

DODATEK č. 26 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 50N02/74

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jiří Papež ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj, adresa: náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň,

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. ŘA 01/2016, Podpisový řád, ze dne 12. ledna 2016

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

ALIMEX NEZVĚSTICE, a.s.

Sídlo: Nezvěstice čp. 9, PSČ 332 04

IČO: 251 96 049

DIČ: CZ25196049

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd.B, vložka 962

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Zdeněk Roch – předseda představenstva

Ing. Martin Tomec – místopředseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 26 k nájemní smlouvě č. 50N02/74, ze dne 31.7.2002 ve znění dodatku č. 1-25 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne **27.1.2020** jste nabyli vlastnické právo k pozemkům p.č. 149/3, p.č. 149/4 dle evidence KN v **k.ú. Planiny** na základě kupní smlouvy č. 1005951974 ze dne 22.1.2020.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

Ke dni **31.5.2020** na základě žádosti nájemce SPÚ 104163/2020 dochází k vyjmutí parcely st. p.č. 61 dle evidence KN v **k.ú. Těnovice**.

Ke dni **1.7.2020** dochází k vyjmutí části parcely p.č. 805/1 dle evidence KN v **k.ú. Louňová**. Parcela bude nově pronajata v pachtovní smlouvě č. 29N17/74.

Na základě řízení Z – 5288/2019 dochází k 1.10.2019 v **k.ú. Hradištská Lhotka** ke sloučení parcel – parcely p.č. 211/39, p.č. 211/48, p.č. 211/49, p.č. 211/53 jsou sloučeny do parcely p.č. 211/1 o nové výměře 50244 m².

Na základě řízení Z – 5288/2019 dochází k 1.10.2019 v k.ú. **Hradištská Lhotka** ke sloučení parcely – parcela p.č. 243/3 je sloučena do parcely p.č. 243/2, která bude pronajata v nájemní smlouvě č. 93N08/74 o nové výměře 7925 m².

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **55.255 Kč** (slovy: padesátpět tisíc dvěstěpadesát pět korun českých).

K **1.10.2020** je nájemce povinen zaplatit částku 57.236 Kč (slovy: padesát sedm tisíc dvěstě třicet šest korun českých).

3. Pronajímatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se pronajímatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

4. Čl. X smlouvy se doplňuje a zní takto:

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

2) Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o jakékoliv změně údajů týkajících se jejich specifikace jako smluvních stran této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne změny.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 26 dotčena.

6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.8.2020, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

7. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 22.5.2020

.....
Ing. Petr Trombik
vedoucí oddělení správy majetku státu
Krajského pozemkového úřadu pro
Plzeňský kraj

.....
Ing. Zdeněk Roch
předseda představenstva

.....
Ing. Martin Tomec
místopředseda představenstva

pronajímatel

nájemce

Za správnost: *Bc. Klára Tomrdlová*

.....
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedla: Bc. Klára Tomrdlová

V Plzni dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance