinen poukázané vady neprodleně odstranit.

IX. Výpověď/Odstoupení od smlouvy

1. Vykazuje-li dílo již v průběhu provádění nedostatky nebo je-li prováděno v rozporu s touto smlouvou, je dodavatel povinen nahradit ho bezvadným plněním. Pokud dodavatel ve lhůtě písemně stanovené objednatelem takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda nebo uplatní-li objednatel smluvní pokuty dle čl. XI. této smlouvy je dodavatel povinen je uhradit.
2. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) nabylo právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o prohlášení konkursu na majetek dodavatele;
 - b) insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dodavatele.
3. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 2. tohoto článku je dotčená smluvní strana povinna bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná strana smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
4. Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit z důvodů stanovených v občanském zákoníku.
5. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle tohoto článku se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
6. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet dodavateli veškeré fakturované a splatné platby. V takovém případě se objednatel neocitne v prodlení s úhradou faktury.

Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
7. Kterákoli ze smluvních stran je též oprávněna smlouvu zrušit zaplacením odstupného ve výši 10 % z celkové ceny za dílo dle čl. V. odst. 1. (včetně DPH). Pokud jedna ze smluvních stran oznámí druhé smluvní straně, že tohoto svého práva využívá, a stanovené odstupné zaplatí, nastávají účinky odstoupení dnem doručení tohoto oznámení, nejdříve však dnem připsání odstupného na účet druhé smluvní strany.
8. Objednatel může tuto smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit v případě, že jejím dalším plněním by byla porušena pravidla uvedená v § 222 zákona, a to zejména navýšením nebo snížením ceny díla dle čl. V. odst. 1. této smlouvy o 10 a více procent.
9. Objednatel může závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku vypovědět nebo od ní odstoupit, a to bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť
 - a) dodavatel měl být vyloučen z účasti v procesu výběru dodavatele,
 - b) dodavatel před zadáním veřejné zakázky předložil údaje či dokumenty, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele.

10. Výpovědní doba činí jeden týden a začíná běžet prvním dnem následujícím po dni doručení výpovědi dodavateli.
11. Odstoupením od smlouvy ani výpovědi nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

X. Odpovědnost za vady

1. Dodavatel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle smlouvy a specifikace zakázky a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastností obvyklé
2. Dodavatel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborných zásahů ze strany jiných subjektů než jeho samotného, avšak pokud dodavatel nechá třetí osobu provádět část díla, odpovídá za takto vzniklé vady objednateli stejně, jako by zásahy provedl sám.
3. Dodavatel je povinen reklamované vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě do 21 dnů od uplatnění reklamace nebo ve lhůtě, která bude pro tento účel písemně sjednána.
4. Pokud dodavatel ve stanovené nebo sjednané lhůtě reklamovanou vadu díla neodstraní ani se k ní nevyjádří, je objednatel oprávněn dát vadu odstranit na náklady dodavatele.
5. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 tohoto článku dodavatel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
6. Na tento typ prací se záruka neposkytuje.

XI. Smluvní pokuty, náhrada škody

1. Pro případy neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
 - a) Při prodlení dodavatele s dokončením díla v termínu dle čl. IV. odst. 1. této smlouvy zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH uvedené v čl. V. odst. 1. této smlouvy, a to za každý kalendářní den prodlení. Pokud prodlení dosáhne 10 dnů, činí smluvní pokuta 0,5 % z této ceny, a to za každý kalendářní den prodlení.
 - b) Za prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí dodavatel (pokud nedodrží lhůtu k jejich odstranění stanovenou objednatelem v protokolu předání a převzetí) smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a nedodělek, u nichž je dodavatel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení.
 - c) Neodstraní-li dodavatel reklamovanou vadu dle článku X. odst. 3. této smlouvy, je dodavatel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu, u níž je dodavatel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení.
2. Smluvní pokuta či náhrada škody sjednaná dle této smlouvy je splatná do 21 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy k úhradě. Smluvní pokutu uhradí vyzvaná smluvní strana převodem na účet vyzývající smluvní strany, uvedený ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den připsání smluvní pokuty ve prospěch účtu vyzývající smluvní strany. Možnost námitek proti pohledávce dle příslušných ustanovení občanského zákoníku tím není dotčena.
3. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

XII. Doručování

1. Veškeré písemnosti kromě faktur se doručují na adresu objednatele nebo dodavatele uvedenou v této smlouvě nebo do datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně doručovacích údajů některé ze smluvních stran, je tato smluvní strana povinná neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu o této změně.

2. Písemnosti dle odst. 1. budou doručeny objednateli na adresu:

**Hlavní město Praha
Odbor ochrany prostředí MHMP
Jungmannova 35/29
110 00 Praha 1
IDDS: 48ia97h**

Písemnosti dle odst. 1. budou doručeny dodavateli na adresu:

**Green Energy Consulting, s.r.o.
Pod altánem 9/105
100 00 Praha 10
IDDS: 8ed82ac**

3. Písemnosti zasílané na adresu budou zaslány na doručku, tj. tak, aby v případě nezastižení adresáta, písemnost byla uložena na poště, která adresáta o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 10 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.
4. Písemnost dodaná do datové schránky je doručena okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne dodání, považuje se písemnost za doručenou posledním dnem této lhůty.

XIII. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou. Tato evidence je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a závazky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu druhé strany.
3. Dodavatel bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele ani třetích osob.
4. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za objednatele oprávněni jednat:
 - a) [REDACTED]
 - b) [REDACTED]
5. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je za dodavatele oprávněn jednat:
 - a) [REDACTED]
 - b) [REDACTED]

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se po nabytí účinnosti stává nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smlouva se vyhotovuje v šesti stejnopisech, každý stejnopis obsahuje bez příloh 8 stran textu. Objednatel obdrží čtyři stejnopisy a dodavatel dva stejnopisy.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí hl. m. Praha. Smluvní strany zároveň berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona o registru smluv a nedojde-li z nějakého důvodu k uveřejnění smlouvy v souladu s tímto zákonem do 3 měsíců ode dne uzavření, bude smlouva zrušena od počátku. V takovém případě se smluvní strany zavazují poskytnout si vzájemně veškerou součinnost k nápravě tohoto stavu a uzavření nové smlouvy o stejném obsahu.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevily svoji vážnou vůli. Smlouva se nepříčí dobrým mrávům a neodporuje zákonu.
7. Hlavní město Praha zpracovává osobní údaje subjektů údajů v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (tzv. „GDPR“). Bližší informace o zpracovávání osobních údajů jsou uvedeny na webu http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/gdpr/index.html.

.....
RNDr. **Stěpan Kyjovský**
ředitel odboru

22-05-2020
Dne

.....
Za dodavatele:

.....
.....
.....

Přílohy smlouvy:

1. Specifikace zakázky
2. Cenová nabídka dodavatele

Příloha č. 1

Specifikace zakázky

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je vypracování studie proveditelnosti energetického využití nízkopotenciálního tepla z ÚČOV Praha pro vytápění a chlazení lokality Bubny-Zátory, popřípadě pozdější dodávce tepla do metropolitního SZT.

Ústřední čistírna odpadních vod na Císařském ostrově (ÚČOV Praha) je v posledních letech postupně rekonstruována za účelem snížení míry škodlivin, vypouštěných zpět do Vltavy, na limity předepsané evropskými předpisy. V roce 2018 byla uvedena do provozu tzv. Nová vodní linka (dále „NVL“) a v přípravě je již rekonstrukce stávající, aby vyhovovala přísnějším požadavkům. Součástí NVL je kromě jiného i nová centrální čerpací stanice, do které jsou přiváděny splaškové vody ze všech stok, jež na čistírně odpadní vody přivádějí, a také i oddělené mechanicko-biologické čištění srážkových vod. Kapacitní možnosti ÚČOV jsou po zprovoznění NVL takové, že čistírna je schopna zajistit mechanicko-biologické vyčištění splaškových vod na předepsané limity v množství převyšujícím 350 tis. m³ za den, NVL je dále schopna zpracovat odděleně až 3 m³/s srážkových vod. Stejně množství, jaké čistírna ve formě splaškových vod zpracuje, odchází ve formě vyčištěné odpadní vody zpět do vodního toku. Protože teplota vyčištěných odpadních vod se po celý rok pohybuje o několik stupňů výše, než jakou má teplota vody v řece, nabízí se možné energetické využití. Vhodnými pro tento účel jsou především nové budovy, které mají souběžné potřeby tepla i chladu na příhodné úrovni. Z důvodu relativní blízkosti se tak jeví jako velice perspektivní využít nízkopotenciální teplo z ÚČOV Praha pro potřeby vytápění a chlazení budoucí zástavby v oblasti Bubny-Zátory, která má v příštích letech být postupně zastavěna. Jelikož tato lokalita je v současnosti prostřednictvím Teplárny Holešovice připojena k metropolitní soustavě zásobování teplem společnosti Pražská teplárenská, a.s., nabízí se i možnost dodávat přebytky tepla do této soustavy po celý rok.

S ohledem na klimatický závazek města postupně snižovat uhlíkovou stopu (přijat usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 8/42 ze dne 20. 6. 2019) je proto žádoucí navrhnout možné technické řešení výše uvedeného, nejlépe variantně, včetně kvantifikace investičních a provozních nákladů.

Osnova požadované studie:

1. Manažerský souhrn
2. Analýza potenciálu odpadního tepla z ÚČOV a možností jeho uplatnění
3. Návrh technického řešení – prostorové rozmístění jednotlivých dílčích stavebních a technologických celků, jejich rozměrové a další parametry (variantní zpracování)
 - 3.1. Opatření na ÚČOV
 - 3.2. Vyvedení tepla do oblasti Bubny-Zátory
 - 3.3. Vyvedení tepla do SZT do na pravém břehu a vybraných oblastí Severozápadního města
4. Tabelární příloha obsahující všechny vstupní technické a ekonomické předpoklady a výpočty.

5. Grafická příloha obsahující zakres jednotlivých dílčích stavebních a technologických celků v dotčeném území (tj. stavby výměňkové stanice, energocentra, liniových sítí) do katastrální mapy v odpovídajícím měřítku a s výpisem dotčených pozemků a jejich 3D vizualizace (pro nové nadzemní stavby).
6. Časový harmonogram jednotlivých etap navrhovaného záměru až do faktické realizace a uvedení do provozu.
7. Ekonomické posouzení záměru
8. Analýza dopadů navrhovaného záměru na životní prostředí
9. Projednání proveditelnosti jednotlivých navrhovaných variant zpracování záměru s příslušnými dotčenými subjekty (PVS, IPR, hl. m. Praha).
10. Potvrzení souladu navrhovaného záměru s ostatními strategickými záměry, plánovanými v lokalitě stávající ÚČOV, zejména s projektem IPR revitalizace řeky „Divoká Vltava“ a akčním plánem Koncepte celkového krajinářského řešení Císařského ostrova a jeho širšího okolí (schválen Radou hl. m. Prahy usnesením číslo 2054 ze dne 29. 8. 2017).
11. Rešerše obdobných projektů ze zahraničí s popisem a referencemi a odkazy na podrobnější zdroje informací
12. Závěr a doporučení

Nabídka na zpracování

***„Studie proveditelnosti
energetického využití
nizkopotenciálního tepla z ÚČOV
Praha pro vytápění a chlazení
lokality Bubny-Zátory“***

Předkládá:



GREEN ENERGY CONSULTING, s.r.o.

Pod Altánem 9/105

100 00 Praha 10



Obsah

A	IDENTIFIKACE A PROHLÁŠENÍ UCHAZEČE.....	3
A.1	Identifikace uchazeče.....	3
A.2	Identifikace zadavatele.....	4
A.3	Průvodní dopis uchazeče.....	4
A.4	Hlavní aktivity GREEN ENERGY CONSULTING, s.r.o.	5
B	PŘEDMĚT PLNĚNÍ	7
B.1	Místo plnění zakázky.....	7
C	TERMÍNY PLNĚNÍ.....	8
D	GENOVÁ NABÍDKA	9
E	PŘÍLOHY NABÍDKY	10
	Příloha č. 1: Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti.....	10
	Příloha č. 2: Výpis z Obchodního rejstříku.....	10
	Příloha č. 3: Výpis ze Živnostenského rejstříku.....	10
	Příloha č. 4: Návrh smlouvy o dílo doplněný o relevantní informace od uchazeče	10
	Příloha č. 5: Smlouva o společnosti GEC	10

A IDENTIFIKACE A PROHLÁŠENÍ UCHAZEČE

A.1 Identifikace uchazeče

Název uchazeče: GREEN ENERGY CONSULTING s.r.o.

Právní forma: společnost s ručením omezeným – s.r.o.

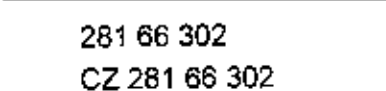
Předmět činnosti: konzultační a poradenská činnost v oblasti užití energie a ochrany životního prostředí, inženýrská činnost ve výstavbě, činnost podnikatelských, finančních, organizačních a ekonomických poradců

Sídlo společnosti: Pod Altánem 9/105, 100 00 Praha 10

Statutární zástupce: jednatel společnosti

Osoba oprávněná jednat jménem společnosti Ing. Tomáš Špirek, jednatel společnosti

Telefon / fax: 

E-mail: 

IČO: 281 66 302

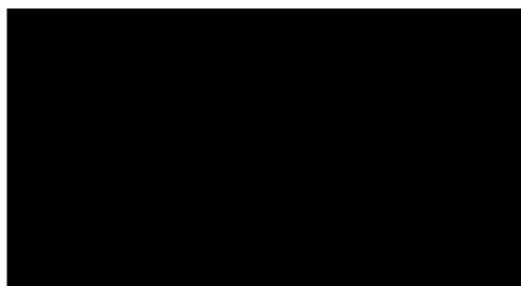
DIČ: CZ 281 66 302

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Vinohradská 112, Praha 3

Číslo účtu: 197 765 1389/0600

Vedoucí pracovník projektu: Ing. Tomáš Špirek

V Praze dne 30.04.2020



jednatel společnosti

A.2 Identifikace zadavatele

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

Odbor ochrany prostředí

Sídlo zadavatele: Praha 1, Mariánské náměstí 2/2, PSČ: 110 01

IČ: 00064581

Zastoupené: RNDr. Štěpán Kyjovský, ředitel odboru ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy

A.3 Průvodní dopis uchazeče

GEC, GREEN ENERGY CONSULTING, s.r.o., má vážný zájem zpracovat zakázku:
„Studie proveditelnosti energetického využití nízkopotenciálního tepla z ÚČOV Praha pro vytápění a chlazení lokality Bubny-Zátory“.

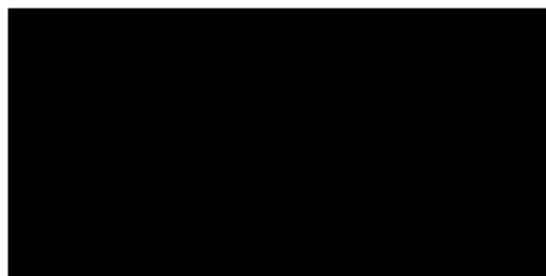
V případě, že bude nabídka GEC vybrána v soutěži pro řešení, GEC se zavazuje uzavřít se zadavatelem smlouvu na zpracování zakázky **„Studie proveditelnosti energetického využití nízkopotenciálního tepla z ÚČOV Praha pro vytápění a chlazení lokality Bubny-Zátory“.**

Pracovníci GEC jsou dostatečně kvalifikovaní, včetně absolvování zahraničních školení. Svou další kvalifikaci získali při spolupráci se zahraničními experty na mezinárodních projektech. Specifickým rysem práce GEC je skloubení kvalitní technické analýzy s podnikatelskou analýzou budoucího trhu v oblasti a následný návrh způsobu financování projektů. O úspěšnosti uvedené metody svědčí realizované případy.

GEC disponuje dostatečným personálním a technicko-ekonomickým vybavením, včetně vybavení výpočetní technikou, aby mohlo dostát navrhovaným závazkům. Členové zpracovatelského týmu jsou oprávněni k výkonu této činnosti.

GEC dále prohlašuje, že řešení, které bude navrženo, nebude požívat ochranu podle zvláštních předpisů a zadavatel nebude nijak omezován v nakládání se zpracovanou studií. Navržené řešení bude reálně proveditelné technicky i dodavatelsky.

V Praze dne 30.04.2020



Ing. Tomáš Spirek
jednatel společnosti

A.4 Hlavní aktivity GREEN ENERGY CONSULTING, s.r.o.

Finanční zdroje & netradiční metody financování

- Finanční zdroje a koncepce jejich využití pro energeticky úsporné projekty
- Příprava projektů pro financování s využitím netradičních finančních zdrojů
- Příprava vstupu soukromých investorů

Energetické koncepce a projekty energetických úspor

- Územní energetické koncepce, energetické audity a studie proveditelnosti
- Posouzení vlivu energetické koncepce na životní prostředí
- Energetické audity v průmyslové sféře
- Podnikatelské plány pro úspory energie a zásobování energií

Průmysl & energeticky úsporné technologie

- Energetické audity
- Příprava a zpracování podnikatelských záměrů
- Studie proveditelnosti pro energetické projekty
- Zavádění energetického managementu
- Analýza trhu s energií a vypracování možných strategií
- Riziková analýza energetických investic
- Poradenství při obchodování s energií
- Příprava smluv s dodavateli energií a paliv
- Výběrová řízení na dodavatele energií

Změna klimatu a životní prostředí

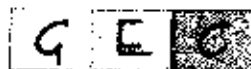
- Národní programy snižování emisí skleníkových plynů a znečišťujících látek
- Nástroje ke snižování emisí skleníkových plynů a znečišťujících látek
- Emisní obchodování a environmentální daně

Strategie úspor & energetická politika

- Politika a legislativa v oblasti energetiky a životního prostředí
- Národní programy úspor a využití obnovitelných zdrojů energie
- Poradenství při liberalizaci trhu s energií

Obnovitelné zdroje energie

- Optimální technický návrh obnovitelných zdrojů



GREEN ENERGY
CONSULTING s. r. o.

- Ekonomická analýza využití obnovitelných zdrojů energie
- Využití (konkurenceschopnost) obnovitelných zdrojů na liberalizovaném trhu

Příprava realizace projektu

- Zadávací dokumentace pro výběrová řízení na generálního dodavatele stavby
- Výběrová řízení na generálního dodavatele stavby
- Vedení realizace staveb
- Technický dozor investora

B PŘEDMĚT PLNĚNÍ

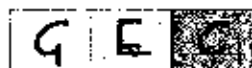
Předmět plnění respektuje zadání vymezené obdrženou výzvou ze dne 22.4.2020 k vypracování „**Studie proveditelnosti energetického využití nízkopotenciálního tepla z ÚČOV Praha pro vytápění a chlazení lokality Bubny-Zátory**“.

Studie tedy bude obsahově členěna následovně:

1. Manažerský souhrn
2. Analýza potenciálu odpadního tepla z ÚČOV a možnosti jeho uplatnění
3. Návrh technického řešení – prostorové rozmístění jednotlivých dílčích stavebních a technologických celků, jejich rozměrové a další parametry (variantní zpracování)
 - 3.1 Opatření na ÚČOV
 - 3.2 Vyvedení tepla do oblasti Bubny-Zátory
 - 3.3 Vyvedení tepla do SZT na pravém břehu a vybraných oblastí Severozápadního města
4. Tabelární příloha obsahující všechny vstupní technické a ekonomické předpoklady a výpočty
5. Grafická příloha obsahující zakres jednotlivých dílčích stavebních a technologických celků v dotčeném území (stavby výměňkové stanice, energo centra, liniových sítí) do katastrální mapy v odpovídajícím měřítku a s výpisem dotčených pozemků a jejich 3D vizualizace (pro nové nadzemní stavby).
6. Časový harmonogram jednotlivých etap navrhovaného záměru až do faktické realizace a uvedení do provozu.
7. Ekonomické posouzení záměru
8. Analýza dopadů navrhovaného záměru na životní prostředí
9. Projednání proveditelnosti jednotlivých navrhovaných variant zpracování záměru s příslušnými dotčenými subjekty (PVS, IPR, hl. m. Praha).
10. Potvrzení souladu navrhovaného záměru s ostatními strategickými záměry, plánovanými v lokalitě stávající ÚČOV, zejména s projektem IPR revitalizace řeky „Divoká Vltava“ a akčním plánem Koncepce celkového krajinářského řešení Císařského ostrova a jeho širšího okolí (schválen Radou hl. m. Prahy usnesením číslo 2054 ze dne 29. 8. 2017).
11. Rešerše obdobných projektů ze zahraničí s popisem a referencemi a odkazy na podrobnější zdroje informací.
12. Závěr a doporučení.

B.1 Místo plnění zakázky:

Místem plnění bude hl. m. Praha.



GREEN ENERGY
CONSULTING s.r.o.

C TERMÍNY PLNĚNÍ

Uvedený harmonogram řešení vychází z předpokladu uvedeného v Zadávací dokumentaci. Pokud by práce byly zahájeny později z důvodů na straně objednatele, bude harmonogram prací příslušným způsobem posunut.

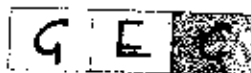
Zahájení prací	Podpis smlouvy
Ukončení prací	30.11.2020

Tento harmonogram může být upraven při uzavření Smlouvy o dílo, dle požadavků objednatele.

Harmonogram předpokládá, zvláště v úvodní – podkladové fázi, těsnou součinnost zadavatele.

V Praze dne 30.04.2020

Ing. Tomáš Spirek
jednatel společnosti



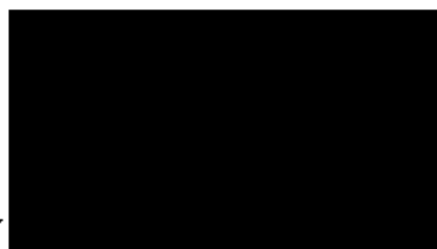
GREEN ENERGY
CONSULTING s.r.o.

D CENOVÁ NABÍDKA

Nabídková cena za zpracování zakázky „„Studie proveditelnosti energetického využití nízkopotenciálního tepla z ÚČOV Praha pro vytápění a chlazení lokality Bubny-Zátory“.“ činí:

	
DPH souhrnné ceny:	176 190,- Kč
Souhrnná cena včetně DPH ve výši 21%	1 015 190,- Kč

V Praze dne 30.04.2020



Ing. Tomáš Spirek
jednatel společnosti

