

**DODATEK č. 14**  
**k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 159 N 02/22**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Alešem Uvírou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Nádražní 869/55, Ostrava – Moravská Ostrava, PSČ 702 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu 170018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Školní statek Opava, příspěvková organizace**

Sídlo: **Englišova 526, Opava, PSČ 746 01**

IČ: 00098752

DIČ: CZ00098752

Založen na základě zřizovací listiny Rady Moravskoslezského kraje č. ZL/216/2001.

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Arnošt Klein, ředitel.

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 14 k nájemní smlouvě č. 159 N 02/22, **kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 159 N 02/22 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 174.562,- Kč (slovy: Jednostosedmdesátčtyřtisícipětsetšedesátdvě koruny české).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 552.152,- Kč (slovy: Pětsetpadesátdvatisícjednostopadesátdvě koruny české).

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.

parafa nájemce

.....

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne ..... - 3 - 12 - 2014

V OPAVĚ 25. 11. 2014

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj  
Nádražní 869/55  
702 00 Ostrava 2

Ⓢ

.....  
Ing. Aleš Uvíra  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Moravskoslezský kraj  
pronajímatel  
vz. Ing. Bohumil Dolanský  
pověřen zastupováním ředitele  
Krajského pozemkového úřadu  
pro Moravskoslezský kraj

.....  
Školní statek Opava  
Ing. Arnošt Klein, ředitel  
nájemce

**Školní statek, Opava, <sup>2</sup>  
příspěvková organizace**  
Englišova 526, 746 01 OPAVA  
IČ: 00098752, DIČ: CZ00098752

Za správnost: Ing. Libuše Kozáková

# Příloha k nájemní smlouvě č. 159N02/22

ŠKOL.STATEK OPAVA,  
Englišova 526  
Englišova 526

Variabilní symbol: 15910222

Uzavřeno: 16.12.2002

Roční nájem:

Datum tisku: 18.11.2014

Účinná od: 16.12.2002

552 128 Kč

OPAVA

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Jaktař</b>										
	1 561	0	0	2	2	10 002	108 600	40 412	2,2	9 655,24
	1 568	1	0	2	7	10 002	108 600	2 399	2,2	573,17
	1 568	2	0	2	7	10 002	108 600	138	2,2	32,97
	1 569	0	0	2	2	10 002	108 600	3 440	2,2	821,88
	2 127	2	0	2	7	10 002	108 600	1 271	2,2	303,67
	2 130	1	0	2	7	10 002	108 600	793	2,2	189,46
	2 130	2	0	2	7	10 002	108 600	11 957	2,2	2 856,77
	2 130	3	0	2	7	10 002	108 600	3 870	2,2	924,62
	2 130	4	0	2	7	10 002	108 600	2 360	2,2	563,85
	2 133	0	0	2	2	10 002	108 600	772	2,2	184,45
	2 135	1	0	2	2	10 002	108 600	69 372	2,2	16 574,36
	2 135	2	0	2	2	10 002	108 600	6 225	2,2	1 487,28
	2 135	3	0	2	2	10 002	108 600	6 950	2,2	1 660,49
	2 135	4	0	2	2	10 002	108 600	14 206	2,2	3 394,10
	2 135	6	0	2	2	10 002	108 600	8 846	2,2	2 113,49
								<b>173 011</b>		<b>41 335,80</b>
<b>Opava-Předměstí</b>										
	2 218	1	0	2	2	10 002	101 000	85 903	2,2	19 087,65
	2 218	12	0	2	2	10 002	101 000	31 889	2,2	7 085,74
	2 220	1	0	2	2	10 002	101 000	32 809	2,2	7 290,16
	2 220	4	0	2	14	10 002	101 000	646	2,2	143,54
	2 220	5	0	2	14	10 002	101 000	964	2,2	214,20
	2 221	2	0	2	2	10 002	101 000	26 853	2,2	5 966,74
	2 221	14	0	2	13	10 002	101 000	89	2,2	19,78
	2 351	2	0	2	2	10 002	101 000	2 327	2,2	517,06
	2 353	1	0	2	14	10 002	101 000	2 154	2,2	478,62
	2 354	7	0	2	7	10 002	101 000	164	2,2	36,44
	2 357	1	0	2	2	10 002	101 000	37 876	2,2	8 416,05
	2 360	0	0	2	2	10 002	101 000	1 530	2,2	339,97
	2 361	0	0	2	2	10 002	101 000	231	2,2	51,33
	2 362	1	0	2	2	10 002	101 000	57 045	2,2	12 675,40
	2 362	2	0	2	2	10 002	101 000	118	2,2	26,22
	2 364	0	0	2	2	10 002	101 000	518	2,2	115,10
část (po GP 2365/1	2 365	0	0	2	2	10 002	101 000	37 531	2,2	8 339,39
část (po GP 2365/3	2 365	0	0	2	2	10 002	101 000	379	2,2	84,21
část (po GP 2366/1	2 366	0	0	2	7	10 002	101 000	384	2,2	85,32
část	2 550	1	0	2	2	10 002	101 000	47 924	2,2	10 648,71
	2 550	2	0	2	7	10 002	101 000	12 219	2,2	2 715,06
	2 550	3	0	2	13	10 002	101 000	146	2,2	32,44
	2 550	12	0	2	7	10 002	101 000	3 247	2,2	721,48
	2 550	15	0	2	7	10 002	101 000	631	2,2	140,21
část (po GP 2552/1	2 552	0	0	2	2	10 002	101 000	21 654	2,2	4 811,52
část (po GP 2553/1	2 553	0	0	2	14	10 002	101 000	143	2,2	31,77
	2 556	1	0	2	2	10 002	101 000	165 168	2,2	36 700,33
	2 556	3	0	2	2	10 002	101 000	506	2,2	112,43
	2 627	1	0	2	2	10 002	101 000	356 540	2,2	79 223,19
	2 627	7	0	2	14	10 002	101 000	3 133	2,2	696,15

**Příloha k nájemní smlouvě č. 159N02/22**ŠKOL.STATEK OPAVA,  
Englišova 526  
Englišova 526

Variabilní symbol: 15910222

Uzavřeno: 16.12.2002

Roční nájem:

Datum tisku: 18.11.2014

Účinná od: 16.12.2002

552 152 Kč

OPAVA

Katastr	Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	2 627 191	0	2	14	10 002	101 000	13 870	2,2	3 081,91
	2 627 192	0	2	2	10 002	101 000	645	2,2	143,32
	2 986 6	0	2	14	10 002	101 000	732	2,2	162,65
	2 988 4	0	2	14	10 002	101 000	890	2,2	197,76
								<b>946 858</b>	<b>210 391,85</b>

**Otice**

	305	0	0	2	2	10 002	102 300	802	2,2	180,50
	306	0	0	2	2	10 002	102 300	110 802	2,2	24 937,10
část	371	1	0	2	2	10 002	102 300	8 621	2,2	1 940,24
								<b>120 225</b>	<b>27 057,84</b>	

**Slavkov u Opavy**

	1 142	3	0	2	14	10 002	91 800	9	2,2	1,82
	1 144	1	0	2	14	10 002	91 800	113	2,2	22,82
	1 146	3	0	2	2	10 002	91 800	7 498	2,2	1 514,30
	1 146	9	0	2	2	10 002	91 800	119	2,2	24,03
	1 146	10	0	2	2	10 002	91 800	79 466	2,2	16 048,95
	1 146	12	0	2	2	10 002	91 800	148	2,2	29,89
	1 147	4	0	2	2	10 002	91 800	36	2,2	7,27
	1 147	5	0	2	2	10 002	91 800	173	2,2	34,94
	1 455	1	0	2	2	10 002	91 800	2 400	2,2	484,70
	1 455	2	0	2	2	10 002	91 800	7 842	2,2	1 583,77
	1 455	4	0	2	2	10 002	91 800	213	2,2	43,02
	1 455	5	0	2	2	10 002	91 800	29 862	2,2	6 030,93
	1 455	6	0	2	2	10 002	91 800	69	2,2	13,94
	1 455	7	0	2	2	10 002	91 800	32 892	2,2	6 642,87
	1 455	8	0	2	2	10 002	91 800	717	2,2	144,81
	1 455	9	0	2	2	10 002	91 800	927	2,2	187,22
	1 455	10	0	2	2	10 002	91 800	21 580	2,2	4 358,30
	1 455	11	0	2	2	10 002	91 800	18 430	2,2	3 722,12
	1 455	12	0	2	2	10 002	91 800	1 148	2,2	231,85
	1 455	14	0	2	2	10 002	91 800	36 505	2,2	7 372,55
	1 455	15	0	2	2	10 002	91 800	2 874	2,2	580,43
	1 458	1	0	2	2	10 002	91 800	91 214	2,2	18 421,58
	1 458	2	0	2	2	10 002	91 800	116	2,2	23,43
část	1 459	1	0	2	14	10 002	91 800	14 561	2,2	2 940,74
část	1 459	32	0	2	2	10 002	91 800	2 156	2,2	435,43
								<b>351 068</b>	<b>70 901,71</b>	

**Stěbořice**

	82	0	0	2	7	10 002	94 900	511	2,2	106,69
	95	0	0	2	2	10 002	94 900	5 721	2,2	1 194,43
	97	0	0	2	2	10 002	94 900	607	2,2	126,73
	805	0	0	2	7	10 002	94 900	5 227	2,2	1 091,29
	838	1	0	2	2	10 002	94 900	136 642	2,2	28 528,12
	842	0	0	2	2	10 002	94 900	28 131	2,2	5 873,19
	846	0	0	2	7	10 002	94 900	1 335	2,2	278,72

**Příloha k nájemní smlouvě č. 159N02/22**ŠKOL.STATEK OPAVA,  
Englišova 526  
Englišova 526

Variabilní symbol: 15910222

Uzavřeno: 16.12.2002

Roční nájem:

Datum tisku: 18.11.2014

Účinná od: 16.12.2002

552 152 Kč

OPAVA

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	847	0	0	2	7	10 002	94 900	29 941	2,2	6 251,08
	937	0	0	7	0	10 002	94 900	285	2,2	59,50
	938	0	0	7	0	10 002	94 900	2 554	2,2	533,22
	1 360	4	0	7	0	10 002	94 900	2 650	2,2	553,27
	1 362	1	0	7	0	10 002	94 900	1 305	2,2	272,46
	1 363	2	0	7	0	10 002	94 900	16 648	2,2	3 475,77
	1 363	35	0	7	0	10 002	94 900	1 502	2,2	313,59
	1 368	1	0	7	0	10 002	94 900	673 621	2,2	140 638,59
								<b>906 680</b>		<b>189 296,65</b>
<b>Zlatníky u Opavy</b>										
	252	2	0	5	2	10 002	99 000	25 747	2,2	5 607,70
	256	1	0	5	2	10 002	99 000	11 360	2,2	2 474,21
	256	2	0	2	7	10 002	99 000	306	2,2	66,65
	258	0	0	5	2	10 002	99 000	23 048	2,2	5 019,85
								<b>60 461</b>		<b>13 168,41</b>
<b>CELKEM:</b>							<b>2 558 303</b>			<b>552 152 Kč</b>