

Národní památkový ústav

Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333,-

bankovní spojení : Česká národní banka, č. ú.: 400004-60039011/0710

Zastoupený: PhDr. Milošem Kadlecem

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa na Sychrově

adresa: Zámek Sychrov č.p. 3, 463 44

(dále jen „objednatel“)

a

název firmy : Green4plan s.r.o.
IČ: 28857097
se sídlem: Vysokov 191, 549 12 Vysokov
místo podnikání: Vysokov
bankovní spojení: KB Police na Metují
číslo účtu: 107-3840020227/0100
zastoupený: Ing. Vojtěch Kučera
(dále jen „zhotovitel“)

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo:

Údržba zeleně v zámeckém parku státního zámku SLATIŇANY

I. Úvodní ustanovení

Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka, kterou zhotovitel podal na základě průzkumu trhu. Tato zakázka je zaevidována v Národním elektronickém nástroji pod názvem – **Údržba trvalkových záhonů v zámeckém parku státního zámku SLATIŇANY, systémové číslo NEN N006/20/V00010043**

1. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k provedení prací tvořících předmět této smlouvy o dílo. Pověřenou osobou objednatele je [REDAKCE]

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava podmínek, za kterých zhotovitel provede pro objednatele následující dílo: **údržba zeleně v zámeckém parku státního zámku Slatiňany, dle vymezení v zadávacím řízení a zadání objednatele (dále jen „dílo“).**
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a kvalitně, ve vhodných agrotechnických lhůtách a zadaných termínů. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a včas zaplatit cenu sjednanou podle této smlouvy.

3. Specifikace předmětu plnění:

1. Dílo je specifikováno touto smlouvou dílo, zadáním objednatele včetně termínu dokončení prací, technologií péče a jednotkovými cenami. Údržba bude prováděna na území zámeckého parku státního zámku Slatiňany, dle dílčích ZADÁNÍ objednatele.
2. Likvidace odpadů, které vzniknou v rámci plnění díla bude probíhat v souladu s platným zákonem o odpadech. Odpady bude zhotovitel likvidovat na vlastní náklady mimo areál parku nebo dle pokynů objednatele v rámci areálu parku.
3. Dílo bude prováděno v souladu se zásadami památkové péče, tj. zejména v souladu se zákonem č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, s bezpečnostními, ekologickými, požárními, hygienickými předpisy, normami ČSN a veškerými platnými předpisy a zákony ČR.
4. Dále jsou předmětem díla i položky rozpočtu výše výslovně neuvedené, pokud o nich zhotovitel věděl nebo na základě své odborné kvalifikace měl či mohl vědět, že provedení takových prací je k řádnému kvalitnímu zhotovení díla třeba.

III. Dodací podmínky, termíny předání díla a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně předat objednateli dle termínu a požadavků uvedených v ZADÁNÍ. Zadání bude provedeno pověřenou osobou objednatele, formou zápisu.
2. Předání hotového díla bude mezi smluvními stranami potvrzeno v předávacím protokole. Objednatel dílo nepřevzme, nebude-li dodáno v požadovaném množství, jakosti či druhu provedení.
3. Místem plnění této smlouvy je SZ Slatiňany – zámecký park a parkově upravené plochy.
4. Termín plnění smlouvy – zahájení prací po podpisu (zveřejnění) smlouvy, termín ukončení k 31. 08. 2020.

IV. Cena a platební podmínky

1. Maximální celková cena díla je 460 516,00 bez DPH, sazba DPH činí 21%, t.j. **96 708, 36, cena díla včetně DPH činí 557 224, 36 Kč.**
2. Sjednaná cena díla je konečná a nepřekročitelná a zahrnuje provedení a dodání díla, jakož i veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla. Změna ceny je možná pouze na základě souhlasu obou smluvních stran.
3. Po řádném dílčím předání díla objednateli, vystaví zhotovitel na úhradu provedené a převzaté části díla běžný daňový doklad (fakturu) se splatností 14 dní ode dne jejího doručení objednateli.
4. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
5. Pokud dojde k rozšíření rozsahu předmětu díla na základě požadavku objednatele nebo na základě předchozí dohody s ním, bude to předmětem písemného dodatku k této smlouvě s úpravou dohodnuté ceny. Jakékoliv vícepráce musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
6. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč, a to za každý byt i jen započatý den prodlení se splatností 21 dnů od doručení písemného vyúčtování zhotoviteli s tím, že nárok na náhradu škody tím není dotčen.
7. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve

znění pozdějších předpisů, dále musí splňovat smlouvou stanovené náležitosti, jinak je objednatel oprávněn jej vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit nový s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.

8. Smluvní strany sjednaly, že objednatel má nad rámec ustanovení § 2605 občanského zákoníku lhůtu 7 dní, po kterou může na zhotoviteli nad rámec zákona dále uplatňovat zjevné vady díla.
9. Zhotovitel odpovídá, že si dílo zachová užité vlastnosti i po jeho převzetí.
10. Zhotovitel je povinen odstranit bez prodlení a bezplatně zjištěné vady svých prací nebo dodávek.

V. Společná a závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 21 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně.
3. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních. Z nichž dvě obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může podléhat uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. O tom, zda tato smlouva bude v registru uveřejněna, rozhoduje objednatel.
5. Zhotovitel výslovně souhlasí, že obsah smlouvy v tomto znění může být zveřejněn v registru smluv.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle předchozího odstavce, nabude účinnosti dnem uveřejnění.
7. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
9. Odstoupení od smlouvy je možné za podmínek stanovených zákonem. Odstoupení od smlouvy je platné a účinné okamžikem doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě strany určitá a srozumitelná.
11. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Na Sychrově, dne 14.5.2020

PhDr. Miloš Kadlec
Ředitel ÚPS na Sychrově

Příloha: Cenová nabídka

v Sychrově, dne 19.5.2020


