



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

„Rekonstrukce centrálního depozitáře Muzea Českého krasu, p. o.“

Číslo Objednatele 224/00065293/2019/2/2020
Číslo Zhotovitele 3019028



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

TENTO DODATEK Č. 2 (dále jen „**Dodatek**“) **KE SMLouvĚ O DíLO** uzavřené dne 19. 9. 2019, (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřen

MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI, KTERÝMI JSOU:

Muzeum Českého krasu, příspěvková organizace

Sídlo: Husovo náměstí 87, 266 01 Beroun
Zastoupený: RNDr. Karin Kriegerbeckovou, Ph.D., ředitelkou příspěvkové organizace
IČ: 000 65 293
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. účtu: 115-2181470237/0100

DÁLE JEN „**Objednatel**“
NA STRANĚ JEDNÉ,

a

POHL cz, a.s.

se sídlem Nádražní 25, 252 63 Roztoky
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B, vložka 4934
jednající Ing. Petr Kašpar, člen představenstva
IČO: 25606468 DIČ: CZ25606468
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx číslo účtu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

DÁLE JEN „**Zhotovitel**“
NA STRANĚ DRUHÉ,

OBJEDNATEL A ZHOTOVITEL SPOLEČNĚ JEN „**Smluvní strany**“
NEBO JEDNOTLIVĚ „**Smluvní strana**“.



Článek I. Předmět Dodatku

1. V rámci provádění prací na díle „Rekonstrukce centrálního depozitáře Muzea Českého krasu, p. o.“ byly zjištěny skutečnosti, které je nutné zohlednit změnou v projektu formou změnových listů. Detailní popisy změn jsou součástí změnových listů, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

2. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

a) Vzhledem k zjištěným skutečnostem v průběhu realizace stavebních prací, popsanych ve Změnových listech č. 4, 5, 6, 7, 8, 9 a 10, které tvoří přílohu tohoto Dodatku, se původní znění čl. I., odst. 1.1. ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

Zhotovitel se zavazuje k provedení díla – stavby „Rekonstrukce centrálního depozitáře Muzea Českého krasu, p.o.“ podle prováděcí projektové dokumentace vč. výkazu výměr, kterou zpracoval Ing. Arch. Jan Čepelák, Zlešická 1846, 148 00, Praha 4, IČ: 18949916, v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří přílohu této smlouvy a byl součástí nabídky zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení na část č. 1 s názvem „Rekonstrukce depozitáře“ - na výběr zhotovitele předmětu díla., ve znění Změnových listů číslo 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 a 10. Součástí provedení díla je i vypracování nezbytné výrobní a dílenské dokumentace.

Místem plnění předmětu plnění díla je objekt depozitáře muzea na ul. S. K. Neumanna 1141, 266 01, Beroun, v rozsahu projektové dokumentace a podle uvedeného výkazu výměr a požadovaného soupisu prací.

b) Vzhledem k zjištěným skutečnostem v průběhu realizace stavebních prací, popsanych ve Změnových listech č. 4, 5, 6, 7, 8, 9 a 10, které tvoří přílohu tohoto Dodatku, se původní znění čl. III., bod 3.1. ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

„Cena za dílo dle článku I. smlouvy je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 41 177 925,91 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná.

K této ceně za dílo bude zhotovitelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, DPH ve výši 8 647 364,44 Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí 49 825 290,35 Kč.

Nedílnou součástí smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v příloze č. 3, ve znění Změnových listů číslo 1, 2, a 3, které tvoří přílohu č. 1 k Dodatku č. 1 a Změnových listů č. 4, 5, 6, 7, 8, 9 a 10, které tvoří přílohu č. 1 k Dodatku č. 2. Celkové ceny položek (a jejich kalkulaci s oceněným množstvím či rozsahem dané položky stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně



nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči zhotovitele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.

3. Rekapitulace změny ceny díla dle Smlouvy s ohledem na tento Dodatek.

Původní cena za dílo dle Smlouvy činila 38.851.909,81 Kč bez DPH, tedy 47.010.810,87 Kč s DPH. Dodatkem č. 1 byla cena navýšena o 668.736,61 Kč bez DPH, nová cena za dílo dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 činila 39.520.646,42 Kč bez DPH, tedy 47.819.982,17 Kč s DPH. Tímto Dodatkem č. 2 je cena za dílo dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 navýšena o 1.657.279,49 Kč bez DPH, nová cena za dílo dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 2 činí 41.177.925,91 bez DPH, tedy 49.825.290,35 Kč s DPH.

	cena bez DPH	DPH 21 %	cena vč. DPH
Smlouva o dílo	38 851 909,81 Kč	8 158 901,06 Kč	47 010 810,87 Kč
Dodatek č. 1	668 736,61 Kč		
Dodatek č. 2	1 657 279,49 Kč		
Celková nová cena díla	41 177 925,91 Kč	8 647 364,44 Kč	49 825 290,35 Kč

Článek II.

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento Dodatek se uzavírá v souladu s § 222, odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
3. Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém originále, přičemž každá ze smluvních stran obdrží originál.

Tento Dodatek nabývá platnost dnem podpisu, účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Usnesením č. 030-13/2020/RK ze dne 30. 3. 2020.

Přílohy:

- 1) Změnový list č. 4, 5, 6, 7, 8, 9 a 10

V Rostokách dne 20. 5. 2020

V Berouně dne 20. 5. 2020

Zhotovitel
POHL cz, a.s.

Objednatel
Muzeum Českého krasu, příspěvková organizace

Ing. Petr Kašpar
člen představenstva

RNDr. Karin Kriegerbecková, Ph.D.
ředitelka příspěvkové organizace

Změnový list č.4- Vyzdívání a sanace zdiva dle statika

Rekonstrukce obj. S.K.Neumanna č.p. 1141 - Beroun SoD												
Objekt 01 - uznatelné náklady			Částka a výměra dle smlouvy			Skutečný provedený stav			Rozdíly a odpočty			
			množství	cena	3 164 462,53	množství	cena	3 363 638,26	množství	cena	199 175,73	
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce				12 472,47			192 457,47		179 985,00		
29	31023841R00	Zazdívká otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MC	m3	0,14400	10 110,00	1 455,84	16,94400	10 110,00	171 303,84	16,80000	10 110,00	169 848,00
52	34623431R00	Zazdívká rýh 15 x 30 cm a vytvoření průduchu	m	33,69000	327,00	11 016,63	64,69000	327,00	21 153,63	31,00000	327,00	10 137,00
Díl: 96	Bourání konstrukcí				36 214,93			37 976,97		1 762,04		
167	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	23,84130	1 519,00	36 214,93	25,00130	1 519,00	37 976,97	1,16000	1 519,00	1 762,04
Díl: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				1 385 272,47			1 387 207,35		1 934,88		
420	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	830,49908	468,00	388 673,57	831,65908	468,00	389 216,45	1,16000	468,00	542,88
421	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	830,49908	94,00	78 066,91	831,65908	94,00	78 175,95	1,16000	94,00	109,04
422	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	830,49908	234,00	194 336,78	831,65908	234,00	194 608,22	1,16000	234,00	271,44
423	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	15 779,48251	12,00	189 353,79	15 801,52251	12,00	189 618,27	22,04000	12,00	264,48
424	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	830,49908	140,00	116 269,87	831,65908	140,00	116 432,27	1,16000	140,00	162,40
425	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	3 321,99632	47,00	156 133,83	3 326,63632	47,00	156 351,91	4,64000	47,00	218,08
426	979088212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	830,49908	47,00	39 033,46	831,65908	47,00	39 087,98	1,16000	47,00	54,52
427	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	830,49908	12,00	9 965,99	831,65908	12,00	9 979,91	1,16000	12,00	13,92
428	979990107R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva	t	830,49908	257,00	213 438,26	831,65908	257,00	213 736,38	1,16000	257,00	298,12
Díl: 99	Staveništní přesun hmot				551 411,41			560 989,87		9 578,46		
190	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1 048,31067	526,00	551 411,41	1 066,52067	526	560 989,87	18,21000	526	9 578,46
Díl: VN	Vedlejší náklady				1 179 091,25			1 185 006,60		5 915,35		
429	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	486 221,00	486 221,00	1,00000	488 320,15	488 320,15	1,00000	2 099,15	2 099,15
430	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	692 870,25	692 870,25	1,00000	696 686,45	696 686,45	1,00000	3 816,20	3 816,20

Vícepráce bez DPH	199 175,73	
Méněpráce bez DPH	0,00	
Cena díla dle SoD bez DPH	38 851 909,81	
DPH 21%	8 158 901,06	
Cena díla dle SoD včetně DPH	47 010 810,87	
Cena díla dle SoD + ZL č.1 + ZL č. 2+ZL č.3 + ZL č.4 bez DPH	39 719 822,15	Rozdíly a odpočty ZL 4 bez DPH
DPH 21%	8 341 162,65	DPH 21%
Cena díla dle SoD + ZL č.1 + ZL č. 2+ZL č.3 + ZL č.4 včetně DPH	48 060 984,80	Rozdíly a odpočty ZL 2 včetně DPH
		199 175,73
		41 826,90
		241 002,63

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Podpis	Datum	Projektant - autorský dozor	Podpis	Datum
POHL CZ a.s.		13.3.2020	arch. Jan Čepelák		15.3.2020

Schválil:

TDS	Podpis	Datum	Objednatel	Podpis	Datum
Real Stav MB, s.r.o.		16.3.2020	Muzem Českého krasu		16.3.2020

Změnový list č.5- Kanalizace dešťových vod

Rekonstrukce obj. S.K.Neumanna č.p. 1141 - Beroun SoD												
Objekt 01 - uznatelné náklady			Částka a výměra dle smlouvy			Skutečný provedený stav			Rozdíly a odpočty			
			množství	cena	2 048 572,66	množství	cena	2 131 199,73	množství	cena	197 201,24	
Díl: 1	Zemní práce				317 929,00			384 335,67			66 406,66	
3	132201111R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 100 m3, STROJNĚ	m3	53,82	292,00	15 715,44	101,40	292,00	29 608,80	47,58	292,00	13 893,36
4	132201119R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3	m3	26,91	35,00	941,85	74,49	35,00	2 607,15	47,58	35,00	1 665,30
9	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	164,94	94,00	15 504,21	212,52	94,00	19 976,73	47,58	94,00	4 472,52
10	161101501R00	Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 nošením	m3	173,02	397,00	68 688,62	220,60	397,00	87 577,88	47,58	397,00	18 889,26
12	162201203R00	Vodorovné přemíst. výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	173,02	47,00	8 131,90	220,60	47,00	10 368,16	47,58	47,00	2 236,26
13	162201210R00	Příplatek za dalš.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4	m3	173,02	47,00	8 131,90	220,60	47,00	10 368,16	47,58	47,00	2 236,26
14	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	255,88	257,00	65 761,44	280,88	257,00	72 186,44	25,00	257,00	6 425,00
15	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	2 558,81	18,00	46 058,60	2 606,39	18,00	46 915,04	47,58	18,00	856,44
16	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	173,02	47,00	8 131,90	220,60	47,00	10 368,16	47,58	47,00	2 236,26
17	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku	m3	255,88	18,00	4 605,86	257,88	18,00	4 641,86	2,00	18,00	36,00
18	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	17,50	88,00	1 540,00	87,50	88,00	7 700,00	70,00	88,00	6 160,00
19	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	255,88	292,00	74 717,28	280,88	292,00	82 017,28	25,00	292,00	7 300,00
Díl: 721	Vnitřní kanalizace				61 760,00			73 340,00			74007,2	
19	721176214R00	Potrubí KG odpadní svislé D 160 x 4,0 mm	m	12	965,00	61 760,00	76,00	965,00	73340	64,00000	965	61760
	721242805	Demontáž lapače střešních splavenin DN 150	ks	0	200,00	800,00	4,00	200,00	800	4,00000	200	800
	721242116	Lapač střešních splavenin z PP s kulovým kloubem na odtoku DN 125	ks	0	2 790,00	11 160,00	4,00	2 790,00	11160	4,00000	2790	11160
	55350175	objímka k lapači nečistot plast univerzální	ks	0	71,80	287,20	4,00	71,80	287,2	4,00000	71,8	287,2
Díl: 1	Zemní práce				6 397,40			46964,38			40566,98	
3	151101101R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl.do 2 m	m2	16,40000	210,00	3 444,00	136,40	210,00	28644	120	210	25200
4	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	16,40000	94,00	1 541,60	136,40	94,00	12821,6	120	94	11280
5	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	7,80000	181,00	1 411,80	30,38	181,00	5498,78	22,58	181	4086,98
Díl: 99	Staveništní přesun hmot				551 411,41			561 615,81			10 204,40	
190	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1 048,31067	526,00	551 411,41	1 067,71067	526	561 615,81	19,40000	526	10 204,40
Díl: VN	Vedlejší náklady				1 179 091,25			1 185 107,25			6 016,00	
429	005121 R	Zařízení stavenišť	Soubor	1,00000	486 221,00	486 221,00	1,00000	488 333,00	488 333,00	1,00000	2 112,00	2 112,00
430	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	692 870,25	692 870,25	1,00000	696 774,25	696 774,25	1,00000	3 904,00	3 904,00

Vícepráce bez DPH	197 201,24		
Méněpráce bez DPH	0,00		
Cena díla dle SoD bez DPH	38 851 909,81		
DPH 21%	8 158 901,06		
Cena díla dle SoD včetně DPH	47 010 810,87		
Cena díla dle SoD + ZL č.1 + ZL č. 2+ZL č.3 + ZL č.4 +ZL č.5bez DPH	39 917 023,39	Rozdíly a odpočty ZL 5 bez DPH	197 201,24
DPH 21%	8 382 574,91	DPH 21%	41 412,26
Cena díla dle SoD + ZL č.1 + ZL č. 2+ZL č.3 + ZL č.4 + ZLč.5včetně DPH	48 299 598,30	Rozdíly a odpočty ZL 5 včetně DPH	238 613,50

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Podpis	Datum	Projektant - autorský dozor	Podpis	Datum
POHL CZ a.s.		13.3.2020	arch. Jan Čepelák		15.3.2020

Schválil:

TDS	Podpis	Datum	Objednatel	Podpis	Datum
Real Stav MB, s.r.o.		16.3.2020	Muzeum Českého krasu		16.3.2020

Změnový list č.6- zajištění základů sousedního objektu

Rekonstrukce obj. S.K.Neumanna č.p. 1141 - Beroun SoD											
Objekt 01 - uznatelné náklady			Částka a výměra dle smlouvy			Skutečný provedený stav			Rozdíly a odpočty		
			množství	cena	3 193 046,19	množství	cena	3 527 499,58	množství	cena	174 203,03
Díl: 1	Zemní práce				64 936,62			290 123,60			64936,62
7	132201401R00	Hloubený výkop pod základy v hor.3	m3	8,08080	1 496,00	33 121,44	30,2208	1 496,00	45 210,32	22,14000	33121,44
10	161101501R00	Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 nošením	m3	173,01920	397,00	8 789,58	195,1592	397,00	77 478,20	22,14000	8789,58
11	161101601R00	Vytažení výkopku z pod základů, hor 1-4, hl.do 2 m	m3	8,08080	444,00	9 830,16	30,2208	444,00	13 418,04	22,14000	9830,16
12	162201203R00	Vodorovné přemíst. výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	173,01920	47,00	1 040,58	195,1592	47,00	9 172,48	22,14000	1040,58
13	162201210R00	Příplatek za dalš.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4	m3	173,01920	47,00	1 040,58	195,1592	47,00	9 172,48	22,14000	1040,58
14	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	255,88110	257,00	5 689,98	278,0211	257,00	71 451,42	22,14000	5689,98
15	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	2 558,81100	18,00	3 985,20	2 780,2110	18,00	50 043,80	22,14000	3985,20
16	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	173,01920	47,00	1 040,58	195,1592	47,00	9 172,48	22,14000	1040,58
17	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku	m3	255,88110	18,00	398,52	278,0211	18,00	5 004,38	22,14000	398,52
Díl: 2	Základy a zvláštní zakládání				71 868,26			249 121,10			177252,84
21	279232511R00	Postupná podezdívka základového zdva cihlami	m3	8,97680	8 006,00	71 868,26	31,1168	8 006,00	249 121,10	22,14	8006
Díl: 1	Zemní práce				6 397,40			46 884,74			40487,34
3	151101101R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl.do 2 m	m2	16,40000	210,00	3 444,00	136,4000	210,00	28 644,00	120	210
4	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	16,40000	94,00	1 541,60	136,4000	94,00	12 821,60	120	94
5	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	7,80000	181,00	1 411,80	29,9400	181,00	5 419,14	22,14	181
Díl: 2	Základy a zvláštní zakládání				140 250,00			0,00			-140250
1	270 00	Provedení tryskové injektáže	m	15,00000	9 350,00	140 250,00	0,00	9 350,00	0,00	-15	9350
Díl: 99	Staveništní přesun hmot				551 411,41			578 646,64			27 235,23
190	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1 048,31067	526,00	551 411,41	1 100,08867	526	578 646,64	51,77800	526
Díl: VN	Vedlejší náklady				1 179 091,25			1 175 176,25			-3 915,00
429	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	486 221,00	486 221,00	1,00000	484 409,00	484 409,00	1,00000	-1 812,00
430	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	692 870,25	692 870,25	1,00000	690 767,25	690 767,25	1,00000	-2 103,00
Díl: VN	Vedlejší náklady				1 179 091,25			1 187 547,25			8 456,00
429	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	486 221,00	486 221,00	1,00000	490 066,00	490 066,00	1,00000	3 845,00
430	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	692 870,25	692 870,25	1,00000	697 481,25	697 481,25	1,00000	4 611,00

Vícepráce bez DPH		318 368,03	
Méněpráce bez DPH		-144 165,00	
Cena díla dle SoD bez DPH		38 851 909,81	
DPH 21%		8 158 901,06	
Cena díla dle SoD včetně DPH		47 010 810,87	
Cena díla dle SoD + ZL č.1 + ZL č. 2+ZL č.3 + ZL č.4 +ZL č.5 +LZ č.6 bez DPH		40 091 226,42	Rozdíly a odpočty ZL 6 bez DPH
DPH 21%		8 419 157,55	DPH 21%
Cena díla dle SoD + ZL č.1 + ZL č. 2+ZL č.3 + ZL č.4 + ZL č.5+ ZL č.6 včetně DPH		48 510 383,97	Rozdíly a odpočty ZL 6 včetně DPH
			174 203,03
			36 582,64
			210 785,66

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Podpis	Datum	Projektant - autorský dozor	Podpis	Datum
POHL CZ a.s.		13.3.2020	arch. Jan Čepelák		15.3.2020

Schválil:

TDS	Podpis	Datum	Objednatel	Podpis	Datum
Real Stav MB, s.r.o.		16.3.2020	Muzeum Českého krasu		16.3.2020

Změnový list č.7- úprava izolace spodní stavby a odstranění skrytých konstrukcí

Rekonstrukce obj. S.K.Neumanna č.p. 1141 - Beroun SoD

Objekt 01 - uзнatelné náklady			Částka a výměra dle smlouvy			Skutečný provedený stav			Rozdíly a odpočty		
			množství	cena	2 433 322,62	množství	cena	2 481 492,99	množství	cena	74 125,96
Díl: 711	Izolace proti vodě				33 392,09			66 784,18			33392,088
195 711482002RZ1	Izolační systém nop.folie, dvojitý spoj, svíse, včetně dodávky fólie a spoj. prvků	m2	86,50800	386,00	33 392,09	173,0160	386,00	66 784,18	86,50800	386,00	33392,088
Díl: 96	Bourání konstrukcí				8 350,61			15 652,25			28478,44
164 961055111R00	Bourání základů železobetonových	m3	3,24800	2 571,00	8 350,61	6,0880	2 571,00	15 652,25	2,84	2571	7301,64
166 962031133R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	88,11600	257,00	22 645,81	170,5160	257,00	43 822,61	82,4	257	21176,8
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				661 077,26			665 216,47			8918
420 979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	830,49908	468,00	388 673,57	835,6991	468,00	391 107,17	5,2	468,00	2433,6
421 979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	830,49908	94,00	78 066,91	835,6991	94,00	78 555,71	5,2	94,00	488,8
422 979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	830,49908	234,00	194 336,78	835,6991	234,00	195 553,58	5,2	234,00	1216,8
423 979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	15 779,48251	12,00	189 353,79	15 878,2825	12,00	190 539,39	98,8	12,00	1185,6
424 979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	830,49908	140,00	116 269,87	835,6991	140,00	116 997,87	5,2	140,00	728
425 979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	3 321,99632	47,00	156 133,83	3 347,9963	47,00	157 355,83	26	47,00	1222
426 979088212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	830,49908	47,00	39 033,46	835,6991	47,00	39 277,86	5,2	47,00	244,4
427 979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	830,49908	12,00	9 965,99	835,6991	12,00	10 028,39	5,2	12,00	62,4
428 979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihel,dřeva	t	830,49908	257,00	213 438,26	835,6991	257,00	214 774,66	5,2	257,00	1336,4
Díl: 99	Staveništní přesun hmot				551 411,41			552 350,85			939,44
190 999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1 048,31067	526,00	551 411,41	1 050,09667	526	552 350,85	1,78600	526	939,44
Díl: VN	Vedlejší náklady				1 179 091,25			1 181 489,25			2 398,00
429 005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	486 221,00	486 221,00	1,00000	487 207,00	487 207,00	1,00000	986,00	986,00
430 005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	692 870,25	692 870,25	1,00000	694 282,25	694 282,25	1,00000	1 412,00	1 412,00

Vícepráce bez DPH		74 125,96	
Méněpráce bez DPH		0,00	
Cena díla dle SoD bez DPH		38 851 909,81	
DPH 21%		8 158 901,06	
Cena díla dle SoD včetně DPH		47 010 810,87	
Cena díla dle SoD + ZL č.1 + ZL č. 2+ZL č.3 + ZL č.4 +ZL č.5 +LZ č.6 +ZL 7 bez DPH	40 165 352,38	Rozdíly a odpočty ZL 7 bez DPH	74 125,96
DPH 21%	8 434 724,00	DPH 21%	15 566,45
Cena díla dle SoD + ZL č.1 + ZL č. 2+ZL č.3 + ZL č.4 + ZLč.5+ ZL č.6+ ZL7 včetně DPH	48 600 076,38	Rozdíly a odpočty ZL 7 včetně DPH	89 692,42

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Podpis	Datum	Projektant - autorský dozor	Podpis	Datum
POHL CZ a.s.		13.3.2020	arch. Jan Čepelák		15.3.2020

Schválil:

TDS	Podpis	Datum	Objednatel	Podpis	Datum
Real Stav MB, s.r.o.		16.3.2020	Muzeum Českého krasu		16.3.2020

Změnový list č.8- podchycení a zpevnění základového zdiva

Rekonstrukce obj. S.K.Neumanna č.p. 1141 - Beroun SoD											
Objekt 01 - uznatelné náklady			Částka a výměra dle smlouvy			Skutečný provedený stav			Rozdíly a odpočty		
			množství	cena	1 974 303,38	množství	cena	2 726 555,33	množství	cena	698 997,42
Díl:	1	Zemní práce			171 932,46			397 119,44			171932,46
7	132201401R00	Hloubený výkop pod základy v hor.3	m3	8,08080	1 496,00	87 695,52	66,7008	1 496,00	99 784,40	58,62000	87695,52
10	161101501R00	Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 nošením	m3	173,01920	397,00	23 272,14	231,6392	397,00	91 960,76	58,62000	23272,14
11	161101601R00	Vytažení výkopku z pod základů, hor 1-4, hl.do 2 m	m3	8,08080	444,00	26 027,28	66,7008	444,00	29 615,16	58,62000	26027,28
12	162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	173,01920	47,00	2 755,14	231,6392	47,00	10 887,04	58,62000	2755,14
13	162201210R00	Příplatek za dalš.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4	m3	173,01920	47,00	2 755,14	231,6392	47,00	10 887,04	58,62000	2755,14
14	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	255,88110	257,00	15 065,34	314,5011	257,00	80 826,78	58,62000	15065,34
15	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	2 558,81100	18,00	10 551,60	3 145,0110	18,00	56 610,20	586,20000	10551,6
16	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	173,01920	47,00	2 755,14	231,6392	47,00	10 887,04	58,62000	2755,14
17	171201201R00	Uložení spaniny na skládku	m3	255,88110	18,00	1 055,16	314,5011	18,00	5 661,02	58,62000	1055,16
Díl:	2	Základy a zvláštní zakládání			71 868,26			541 019,86			469151,6
21	279232511R00	Postupná podezdívka základového zdiva cihlami	m3	8,97680	8 006,00	71 868,26	67,5768	8 006,00	541 019,86	58,6	469151,6
Díl:	99	Staveništní přesun hmot			551 411,41			597 969,78			46 558,36
190	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1 048,31067	526,00	551 411,41	1 136,82467	526	597 969,78	88,51400	46 558,36
Díl:	VN	Vedlejší náklady			1 179 091,25			1 190 446,25			11 355,00
429	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	486 221,00	486 221,00	1,00000	491 577,00	491 577,00	1,00000	5 356,00
430	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	692 870,25	692 870,25	1,00000	698 869,25	698 869,25	1,00000	5 999,00

Vícepráce bez DPH		698 997,42	
Méněpráce bez DPH		0,00	
Cena díla dle SoD bez DPH		38 851 909,81	
DPH 21%		8 158 901,06	
Cena díla dle SoD včetně DPH		47 010 810,87	
Cena díla dle SoD + ZL č.1 až ZL č.8 bez DPH		40 864 349,80	Rozdíly a odpočty ZL 8 bez DPH
DPH 21%		8 581 513,46	DPH 21%
Cena díla dle SoD + ZL č.1 až ZL č.8 včetně DPH		49 445 863,26	Rozdíly a odpočty ZL 8 včetně DPH
			698 997,42
			146 789,46
			845 786,88

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Podpis	Datum	Projektant - autorský dozor	Podpis	Datum
POHL CZ a.s.		13.3.2020	arch. Jan Čepelák		15.3.2020

Schválil:

TDS	Podpis	Datum	Objednatel	Podpis	Datum
Real Stav MB, s.r.o.		16.3.2020	Muzeum Českého krasu		16.3.2020

Změnový list č.9 oprava stropů- přerušené stropní vazníky

Rekonstrukce obj. S.K.Neumanna č.p. 1141 - Beroun SoD						ZL.9						
Objekt 01 - uznatelné náklady			Částka a výměra dle smlouvy			Skutečný provedený stav			Rozdíly a odpočty			
			množství	cena	4 062 529,93	množství	cena	4 631 027,09	množství	cena	231 706,94	
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce				21 223,70			27 504,94			3 437,54	
38	317234410RT2	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC, s použitím suché maltové směsi	m3	1,09520	7 948,00	8 704,65	1,47520	7 948,00	11 724,89	0,18000	7 948,00	1 430,64
53	346244381RT2	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm, s použitím suché maltové směsi	m2	4,45000	468,00	2 082,60	5,65000	468,00	2 644,20	0,81000	468,00	379,08
54	346481111RT2	Zaplentování rýh, nosníků rabičovým pletivem, s použitím suché maltové směsi	m2	12,75850	818,00	10 436,45	16,05850	818,00	13 135,85	1,99000	818,00	1 627,82
Díl: 4	Vodorovné konstrukce				922 208,48			1 283 349,10			189 327,16	
73	411320044RA0	Strop ze železobetonu B 30 (C 25/30), tl. 20 cm, bednění, výztuž, podpěrná konstrukce	m2	25,36000	2 267,00	57 491,12	82,43000	2 267,00	186 868,81	29,95200	2 267,00	67 901,18
68	413232221RT2	Zazdívka zhlaví válcovaných nosníků výšky do 30cm, s použitím suché maltové směsi	kus	222,00000	409,00	90 798,00	250,00000	409,00	102 250,00	15,00000	409,00	6 135,00
69	413941121R00	Osazení válcovaných nosníků ve stropěch do č. 12	t	1,54400	49 090,00	75 794,96	2,09870	49 090,00	103 025,18	0,28000	49 090,00	13 745,20
70	413941123R00	Osazení válcovaných nosníků ve stropěch č. 14 - 22	t	9,15800	49 090,00	449 566,22	11,15500	49 090,00	547 598,95	1,09000	49 090,00	53 508,10
76	13335550	Úhelník nerovnoramenný L jakost S235 75x50x5 mm	t	1,54400	35 064,00	54 138,82	2,09870	35 064,00	73 588,82	0,28000	35 064,00	9 817,92
80	13480920	Tyč průřezu I 220, hrubé, jakost oceli S235	t	5,54470	35 064,00	194 419,36	7,70070	35 064,00	270 017,34	1,09000	35 064,00	38 219,76
Díl: 96	Bourání konstrukcí				3 322,62			63 187,45			19 291,61	
171	963051113R00	Bourání ŽB stropů deskových tl. nad 8 cm	m3	1,49600	2 221,00	3 322,62	28,45000	2 221,00	63 187,45	8,68600	2 221,00	19 291,61
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				1 385 272,47			1 476 469,36			3 302,64	
420	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	830,49908	468,00	388 673,57	885,17348	468,00	414 261,19	1,98000	468,00	926,64
421	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	830,49908	94,00	78 066,91	885,17348	94,00	83 206,31	1,98000	94,00	186,12
422	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	830,49908	234,00	194 336,78	885,17348	234,00	207 130,59	1,98000	234,00	463,32
423	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	15 779,48251	12,00	189 353,79	16 818,29611	12,00	201 819,55	37,62000	12,00	451,44
424	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	830,49908	140,00	116 269,87	885,17348	140,00	123 924,29	1,98000	140,00	277,20
425	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	3 321,99632	47,00	156 133,83	3 540,69392	47,00	166 412,61	7,92000	47,00	372,24
426	979088212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	830,49908	47,00	39 033,46	885,17348	47,00	41 603,15	1,98000	47,00	93,06
427	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	830,49908	12,00	9 965,99	885,17348	12,00	10 622,08	1,98000	12,00	23,76
428	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směr beton,cihel,dřeva	t	830,49908	257,00	213 438,26	885,17348	257,00	227 489,58	1,98000	257,00	508,86
Díl: 99	Staveništní přesun hmot				551 411,41			594 129,98			9 052,99	
190	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1 048,31067	526,00	551 411,41	1 129,52467	526	594 129,98	17,21100	526	9 052,99
Díl: VN	Vedlejší náklady				1 179 091,25			1 186 386,25			7 295,00	
429	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	486 221,00	486 221,00	1,00000	489 466,00	489 466,00	1,00000	3 245,00	3 245,00
430	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	692 870,25	692 870,25	1,00000	696 920,25	696 920,25	1,00000	4 050,00	4 050,00

Vícepráce bez DPH	231 706,94	
Méněpráce bez DPH	0,00	
Cena díla dle SoD bez DPH	38 851 909,81	
DPH 21%	8 158 901,06	
Cena díla dle SoD včetně DPH	47 010 810,87	
Cena díla dle SoD + ZL č. 1 až ZL č. 9 bez DPH	41 096 056,74	Rozdíly a odpočty ZL 9 bez DPH
DPH 21%	8 630 171,91	DPH 21%
Cena díla dle SoD + ZL č. 1 až ZL č. 9 včetně DPH	49 726 228,65	Rozdíly a odpočty ZL 9 včetně DPH
		231 706,94
		48 658,46
		280 365,39

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Podpis	Datum	Projektant - autorský dozor	Podpis	Datum
POHL CZ a.s.		13.3.2020	arch. Jan Čepelák		15.3.2020

Schválil:

TDS	Podpis	Datum	Objednatel	Podpis	Datum
Real Stav MB, s.r.o.		16.3.2020	Muzeum Českého krasu		16.3.2020

Změnový list č. 10 osazení překládů a oprava stropů po rozvodech kanalizace

Rekonstrukce obj. S.K.Neumanna č.p. 1141 - Beroun SoD												ZL.10		
Objekt 01 - uznatelné náklady				Částka a výměra dle smlouvy			Skutečný provedený stav			Rozdíly a odpočty				
				množství	cena	1 779 823,40	množství	cena	1 833 128,37	množství	cena	81 869,17		
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					49 320,74			100 712,53			79 955,99		
36	317168133R00	Překlad vysoký 70x235x1750 mm		kus	21,00000	468,00	9 828,00	27,00000	468,00	12 636,00	6,00000	468,00	2 808,00	
39	317941121R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12		t	0,38950	49 090,00	19 120,56	0,96682	49 090,00	47 461,19	0,57732	49 090,00	28 340,64	
61	13380620	Tyč průřezu I 120, střední, jakost oceli 11375		T	0,23000	35 064,00	8 064,72	0,42980	35 064,00	15 070,51	0,19980	35 064,00	7 005,79	
62	13380625	Tyč průřezu I 140, střední, jakost oceli 11375		T	0,35100	35 064,00	12 307,46	0,72852	35 064,00	25 544,83	0,37752	35 064,00	13 237,36	
73	411320044RA0	Strop ze železobetonu B 30 (C 25/30), tl. 20 cm, bednění, výztuž, podpěrná konstrukce		m2	25,36000	2 267,00	57 491,12	37,96000	2 267,00	86 055,32	12,60000	2 267,00	28 564,20	
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					551 411,41			551 728,59			317,18		
190	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m		t	1 048,31067	526,00	551 411,41	1 048,91367	526	551 728,59	0,60300	526	317,18	
Díl: VN	Vedlejší náklady					1 179 091,25			1 180 687,25			1 596,00		
429	005121 R	Zařízení staveniště		Soubor	1,00000	486 221,00	486 221,00	1,00000	486 903,00	486 903,00	1,00000	682,00	682,00	
430	005124010R	Koordinační činnost		Soubor	1,00000	692 870,25	692 870,25	1,00000	693 784,25	693 784,25	1,00000	914,00	914,00	

Vícepráce bez DPH	81 869,17		
Méněpráce bez DPH	0,00		
Cena díla dle SoD bez DPH	38 851 909,81		
DPH 21%	8 158 901,06		
Cena díla dle SoD včetně DPH	47 010 810,87		
Cena díla dle SoD + ZL č.1 až ZL č.10 bez DPH	41 177 925,91	Rozdíly a odpočty ZL 10 bez DPH	81 869,17
DPH 21%	8 647 364,44	DPH 21%	17 192,52
Cena díla dle SoD + ZL č. 1 až ZL č.10 včetně DPH	49 825 290,35	Rozdíly a odpočty ZL 10 včetně DPH	99 061,69

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Podpis	Datum	Projektant - autorský dozor	Podpis	Datum
POHL CZ a.s.		13.3.2020	arch. Jan Čepelák		15.3.2020

Schválil:

TDS	Podpis	Datum	Objednatel	Podpis	Datum
Real Stav MB, s.r.o.		16.3.2020	Muzeum Českého krasu		16.3.2020