

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

Město Chrudim, Resselovo nám. 77, Chrudim I
zastoupené jeho starostou Ing. Františkem Pilným, MBA
IČ: 00270211, DIČ: CZ00270211
na straně půjčitele
(dále jen „půjčitel“)

a

SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Medlešice
se sídlem Medlešice 210, 538 31 Chrudim
zastoupené jeho starostou Ing. Janem Dymáčkem
IČ: 68248865
pobočný spolek zapsán ve spolkovém rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl L, vložka 37195
na straně vypůjčitele
(dále jen „vypůjčitel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2193 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a na základě usnesení Rady města Chrudim č. R/130/2020 ze dne 30.03.2020 tuto smlouvu o výpůjčce, když záměr obce vypůjčit níže uvedený nemovitý majetek byl dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn na úřední desce ve dnech od 27.11.2019 do 13.12.2019.

I.

Půjčitel je vlastníkem pozemků p. č. 120/78, p. č. 120/88, p. č. 120/89, p. č. 120/90, p. č. 120/91, p. č. 120/92, p. č. 120/93 a p. č. 120/94, vše orná půda, vše v k. ú. Medlešice. Předmětné pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Chrudim a k. ú. Medlešice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Chrudim. Půjčitel tyto pozemky (viz Příloha č. 1: situační plánec, který je nedílnou součástí této smlouvy), přenechává vypůjčiteli do užívání

na dobu: neurčitou

k účelu: využití jako tréninkovou soutěžní plochu pro Sbor dobrovolných hasičů Medlešice

Vypůjčitel tyto pozemky k dočasnému užívání k účelu touto smlouvou vymezenému přebírá, prohlašuje, že si předmět výpůjčky prohlédl, a že tyto pozemky jsou způsobilé k sjednanému účelu výpůjčky.

II.

Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky jen k účelu dohodnutému v čl. I. této smlouvy o výpůjčce. Dále se zavazuje vypůjčenou nemovitost užívat s péčí řádného hospodáře a na své náklady zajišťovat její obvyklou a hospodárnou údržbu. Vypůjčitel tyto pozemky minimálně 3 x do roka (jaro, léto, podzim) poseká se sběrem a odvezením travní hmoty na vlastní náklady. Pokosená hmota nebude skladována, ani kompostována na výše uvedených pozemcích a nebude ukládána v jeho okolí. Vypůjčitel odpovídá za průběžný pořádek a čistotu těchto pozemků po celou dobu výpůjčky.

III.

Výpůjčka je poskytnuta bezplatně.

IV.

Vypůjčitel nesmí nemovitosti uvedené v čl. I, ani jejich části, poskytnout dále do užívání třetí osobě (podpacht, podnájem, výpůjčka atd.) bez předchozího písemného souhlasu půjčitele. Porušení tohoto závazku vypůjčitele je důvodem k výpovědi výpůjčky bez výpovědní doby.

V.

Veškeré zásahy do pozemků může vypůjčitel provádět pouze po předchozím písemném souhlasu půjčitele a na své vlastní náklady. Ke dni skončení platnosti smlouvy o výpůjčce je vypůjčitel povinen vyklidit předmět výpůjčky a uvést jej na své náklady do původního stavu, pokud se s půjčitelem

nedohodne jinak. V případě, že vypůjčitel nesplní výše uvedenou povinnost ve stanoveném termínu je půjčitel současně oprávněn uvést dotčené pozemky do původního stavu, a takto vzniklé náklady je vypůjčitel povinen uhradit půjčiteli do 15 dnů od doručení oznámení o jejich výši.

VI.

Při porušení ustanovení čl. II., IV. a V. této smlouvy o výpůjčce má půjčitel právo vypovědět tuto smlouvu o výpůjčce s výpovědní dobou 1 měsíce. Právo půjčitele na odstoupení od smlouvy o výpůjčce tímto není dotčeno. Tuto smlouvu o výpůjčce lze ukončit dále dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí i bez uvedení důvodu kteroukoli smluvní stranou. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a je závazná pro obě strany, pokud se tyto nedohodnou jinak. Výpověď musí být podána písemně a výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

VII.

Tato smlouva o výpůjčce nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.

VIII.

Pokud není v této smlouvě o výpůjčce stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

IX.

Tato smlouva o výpůjčce může být měněna nebo doplněna pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Tato smlouva o výpůjčce je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž obě smluvní strany obdrží po dvou vyhotoveních.

X.

Smluvní strany se zavazují vzájemně si oznamovat veškeré změny údajů, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění povinností z této smlouvy o výpůjčce vyplývající (zejména změna v označení smluvních stran, sídla či místa podnikání, adres pro doručování, apod.).

Veškeré písemnosti v rámci vztahu založeného touto smlouvou o výpůjčce (např. výzvy, odstoupení, výpověď, apod.) zasílají smluvní strany na adresu druhé smluvní strany, uvedenou v hlavičce smlouvy o výpůjčce. Smluvní strany se dále dohodly, že odmítnutí převzetí písemnosti kteroukoliv smluvní stranou nebo nemožnost doručení takové písemnosti z důvodů neoznámení změny údajů pro doručování, má stejné účinky jako doručení a za den doručení se v takovém případě považuje den, kdy bylo odmítnuto převzetí písemnosti nebo den, kdy byl učiněn marný pokus doručit písemnost na adresu druhé smluvní strany, která v důsledku neoznámení změny údajů již není aktuální. Při nevyzvednutí písemnosti, v případě doručování prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, se za den doručení považuje poslední den uložení na příslušné provozovně provozovatele poštovních služeb, a to i když se adresát (druhá smluvní strana) o uložení nedozvěděl.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu o výpůjčce před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, dále prohlašují, že veškerá ujednání v této smlouvě o výpůjčce jsou v souladu s dobrými mravy a že údaje o smluvních stranách zde uvedené jsou pravdivé. Toto stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva o výpůjčce č. OSM/000053/2020/VYP byla ve svém úplném znění uveřejněna v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

V Chrudimi dne 13.05.2020

Vypůjčitel:

V Chrudimi dne 13.05.2020

Půjčitel:

Ing. Jan Dymáček
starosta pobočného spolku

Ing. František Pilný
starosta města