



## KUPNÍ SMLOUVA

Číslo smlouvy kupujícího: 10/2020

Číslo smlouvy prodávajícího: 24/2020

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění mezi

kupujícím, jímž je:

obchodní firma: Domov pro seniory Chodov  
se sídlem: Donovalská 2222/31, 149 00 Praha 4 – Chodov  
IČ: 70876606  
DIČ: není plátce DPH  
za níž jedná: Mgr. Bc. Ilona Veselá, ředitelka  
tel.: [REDACTED]  
fax: [REDACTED]  
bankovní spojení/číslo účtu: PPF banka, a.s.  
[REDACTED]

(dále označován krátce též jako „kupující“),

a

prodávajícím, jímž je:

obchodní firma: AUDY s.r.o.  
se sídlem: Živného 1a, 635 00 Brno  
IČ: 00544426  
DIČ: CZ00544426  
Zapsán v: obchodní rejstřík Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 47  
Za níž jedná: Alois Audy, statutární orgán společnosti  
tel.: [REDACTED]  
email: [info@audy.cz](mailto:info@audy.cz)  
bankovní spojení/číslo účtu: ČSOB a.s. / [REDACTED]

(dále označován krátce též jako „prodávající“)

kupující s prodávajícím společně dále také označováni krátce jako „smluvní strany“;

### Článek I.

#### Úvodní ustanovení a účel smlouvy

- 1) Účelem této smlouvy je upravit právní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím v souvislosti s prodejem níže uvedeného zboží.
- 2) Smluvní strany prohlašují, že převážná část plnění prodávajícího dle této smlouvy nespočívá ve výkonu činnosti, proto jsou právní vztahy mezi smluvními stranami založené touto smlouvou závazkovým vztahem z kupní smlouvy dle ust. § 2086 odst. 2 občanského zákoníku.





## Článek II.

### Předmět smlouvy

1) Předmětem této smlouvy je dodání a instalace 5 ks ekofinisherů/macerátorů (dále též „dodání zboží“ a „zboží“). Přesná specifikace zboží, t.j. počet kusů, provedení a řešení, atd. je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí.

2) Prodávající se zavazuje:

- a) dodat kupujícímu zboží, a zároveň
- b) provést dopravu zboží do místa plnění, a zároveň
- c) provést zprovoznění zboží, a zároveň
- d) předat zboží kupujícímu, a zároveň
- e) zaškolit personál kupujícího v obsluze a údržbě zboží a zároveň
- f) umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo ke zboží.

3) Kupující se zavazuje toto zboží řádně a včas převzít a zaplatit za něj kupní cenu dle článku III. této smlouvy.

## Článek III.

### Kupní cena

1) Kupní cena dodávky zboží činí:

Cena bez DPH:	564.000,-Kč
DPH 21 %:	118.440,-Kč
Celková kupní cena včetně DPH:	682.440,-Kč

2) Kupní cena za zboží položkovým rozpočtem je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.

3) Kupní cena dodávky zboží zahrnuje cenu vlastního zboží včetně obalu, cenu dopravy zboží do místa plnění včetně transportního obalu, cenu instalace zboží, cenu zaškolení obslužného personálu kupujícího.

Celková kupní cena ve výši 682.440,- Kč včetně příslušné sazby DPH bude uhrazena kupujícím prodávajícímu na základě faktury, kterou zašle prodávající kupujícímu po podpisu předávacího protokolu. Faktura je splatná do 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne jejího vystavení.

## Článek IV.

### Přechod vlastnictví a nebezpečí škody

1) Vlastnické právo ke zboží přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu dle čl. V. odst. 1) této smlouvy oběma smluvními stranami.

2) Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu dle čl. V. odst. 1) této smlouvy oběma smluvními stranami.

3) V případě, že bude kupující bezdůvodně v prodlení s převzetím zboží, přechází na něho nebezpečí škody, jakoby zboží převzal.





#### Článek V.

##### Dodání a převzetí zboží

- 1) Dodáním zboží se rozumí postup, jehož završením je faktické předání zboží kupujícímu potvrzené oboustranně podepsaným písemným předávacím protokolem nebo dodacím listem po zaškolení personálu kupujícího v obsluze a údržbě zboží.
- 2) Místem plnění pro dodání zboží je místo na adrese: Domov pro seniory Chodov, Donovalská 2222/31, 149 00 Praha 4 – Chodov (dále též „místo plnění“).
- 3) Prodávající se zavazuje zboží kupujícímu dodat do června 2020.

Tento termín dodání je platný pouze v případě, že kupující nedluží prodávajícímu z předchozích kupních smluv nedoplatky kupní ceny. Nesplatil-li kupující prodávajícímu včas a řádně kupní cenu z předchozích uzavřených kupních smluv, sjednaný termín dodání zboží se posouvá do okamžiku úplného splacení dlužné částky.

- 4) Cena za předmět smlouvy nezahrnuje dodávku zboží a služeb nad rámec přiložené specifikace v příloze č. 1 této smlouvy. Změny a doplňky ve věcném plnění této smlouvy mohou být dohodnuty formou písemného dodatku k této smlouvě, ve kterém bude dohodnuta i nová cena a termín dodání. Forma ústních dodatků je tímto mezi smluvními stranami vyloučena.

#### Článek VI.

##### Prohlášení a záruky smluvních stran

- 1) Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem zboží a že je oprávněn s ním bez omezení disponovat, že zboží není zatíženo jakýmkoli právy třetích osob ani jinými právními nebo faktickými vadami.
- 2) Záruku na macerátory/ekofinishery je 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu dle čl. V. odst. 1) této smlouvy.
- 3) Kupující není oprávněn v průběhu záruční doby provádět na zboží žádné opravy či úpravy. Kupující bude po dobu záruky používat originální náhradní příslušenství a díly dodávané prodávajícím. Pokud by kupující do zboží neoprávněně zasáhl, nebo použil jiné příslušenství, ztrácí nárok na záruku. Záruka se nevztahuje na úmyslné poškození zboží kupujícím nebo na mechanické poškození způsobené nesprávným nakládáním se zbožím.
- 4) Záruka se nevztahuje na vady, které se projeví během záruční lhůty v důsledku neodborného zacházení nebo nedostatku odborné péče či zanedbání běžné údržby ze strany kupujícího nebo uživatele zboží nebo obsluhy zboží. Prodávající rovněž neodpovídá za vady, které jsou způsobeny neodbornou manipulací uživatele zboží (např. mechanické, chemické nebo tepelné poškození v případě, kdy byly překročeny stanovené hodnoty odolnosti materiálu). Kupující nemá právo ze záruky, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na zboží na kupujícího vnější událost.

#### Článek VII.

##### Servis

- 1) Prodávající zajistí záruční a pozáruční servis pouze na základě písemného nahlášení vady kupujícím. Po nahlášení vady prodávající kupujícímu potvrdí v písemné formě, kdy právo z vadného plnění uplatnil, jakož i provedení opravy a dobu jejího trvání.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že při případné reklamaci vady zjištěné v záruční době má kupující právo požadovat a prodávající povinnost bezplatně vadu odstranit, to neplatí, vznikne-li vada z důvodů neodborného zásahu nebo poškozením třetí stranou.
- 3) Prodávající se zavazuje, že servis bude prováděn autorizovanými servisními technikami.



### Článek VIII.

#### Smluvní pokuty

- 1) V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny, je kupující povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% (žádná celá nula pět procent) z celkové kupní ceny včetně DPH za každý den prodlení.
- 2) V případě prodlení kupujícího s řádným a včasným převzetím zboží dle této smlouvy, je kupující povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% (žádná celá nula pět procent) z celkové kupní ceny včetně DPH za každý den prodlení.
- 3) V případě, že prodávající bude v prodlení s dodáním zboží o více jak 10 kalendářních dnů, je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% (žádná celá nula pět procent) z ceny nedodaného zboží včetně DPH za každý den prodlení s dodáním zboží. V případě, že prodávající prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně kupujícího, zanikne kupujícímu právo smluvní pokutu uplatňovat.
- 4) Smluvní strany považují výše ujednaných smluvních pokut za zcela přiměřené. Odchylně od ustanovení § 2050 občanského zákoníku smluvní strany ujednávají, že zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plném rozsahu.

### Článek IX.

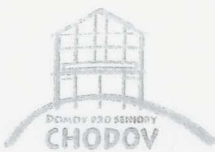
#### Rozhodné právo a způsob řešení sporů

- 1) Strany této smlouvy se dohodly, že se tato smlouva řídí výhradně českým právním řádem a to příslušnými ustanoveními kupní smlouvy podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a že rozhodným právem pro eventuální spory vzniklé z předmětu této smlouvy je právo České republiky.
- 2) Všechny spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy a v souvislosti s ní budou řešeny smírnou cestou. Nedojde-li mezi smluvními stranami ke smíru, budou tyto spory rozhodovány obecným soudem, kdy místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně se bude řídit obecným soudem prodávajícího.

### Článek X.

#### Všeobecná a závěrečná ustanovení

- 1) Ve věcech plnění této smlouvy jsou kontaktními osobami:  
na straně prodávajícího: Bohdan Vojáček, tel.: + [redacted]  
na straně kupujícího: [redacted]  
vedoucí ekonomického úseku (tel.: [redacted])
- 2) Tato smlouva je účinná dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 3) Touto smlouvou se zároveň v celém rozsahu ruší a nahrazují veškerá předchozí ústní, písemná či jiná ujednání týkající se předmětu této smlouvy, která byla mezi smluvními stranami uzavřena v době před podpisem této smlouvy.
- 4) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými souvisle vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Forma ústních dodatků je tímto mezi smluvními stranami vyloučena.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že jejich způsobilost k právním jednáním a jejich volnost uzavřít tuto smlouvu jakož i jejich způsobilost k souvisejícím právním jednáním není nijak omezena nebo vyloučena.



- 6) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu včetně příloh před jejím podpisem přečetly, a že textu smlouvy včetně příloh v úplnosti rozumí, že vyjadřuje plně projev jejich svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu neuzavřely za nápadně nevýhodných podmínek.
- 8) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv (dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv), zajistí kupující bez zbytečného odkladu. Tato smlouva včetně příloh je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
- 9) Přílohy: Příloha č. 1 - Specifikace zboží a cena zboží uvedená v cenové kalkulaci

Za kupujícího:

V Praze dne 18.5. 2020.

Mgr. Bc. Ilona Veselá, ředitelka

Za prodávajícího:

V Brně dne 18.05. 2020.

Alois Audy, statutární orgán společnosti



**Příloha č. 1 – specifikace předmětu plnění, cenová kalkulace**

Předmětem veřejné zakázky je dodávka a montáž 5 ks ekofinisherů /macerátorů na domov B a D. Součástí plnění bude zaškolení příslušného personálu DS Chodov s obsluhou ekofinisherů/ macerátorů.

**Požadavky:**

- uzavřený systém– po vložení podložních mís, dojde k uzavření bubnu, nože rozdrťí podložní mísy na-drobnou, poté se buben otevře a do odpadu odtékají malé kousky ze kterých nehrozí ucpání odpadu,
- doba cyklu 1 – 4 minuty,
- kompatibilní jednorázové mísy výrobce musí být z papíru bez příměsí plastů,

Tel.: 267 907 111, FAX: 267 910 235, DS: btgr7mf, IČ: 70876606

E-mail: [chodov@seniordomov.cz](mailto:chodov@seniordomov.cz); web: [www.seniordomov.cz](http://www.seniordomov.cz)

Příspěvková organizace Hlavního města Prahy





- otevírání a uzavírání víka macerátoru nohou – přiložením špičky chodidla do otvoru pod macerátorem,
- čisticí systém za použití antibakteriálních prostředků,
- funkce automatického spuštění.

Technická data:

• Celkové rozměry	Max. 1025(v)x475(š)x625(h) mm
• Hmotnost po naplnění vodou	Max. 110 kg
• Kapacita	Min. 2 mísy na moč
• Doba cyklu	Max. 4 minuty
• Příkon elektromotoru	Max. 1,20 kW
• Příkon čerpadla	Max. 0,28 kW
• Spotřeba vody během 2 min. cyklu	Max. 30 l
• Drtící nože provedení	Min. 4 nože/ocel

Veškerá výše uvedená kritéria budou doložena ve formě katalogových a technických listů v českém jazyce, ze kterých budou patrné veškeré požadované specifikace.

Cenová kalkulace

Katalogové označení /název výrobku	Množství v ks	Cena za kus	Cena celkem bez DPH v Kč.	Cena celkem s DPH v Kč.
Macerátor VERNACARE VORTEX PLUS	5	112.800,-Kč	564.000,-Kč	682.440,-Kč

