

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Jiřím Lokočem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Opavě,
Horní náměstí 2, 746 57 Opava

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB, a. s. Opava, číslo účtu 1001003734/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Školní statek, Opava, příspěvková organizace

Englišova 526, 746 01 Opava

IČ 00098752

založen na základě zřizovací listiny Rady Moravskoslezského kraje č. ZL/216/2001

zastoupen ředitelem Ing. Jaromírem Benešem

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

**Dodatek č. 5
k nájemní smlouvě č. 159 N 02/22**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 16.12.2002 nájemní smlouvu č. 159 N 02/22 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 18.752,- Kč (slovy: osmnácttisíc sedmsetpadesát dvě koruny české).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude od 29.8.2008 sníženo z důvodu opravy chyby v katastru nemovitostí u p. č. 306 v k. ú. Otice na částku 18.750,- Kč (slovy: osmnácttisíc sedmsetpadesát korun českých).

Obsahem nájemní smlouvy zůstává nemovitost:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra (m ²)	druh pozemku
Otice	Otice	KN	306	110802	orná půda

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 17.317,- Kč (slovy: sedmnácttisícťřístasedmnáct korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Opavě dne 15.9.2008

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Opava
Horní nám. č. 2
746 57 Opava

Školní statek, Opava, příspěvková organizace
Englišova 52
IČ: 00098

OPAVA
398752

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Jiří Lokoč

.....
Školní statek, Opava, příspěvková organizace
ředitel Ing. Jaromír Benešl

Za správnost: Schindlerová Anna

.....

očet dodatku pro nájemní smlouvu

)08

<u>um přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>l</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
1								
12.2003								
lice								
12.2003	Otice	306	0	2	111 125	29.8.2008	333	7 218,93 Kč
					111 125,00			7 218,93 Kč
10.12.2004								
Slavkov u Opavy								
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 459	1	2	81 825	1.10.2007	0	0,00 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 459	31	2	3 524	1.10.2007	0	0,00 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 459	32	2	9 227	1.10.2007	0	0,00 Kč
					94 576,00			0,00 Kč
					205 701,00			7 218,93 Kč

2

16.12.2002								
Jaktař								
16.12.2002	Jaktař	1 568	1	2	2 399		366	177,28 Kč
16.12.2002	Jaktař	1 568	2	2	138		366	10,19 Kč
16.12.2002	Jaktař	1 569	0	2	3 440		366	254,21 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 127	2	2	1 271		366	93,92 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 130	1	2	793		366	58,60 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 130	2	2	11 957		366	883,62 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 130	3	2	3 870		366	285,99 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 130	4	2	2 360		366	174,40 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 135	1	2	69 717		366	5 152,08 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 135	2	2	6 225		366	460,02 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 135	3	2	6 950		366	513,60 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 135	4	2	14 270		366	1 054,55 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 135	6	2	9 263		366	684,53 Kč
Opava-Předměstí								
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 218	1	2	85 903		366	6 004,61 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 218	12	2	31 889		366	2 229,04 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 220	1	2	32 809		366	2 293,34 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 220	4	2	646		366	45,15 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 220	5	2	964		366	67,38 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 221	2	2	26 853		366	1 877,02 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 221	14	2	89		366	6,22 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 351	2	2	2 327		366	162,65 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 353	0	2	2 163		366	151,19 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 354	7	2	164		366	11,46 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 357	1	2	37 876		366	2 647,53 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 362	1	2	57 045		366	3 987,44 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 364	0	2	518		366	36,20 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 366	0	2	387		366	27,05 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 550	1	2	48 114		366	3 363,16 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 550	2	2	12 219		366	854,10 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 550	3	2	146		366	10,20 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 550	12	2	3 247		366	226,96 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 550	15	2	631		366	44,10 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 552	0	2	21 658		366	1 513,89 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 553	0	2	172		366	12,02 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 556	1	2	165 168		366	11 545,24 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 627	1	2	356 540		366	24 922,14 Kč

počet dodatku pro nájemní smlouvu

08

<u>datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>L</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
12.2002								
12.2002	Opava-Předměstí	2 627	7	2	3 133		366	218,99 Kč
12.2002	Opava-Předměstí	2 627	191	2	13 870		366	969,51 Kč
2.2002	Opava-Předměstí	2 627	192	2	645		366	45,08 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 986	6	2	732		366	51,16 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 988	4	2	890		366	62,21 Kč
Otice								
16.12.2002	Otice	371	1	2	8 702		366	621,32 Kč
Stěbořice								
16.12.2002	Stěbořice	82	0	2	466		366	29,73 Kč
16.12.2002	Stěbořice	84	0	2	5 474		366	349,24 Kč
16.12.2002	Stěbořice	95	0	2	5 721		366	364,99 Kč
16.12.2002	Stěbořice	97	0	2	607		366	38,72 Kč
2.2002	Stěbořice	805	0	2	5 227		366	333,48 Kč
16.12.2002	Stěbořice	838	0	2	140 618		366	8 971,42 Kč
16.12.2002	Stěbořice	842	0	2	28 131		366	1 794,75 Kč
16.12.2002	Stěbořice	846	0	2	1 335		366	85,17 Kč
16.12.2002	Stěbořice	847	0	2	29 941		366	1 910,23 Kč
16.12.2002	Stěbořice	1 360	4	7	2 650		366	169,07 Kč
16.12.2002	Stěbořice	1 362	1	7	1 305		366	83,25 Kč
16.12.2002	Stěbořice	1 363	2	7	16 648		366	1 062,14 Kč
16.12.2002	Stěbořice	1 363	35	7	1 502		366	95,82 Kč
16.12.2002	Stěbořice	1 368	1	7	673 621		366	42 977,01 Kč
Zlatníky u Opavy								
16.12.2002	Zlatníky u Opavy	252	2	5	25 747		366	1 748,22 Kč
16.12.2002	Zlatníky u Opavy	256	1	5	11 360		366	771,34 Kč
16.12.2002	Zlatníky u Opavy	256	2	2	306		366	20,77 Kč
16.12.2002	Zlatníky u Opavy	258	0	5	23 048		366	1 564,95 Kč
16.12.2002					2 021 860,00			136 179,65 Kč
16.12.2003								
Opava-Předměstí								
2.2003	Opava-Předměstí	2 365	0	2	38 463		366	2 688,56 Kč
16.12.2003					38 463,00			2 688,56 Kč
10.12.2004								
Slavkov u Opavy								
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 142	3	2	9		366	0,60 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 144	1	2	113		366	7,57 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 146	3	2	7 498		366	502,36 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 146	10	2	79 466		366	5 324,22 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 146	12	2	148		366	9,91 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 147	4	2	36		366	2,41 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 147	5	2	173		366	11,59 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	1	2	2 400		366	160,80 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	2	2	7 842		366	525,41 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	5	2	29 862		366	2 000,75 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	6	2	69		366	4,62 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	7	2	32 892		366	2 203,76 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	8	2	717		366	48,03 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	9	2	927		366	62,10 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	10	2	21 580		366	1 445,86 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	11	2	18 430		366	1 234,81 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	12	2	1 148		366	76,91 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	14	2	36 505		366	2 445,83 Kč

účet dodatku pro nájemní smlouvu

08

<u>datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>l</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dnů</u>	<u>částka</u>
2								
12.2004								
12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	15	2	2 874		366	192,55 Kč
12.2004	Slavkov u Opavy	1 458	1	2	91 214		366	6 111,33 Kč
12.2004	Slavkov u Opavy	1 458	2	2	116		366	7,77 Kč
					334 019,00			22 379,19 Kč
10.12.2004								
1.10.2007								
Slavkov u Opavy								
1.10.2007	Slavkov u Opavy	1 459	1	2	14 561		366	975,58 Kč
1.10.2007	Slavkov u Opavy	1 459	32	2	2 156		366	144,45 Kč
					16 717,00			1 120,03 Kč
1.10.2007								
1.8.2008								
Jaktař								
1.8.2008	Jaktař	2 131	0	2	6 452		61	98,50 Kč
1.8.2008	Jaktař	2 133	0	2	772		61	11,79 Kč
Opava-Předměstí								
1.8.2008	Opava-Předměstí	2 360	0	2	1 530		61	22,21 Kč
1.8.2008	Opava-Předměstí	2 361	0	2	231		61	3,35 Kč
1.8.2008	Opava-Předměstí	2 362	2	2	118		61	1,71 Kč
1.8.2008	Opava-Předměstí	2 530	2	2	2 718		61	39,46 Kč
1.8.2008	Opava-Předměstí	2 556	3	2	506		61	7,35 Kč
Slavkov u Opavy								
1.8.2008	Slavkov u Opavy	1 146	9	2	119		61	1,58 Kč
1.8.2008	Slavkov u Opavy	1 455	4	2	213		61	2,84 Kč
Stěbořice								
1.8.2008	Stěbořice	313	0	7	56 315		61	757,44 Kč
1.8.2008	Stěbořice	314	0	7	97 335		61	1 309,16 Kč
1.8.2008	Stěbořice	316	0	7	42 827		61	576,02 Kč
1.8.2008	Stěbořice	937	0	7	285		61	3,83 Kč
1.8.2008	Stěbořice	938	0	7	2 554		61	34,35 Kč
					211 975,00			2 869,57 Kč
1.8.2008								
29.8.2008								
Otice								
29.8.2008	Otice	306	0	2	110 802		33	713,31 Kč
					110 802,00			713,31 Kč
					2 733 836,00			165 950,31 Kč
CELKEM:					2 939 537,00			173 169,00 Kč