

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Jiřím Lokočem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Opavě,
Horní náměstí 2, 746 57 Opava

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB, a. s. Opava, číslo účtu 1001003734/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Školní statek, Opava, příspěvková organizace

Englišova 526, 746 01 Opava

IČ 00098752

založen na základě zřizovací listiny Rady Moravskoslezského kraje č. ZL/216/2001

zastoupen ředitelem Ing. Jaromírem Benešem

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 4
k nájemní smlouvě č. 159 N 02/22**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 16.12.2002 nájemní smlouvu č. 159 N 02/22 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 17.030,- Kč (slovy: sedmnáctisíctřicet korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude od 1.8.2008 zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu na částku **18.752,- Kč** (slovy: osmnácttisícsetpadesátdvě koruny české).

Od 1.8.2008 se rozšiřuje předmět nájmu na základě žádosti nájemce ev. č. 4192 o nemovitosti:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra (m ²)	druh pozemku
Opava	Opava - Předměstí	KN	2360	1530	orná půda
Opava	Opava – Předměstí	KN	2361	231	orná půda
Opava	Opava – Předměstí	KN	2362/2	118	orná půda
Opava	Opava – Předměstí	KN	2530/2	2718	ostatní plocha
Opava	Opava – Předměstí	KN	2556/3	506	orná půda
Opava	Jaktař	KN	2131	6452	ostatní plocha
Opava	Jaktař	KN	2133	772	orná půda
Stěbořice	Stěbořice	GP	313	56315	neurčeno
Stěbořice	Stěbořice	GP	314	97335	neurčeno
Stěbořice	Stěbořice	GP	316	42827	neurčeno
Stěbořice	Stěbořice	GP	937	285	neurčeno
Stěbořice	Stěbořice	GP	938	2554	neurčeno
Slavkov	Slavkov u Opavy	KN	1146/9	119	orná půda
Slavkov	Slavkov u Opavy	KN	1455/4	213	orná půda
				211975	

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku **17.317,- Kč** (slovy: sedmnácttisícetřístasedmnáct korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Opavě dne 1.8.2008

**Školní statek, Opava,²
příspěvková organizace**

Englišova
IČ: 000987...

OPAVA
00098752

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Opava
Horní nám. č. 2
746 57 Opava



.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Jiří Lokoč

.....
Školní statek, Opava, příspěvková organizace
ředitel Ing. Jaromír Beneš

Za správnost: Schindlerová Anna

počet dodatku pro nájemní smlouvu

108

<u>datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>l</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
1								
12.2004								
Slavkov u Opavy								
12.2004	Slavkov u Opavy	1 459	1	2	81 825	1.10.2007	0	0,00 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 459	31	2	3 524	1.10.2007	0	0,00 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 459	32	2	9 227	1.10.2007	0	0,00 Kč
					94 576,00			0,00 Kč
					94 576,00			0,00 Kč
10.12.2004								
2								
16.12.2002								
Jaktař								
16.12.2002	Jaktař	1 568	1	2	2 399		366	177,28 Kč
16.12.2002	Jaktař	1 568	2	2	138		366	10,19 Kč
16.12.2002	Jaktař	1 569	0	2	3 440		366	254,21 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 127	2	2	1 271		366	93,92 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 130	1	2	793		366	58,60 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 130	2	2	11 957		366	883,62 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 130	3	2	3 870		366	285,99 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 130	4	2	2 360		366	174,40 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 135	1	2	69 717		366	5 152,08 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 135	2	2	6 225		366	460,02 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 135	3	2	6 950		366	513,60 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 135	4	2	14 270		366	1 054,55 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 135	6	2	9 263		366	684,53 Kč
Opava-Předměstí								
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 218	1	2	85 903		366	6 004,61 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 218	12	2	31 889		366	2 229,04 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 220	1	2	32 809		366	2 293,34 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 220	4	2	646		366	45,15 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 220	5	2	964		366	67,38 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 221	2	2	26 853		366	1 877,02 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 221	14	2	89		366	6,22 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 351	2	2	2 327		366	162,65 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 353	0	2	2 163		366	151,19 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 354	7	2	164		366	11,46 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 357	1	2	37 876		366	2 647,53 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 362	1	2	57 045		366	3 987,44 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 364	0	2	518		366	36,20 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 366	0	2	387		366	27,05 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 550	1	2	48 114		366	3 363,16 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 550	2	2	12 219		366	854,10 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 550	3	2	146		366	10,20 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 550	12	2	3 247		366	226,96 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 550	15	2	631		366	44,10 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 552	0	2	21 658		366	1 513,89 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 553	0	2	172		366	12,02 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 556	1	2	165 168		366	11 545,24 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 627	1	2	356 540		366	24 922,14 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 627	7	2	3 133		366	218,99 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 627	191	2	13 870		366	969,51 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 627	192	2	645		366	45,08 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 986	6	2	732		366	51,16 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 988	4	2	890		366	62,21 Kč

účet dodatku pro nájemní smlouvu

08

2

<u>m přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2.2002								
e								
2.2.2002	otice	371	1	2	8 702		366	621,32 Kč
bořice								
12.2.2002	Stěbořice	82	0	2	466		366	29,73 Kč
12.2.2002	Stěbořice	84	0	2	5 474		366	349,24 Kč
12.2.2002	Stěbořice	95	0	2	5 721		366	364,99 Kč
12.2.2002	Stěbořice	97	0	2	607		366	38,72 Kč
12.2.2002	Stěbořice	805	0	2	5 227		366	333,48 Kč
5.12.2002	Stěbořice	838	0	2	140 618		366	8 971,42 Kč
5.12.2002	Stěbořice	842	0	2	28 131		366	1 794,75 Kč
6.12.2002	Stěbořice	846	0	2	1 335		366	85,17 Kč
6.12.2002	Stěbořice	847	0	2	29 941		366	1 910,23 Kč
6.12.2002	Stěbořice	1 360	4	7	2 650		366	169,07 Kč
6.12.2002	Stěbořice	1 362	1	7	1 305		366	83,25 Kč
6.12.2002	Stěbořice	1 363	2	7	16 648		366	1 062,14 Kč
6.12.2002	Stěbořice	1 363	35	7	1 502		366	95,82 Kč
6.12.2002	Stěbořice	1 368	1	7	673 621		366	42 977,01 Kč
Zlatníky u Opavy								
6.12.2002	Zlatníky u Opavy	252	2	5	25 747		366	1 748,22 Kč
6.12.2002	Zlatníky u Opavy	256	1	5	11 360		366	771,34 Kč
6.12.2002	Zlatníky u Opavy	256	2	2	306		366	20,77 Kč
6.12.2002	Zlatníky u Opavy	258	0	5	23 048		366	1 564,95 Kč
6.12.2002					2 021 860,00			136 179,65 Kč
6.12.2003								
Opava-Předměstí								
6.12.2003	Opava-Předměstí	2 365	0	2	38 463		366	2 688,56 Kč
Otice								
6.12.2003	Otice	306	0	2	111 125		366	7 934,32 Kč
6.12.2003					149 588,00			10 622,88 Kč
2004								
Slavkov u Opavy								
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 142	3	2	9		366	0,60 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 144	1	2	113		366	7,57 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 146	3	2	7 498		366	502,36 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 146	10	2	79 466		366	5 324,22 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 146	12	2	148		366	9,91 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 147	4	2	36		366	2,41 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 147	5	2	173		366	11,59 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	1	2	2 400		366	160,80 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	2	2	7 842		366	525,41 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	5	2	29 862		366	2 000,75 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	6	2	69		366	4,62 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	7	2	32 892		366	2 203,76 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	8	2	717		366	48,03 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	9	2	927		366	62,10 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	10	2	21 580		366	1 445,86 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	11	2	18 430		366	1 234,81 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	12	2	1 148		366	76,91 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	14	2	36 505		366	2 445,83 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	15	2	2 874		366	192,55 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 458	1	2	91 214		366	6 111,33 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 458	2	2	116		366	7,77 Kč

čet dodatku pro nájemní smlouvu

8

<u>číslo přidání</u>	<u>Název KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>l</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
2.2004					334 019,00			22 379,19 Kč
3.2007								
Slavkov u Opavy								
10.2007	Slavkov u Opavy	1 459	1	2	14 561		366	975,58 Kč
10.2007	Slavkov u Opavy	1 459	32	2	2 156		366	144,45 Kč
10.2007					16 717,00			1 120,03 Kč
1.8.2008								
Jaktař								
1.8.2008	Jaktař	2 131	0	2	6 452		61	98,50 Kč
1.8.2008	Jaktař	2 133	0	2	772		61	11,79 Kč
Opava-Předměstí								
1.8.2008	Opava-Předměstí	2 360	0	2	1 530		61	22,21 Kč
1.8.2008	Opava-Předměstí	2 361	0	2	231		61	3,35 Kč
1.8.2008	Opava-Předměstí	2 362	2	2	118		61	1,71 Kč
1.8.2008	Opava-Předměstí	2 530	2	2	2 718		61	39,46 Kč
1.8.2008	Opava-Předměstí	2 556	3	2	506		61	7,35 Kč
Slavkov u Opavy								
1.8.2008	Slavkov u Opavy	1 146	9	2	119		61	1,58 Kč
1.8.2008	Slavkov u Opavy	1 455	4	2	213		61	2,84 Kč
Stěbořice								
1.8.2008	Stěbořice	313	0	7	56 315		61	757,44 Kč
1.8.2008	Stěbořice	314	0	7	97 335		61	1 309,16 Kč
1.8.2008	Stěbořice	316	0	7	42 827		61	576,02 Kč
1.8.2008	Stěbořice	937	0	7	285		61	3,83 Kč
1.8.2008	Stěbořice	938	0	7	2 554		61	34,35 Kč
1.8.2008					211 975,00			2 869,57 Kč
					2 734 159,00			173 171,32 Kč
ELKEM:					2 828 735,00			173 171,00 Kč