

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Jiřím Lokočem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Opavě,
Horní náměstí 2, 746 57 Opava

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB, a. s. Opava, číslo účtu 1001003734/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Školní statek, Opava, příspěvková organizace

Englišova 526, 746 01 Opava

IČ 00098752

založen na základě zřizovací listiny Rady Moravskoslezského kraje č. ZL/216/2001

zastoupen ředitelem Ing. Jaromírem Benešlem

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 7
k nájemní smlouvě č. 159 N 02/22**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 16.12.2002 nájemní smlouvu č. 159 N 02/22 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 19.189,- Kč (slovy: devatenácttisícjednostoosmdesátdevět korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu zúžení předmětu nájmu na částku 19.129,- Kč (slovy: devatenácttisícjednostodvacetdevět korun českých).

Na základě žádosti nájemce bude od 1.8.2009 vyřazena z nájemní smlouvy nemovitost:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra (m ²)	druh pozemku
Opava	Jaktař	KN	2131	6452	ostatní plocha

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku **18.901,- Kč** (slovy: osmnácttisícdevětsetjedna koruna česká).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Opavě dne 31.7.2009

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Opava
Horní nám. č. 2
746 57 Opava

**Školní statek, Opava,²
příspěvková organizace**
Englišova 526, 746 01 OPAVA
IČ: 00098752, DIČ: CZ00098752

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Jiří Lokoč

.....
Školní statek, Opava, příspěvková organizace
ředitel Ing. Jaromír Benešl

Za správnost: Schindlerová Anna

počet dodatku pro nájemní smlouvu

109

<u>číslo přidání</u>	<u>Název KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>l</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
1								
2008								
Jaktař								
1.8.2008	Jaktař	2 131	0	2	6 452	1.8.2009	304	492,23 Kč
1.8.2008					6 452,00			492,23 Kč
					6 452,00			492,23 Kč
2								
16.12.2002								
Jaktař								
16.12.2002	Jaktař	1 568	1	2	2 399		365	177,28 Kč
16.12.2002	Jaktař	1 568	2	2	138		365	10,19 Kč
16.12.2002	Jaktař	1 569	0	2	3 440		365	254,21 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 127	2	2	1 271		365	93,92 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 130	1	2	793		365	58,60 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 130	2	2	11 957		365	883,62 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 130	3	2	3 870		365	285,99 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 130	4	2	2 360		365	174,40 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 135	1	2	69 717		365	5 152,08 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 135	2	2	6 225		365	460,02 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 135	3	2	6 950		365	513,60 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 135	4	2	14 270		365	1 054,55 Kč
16.12.2002	Jaktař	2 135	6	2	9 263		365	684,53 Kč
Opava-Předměstí								
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 218	1	2	85 903		365	6 004,61 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 218	12	2	31 889		365	2 229,04 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 220	1	2	32 809		365	2 293,34 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 220	4	2	646		365	45,15 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 220	5	2	964		365	67,38 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 221	2	2	26 853		365	1 877,02 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 221	14	2	89		365	6,22 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 351	2	2	2 327		365	162,65 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 353	0	2	2 163		365	151,19 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 354	7	2	164		365	11,46 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 357	1	2	37 876		365	2 647,53 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 362	1	2	57 045		365	3 987,44 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 364	0	2	518		365	36,20 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 366	0	2	387		365	27,05 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 550	1	2	48 114		365	3 363,16 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 550	2	2	12 219		365	854,10 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 550	3	2	146		365	10,20 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 550	12	2	3 247		365	226,96 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 550	15	2	631		365	44,10 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 552	0	2	21 658		365	1 513,89 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 553	0	2	172		365	12,02 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 556	1	2	165 168		365	11 545,24 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 627	1	2	356 540		365	24 922,14 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 627	7	2	3 133		365	218,99 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 627	191	2	13 870		365	969,51 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 627	192	2	645		365	45,08 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 986	6	2	732		365	51,16 Kč
16.12.2002	Opava-Předměstí	2 988	4	2	890		365	62,21 Kč
Otice								
6.12.2002	Otice	371	1	2	8 702		365	621,32 Kč

účet dodatku pro nájemní smlouvu

109

<u>číslo přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>l</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
2.2002								
Stěbořice								
16.12.2002	Stěbořice	82	0	2	466		365	29,73 Kč
16.12.2002	Stěbořice	84	0	2	5 474		365	349,24 Kč
16.12.2002	Stěbořice	95	0	2	5 721		365	364,99 Kč
16.12.2002	Stěbořice	97	0	2	607		365	38,72 Kč
16.12.2002	Stěbořice	805	0	2	5 227		365	333,48 Kč
16.12.2002	Stěbořice	838	0	2	140 618		365	8 971,42 Kč
16.12.2002	Stěbořice	842	0	2	28 131		365	1 794,75 Kč
16.12.2002	Stěbořice	846	0	2	1 335		365	85,17 Kč
16.12.2002	Stěbořice	847	0	2	29 941		365	1 910,23 Kč
16.12.2002	Stěbořice	1 360	4	7	2 650		365	169,07 Kč
16.12.2002	Stěbořice	1 362	1	7	1 305		365	83,25 Kč
16.12.2002	Stěbořice	1 363	2	7	16 648		365	1 062,14 Kč
16.12.2002	Stěbořice	1 363	35	7	1 502		365	95,82 Kč
16.12.2002	Stěbořice	1 368	1	7	673 621		365	42 977,01 Kč
Zlatníky u Opavy								
16.12.2002	Zlatníky u Opavy	252	2	5	25 747		365	1 748,22 Kč
16.12.2002	Zlatníky u Opavy	256	1	5	11 360		365	771,34 Kč
16.12.2002	Zlatníky u Opavy	256	2	2	306		365	20,77 Kč
16.12.2002	Zlatníky u Opavy	258	0	5	23 048		365	1 564,95 Kč
16.12.2002					2 021 860,00			136 179,65 Kč
16.12.2003								
Opava-Předměstí								
16.12.2003	Opava-Předměstí	2 365	0	2	38 463		365	2 688,56 Kč
16.12.2003					38 463,00			2 688,56 Kč
10.12.2004								
Slavkov u Opavy								
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 142	3	2	9		365	0,60 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 144	1	2	113		365	7,57 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 146	3	2	7 498		365	502,36 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 146	10	2	79 466		365	5 324,22 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 146	12	2	148		365	9,91 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 147	4	2	36		365	2,41 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 147	5	2	173		365	11,59 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	1	2	2 400		365	160,80 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	2	2	7 842		365	525,41 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	5	2	29 862		365	2 000,75 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	6	2	69		365	4,62 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	7	2	32 892		365	2 203,76 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	8	2	717		365	48,03 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	9	2	927		365	62,10 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	10	2	21 580		365	1 445,86 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	11	2	18 430		365	1 234,81 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	12	2	1 148		365	76,91 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	14	2	36 505		365	2 445,83 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 455	15	2	2 874		365	192,55 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 458	1	2	91 214		365	6 111,33 Kč
10.12.2004	Slavkov u Opavy	1 458	2	2	116		365	7,77 Kč
10.12.2004					334 019,00			22 379,19 Kč
1.10.2007								

Šet dodatku pro nájemní smlouvu

<u>Um přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>l</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
1.10.2007								
Slavkov u Opavy								
1.10.2007	Slavkov u Opavy	1 459	1	2	14 561		365	975,58 Kč
1.10.2007	Slavkov u Opavy	1 459	32	2	2 156		365	144,45 Kč
					16 717,00			1 120,03 Kč
1.8.2008								
Jaktař								
1.8.2008	Jaktař	2 133	0	2	772		365	70,71 Kč
Opava-Předměstí								
1.8.2008	Opava-Předměstí	2 360	0	2	1 530		365	133,26 Kč
1.8.2008	Opava-Předměstí	2 361	0	2	231		365	20,12 Kč
1.8.2008	Opava-Předměstí	2 362	2	2	118		365	10,27 Kč
1.8.2008	Opava-Předměstí	2 530	2	2	2 718		365	236,73 Kč
1.8.2008	Opava-Předměstí	2 556	3	2	506		365	44,07 Kč
Slavkov u Opavy								
1.8.2008	Slavkov u Opavy	1 146	9	2	119		365	9,50 Kč
1.8.2008	Slavkov u Opavy	1 455	4	2	213		365	17,01 Kč
Stěbořice								
1.8.2008	Stěbořice	313	0	7	56 315		365	4 544,62 Kč
1.8.2008	Stěbořice	314	0	7	97 335		365	7 854,93 Kč
1.8.2008	Stěbořice	316	0	7	42 827		365	3 456,13 Kč
1.8.2008	Stěbořice	937	0	7	285		365	22,99 Kč
1.8.2008	Stěbořice	938	0	7	2 554		365	206,10 Kč
					205 523,00			16 626,44 Kč
29.8.2008								
Otice								
29.8.2008	Otice	306	0	2	110 802		365	7 911,26 Kč
					110 802,00			7 911,26 Kč
20.5.2009								
Jaktař								
20.5.2009	Jaktař	1 561	0	2	40 412		134	1 611,21 Kč
					40 412,00			1 611,21 Kč
					2 767 796,00			188 516,34 Kč
CELKEM:					2 774 248,00			189 009,00 Kč

číslo k nájemní smlouvě č:	159N02/22	Uzavřeno:	16.12.2002 0:00:00	ŠKOL.STATEK OPAVA, Englišova
registrační symbol:	15910222	Účinná od:	16.12.2002 0:00:00	526 Englišova 526
7.2009		Roční splátka:	19507,0000	OPAVA

část	parcela	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
							<u>7 434 989,60 Kč</u>	<u>1112562</u>		<u>74 349,79 Kč</u>
Platníky u Opavy										
	252	2	0	5	2	10 002	67 900,00 Kč	25747	1,00	1 748,22 Kč
	256	1	0	5	2	10 002	67 900,00 Kč	11360	1,00	771,34 Kč
	256	2	0	2	7	10 002	67 900,00 Kč	306	1,00	20,77 Kč
	258	0	0	5	2	10 002	67 900,00 Kč	23048	1,00	1 564,95 Kč
							<u>410 530,19 Kč</u>	<u>60461</u>		<u>4 105,28 Kč</u>
CELKEM:							<u>19 129 435,26 Kč</u>	<u>2767796</u>		<u>191 294,00 Kč</u>