

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Jiřím Lokočem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Opavě,  
Horní náměstí 2, 746 57 Opava

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB, a. s. Opava, číslo účtu 1001003734/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**Školní statek, Opava, příspěvková organizace**

Englišova 526, 746 01 Opava

IČ 00098752

založen na základě zřizovací listiny Rady Moravskoslezského kraje č. ZL/216/2001

zastoupen ředitelem Ing. Jaromírem Benešem

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 6  
k nájemní smlouvě č. 159 N 02/22**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 16.12.2002 nájemní smlouvu č. 159 N 02/22 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 18.750,- Kč (slovy: osmnácttisícšedmsetpadesát korun českých).

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu na částku 19.189,- Kč (slovy: devatenácttisícjedenstoosmdesátdevět korun českých).

Dne 28.4.2009 bylo provedeno Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Opava řízení Z-6056/2009. Tímto řízením byla nemovitost p. č. 1561 v kat. území Jaktař, obci Opava ohlášena do správy nemovitostí Pozemkovým fondem.

Od 20.5.2009 se rozšiřuje předmět nájmu NS č. 159 N 02/22 o nemovitost:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra (m <sup>2</sup> )	druh pozemku
Opava	Jaktař	KN	1561	40412	orná půda

Nemovitost p. č. 1561 v kat. území Jaktař, obci Opava přešla do této nájemní smlouvy z nájemní smlouvy č. 295 N 08/22.

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku **18.911,- Kč** (slovy: osmnácttisícdevětsetjedenáct korun českých).

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Opavě dne 20.5.2009

Pozemkový fond ČR  
územní pracoviště Opava  
Horní nám. č. 2  
740 57 Opava

Školní st  
příspěvi

Englišov  
IČ: 000

Opava, s  
organizace

11 OPAVA  
IČ: Z00098752

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště  
Ing. Jiří Lokoč

.....  
Školní stávk, Opava, příspěvková organizace  
ředitel Ing. Jaromír Beneš

Za správnost: Schindlerová Anna

## Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

14.5.2009

<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dnů</u>	<u>částka</u>
<b>2</b>								
<b>16.12.2002</b>								
<b>Jaktař</b>								
2.2002	Jaktař	1 568	1	2	2 399		365	177,28 Kč
16.12.2002	Jaktař	1 568	2	2	138		365	10,19 Kč
16.12.2002	Jaktař	1 569	0	2	3 440		365	254,21 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 127	2	2	1 271		365	93,92 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 130	1	2	793		365	58,60 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 130	2	2	11 957		365	883,62 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 130	3	2	3 870		365	285,99 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 130	4	2	2 360		365	174,40 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 135	1	2	69 717		365	5 152,08 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 135	2	2	6 225		365	460,02 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 135	3	2	6 950		365	513,60 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 135	4	2	14 270		365	1 054,55 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 135	6	2	9 263		365	684,53 Kč
<b>Opava-Předměstí</b>								
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 218	1	2	85 903		365	6 004,61 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 218	12	2	31 889		365	2 229,04 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 220	1	2	32 809		365	2 293,34 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 220	4	2	646		365	45,15 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 220	5	2	964		365	67,38 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 221	2	2	26 853		365	1 877,02 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 221	14	2	89		365	6,22 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 351	2	2	2 327		365	162,65 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 353	0	2	2 163		365	151,19 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 354	7	2	164		365	11,46 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 357	1	2	37 876		365	2 647,53 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 362	1	2	57 045		365	3 987,44 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 364	0	2	518		365	36,20 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 366	0	2	387		365	27,05 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 550	1	2	48 114		365	3 363,16 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 550	2	2	12 219		365	854,10 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 550	3	2	146		365	10,20 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 550	12	2	3 247		365	226,96 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 550	15	2	631		365	44,10 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 552	0	2	21 658		365	1 513,89 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 553	0	2	172		365	12,02 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 556	1	2	165 168		365	11 545,24 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 627	1	2	356 540		365	24 922,14 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 627	7	2	3 133		365	218,99 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 627	191	2	13 870		365	969,51 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 627	192	2	645		365	45,08 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 986	6	2	732		365	51,16 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 988	4	2	890		365	62,21 Kč
<b>Otice</b>								
6.12.2002	Otice	371	1	2	8 702		365	621,32 Kč
<b>Stěbořice</b>								
6.12.2002	Stěbořice	82	0	2	466		365	29,73 Kč
6.12.2002	Stěbořice	84	0	2	5 474		365	349,24 Kč
6.12.2002	Stěbořice	95	0	2	5 721		365	364,99 Kč
6.12.2002	Stěbořice	97	0	2	607		365	38,72 Kč
6.12.2002	Stěbořice	805	0	2	5 227		365	333,48 Kč
6.12.2002	Stěbořice	838	0	2	140 618		365	8 971,42 Kč
6.12.2002	Stěbořice	842	0	2	28 131		365	1 794,75 Kč
6.12.2002	Stěbořice	846	0	2	1 335		365	85,17 Kč
6.12.2002	Stěbořice	847	0	2	29 941		365	1 910,23 Kč
6.12.2002	Stěbořice	1 360	4	7	2 650		365	169,07 Kč

# ýpočet dodatku pro nájemní smlouvu

1.5.2009

<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
<b>2</b>								
<b>16.12.2002</b>								
16.12.2002	Stěbořice	1 362	1	7	1 305		365	83,25 Kč
16.12.2002	Stěbořice	1 363	2	7	16 648		365	1 062,14 Kč
16.12.2002	Stěbořice	1 363	35	7	1 502		365	95,82 Kč
16.12.2002	Stěbořice	1 368	1	7	673 621		365	42 977,01 Kč
<b>Zlatníky u Opavy</b>								
16.12.2002	Zlatníky u Opavy	252	2	5	25 747		365	1 748,22 Kč
16.12.2002	Zlatníky u Opavy	256	1	5	11 360		365	771,34 Kč
16.12.2002	Zlatníky u Opavy	256	2	2	306		365	20,77 Kč
16.12.2002	Zlatníky u Opavy	258	0	5	23 048		365	1 564,95 Kč
<b>16.12.2002</b>					<b>2 021 860,00</b>			<b>136 179,65 Kč</b>
<b>6.12.2003</b>								
<b>Opava-Předměstí</b>								
16.12.2003	Opava-Předměstí	2 365	0	2	38 463		365	2 688,56 Kč
<b>6.12.2003</b>					<b>38 463,00</b>			<b>2 688,56 Kč</b>
<b>0.12.2004</b>								
<b>Slavkov u Opavy</b>								
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 142	3	2	9		365	0,60 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 144	1	2	113		365	7,57 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 146	3	2	7 498		365	502,36 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 146	10	2	79 466		365	5 324,22 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 146	12	2	148		365	9,91 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 147	4	2	36		365	2,41 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 147	5	2	173		365	11,59 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	1	2	2 400		365	160,80 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	2	2	7 842		365	525,41 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	5	2	29 862		365	2 000,75 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	6	2	69		365	4,62 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	7	2	32 892		365	2 203,76 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	8	2	717		365	48,03 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	9	2	927		365	62,10 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	10	2	21 580		365	1 445,86 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	11	2	18 430		365	1 234,81 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	12	2	1 148		365	76,91 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	14	2	36 505		365	2 445,83 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	15	2	2 874		365	192,55 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 458	1	2	91 214		365	6 111,33 Kč
0.12.2004	Slavkov u Opavy	1 458	2	2	116		365	7,77 Kč
<b>0.12.2004</b>					<b>334 019,00</b>			<b>22 379,19 Kč</b>
<b>10.2007</b>								
<b>Slavkov u Opavy</b>								
10.2007	Slavkov u Opavy	1 459	1	2	14 561		365	975,58 Kč
10.2007	Slavkov u Opavy	1 459	32	2	2 156		365	144,45 Kč
<b>10.2007</b>					<b>16 717,00</b>			<b>1 120,03 Kč</b>
<b>3.2008</b>								
<b>Jaktař</b>								
8.2008	Jaktař	2 131	0	2	6 452		365	591,00 Kč
8.2008	Jaktař	2 133	0	2	772		365	70,71 Kč
<b>Opava-Předměstí</b>								

## et dodatku pro nájemní smlouvu

<u>um přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>L</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
<b>2</b>								
<b>8.2008</b>								
8.2008	Opava-Předměstí	2 360	0	2	1 530		365	133,26 Kč
8.2008	Opava-Předměstí	2 361	0	2	231		365	20,12 Kč
8.2008	Opava-Předměstí	2 362	2	2	118		365	10,27 Kč
8.2008	Opava-Předměstí	2 530	2	2	2 718		365	236,73 Kč
8.2008	Opava-Předměstí	2 556	3	2	506		365	44,07 Kč
<b>Slavkov u Opavy</b>								
8.2008	Slavkov u Opavy	1 146	9	2	119		365	9,50 Kč
8.2008	Slavkov u Opavy	1 455	4	2	213		365	17,01 Kč
<b>Stěbořice</b>								
8.2008	Stěbořice	313	0	7	56 315		365	4 544,62 Kč
8.2008	Stěbořice	314	0	7	97 335		365	7 854,93 Kč
8.2008	Stěbořice	316	0	7	42 827		365	3 456,13 Kč
8.2008	Stěbořice	937	0	7	285		365	22,99 Kč
8.2008	Stěbořice	938	0	7	2 554		365	206,10 Kč
					<b>211 975,00</b>			<b>17 217,44 Kč</b>
<b>9.8.2008</b>								
<b>Otice</b>								
9.8.2008	Otice	306	0	2	110 802		365	7 911,26 Kč
					<b>110 802,00</b>			<b>7 911,26 Kč</b>
<b>0.5.2009</b>								
<b>Jaktař</b>								
0.5.2009	Jaktař	1 561	0	2	40 412		134	1 611,21 Kč
					<b>40 412,00</b>			<b>1 611,21 Kč</b>
					<b>2 774 248,00</b>			<b>189 107,34 Kč</b>
<b>CELKEM:</b>					<b>2 774 248,00</b>			<b>189 107,00 Kč</b>