IDG Design s.r.o.

Březinova 18/13

350 02 Cheb

Váš dopis zn.: 2018-50

Ze dne: 09.03.2020

Naše zn.: POH/12127/2020-2/101100

Vyřizuje:

Tel.:

Mobil:

E-mail:

Datum: 21.5.2020

• •

 ┘

• •

Kontaktní

adresa: Povodí Ohře, státní podnik, závod Karlovy Vary, Horova 12, 360 01 Karlovy Vary

**Rekonstrukce ulice Lesní, Cheb - II. Etapa**

Vážení pánové,

k Vaší žádosti o vyjádření k dokumentaci výše uvedené stavby ze dne 9.března 2020, kterou jsme obdrželi dne 13. března 2020, Vám sdělujeme naše stanovisko, které platí dva roky ode dne vydání.

1. **Vyjádření z hlediska Národního plánu povodí Labe (Odry) a Plánu dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe (Plánu dílčího povodí Lužické Nisy a ostatních přítoků Odry):**

Z hlediska zájmů daných platným NPP a PDP (ustanovení § 24 a § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dále vodní zákon) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. **Stanovisko z hlediska správce povodí:**

Bez připomínek.

1. **Vyjádření z hlediska Povodí Ohře, státní podnik:**
2. V rámci stavby chodníku propojujícího Lesní ulici se stávající komunikací podél vodní nádrže Skalka (p. p. č. 2155/5, k. ú. Cheb – SO 101.1.), budou konstrukcí chodníku kříženy inženýrské sítě v majetku státního podniku Povodí Ohře (sdělovací kabel a silové kabelové vedení). Stavebník na své náklady opatří uvedené kabely chráničkou s přesahem 2 m na každou stranu nově navrženého chodníku tak, aby případné opravy nebo výměna kabelového vedení byly možné bez zásahu do nové stavby chodníku.
3. Na p. p. č. 2155/4, k. ú. Cheb, provede stavebník v rámci výstavby chodníku a 4 parkovacích stání přeložku silového vedení v majetku státního podniku Povodí Ohře. Zaměření Vám bylo zasláno

e-mailem, viz naše stanovisko POH/34084/2018-2/101200 ze dne 30.07.2018.

**K majetkoprávnímu vypořádání:**

S Povodí Ohře, státní podnik, závodem Karlovy Vary (xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx) bude do zahájení společného řízení vyřešeno užívání pozemků p. č. 2155/4 a 2155/5, k. ú. Cheb (650919), ke kterým má právo hospodařit Povodí Ohře, státní podnik, po dobu stavby a budoucí majetkoprávní vypořádání stavbou trvale dotčených pozemků. Konkrétní způsob majetkoprávního vypořádání bude dohodnut s příslušným závodem (kontakt viz výše) před vypracováním návrhu smlouvy (předpokládáme pronájem uvedených pozemků).

**Předmětem vyjádření** je projektová dokumentace pro společné řízení na stavbu „Rekonstrukce ulice Lesní, Cheb - II. etapa“.

Dokumentace řeší rekonstrukci komunikace, vybudování nových parkovacích stání, chodníkových ploch, schodišť, vybudování dešťové kanalizace a veřejného osvětlení, rekultivaci ploch a výsadbu nové zeleně v ulici Lesní na sídlišti Skalka v Chebu. Snahou investora je řešit zhoršující se situaci ohledně dopravy v této lokalitě, navýšit počet parkovacích stání a zkvalitnit celkovou infrastrukturu lokality.

Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu zůstane zachováno stávající. Odvodnění zpevněných ploch bude zajištěno pomocí nových uličních vpustí, které jsou napojeny přes kanalizační přípojky do nové dešťové kanalizace, OLK a retenční nádrž. Nová dešťová kanalizace bude následně napojena do stávající dešťové kanalizace ve správě Chetes. Dále dojde k úpravě veřejného osvětlení pomocí nového podzemního vedení a nových světlených bodů.

Stavba je dělena na tři stavební fáze.

Dešťová kanalizace:

I. Fáze - SO 301: Odvádění dešťových vod ze zpevněných ploch severní části řešeného území bude zajišťovat kanalizační stoka dešťová D1 s celkovou délkou 212,3 m. Kanalizační stoka je navržena z PP kanalizačního potrubí DN 300 s minimální kruhovou tuhostí 10 kN/m2. Stoka D1 bude napojena v nové napojovací šachtě SK1.1 na stávající dešťovou stoku PP DN250, která je zaústěna do recipientu nádrže Skalka.

II. Fáze - SO 302: K odvádění dešťových vod z povrchu vozovky a přilehlých chodníků střední části řešeného území je navržena nová kanalizační stoka dešťová D2 s celkovou délkou 68,5 m. Kanalizační stoka je navržena z PP kanalizačního potrubí DN 250 s minimální kruhovou tuhostí 10 kN/m2. Stoka D2 bude v šachtě SK1.3 napojena na novou stoku D1.

III. Fáze - SO 303: Dešťové vody ze zpevněných ploch jižní části Lesní ulice budou odváděny novou kanalizační stoka dešťová D3 s celkovou délkou 153 m. Kanalizační stoka je navržena z PP kanalizačního potrubí DN 250 s minimální kruhovou tuhostí 10 kN/m2. Stoka D3 bude v šachtě SK1.9 napojena na novou stoku D1.

Výstavbou vznikne celkem cca 9413 m2 nových zpevněných ploch a cca 6547 stávajících zpevněných ploch, což je navýšení oproti současném stavu o 2866 m2.

Aby se eliminoval negativní vliv zvýšení výměry odvodňovaného území je navržena retenční šachta SR1.8, která bude osazena odtokovým regulačním prvkem, který bude regulovat odtok z území fáze III. výstavby ze 34,5 l/s na 15 l/s, s využitím retenčního objemu stoky D3 VR = 20,5 m3, který je vyšší než minimální požadovaných retenční objem VR,MIN = 17,55 m3. Zároveň dojde ke snížení odtoku ze severní části řešeného území ze 78,5 l/s na 61,5 l/s, což je méně než činí současný odtok dešťových vod 62,8 l/s.

Dešťové vody budou čištěny v gravitačně-koalescenčním odlučovači OLK 1 třídy dle ČSN EN 858-1 se jmenovitou velikostí NS 65 l/s a s garantovanou účinností 1 mg C10÷40 na výstupu.

Splašková (jednotná) kanalizace není v dokumentaci řešena.

V rámci stavební fáze I. je na p. p. č. 2155/4, k. ú. Cheb, navrženo parkovací stání pro 4 OA a chodník (betonová dlažba). Tyto nově zřízené stavební objekty jsou v kolizi se stávajícím silovým kabelovým vedením v majetku státního podniku Povodí Ohře.

Na p. p. č. 2155/5, k. ú. Cheb je navrženo 19 parkovacích stání (betonová dlažba), silniční komunikace (asfaltový povrch), chodník se schodištěm propojující stávající komunikaci podél VN Skalka s Lesní ulicí – vše v rámci SO101.1. Realizace chodníku je v kolizi (kříží) silový a sdělovací kabel v majetku státního podniku Povodí Ohře. Oba pozemky jsou ve vlastnictví státu. Povodí Ohře, státní podnik, má právo hospodařit s uvedeným majetkem státu.

Stavba se nachází mimo záplavové území vodních toků.

Stavebníkem je Město Cheb, Náměstí Krále Jiřího 1/14, 350 20 Cheb.

Zpracovatelem PD je xxxxxxxxxxxxxx – IDG Design s.r.o. - ČKAIT 0301379, Březinova 18/13, 350 02, Cheb, IČ: 064 97 381.

Vodní útvar povrchových vod ID: OHL\_2075\_J Nádrž Skalka na toku Ohře

HGR: 2110 Chebská pánev

1-13-01-0120-1-00-00

ředitelka závodu

**Rozdělovník**

POh., s. p., PR Chomutov, VR

POh., s. p., – závod K.Vary –POh., s. p., provoz K. Vary

VHE**: 1114 4264** ČHP: **1-13-01-012** GIS: **889306/1021836**

a/a 12127