

## DODATEK Č. 1

ke Smlouvě o dílo č. DS201901059

číslo Dodatku: DS 2 0 2 0 0 0 5 9 8

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) mezi smluvními stranami

**Objednatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59, Liberec 1  
zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města  
ve věcech technických [redacted] specialistou oddělení správy objektů a  
zařízení odboru majetkové správy  
[redacted] vedoucím oddělení správy  
objektů a zařízení odboru majetkové správy  
IČO: 00262978  
DIČ: CZ00262978  
bankovní spojení: [redacted]  
(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** SYBAN, s.r.o.  
se sídlem: ul.28.října 60/44, 460 07, Liberec 7  
zastoupené: Janem Syrovátkem, jednatelem  
ve věcech technických: [redacted]  
IČ: 25401343  
DIČ: CZ25401343  
bankovní spojení: [redacted]  
zapsaný u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 15220  
(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně jako „smluvní strany“, a/nebo jednotlivě  
jako „smluvní strana“)

### I.

#### Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 2. 8. 2019 Smlouvu o dílo č. DS201901059 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je oprava střechy a jižní fasády budovy Střední zdravotnické školy v Liberci, dodání a montáž nové mříže před vchod a nového aktivního hromosvodu, včetně provedení všech dalších činností, které jsou s tímto spojeny (dále též „dílo“), a to na základě výsledku zjednodušeného podlimitního zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Střední zdravotnická škola Liberec – oprava střechy, fasády“.

## II. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) je rozšíření předmětu plnění sjednaného smluvními stranami v ustanovení čl. II. Předmět, účel a místo plnění, a ve smyslu odstavce 4 tohoto článku specifikovaného v položkovém rozpočtu tvořícím přílohu č.1 Smlouvy a dále změna výše ceny za dílo sjednané smluvními stranami v ustanovení čl. V. Cena za dílo.
2. V průběhu realizace díla se vyskytla potřeba realizovat neočekávané dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy, a které jsou nezbytné pro dokončení díla, přičemž tyto práce nemohl objednatel jednající s náležitou odbornou péčí předvídat.

Dodatečné změny a skutečnosti k nim vedoucí jsou popsány ve změnových listech č. 1–4, přičemž se jedná o následující:

- Změnový list č. 1 – v projektové dokumentaci nebyly řešeny dutiny mezi omítkou a rámem (které byly zakryty), kytování skel a vyspravení okapniček oken.
- Změnový list č. 2 - změna vedení kabelových chrániček, nové vedení silové elektřiny s úpravou rozvaděče a nové vedení k nové kameře.
- Změnový list č. 3 - po přistavení lešení a odstranění nesoudržné omítky se zjistilo větší poškození říms, potřeba hydrofobizace kamenných prvků, zaplentování ocelových táhel.
- Změnový list č. 4 – po odkrytí jižní části střechy byla zjištěna uhnílá pozednice a část zakrytého bednění.
3. Ve smyslu ustanovení § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, se za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku nepovažují dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a není možná změna v osobě dodavatele z technických důvodů, spočívajících v požadavku na slučitelnost již vyhotovených prací, z důvodu výrazného zvýšení nákladů objednateli v případě změny v osobě dodavatele, a jejichž hodnota nepřekročí 50% původní hodnoty závazku.

## III. Předmět, účel a místo plnění

1. Smluvní strany se s ohledem na výše uvedené dohodly na následující změně předmětu plnění:
  - a) Z rozpočtu stavby jsou odečteny položky 20, 21, 22, 49, 78, 79, 80 v hodnotě 29 442,79 Kč bez DPH.
  - b) Do rozpočtu jsou doplněny položky v souhrnné hodnotě 684 817,70 Kč bez DPH.

2. Změny díla, tj. dodatečné nepředvídatelné méněpráce a vícepráce jsou podrobně specifikovány ve Změnových listech č. 1-4, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku a jsou jeho nedílnou součástí.

#### **IV.**

##### **Cena za dílo**

1. Smluvní strany se v souladu s čl.VI odst.6 Smlouvy dohodly, v důsledku změny předmětu plnění, na změně ceny za dílo sjednané v čl. V. odst. 1 Smlouvy, a to na jejím celkovém navýšení o částku 655 375,87 Kč bez DPH.

Účastníky nově dohodnutá cena za dílo činí:

Celková cena za dílo bez DPH	6 655 263,87 Kč
DPH 21%	1 397 605 41 Kč
Celková cena za dílo včetně DPH	8 052 869,28 Kč

#### **V.**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Liberec č.413/2020 ze dne 5. 5. 2020.
2. Veškerá ustanovení Smlouvy, která nepodléhají změnám uvedeným v tomto dodatku, se nemění, zůstávají nadále v platnosti a jsou tímto dodatkem nedotčena.
3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a s celým jeho obsahem souhlasí. Současně prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

#### **VI.**

##### **Doložky**

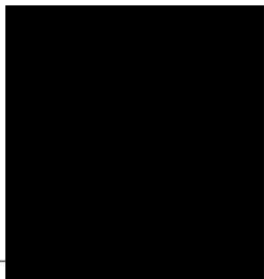

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese


veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

Přílohy: č. 1: změnový list č. 1–4 s položkovým rozpočtem

Liberci, dne ..... 21 -05- 2020 .....

V Liberci, dne ..... 21 -05- 2020 .....

  
SYBAN, s.r.o.  
Jan Srovátko  
jednatel společnosti  


  
statutární město Liberec  
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.  
primátor města



**NÁVRH A OCENĚNÍ ZMĚNY**

ZL č.

1

Komu: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**  
Nám, Dr. E. Beneše 1  
460 59 Liberec 1

Od: **SYBAN, s.r.o.**  
ul. 28. října 60/44  
460 07 Liberec 7

Odesláno: Poštou: Kurýr: Fax: Osobně: E-mail: xx

Předmět změny: *Navýšení rozsahu a specifikace repase stávajících okenních křidel*

Dotčené místo: *fasáda JIH*

Odkaz na výkresy: *viz předaná PD*

Odkaz na rozpočtovou dokumentaci: *2 - oprava fasády objektu / jižní, položka č. 67*

Příloha změnového listu: *položkový rozpočet*

**NÁVRH ZMĚNY:**

Původní řešení dle PD:

- nebylo řešeno

Navrhované řešení:

- kytování/tmelení stávajícího zasklení
- vyspravení okapničky
- ošetření dutin kolem okenních ráků

Cena Změnového listu (+ nárůst / - sleva):

112 277 Kč

bez DPH

Dopad do termínu:

realizace v rámci II. etapy zakázky tj. rok 2020  
(zahájení dle klimatických podmínek)

Požadovaný termín: [redacted] 19

Za zhotovitele: [redacted] Datum: 02.10.2019

**STANOVISKO OBJEDNATELE:**

- ZMĚNA PŘIJATA  
 ZMĚNA ZAMÍTNUTA  
 ZMĚNA PŘIJATA S VÝHRADOU:

Za TDS: [redacted] Datum: 14.10.2019

Za objednatele: [redacted] Datum: 17.10.2019

Za AD: [redacted] Datum: 17.10.2019

## Změnový list č. 1

**Stavba:** Střední zdravotnická škola Liberec - oprava střechy, fasády

**Objekt:** 2 - oprava fasády objektu - jižní

**Objednatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

**Zhotovitel:** SYBAN, s.r.o.

**Místo:** Kostelní 9, 460 31 Liberec

**Zpracoval:** XXXXXXXXXX

**Datum:** 02.10.2019

### ODPOČTY DLE SOD

č.	typ	Kód	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-----	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

--	--	--	--	--	--	--	--

**odpočty celkem bez DPH:**

**0,00 Kč**

### PŘÍPOČTY

č.	typ	Kód	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-----	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**D 766 Konstrukce truhlářské 110 075,00 Kč**

67a	K	766621090.1 a	Repase vnější strany stávajících okenních křídel (oprava klempířských prvků, tmelení/kytování zasklení, ošetření dutin kolem okenních rámu)	kus	37,00	2 975,00	110 075,00 Kč
		fasáda jih	37		37,00		

**D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 2 201,50 Kč**

78	K	030001000	Repase oken včetně rámu	kpl	1,00	1 100,75	1 100,75 Kč
		fasáda jih	1		1,00		
79	K	060001000	Repase oken včetně rámu	kpl	0,50	1 100,75	550,38 Kč
		fasáda jih	0,5		0,50		
80	K	090001000	Repase oken včetně rámu	kpl	0,50	1 100,75	550,38 Kč
		fasáda jih	0,5		0,50		

**přípočty celkem bez DPH:**

**112 276,50 Kč**

**Celková cena ZL č. 1 bez DPH:**

**112 277 Kč**

**NÁVRH A OCENĚNÍ ZMĚNY**

ZL č.

2

Komu: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**  
 Nám, Dr. E. Beneše 1  
 460 59 Liberec 1

Od: **SYBAN, s.r.o.**  
 ul. 28. října 60/44  
 460 07 Liberec 7

Odesláno:      Poštou:      Kurýr:      Fax:      Osobně:      E-mail: xx

Předmět změny:                      *Navýšení rozsahu elektroinstalace dle požadavků investora*

Dotčené místo:                      *fasáda JIH*

Odkaz na výkresy:                      *viz předaná PD*

Odkaz na rozpočtovou dokumentaci:                      *2 - oprava fasády objektu / jižní, položka č. 6 a 30*

Příloha změnového listu:                      *položkový rozpočet*

**NÁVRH ZMĚNY:**

Původní řešení dle PD:

- uložení kabelové chráničky
- uložení stávajících kabelů

Navrhované řešení:

- uložení kabelové chráničky
- ukládka nových kabelových tras SIL a SLP
- dodávka a montáž koncových prvků SIL a SLP
- úprava a doplnění stávajícího rozvaděče

Cena Změnového listu (+ nárůst / - sleva):


27 556 Kč

bez DPH

Dopad do termínu:

-

Požadovaný termín pro odpověď:                      05.10.2019

Za zhotovitele: 

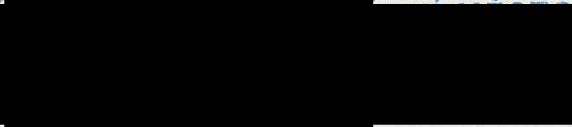
Datum:                      30.09.2019

**STANOVISKO OBJEDNATELE:**

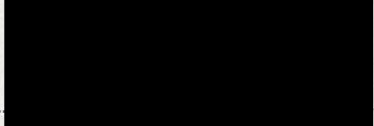
- ZMĚNA PŘIJATA  
 ZMĚNA ZAMÍTNUTA  
 ZMĚNA PŘIJATA S VÝHRADOU:

Za TDS: 

Datum:                      14. 10. 2019

Za objednatele: 

Datum:                      17. 10. 2019

Za AD: 

Datum:                      17. 10. 2019

## Změnový list č. 2

**Stavba:** Střední zdravotnická škola Liberec - oprava střechy, fasády

**Objednatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

**Zhotovitel:** SYBAN, s.r.o.

**Místo:** Kostelní 9, 460 31 Liberec

**Zpracoval:** [REDACTED]

**Datum:** 30.09.2019

### ODPOČTY DLE SOD

č.	typ	Kód	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-----	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**odpočty celkem bez DPH:**

**0,00 Kč**

### PŘÍPOČTY

č.	typ	Kód	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-----	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**D 741**

**Elektroinstalace**

**27 015,48 Kč**

1	K		D+M osvětlení (LED ANTOS 30W-NW-SE refl. č. černá)	kus	3,00	1 464,50	4 393,51 Kč
---	---	--	--	-----	------	----------	-------------

fasáda jih

3,00

2	K		Úprava stávajícího rozvaděče - práce (výměna výzbroje rozvaděče, demontáž starých jističů, výměna starých vodičů, doplnění nových vodičů, příprava pro uchycení na DIN lištu pro nový proudový chránič/jistič, připojení nové kabeláže)	hod	8,00	255,00	2 040,00 Kč
---	---	--	---	-----	------	--------	-------------

fasáda jih

8,5

8,50

3	K		Úprava stávajícího rozvaděče - dodávka materiálu (chránič/jistič, chránič 10B/1N/0,03)	kpl	1,00	1 748,52	1 748,52 Kč
---	---	--	--	-----	------	----------	-------------

fasáda jih

1

1,00

4	K		Úprava stávajícího rozvaděče - revize	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00 Kč
---	---	--	---------------------------------------	-----	------	----------	-------------

fasáda jih

1

1,00

5	K		Úprava stávajícího rozvaděče - dokumentace rozvaděče (štitek, průvodní dokumentace, zákres změn)	kpl	1,00	1 250,00	1 250,00 Kč
---	---	--	--	-----	------	----------	-------------

fasáda jih

1

1,00

6	K		D+M falešná kamera	kus	2,00	765,00	1 530,00 Kč
---	---	--	--------------------	-----	------	--------	-------------

fasáda jih

2,00

7	K		D+M krabice přístrojová (1901, KU 68/1, KP 67, KP 68, KZ 3)	kus	5,00	61,91	309,54 Kč
---	---	--	---	-----	------	-------	-----------

fasáda jih

5,00

8	K		D+M kabel CYKY-CYKYm 3Cx1,5mm2 (CYKY 3J1.5) 750V (PU)	m	65,00	60,30	3 919,50 Kč
---	---	--	---	---	-------	-------	-------------

fasáda jih

65,00

9	K		D+M lišta vkladací LHD 17x17mm	m	24,00	86,59	2 078,21 Kč
---	---	--	--------------------------------	---	-------	-------	-------------

fasáda jih

24,00

10	K		D+M UTP 4x2x0,5 cat. 5e drát bal. 305m SOLARIX	m	50,00	51,92	2 596,20 Kč
----	---	--	--	---	-------	-------	-------------

fasáda jih

50,00

11	K		Spotřební a kotevní materiál	kpl	1,00	1 750,00	1 750,00 Kč
----	---	--	------------------------------	-----	------	----------	-------------

fasáda jih

1,00

12	K		Koordinace+doprava	kpl	1,00	2 400,00	2 400,00 Kč
----	---	--	--------------------	-----	------	----------	-------------

fasáda jih

1,00

**D VRN**

**Vedlejší rozpočtové náklady**

**540,31 Kč**

13	K	030001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů na zařízení staveniště	kpl	1,00	270,15	270,15 Kč
----	---	-----------	---	-----	------	--------	-----------

fasáda jih

1

1,00

14	K	060001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů na územní vlivy	kpl	0,50	270,15	135,08 Kč
----	---	-----------	--	-----	------	--------	-----------

fasáda jih

0,5

0,50

15	K	090001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů na ostatní náklady	kpl	0,50	270,15	135,08 Kč
----	---	-----------	---	-----	------	--------	-----------

fasáda jih

0,5

0,50

**přípočty celkem bez DPH:**

**27 555,79 Kč**

**Celková cena ZL č. 2 bez DPH:**

**27 556 Kč**



**Střední zdravotnická škola Liberec - oprava střechy, fasády**

**NÁVRH A OCENĚNÍ ZMĚNY**

ZL č.

**3**

Komu: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**  
Nám, Dr. E. Beneše 1  
460 59 Liberec 1

Od: **SYBAN, s.r.o.**  
ul. 28. října 60/44  
460 07 Liberec 7

Odesláno: Poštou: Kurýr: Fax: Osobně: **E-mail: xx**

Předmět změny: *Změna rozsahu a specifikace fasády JIH*

Dotčené místo: *fasáda JIH*

Odkaz na výkresy: *viz předaná PD*

Odkaz na rozpočtovou dokumentaci: *2 - oprava fasády objektu - jižní*

Příloha změnového listu: *položkový rozpočet*

**NÁVRH ZMĚNY:**

Původní řešení dle PD:

- oprava 6,6m<sup>2</sup> římsy

Navrhované řešení:

- odstranění stávajících nesoudržných říms
- kompletní modelace říms v rozsahu cca 60m<sup>2</sup>
- reprofilace a hydrofobizace kamených prvků
- odstranění stávajících nátěrů z pilastrů
- opravy nesoudržného zdiva
- zaplntování ocelových táhel

Cena Změnového listu (+ nárůst / - sleva):

**502 944 Kč**

bez DPH

Dopad do termínu:

vlivem klimatických podmínek a technologických požadavků aplikace nutnost posunutí vrchních vrstev omítkového souvrství do roku 2020

Požadovaný termín pro odpověď: 18.11.2019

Za zhotovitele:

Datum: 13.11.2019

**STANOVISKO OBJEDNATELE:**

- ZMĚNA PŘIJATA  
 ZMĚNA ZAMÍTNUTA  
 ZMĚNA PŘIJATA S VÝHRADOU:

Za TDS:

Datum:

*13. 11. 19*

Za objednatele:

Datum:

Za AD:

Datum:

## Změnový list č. 3

**Stavba:** Střední zdravotnická škola Liberec - oprava střechy, fasády

**Objekt:** 2 - oprava fasády objektu - jižní

**Objednatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

**Zhotovitel:** SYBAN, s.r.o.

**Místo:** Kostelní 9, 460 31 Liberec

**Zpracoval:** [REDACTED]

**Datum:** 13.11.2019

### ODPOČTY DLE SOD

č.	typ	Kód	Popis	MJ	Množství celkem	jednotková cena	Cena celkem
<b>D</b>							<b>-28 373,40 Kč</b>
20	K	623541060	Ozdobné prvky fasády čl.4, tažené	m2	-6,60	1 559,00	-10 289,40 Kč
		fasáda jih	"doplnění ozdob prvků" -6,6		-6,60		
21	K	623541060	Ozdobné prvky fasády čl.4, tažené-omítka s pucolánem rychletuhnoucí	m2	-6,60	1 520,00	-10 032,00 Kč
		fasáda jih	"doplnění ozdob prvků" -6,6		-6,60		
22	K	623541061	Ozdobné prvky čl.4, minerální stěrka	m2	-6,60	1 220,00	-8 052,00 Kč
		fasáda jih	"doplnění ozdob prvků" -6,6		-6,60		
<b>D 998 Přesun hmot</b>							<b>-492,08 Kč</b>
49	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvámic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24m	t	-1,65	297,50	-492,08 Kč
		fasáda jih	"silikátová penetrace" (0,0005-0,00268)*552,45		-1,20		
		fasáda jih	"vápený štuk s pucolánem" (0,0025-0,00268)*552,45		-0,10		
		fasáda jih	"položka č.20"		-0,12		
		fasáda jih	"položka č.21"		-0,12		
		fasáda jih	"položka č.22"		-0,12		
		Součet:			-1,65		
<b>D VRN Vedlejší rozpočtové náklady</b>							<b>-577,31 Kč</b>
78	K	030001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště	kpl	1,00	-288,65	-288,65 Kč
		fasáda jih	1		1,00		
79	K	060001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů územní vlivy	kpl	0,50	-288,65	-144,33 Kč
		fasáda jih	0,5		0,50		
80	K	090001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů ostatní náklady	kpl	0,50	-288,65	-144,33 Kč
		fasáda jih	0,5		0,50		

**odpočty celkem bez DPH:**

**-29 442,79 Kč**

č.	typ	Kód	Popis	MJ	Množství celkem	jednotková cena	Cena celkem
<b>PŘÍPOČTY</b>							
č.	typ	Kód	Popis	MJ	Množství celkem	jednotková cena	Cena celkem

**D 3 Svislé a kompletní konstrukce 1 077,50 Kč**

K	310239211	Zazdívká otvorů plochy do 4m2 cihlami na MVC	m3	0,25	4 310,00	1 077,50 Kč
	fasáda jih	"dozdívky pod střešou" 4*0,25*0,25		0,25		

**D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 337 208,09 Kč**

9a	K	622325900a	Vápenocementová nebo vápenná omítka jednotlivých malých ploch hrubá na stěnách, plochy jednotlivé do 0,25m2	kus	13,00	556,44	7 233,78 Kč
		fasáda jih	"ocelová táhla" 13		13,00		

16	K	623541054	Silikátová penetrace - podkladní	m2	57,94	247,70	14 352,36 Kč
----	---	-----------	----------------------------------	----	-------	--------	--------------

řimsa 1a	11*0,45	4,95
řimsa 1b	2,55*0,45	1,15
řimsa 1c	8,7*0,45	3,92
řimsa 1d	2,55*0,45	1,15
řimsa 1e	11*0,45	4,95
řimsa 4a	(1,25+1,4)*0,4	1,06
řimsa 4b	2,55*0,4	1,02
řimsa 4c	8,7*0,4	3,48
řimsa 4d	2,55*0,4	1,02
řimsa 4e	11*0,4	4,40
řimsa 5a	8*0,4	3,20
řimsa 5b	2,55*0,4	1,02
řimsa 5c	8,7*0,4	3,48
řimsa 5d	2,55*0,4	1,02
řimsa 5e	11*0,4	4,40
řimsa 6a	11*0,75	8,25
řimsa 6b	2,55*0,75	1,91
řimsa 6c	0	0,00
řimsa 6d	0	0,00
řimsa 6e	2*0,75	1,50
řimsa 7b	5,25*0,4	2,10
řimsa 7c	5,25*0,4	2,10
řimsa 7d	1,7*0,55	0,94
řimsa 7e	1,7*0,55	0,94
Součet:		57,94

16	K	623541054	Silikátová penetrace - vrchní	m2	57,94	247,70	14 352,36 Kč
----	---	-----------	-------------------------------	----	-------	--------	--------------

řimsa 1a	11*0,45	4,95
řimsa 1b	2,55*0,45	1,15
řimsa 1c	8,7*0,45	3,92
řimsa 1d	2,55*0,45	1,15
řimsa 1e	11*0,45	4,95
řimsa 4a	(1,25+1,4)*0,4	1,06
řimsa 4b	2,55*0,4	1,02
řimsa 4c	8,7*0,4	3,48
řimsa 4d	2,55*0,4	1,02
řimsa 4e	11*0,4	4,40
řimsa 5a	8*0,4	3,20
řimsa 5b	2,55*0,4	1,02
řimsa 5c	8,7*0,4	3,48
řimsa 5d	2,55*0,4	1,02
řimsa 5e	11*0,4	4,40
řimsa 6a	11*0,75	8,25
řimsa 6b	2,55*0,75	1,91
řimsa 6c	0	0,00
řimsa 6d	0	0,00
řimsa 6e	2*0,75	1,50
řimsa 7b	5,25*0,4	2,10
řimsa 7c	5,25*0,4	2,10
řimsa 7d	1,7*0,55	0,94
řimsa 7e	1,7*0,55	0,94
Součet:		57,94

17a	K	623541055a	Omítkový "špryc" pod řimsy	m2	81,84	351,50	28 765,00 Kč
-----	---	------------	----------------------------	----	-------	--------	--------------

řimsa 1a	11*0,45	4,95
řimsa 1b	2,55*0,45	1,15
řimsa 1c	8,7*0,45	3,92
řimsa 1d	2,55*0,45	1,15
řimsa 1e	11*0,45	4,95

č.	typ	Kód	Popis	MJ	Množství celkem	jednotková cena	Cena celkem
		řimsa 4a	11*0,5		5,50		
		řimsa 4b	2,55*0,5		1,28		
		řimsa 4c	8,7*0,5		4,35		
		řimsa 4d	2,55*0,5		1,28		
		řimsa 4e	11*0,4		4,40		
		řimsa 5a	11*0,4		4,40		
		řimsa 5b	2,55*0,4		1,02		
		řimsa 5c	8,7*0,4		3,48		
		řimsa 5d	2,55*0,4		1,02		
		řimsa 5e	11*0,4		4,40		
		řimsa 6a	11*0,75		8,25		
		řimsa 6b	2,55*0,75		1,91		
		řimsa 6c	8,7*0,4		3,48		
		řimsa 6d	2,55*0,75		1,91		
		řimsa 6e	11*0,75		8,25		
		řimsa 7b	5,25*0,4		2,10		
		řimsa 7c	5,25*0,4		2,10		
		řimsa 7d	6*0,55		3,30		
		řimsa 7e	6*0,55		3,30		
		Součet:			81,84		
18a	K	623541057	Vápenná omítka s pucolánem - příplatek za navýšení tl. jádra o 25mm	m2	24,24	522,94	12 676,07 Kč
		2.NP - A	3,85*1,2		4,62		
		2.NP - B	3,85*1,8		6,93		
		2.NP - C	4,8*1,2		5,76		
		2.NP - D	3,85*1,8		6,93		
		Součet:			24,24		
18b	K	623541057	Vápenná omítka s pucolánem - příplatek za navýšení tl. jádra o 10mm	m2	15,75	209,18	3 294,52 Kč
		1.NP - E	9*3,5*0,5		15,75		
		Součet:			15,75		
18c	K	623541057	Vápenná omítka s pucolánem - příplatek za navýšení tl. jádra o 30mm	m2	54,46	627,53	34 175,17 Kč
		1.PP - F	8,6*3,1		26,66		
		1.PP - G	5*3,1		15,50		
		1.PP - H	6,15*((3,1+9)/2)		12,30		
		Součet:			54,46		
20a	K	623541061a	Ozdobné prvky fasády č.4, tažené - jednovrstvá lehčená omítka vč. nerezových kotevních prvků	m2	57,94	2 076,80	120 334,98 Kč
		řimsa 1a	11*0,45		4,95		
		řimsa 1b	2,55*0,45		1,15		
		řimsa 1c	8,7*0,45		3,92		
		řimsa 1d	2,55*0,45		1,15		
		řimsa 1e	11*0,45		4,95		
		řimsa 4a	(1,25+1,4)*0,4		1,06		
		řimsa 4b	2,55*0,4		1,02		
		řimsa 4c	8,7*0,4		3,48		
		řimsa 4d	2,55*0,4		1,02		
		řimsa 4e	11*0,4		4,40		
		řimsa 5a	8*0,4		3,20		
		řimsa 5b	2,55*0,4		1,02		
		řimsa 5c	8,7*0,4		3,48		
		řimsa 5d	2,55*0,4		1,02		
		řimsa 5e	11*0,4		4,40		
		řimsa 6a	11*0,75		8,25		
		řimsa 6b	2,55*0,75		1,91		
		řimsa 6c	0		0,00		
		řimsa 6d	0		0,00		
		řimsa 6e	2*0,75		1,50		
		řimsa 7b	5,25*0,4		2,10		
		řimsa 7c	5,25*0,4		2,10		
		řimsa 7d	1,7*0,55		0,94		
		řimsa 7e	1,7*0,55		0,94		
		Součet:			57,94		
22a	K	623541062a	Ozdobné prvky fasády čl.4 - vápenný štuk s pucolánem	kpl	81,84	650,75	53 254,13 Kč
		řimsa 1a	11*0,45		4,95		

č.	typ	Kód	Popis	MJ	Množství celkem	jednotková cena	Cena celkem
		řimsa 1b	2,55*0,45		1,15		
		řimsa 1c	8,7*0,45		3,92		
		řimsa 1d	2,55*0,45		1,15		
		řimsa 1e	11*0,45		4,95		
		řimsa 4a	11*0,5		5,50		
		řimsa 4b	2,55*0,5		1,28		
		řimsa 4c	8,7*0,5		4,35		
		řimsa 4d	2,55*0,5		1,28		
		řimsa 4e	11*0,4		4,40		
		řimsa 5a	11*0,4		4,40		
		řimsa 5b	2,55*0,4		1,02		
		řimsa 5c	8,7*0,4		3,48		
		řimsa 5d	2,55*0,4		1,02		
		řimsa 5e	11*0,4		4,40		
		řimsa 6a	11*0,75		8,25		
		řimsa 6b	2,55*0,75		1,91		
		řimsa 6c	8,7*0,4		3,48		
		řimsa 6d	2,55*0,75		1,91		
		řimsa 6e	11*0,75		8,25		
		řimsa 7b	5,25*0,4		2,10		
		řimsa 7c	5,25*0,4		2,10		
		řimsa 7d	6*0,55		3,30		
		řimsa 7e	6*0,55		3,30		
		Součet:			81,84		

K		Odstranění stávajících nátěrů na ozdobných prvcích fasády (hlavy a paty pilastrů, římsy)	m2	54,20	345,00	18 699,35 Kč
---	--	--	----	-------	--------	--------------

řimsa 2a	(0,17+0,05+0,05)*11	2,97
řimsa 2b	(0,17+0,05+0,05)*2,55	0,69
řimsa 2c	(0,17+0,05+0,05)*8,7	2,35
řimsa 2d	(0,17+0,05+0,05)*2,55	0,69
řimsa 2e	(0,17+0,05+0,05)*11	2,97
řimsa 3a	(0,2+0,05+0,05)*(11-0,8-0,8-0,3)	2,73
řimsa 3b	(0,2+0,05+0,05)*2,55	0,77
řimsa 3c	(0,2+0,05+0,05)*8,7	2,61
řimsa 3d	(0,2+0,05+0,05)*2,55	0,77
řimsa 3e	(0,2+0,05+0,05)*(11-0,8-0,8-0,3)	2,73
řimsa 4a	(11-1,25-1,4)*(0,2+0,35+0,2)	6,26
řimsa 5a	(11-8)*0,4	1,20
řimsa 6c	8,7*(0,15+0,25+0,4)	6,96
řimsa 6d	2,55*0,75	1,91
řimsa 6e	(11-2)*0,75	6,75
řimsa 7d	(6-1,7)*0,55	2,37
řimsa 7e	(6-1,7)*0,55	2,37
hlava pilastru	(0,25+0,9+0,25)*0,4*5	2,80
pata pilastru	(0,25+1,1+0,25)*0,45*6	4,32
Součet:		54,20

K		Reprofilace a hydrofobizace stávající kamených říms -příprava podkladu -vyplnění hloubkových poškození -reprofilace kamene -hydrofobizační nátěr	m2	19,27	1 560,80	30 070,37 Kč
---	--	--	----	-------	----------	--------------

řimsa 2a	(0,17+0,05+0,05)*11	2,97
řimsa 2b	(0,17+0,05+0,05)*2,55	0,69
řimsa 2c	(0,17+0,05+0,05)*8,7	2,35
řimsa 2d	(0,17+0,05+0,05)*2,55	0,69
řimsa 2e	(0,17+0,05+0,05)*11	2,97
řimsa 3a	(0,2+0,05+0,05)*(11-0,8-0,8-0,3)	2,73
řimsa 3b	(0,2+0,05+0,05)*2,55	0,77
řimsa 3c	(0,2+0,05+0,05)*8,7	2,61
řimsa 3d	(0,2+0,05+0,05)*2,55	0,77
řimsa 3e	(0,2+0,05+0,05)*(11-0,8-0,8-0,3)	2,73
Součet:		19,27

#### D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

131 076,85 Kč

25	K	941111222	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř.3 do 200kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2m, výšky přes 10 do 25m	m2	674,40	39,60	26 706,24 Kč
		fasáda jih	"JZ" (11+2,55+8,7+2+2)*17+(2,55+11+2+2)*13		674,40		
26	K	941111222	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř.3 do 200kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1122	m2	40 464,00	1,65	66 765,60 Kč

č.	typ	Kód	Popis	MJ	Množství celkem	jednotková cena	Cena celkem
	fasáda jih		"předpoklad 60dní" 674,4*60		40 464,00		

č.	typ	Kód	Popis	MJ	Množství celkem	jednotková cena	Cena celkem
27	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř.3 do 200kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2m, výšky přes 10 do 25m	m2	674,40	33,00	22 255,20 Kč

fasáda jih 674,4 674,40

39	K	978019391	Otlučení vápených nebo vápenocementových omítek s vyškrobáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 80 do 100% - navýšení tl. o 25mm	m2	24,24	84,30	2 043,43 Kč
----	---	-----------	--	----	-------	-------	-------------

2.NP - A 3,85\*1,2 4,62  
 2.NP - B 3,85\*1,8 6,93  
 2.NP - C 4,8\*1,2 5,76  
 2.NP - D 3,85\*1,8 6,93  
 Součet: 24,24

39	K	978019391	Otlučení vápených nebo vápenocementových omítek s vyškrobáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 80 do 100% - navýšení tl. o 10mm	m2	15,75	84,30	1 327,73 Kč
----	---	-----------	--	----	-------	-------	-------------

1.NP - E 9\*3,5\*0,5 15,75  
 Součet: 15,75

39	K	978019391	Otlučení vápených nebo vápenocementových omítek s vyškrobáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 80 do 100% - navýšení tl. o 30mm	m2	54,46	84,30	4 590,98 Kč
----	---	-----------	--	----	-------	-------	-------------

1.PP - F 8,6\*3,1 26,66  
 1.PP - G 5\*3,1 15,50  
 1.PP - H 6,15\*((3,1+9)/2) 12,30  
 Součet: 54,46

39a	K	978019391a	Otlučení vápených nebo vápenocementových omítek vnějších říms s vyškrobáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 80 do 100%	m2	57,94	127,50	7 387,67 Kč
-----	---	------------	--	----	-------	--------	-------------

řimsa 1 0,45\*(11+2,55+8,7+2,55+11) 16,11  
 řimsa 2 - 0,00  
 řimsa 3 - 0,00  
 řimsa 4 0,4\*(1,25+1,4+2,55+8,7+2,55)+0,4\*11 10,98  
 řimsa 5 0,40\*(8+2,55+8,7+2,55+11) 13,12  
 řimsa 6 0,75\*(11+2,55+2) 11,66  
 řimsa 7 0,4\*(5,25+5,25)+0,55\*(1,7+1,7) 6,07  
 Součet: 57,94

#### D 997 Přesun sutě

43 973,77 Kč

42	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12m	t	15,30	547,00	8 370,27 Kč
----	---	-----------	--	---	-------	--------	-------------

fasáda jih "sut celkem" 15,30

43	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12m	t	15,30	577,00	8 829,34 Kč
----	---	-----------	--	---	-------	--------	-------------

fasáda jih "pol 42" 15,14 15,30

46	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1km	t	15,30	220,00	3 366,47 Kč
----	---	-----------	---	---	-------	--------	-------------

fasáda jih "pol 42" 15,14 15,30

47	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1km přes 1km	t	321,35	15,70	5 045,12 Kč
----	---	-----------	--	---	--------	-------	-------------

fasáda jih "pol 47" 15,14\*21 321,35

48	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) smíšeného	t	15,30	1 200,00	18 362,57 Kč
----	---	-----------	---	---	-------	----------	--------------

fasáda jih "pol 46" 15,14 15,30

#### D 998 Přesun hmot

8 611,46 Kč

49	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24m	t	28,95	297,50	8 611,46 Kč
----	---	-----------	---	---	-------	--------	-------------

fasáda jih "omítkový špryc" (0,004-0,00268)\*552,45 0,73  
 fasáda jih "vápená omítka s purolánem" (0,0375-0,00268)\*552,45 19,24  
 fasáda jih "hmotnost celkem" 8,981 8,98  
 Součet: 28,95

č.	typ	Kód	Popis	MJ	Množství celkem	jednotková cena	Cena celkem
<b>D VRN</b>			<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>10 438,95 Kč</b>
78	K	030001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště	kpl	1,00	5 219,48	5 219,48 Kč
		fasáda jih	1		1,00		
79	K	060001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů územní vlivy	kpl	0,50	5 219,48	2 609,74 Kč
		fasáda jih	0,5		0,50		
80	K	090001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů ostatní náklady	kpl	0,50	5 219,48	2 609,74 Kč
		fasáda jih	0,5		0,50		

**přípočty celkem bez DPH:**

**532 386,62 Kč**

**Celková cena ZL č. 3 bez DPH:**

**502 944 Kč**



**NÁVRH A OCENĚNÍ ZMĚNY**

ZL č.

4

Komu: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**  
Nám, Dr. E. Beneše 1  
460 59 Liberec 1

Od: **SYBAN, s.r.o.**  
ul. 28. října 60/44  
460 07 Liberec 7

Odesláno: Poštou: Kurýr: Fax: Osobně: E-mail: xx

Předmět změny: *Změna rozsahu tesařských konstrukcí  
(stávající stav zděné konstrukce světlíku neumožnil uložení pozednic)*  
Dotčené místo: *střecha jih - světlík*  
Odkaz na výkresy: *viz předaná PD*  
Odkaz na rozpočtovou dokumentaci: *1 - oprava střechy - jih*  
Příloha změnového listu: *položkový rozpočet*

**NÁVRH ZMĚNY:**

Původní řešení dle PD:

• pozednice uloženy na stávající zděné konstrukci světlíku

Navrhované řešení:

• uložení pozednic na nově zhotovenou tesařskou konstrukci uvnitř světlíku

Cena Změnového listu (+ nárůst / - sleva):

12 600 Kč

bez DPH

Dopad do termínu:

Požadovaný termín:

Za zhotovitele:

Datum: 21.11.2019

**STANOVISKO OBJEDNATELE:**

- ZMĚNA PŘIJATA  
 ZMĚNA ZAMÍTNUTA  
 ZMĚNA PŘIJATA S VÝHRADOU:

Za TDS:

Datum:

21. 11. 19

Za objednatele:

Datum:

Za AD:

Datum:

## Změnový list č. 4

**Stavba:** Střední zdravotnická škola Liberec - oprava střechy, fasády

**Objekt:** 1 - oprava střechy - jih

**Objednatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

**Zhotovitel:** SYBAN, s.r.o.

**Místo:** Kostelní 9, 460 31 Liberec

**Zpracoval:** [REDACTED]

**Datum:** 21.11.2019

### ODPOČTY DLE SOD

č.	typ	Kód	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-----	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

--	--	--	--	--	--	--	--

**odpočty celkem bez DPH:**

**0,00 Kč**

### PŘÍPOČTY

č.	typ	Kód	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-----	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**D 762**

**Konstrukce tesařské**

**12 352,70 Kč**

49	K	762332923	Vázané konstrukce krovů doplnění části střešní vazby z hranolů, nebo hranolků (materiál v ceně), průřezové plochy řeziva přes 224 do 288 cm2 světlík viz fotodokumentace "39-(2*4)-(3*4)"	m	19,00	598,00	11 362,00 Kč
					19,00		

65	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty světlík "19*0,15*0,15"	m3	0,43	1 265,00	540,79 Kč
					0,43		

70a	K	998762103	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24m světlík "19*0,01602"	t	0,31	1 475,00	449,91 Kč
					0,31		

**D VRN**

**Vedlejší rozpočtové náklady**

**247,05 Kč**

62	K	030001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště střecha jih 1	%	1,00	123,53	123,53 Kč
					1,00		

63	K	060001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů územní vlivy střecha jih 0,5	%	0,50	123,53	61,76 Kč
					0,50		

64	K	090001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů ostatní náklady střecha jih 0,5	%	0,50	123,53	61,76 Kč
					0,50		

**přípočty celkem bez DPH:**

**12 599,75 Kč**

**Celková cena ZL č. 4 bez DPH:**

**12 600 Kč**

