

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

Statutární město Plzeň

se sídlem Plzeň, náměstí Republiky 1, PSČ 306 32

IČ: 000 75 370

Městský obvod Plzeň 3, sady Pětatřicátníků 7, 9, 305 83 Plzeň,
zastoupený Jiřím Strobachem, starostou Městského obvodu Plzeň 3
jako pronajímatel (dále jen **pronajímatel**),

a

obchodní společnost **Novaly s.r.o.**

se sídlem

IČ: 289 78 714

jednající jednatelem Milenou Jovičíc
jako budoucí nájemce (dále jen **nájemce**)

tento

dodatek č. 2

**k smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 21.8.2009
na nebytové prostory v Plzni, Pražská č.or. 2, č.p. 93 (LV 1)**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 21.8.2009 nájemní smlouvu o užívání nebytových prostor v Plzni, Pražská č.or. 2, č.p. 93, ve znění dodatku č. 1 ze dne 8.3.2010.

II.

Smluvní strany se ve shodě s usnesením RMO 3 č. 45 ze dne 9.2.2010 dohodly na prodloužení doby platby sníženého nájemného ve výši 100,- Kč/m²/rok z celé plochy o tři měsíce, vzhledem k tomu, že v době od září do listopadu 2009, kdy měl nájemce smluvní nárok na využití tohoto sníženého nájemného, nemohl provést plánované úpravy pronajatého nebytového prostoru z důvodu nepřipojení na elektrickou energii. Podle potvrzení ČEZ bylo odběrné místo Pražská 93/2, Plzeň, osazeno elektroměrem dne 2.12.2009.

III.

V ostatních bodech zůstává nájemní smlouva ve znění dodatku č. 1 beze změn.

IV.

1. Vůle k uzavření tohoto dodatku je dána usnesením Rady městského obvodu Plzeň 3 č. 45 ze dne 9.2.2010.
2. Dodatek o 2 stranách je vyhotoven v pěti vyhotoveních, z nichž každý je oběma smluvními stranami, resp. jejich oprávněnými zástupci, řádně podepsán a má povahu originálu. Dvě vyhotovení tohoto dodatku obdrží pronajímatel a po jednom vyhotovení tohoto dodatku obdrží Správce, Bytový odbor MMP a nájemce.

3. Tento dodatek nabývá platnosti jeho podpisu poslední ze smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu tohoto dodatku a jsou s ním srozuměny. Dále prohlašují, že ho uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle prosty jakékoli tísně či nátlaku, považujíce ho za oboustranně výhodný, což stvrzují svými podpisy.

V Plzni dne 1.4.2010

V Plzni dne

pronajímatel:

nájemce:

Jiří Strobach, starosta
Městského obvodu Plzeň β

Milena Jovičic, jednatel
Novaly s.r.o.