

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

### Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

zástupce: PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtman

IČO: 70889546

DIČ: CZ70889546

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu: 27-2031110287/0100

(dále též jako „objednatel“)

a

### Zdeněk MITAL

se sídlem: Kollárova 145, Chudonice, 504 01 Nový Bydžov

IČO: 62707094

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu: 107-8048880277

(dále též jako „zhotovitel“)

I.

### Předmět smlouvy

- (1) Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést dílo v rámci plnění této smlouvy uzavírané na základě veřejné zakázky „**Oprava oplocení Nádražní 169, Opočno**“ (dále také jako „projekt“), a to v dále uvedeném rozsahu.
- (2) Předmětem díla jsou stavební úpravy kovového plotu s kamennou podezdívkou a vjezdové bány na pozemek p.č. 675/2 z ulice Starý kopec v areálu č.p. 169, Opočno, a to v rozsahu dle Soupisu prací, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha 1. Předmět díla dále tvoří:
  - vybudování zařízení staveniště;
  - provádění a řízení stavebních prací;
  - obstarání zařízení a materiálu, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění;
  - vedení deníku stavby;
  - zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek;
  - zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla;
  - zaškolení pracovníků uživatele;
  - zpracování dokumentace BOZP
  - dokončení stavby pro uvedení do trvalého provozu;
  - dokumentace skutečného provedení díla;
  - poskytnutí záruk na celé dílo;
  - servis a odstraňování vad v záruční době

(vše v bodu 2 dále společně jako „dílo“).

- (3) Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že je dílo na základě shora uvedené specifikace dostatečně určitě a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.

## II.

### Doba a místo plnění

- (1) Plnění se zahajuje na výzvu objednatele. Zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 3 pracovních dnů od této výzvy a zahájí provádění vlastních prací nejpozději do 2 pracovních dnů od převzetí staveniště. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo nejpozději do 4 kalendářních týdnů ode dne předání staveniště. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen dílo v daném termínu realizovat.
- (2) Termín dokončení díla podle článku II odstavce 1 této smlouvy se týká celého díla.
- (3) Pokud bude zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště, zahájením provádění prací, anebo předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení. Nárokováním, resp. úhradou, této smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Toto ujednání neplatí v případě, kdy je prodlení prokazatelně na straně objednatele.
- (4) Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu uvedeného v příloze č. 2 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky zhotovitele pro veřejnou zakázku podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné.
- (5) Místem plnění díla je Nádražní č. p. 169, Opočno. Jedná se o pozemek p. č. 675/2, ostatní plocha, zeleň, vše v k. ú. Opočno pod Orlickými horami.

## III.

### Cena za dílo a platební podmínky

- (1) Ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v účinném znění, a na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem byla stanovena celková smluvní cena díla nejvýše přípustná za provedení rozsahu činností podle článku I této smlouvy ve výši:

• cena díla celkem bez DPH	283 859,- Kč
• DPH v sazbě 21%	59 610,- Kč
• <b>cena díla celkem včetně DPH</b>	<b>343 469,- Kč</b>

(slovy tři sta čtyřicet tři tisíc čtyři sta šedesát devět korun českých)

- (2) Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k realizaci předmětu díla a obsahuje předpokládaný vývoj cen v oboru až do zániku závazků ze smlouvy. Cena za dílo uvedená v předchozím odstavci je pevnou cenou za dílo. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně a cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen. Zhotovitel nese nebezpečí změny okolností.
- (3) Neprovedené práce budou z ceny díla odečteny, přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v Soupisu prací, který zahrnuje rovněž položkový rozpočet (obsahující veškeré náklady zhotovitele) v příloze č. 1 této smlouvy.
- (4) Pokud se v rámci realizace díla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností vyskytnou práce, které vznikly až v průběhu jeho realizace a tudíž nebyly obsaženy ani v zadávacích podmínkách - tzv. vícepráce, přičemž realizace těchto víceprací je nezbytně nutná pro provedení díla, lze je realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění.
- (5) Objednatel neposkytuje zálohy. K zaplacení ceny předmětu díla je zhotovitel povinen vystavit objednateli daňový doklad (fakturu), který musí splňovat všechny náležitosti podle zvláštních právních předpisů.
- (6) Splatnost faktury bude činit 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu, jak je uvedeno výše, nebo bude mít jiné závady v obsahu, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti zhotoviteli vrátit a zhotovitel je povinen vystavit objednateli fakturu opravenou či doplněnou. V případě vrácení faktury zhotoviteli dle předcházející věty se dnem jejího doručení objednateli lhůta její splatnosti přerušuje a znovu počíná běžet až dnem následujícím po dni, kdy byla opravená nebo doplněná faktura splňující všechny náležitosti dle zvláštních právních předpisů doručena objednateli. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- (7) Plátce je povinen ve lhůtě pro vystavení daňového dokladu vynaložit úsilí, které po něm lze rozumně požadovat, k tomu, aby se tento daňový doklad dostal do dispozice příjemce plnění.

- (8) Objednatel je oprávněn průběžně sledovat a kontrolovat provádění díla, a to formou kontrolních dnů. Kontrolní dny se uskuteční dle vzájemné dohody smluvních stran minimálně 1x týdně, a pokud by nedošlo k dohodě, pak na základě oznámení objednatele. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit.
- (9) Průběh kontroly plnění díla bude dokumentován formou zápisu z kontrolního dne. Záznamy či zápisy pořizuje zhotovitel, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Záznamy z kontrolních dnů budou předloženy společně s daňovým dokladem (fakturou).

#### IV.

##### Provádění díla

- (1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a době podle této smlouvy a při dodržení kvalitativních a dalších podmínek v ní stanovených, přičemž tak učiní vlastním jménem, na vlastní odpovědnost i nebezpečí a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
- (2) Nepřipouští se použití jakýchkoliv repasovaných nebo dříve použitých zařízení, dílů a materiálů. Všechna dodaná zařízení, díly a materiály musí být nové a první jakosti.
- (3) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Plní-li zhotovitel pomocí jiné osoby, odpovídá tak, jako by plnil sám.
- (4) Zhotovitel nese od doby předání staveniště do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:
- na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
  - na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
  - na plochách, stávajících prostorech a budovách a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
  - na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.
- Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.
- (5) Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
  - zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
  - ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,
  - a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- (6) Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
- (7) Veškeré věci a podklady, které byly objednatelům předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.
- (8) Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činností či nečinností zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.
- (9) Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoliv jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v částce 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých). Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu ke zhotoviteli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.
- (10) Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré normy a platné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- (11) Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických norem nebo jiných norem nebo vyplývajících ze smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak ji uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

- (12) Zhotovitel odpovídá za to, že jím prováděné dílo nebude trpět žádnými právními vadami, které by měly původ v činnostech či výrobcích použitých při realizaci díla. Zhotovitel rovněž odpovídá za to, že dílo nebude dotčeno chráněnými právy třetích osob, která by nebyla vypořádána nejpozději ke dni předání díla objednateli.
- (13) Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „**poddodavatel**“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.

## V.

### Předání díla

- (1) Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo či jeho dílčí část připraveno k odevzdání. Objednatel je pak povinen ve zhotovitelem uvedeném termínu zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- (2) Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení písemné prohlášení zhotovitele o tom, že dílo bylo provedeno a dokončeno v souladu s požadavky objednatele, všemi příslušnými právními předpisy, normami a standardy.
- (3) Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- (4) O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel protokol, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do protokolu svoje důvody.
- (5) Splněním díla se rozumí úplné provedení díla, podepsání předávacího protokolu o předání a převzetí díla včetně podepsání protokolu o odstranění všech případných vad.
- (6) Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v protokolu o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady díla v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1000,- Kč za každou vadu a den prodlení. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady.
- (7) Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady. Náklady na odstranění vad nese až do případného rozhodnutí soudu zhotovitel.
- (8) Zhotovitel se zavazuje odstranit veškeré vady i v případě, že tyto vady nebyly uvedeny v zápise o předání a převzetí díla.
- (9) Záruční doba díla je stanovena v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla dle této smlouvy.
- (10) Zhotovitel se zaručuje, že po celou záruční dobu bude mít dílo vlastnosti určené touto smlouvou a jinými obecně závaznými právními předpisy. Záruky zhotovitel poskytuje zejména na úplnost a kompletnost díla, soulad díla se závaznými podklady, správnost všech technických řešení, správnost veškerých výpočtů a vzájemný soulad všech částí díla.
- (11) V případě zjištění vady díla se zhotovitel zavazuje provést její odstranění. Odstranění vady díla bude provedeno bez zbytečného odkladu po uplatnění nároku na odstranění vady objednatelem. Termín pro odstranění vady bude stanoven nejpozději do 10 dnů od uplatnění nároku na odstranění vady, a to na základě analýzy vady a způsobu jejího odstranění.
- (12) Nárok na odstranění vady uplatní objednatel formou zápisu z přejímacího řízení, případně při pozdějším zjištění vady po převzetí díla uplatněním písemné reklamace v záruční lhůtě.
- (13) Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní s tím, že nejpozději zhotovitel odstraní vady do 15 dnů ode dne uplatnění reklamace. Termín odstranění vad se dohodne písemně. Odstranění uznaných reklamovaných vad bude provedeno zhotovitelem zdarma.

## VI.

### Změna smlouvy a pojištění

- (1) Smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě.
- (2) Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
- (3) Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající na jinou stranu, je však povinen zaručit zhotoviteli plnění strany objednatele. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- (4) Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- (5) Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli, pověřeným osobám a kontrolním orgánům veškerou požadovanou součinnost. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli veškeré doklady, požadované informace a dokumentaci vztahující se k předmětu zakázky, které si kontrolní orgány vyžádají.



- (6) Zhotovitel se zavazuje archivovat veškeré dokumenty související s předmětem zakázky po dobu deseti let od finančního dokončení projektu.
- (7) Zhotovitel se zavazuje, že pokud mu budou objednatelem poskytnuty podklady, pak je použit pouze pro účely spojené s plněním díla a po jeho dokončení veškeré poskytnuté podklady bezodkladně vrátit objednateli.
- (8) Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti, bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna toto ihned a bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
- (9) Zhotovitel je povinen mít sjednané pojištění odpovědnosti za způsobenou škodu, a to na pojistné plnění v minimální výši hodnoty předmětné veřejné zakázky. Toto pojištění je povinen zhotovitel udržovat v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele prokázat splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli nejpozději do 5 dnů od výzvy k nahlédnutí stejnopis platné pojistné smlouvy a potvrzení pojišťovny o době trvání pojištění.
- (10) Pokud zhotovitel nebude mít sjednáno pojištění, nebo nepředloží výše uvedené dokumenty, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení, po který nebyl pojištěn v souladu, nebo byl v prodlení s předložením těchto dokumentů.

## VII.

### Odstoupení od smlouvy

- (1) Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, a to i částečně, v případě podstatného porušení smluvní nebo zákonné povinnosti zhotovitelem.
- (2) Za podstatné porušení smluvní povinnosti se považuje zejména:
  - skutečnost, že dílo nebude splňovat parametry deklarované zhotovitelem v jeho nabídce, požadované touto smlouvou, projektovou dokumentací, obecně závaznými právními předpisy nebo technickými normami,
  - existence skutečnosti vzniklé z důvodů blíže specifikovaných v této smlouvě jako vadné či odlišné plnění,
  - pokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky díla zjištěné při převjíme díla ani v dodatečné lhůtě k tomuto stanovené objednatelem tak, aby objednatel mohl dílo od zhotovitele převzít.
- (3) Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit, a to i částečně, v případě, že zejména:
  - nastane důvod pro odstoupení od smlouvy dle ustanovení § 2001 a násl. občanského zákoníku,
  - zhotovitel pozbude oprávnění vyžadovaného právními předpisy k činností, k jejichž provádění je zhotovitel povinen dle této smlouvy,
  - bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v účinném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; zhotovitel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli,
  - zhotovitel vstoupí do likvidace,
- (4) Každé odstoupení od této smlouvy musí mít písemnou formu s uvedením důvodu, přičemž písemný projev vůle odstoupit od této smlouvy musí být druhé smluvní straně doručen doporučeným dopisem na adresu sídla uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- (5) Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy ani nároku na zaplacení smluvních pokut.
- (6) V případě odstoupení od smlouvy budou závazky smluvních stran vzniklé v důsledku odstoupení od smlouvy vypořádány následujícím způsobem. V případě odstoupení od smlouvy objednatel zůstává vlastníkem již předané části díla a zhotoviteli náleží část ceny díla připadající na tuto již předanou část díla. Na již předanou část díla objednateli se vztahují veškerá ujednání uvedená v této smlouvě. Vypořádání bude provedeno na základě protokolárního soupisu provedených částí díla.
- (7) Ustanovení předchozího odstavce se nepoužije v případě, že bylo dodáno pouze plnění částečné a objednatelem pověřená osoba písemně prohlásí, že jemu před odstoupením od smlouvy dodaná část díla nemá pro jeho potřeby užití. V takovém případě zhotovitel převezme zpět provedené plnění a nebude za něj považovat smlouvenou odměnu.

## VIII.

### Ostatní ujednání

- (1) Objednatel je oprávněn dílo v průběhu jeho provádění kontrolovat prostřednictvím pověřené osoby objednatele.
- (2) Zhotovitel zahájí práce neprodleně po předání staveniště dle čl. II. této smlouvy a v souladu s časovým harmonogramem, který je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 2).
- (3) Veškerá oznámení týkající se smlouvy, dokumentů se smlouvou souvisejících apod. budou zasílány druhé smluvní straně písemně. Za písemnou formu je považována i elektronická komunikace. Písemnosti doručované konvenční poštou budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny zajistit příjem poštovních zásilek doručovaných na uvedené adresy. Za doručení zásilky se podle této smlouvy budou považovat

také případy, kdy pošta zásilku vrátí, neboť se adresát nezdržoval (resp. není znám; odstěhoval se apod.) na uvedené adrese nebo odmítl zásilku z jakéhokoliv důvodu převzít. Dnem doručení bude v takovém případě oznámení pošty odesílateli o neúspěšném doručení zásilky.

- (4) Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděl v důsledku jeho vztahu k objednateli založeného touto smlouvou, tyto skutečnosti nevyužít pro sebe či pro jiného ani neumožnit jejich využití třetím osobám, nejde-li o řádné plnění této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že použije poskytnutá data pouze pro zpracování díla a nepředá tato data třetí osobě.
- (5) Za porušení povinnosti mlčenlivosti, nebo jiné povinnosti specifikované v této smlouvě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši pět tisíc korun českých, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- (6) Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.

## IX.

### Závěrečná ustanovení

- (1) Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- (2) Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít do šedesáti pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této smlouvy dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
- (3) Odpověď strany této smlouvy, ve smyslu § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy.
- (4) Obě smluvní strany budou při kontaktu se třetími stranami jednat a vystupovat tak, aby nijak nepoškodily jméno druhé strany.
- (5) Smluvní strany udělují souhlas ke zveřejnění veškerých údajů uvedených v této smlouvě.
- (6) Tato smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
- (7) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jejím uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv.
- (8) Příloha této smlouvy je její nedílnou součástí: Příloha č. 1 – Soupis prací, Příloha č. 2 - Časový harmonogram prací.
- (9) Tato smlouva je uzavírána na základě Směrnice Rady Královéhradeckého kraje č. 3

18. 05. 2020

V Hradci Králové dne .....

V Novém Bydžově dne .....

Firma LABOL

.....  
PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.

hejtman Královéhradeckého kraje

.....  
Zdeněk MITAL

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Oprava oplocení Nádražní 169, OPOČNO**

KSO:  
Místo: Opočno

CC-CZ:  
Datum: 5. 3. 2020

Zadavatel:  
Královéhradecký kraj

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
Zdeněk Mitál - Firma Labol

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Mitál Zdeněk

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	283 858,50
Ostatní náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>283 859,00</b>

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	283 859,00	21,00%	59 610,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH** v CZK **343 469,00**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Oprava oplocení Nádražní 169, OPOČNO**

Místo: Opočno

Datum: 5. 3. 2020

Zadavatel: Královéhradecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: Zdeněk Mitál - Firma Labol

Zpracovatel:

Mitál Zdeněk

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady ze soupisu prací</b>	<b>283 858,50</b>
1 - Zemní práce	9 778,60
3 - Svislé a kompletní konstrukce	118 219,30
62 - Úpravy povrchů vnější	22 978,00
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	5 583,40
93 - Dokončovací práce inženýrských staveb	5 659,20
94 - Lešení a stavební výtahy	9 680,00
96 - Bourání konstrukcí	11 608,20
97 - Prorážení otvorů	1 358,50
99 - Staveništní přesun hmot	14 981,50
767 - Konstrukce zámečnické	12 016,30
783 - Nátěry	32 347,60
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	39 647,90
VN - Vedlejší náklady	0,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>283 859,00</b>



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava oplocení Nádražní 169, OPOČNO

Místo: Opočno

Datum: 5. 3. 2020

Zadavatel: Královéhradecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: Zdeněk Mitál - Firma Labol

Zpracovatel:

Mitál Zdeněk

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**283 858,50**

D 1		Zemní práce		9 778,60			
1	K	111101101R00	Odstranění travin, rákosu na ploše do 0,1 ha	ha	0,020	28 500,00	570,00
2	K	111201101R00	Odstranění křovin i s kořeny na ploše do 1000 m2	m2	20,000	45,30	906,00
3	K	114203201R00	Očištění lomového kamene od hlíny a písku	m3	14,096	280,00	3 946,90
	W		rozebrání vrchní části polotové podezdívky :				
	W		levá strana :				
	W		27,0*0,45*0,9		10,935		
	W		pravá strana :				
	W		1,3*(1,4+0,8)*0,5*0,9		1,287		
	W		1,5*(1,15+0,4)*0,5*0,9		1,046		
	W		1,6*(0,75+0,4)*0,5*0,9		0,828		
	W		Součet		14,096		
4	K	114203301R00	Třídění lomového kamene nebo betonových tvárníc	m3	14,096	309,00	4 355,70
	W		rozebrání vrchní části polotové podezdívky :				
	W		levá strana :				
	W		27,0*0,45*0,9		10,935		
	W		pravá strana :				
	W		1,3*(1,4+0,8)*0,5*0,9		1,287		
	W		1,5*(1,15+0,4)*0,5*0,9		1,046		
	W		1,6*(0,75+0,4)*0,5*0,9		0,828		
	W		Součet		14,096		
D 3		Svislé a kompletní konstrukce		118 219,30			
5	K	316381115R00	Krycí desky s přesahem tl. 50 - 80 mm	m2	31,500	709,00	22 333,50
	W		krycí desky podezdívky (ne dodávka opuky) :				
	W		27*1,0		27,000		
	W		(4,4+2*0,05)*1,0		4,500		
	W		Součet		31,500		
6	K	319201311R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	20,740	267,00	5 537,60
	W		4*1,0*2,75*2		22,000		
	W		-0,9*1,4		-1,260		
	W		Součet		20,740		
7	K	327214511R00	Zdivo nadzákl. opěrné z lom. kam., na sucho 1 líc	m3	14,096	5 510,00	77 669,00
	W		rozebrání vrchní části polotové podezdívky :				
	W		levá strana :				
	W		27,0*0,45*0,9		10,935		
	W		pravá strana :				
	W		1,3*(1,4+0,8)*0,5*0,9		1,287		
	W		1,5*(1,15+0,4)*0,5*0,9		1,046		
	W		1,6*(0,75+0,4)*0,5*0,9		0,828		
	W		Součet		14,096		
8	K	327214591R00	Zdivo nadzákl. opěrné z lom.kam.,příplatek za 2.líc	m2	3,161	1 540,00	4 867,90
	W		pravá strana :				
	W		1,3*(1,4+0,8)*0,5*0,9		1,287		
	W		1,5*(1,15+0,4)*0,5*0,9		1,046		
	W		1,6*(0,75+0,4)*0,5*0,9		0,828		
	W		Součet		3,161		
9	K	331271116R00	Zdivo pilířů z cihel beton. 29 cm na maltu MC 10	m3	0,410	6 730,00	2 759,30
	W		vrchní část levého pilíře :				
	W		(1,0*1,0-0,3*0,6)*0,5		0,410		
	W		Součet		0,410		
10	K	338171121R00	Osazení sloupků plot. ocelových do 2,6 m, zalitím MC	kus	15,000	108,00	1 620,00
	W		15		15,000		
	W		Součet		15,000		
11	K	388129720R00	Montáž krycích desek do 1 t	kus	1,000	543,00	543,00
	W		deska sloupu :				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
12	M	58380752R	Kámen lomový upravený - rigol tl. 25 cm	t	2,700	1 070,00	2 889,00
	W		2,7		2,700		
	W		Součet		2,700		

D 62

Úpravy povrchů vnější

22 978,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	622323041R00	Penetrace podkladu	m2	20,740	43,70	906,30
	W		4*1,0*2,75*2		22,000		
	W		-0,9*1,4		-1,260		
	W		Součet		20,740		
14	K	622471317RU4	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2, hmota nátěrová silikon	m2	20,740	173,00	3 588,00
	W		4*1,0*2,75*2		22,000		
	W		-0,9*1,4		-1,260		
	W		Součet		20,740		
15	K	622903111R00	Očištění zdí a valů před opravou, ručně	m2	28,260	144,00	4 069,40
	W		očištění plochy vrchního líce zdiva po rozebrání uvolněné části				
	W		27*0,9		24,300		
	W		4,4*0,9		3,960		
	W		Součet		28,260		
16	K	623451143R00	Omítka sloupů cement., s pl.rovnými, štuková sl. 2	m2	20,740	540,00	11 199,60
	W		4*1,0*2,75*2		22,000		
	W		-0,9*1,4		-1,260		
	W		Součet		20,740		
17	K	622611103U00	Nátěr 1xsilikon-penetr vně stěna ru	m2	20,740	155,00	3 214,70
	W		4*1,0*2,75*2		22,000		
	W		-0,9*1,4		-1,260		
	W		Součet		20,740		
D	63		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>5 583,40</b>
18	K	632451022R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 30 mm	m2	29,080	192,00	5 583,40
	W		vrchní líc zdiva pod desku :				
	W		plot :				
	W		27*0,9		24,300		
	W		4,4*0,9		3,960		
	W		pilíř :				
	W		1,0*1,0		1,000		
	W		-0,6*0,3		-0,180		
	W		Součet		29,080		
D	93		<b>Dokončovací práce inženýrských staveb</b>				<b>5 659,20</b>
19	K	938902132R00	Očištění konstrukcí od porostu na ostních plochách	m2	29,785	190,00	5 659,20
	W		očištění zbývající plochy kamenné podezdívky :				
	W		levá strana z ulice :				
	W		27*(2,2+0,45)*0,5		35,775		
	W		-27,0*0,45		-12,150		
	W		pravá strana ze zahrady :				
	W		4,4*1,4		6,160		
	W		Součet		29,785		
D	94		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>9 680,00</b>
20	K	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	80,000	121,00	9 680,00
	W		pro opravu pilířů :				
	W		5*2,0*2*2,0*2		80,000		
	W		Součet		80,000		
D	96		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>11 608,20</b>
21	K	962022391R00	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MVC	m3	14,096	783,00	11 037,20
	W		rozebrání vrchní části polotové podezdívky :				
	W		levá strana :				
	W		27,0*0,45*0,9		10,935		
	W		pravá strana :				
	W		1,3*(1,4+0,8)*0,5*0,9		1,287		
	W		1,5*(1,15+0,4)*0,5*0,9		1,046		
	W		1,6*(0,75+0,4)*0,5*0,9		0,828		
	W		Součet		14,096		
22	K	963015141R00	Demontáž prefabrikovaných krycích desek 0,50 t	kus	1,000	571,00	571,00
	W		krycí kamenná deska pilíře :				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
D	97		<b>Prorážení otvorů</b>				<b>1 358,50</b>
23	K	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	20,740	65,50	1 358,50
	W		omítka pilířů :				
	W		1,0*4*2,75*2		22,000		
	W		-0,9*1,4		-1,260		
	W		Součet		20,740		
D	99		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>14 981,50</b>
24	K	998151111R00	Přesun hmot, oplocení a zvláštní obj. zděné do 10m	t	43,934	341,00	14 981,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 767			Konstrukce zámečnické				12 016,30
25	K	767914130R00	Montáž oplocení rámového H do 2,0 m	m	31,400	133,00	4 176,20
	W		27*4,4		31,400		
	W		Součet		31,400		
26	K	767914830R00	Demontáž oplocení rámového H do 2 m	m	31,400	81,20	2 549,70
	W		27*4,4		31,400		
	W		Součet		31,400		
27	K	767920150R00	Montáž vrat na zděné sloupky, plochy do 10 m2	kus	2,000	1 880,00	3 760,00
28	K	767920840R00	Demontáž vrat k oplocení plochy do 10 m2	kus	2,000	672,00	1 344,00
29	K	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	138,106	1,35	186,40

D 783			Nátěry				32 347,60
30	K	R 783520010	Nátěr zámečnických konstrukcí FREILACKE	m2	56,800	456,00	25 900,80
	W		27*1,6		43,200		
	W		4,4*1,5		6,600		
	W		2,8*2,5		7,000		
	W		Součet		56,800		
31	K	783900090RAB	Ostatní práce pro nátěry, očištění, odmaštění konstrukcí a výrobků	m2	56,800	63,00	3 578,40
	W		27*1,6		43,200		
	W		4,4*1,5		6,600		
	W		2,8*2,5		7,000		
	W		Součet		56,800		
32	K	783900090RAC	Ostatní práce pro nátěry, odrezivění kovových konstrukcí	m2	56,800	50,50	2 868,40
	W		27*1,6		43,200		
	W		4,4*1,5		6,600		
	W		2,8*2,5		7,000		
	W		Součet		56,800		

D D96			Přesuny sutí a vybouraných hmot				39 647,90
33	K	979087112R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	37,365	133,00	4 969,50
34	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	37,365	237,00	8 855,50
35	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	261,554	10,30	2 694,00
36	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	37,365	239,00	8 930,20
37	K	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí	t	37,365	380,00	14 198,70

D VN			Vedlejší náklady				0,00
38	K	005121R	Zařízení staveniště	Soubo	1,000	0,00	0,00
39	K	VRN0	Ztížené výrobní podmínky	Soubo	1,000	0,00	0,00
40	K	VRN1	Oborová přírážka	Soubo	1,000	0,00	0,00
41	K	VRN2	Přesun stavebních kapacit	Soubo	1,000	0,00	0,00
42	K	VRN3	Mimostaveništní doprava	Soubo	1,000	0,00	0,00
43	K	VRN5	Provoz investora	Soubo	1,000	0,00	0,00
44	K	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	Soubo	1,000	0,00	0,00
45	K	VRN7	Rezerva rozpočtu	Soubo	1,000	0,00	0,00

# Příloha č. 2 ke smlouvě o dílo

## Harmonogram prací

### Akce: Oprava oplocení Nádražní 169, Opočno

1. den	- převzetí staveniště
2. - 5. den	- odstranění náletových dřevin - výkopové práce - bourací práce - demontáž brány
6. – 10. den	- zhotovení kamenné podezdívky - zednické práce na pilířích
11. -15. den	- zámečnické práce - nátěr kovových konstrukcí
16. -19. den	- zemní práce - dokončovací práce
20. den	- předání díla