







DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO na dodávku stavby „Rekonstrukce a stavební úpravy budovy Státní energetické inspekce, třída Tomáše Bati 853/7 Zlín“

uzavřené podle právního řádu České republiky v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále též jako „Občanský zákoník“) mezi:

I. Smluvní strany

I.1. Objednatel: ČR – Státní energetická inspekce
Gorazdova 24, 120 00 Praha 2
zastoupená: Ing. Pavlem Gebauerem, ústředním ředitelem
IČ: 61387584
Zástupce pověřený jednáním: 
Telefon: 
e-mail: 
(dále jen objednatel)

I.2. Zhotovitel: SHATASTAV CZ, s.r.o.
se sídlem: U Kaple 354, 760 01 Zlín
IČO: 25561863
DIČ: CZ25561863
Tel. 
zastoupená: Yaroslavem Shatalinem, jednatelem
Bankovní spojení: 206823934/0300
(dále jen zhotovitel)

(dále jen smluvní strany)

II. Předmět dodatku

II. 1 Předmětem tohoto dodatku je změna smlouvy o dílo na provedení stavebních prací pro akci:
„Rekonstrukce a stavební úpravy budovy Státní energetické inspekce, třída Tomáše Bati 853/7 Zlín“ ze
dne 13. 8. 2019 (dále jen „smlouva“), a to úprava předmětu smlouvy o vícepráce a s tím související
změna ceny díla.

II. 2 Předmětem tohoto dodatku (dále jen „Dodatek“) je provedení dodatečných stavebních prací
a doplňků nad rozsah stanovený smlouvou o dílo a prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích
podmínkách (dále jen „vícepráce“) v rámci plnění veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku stavby
s názvem „Rekonstrukce a stavební úpravy budovy Státní energetické inspekce, třída Tomáše Bati 853/7
Zlín“. Akce je financována v rámci projektu CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006498 z Operačního
programu životní prostředí.

III. VÍCEPRÁCE

III. 1 Vícepráce vznikly v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou zcela nezbytné pro provedení původního předmětu plnění a jejich celková cena nepřesahuje 15 % ceny původního předmětu plnění.

III. 2 Dodatečné stavební práce podle předchozích odstavců nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, jelikož jsou zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky. S ohledem na výše uvedené budou vícepráce provedeny původním zhotovitelem dle smlouvy.

III. 3 Vícepráce budou provedeny dle požadavků a dle přiloženého soupisu, a to po odsouhlasení oběma smluvními stranami.

III. 4 Cena za vícepráce je stanovena soupisem prací v rozpočtu, který tvoří nedílnou přílohu č. 1 tohoto dodatku.

III. 5 Cena za původní dílo se upravuje pouze a jedině s ohledem na úpravu předmětu plnění dle čl. II tohoto dodatku. Cena za dílo odpovídá nabídce předložené zhotovitelem ve výběrovém řízení ze smlouvy o dílo ve znění změn a úprav dle výše uvedených článků tohoto dodatku.

IV. Doba a místo plnění

Z důvodu provedení víceprací se posunuje původní termín dokončení díla uvedený ve smlouvě a to následovně:

Původní termín dokončení díla: 6. 12. 2019

Nový termín dokončení díla: 22. 5. 2020

V. Cena díla

V. 1 Původní cena za dílo:

Cena bez DPH: 781 483,45 Kč

Celková cena (včetně DPH): **945 594,97 Kč**

Slovy: devět set čtyřicet pět tisíc pět set devadesát čtyři koruny české a devadesát sedm haléřů

V. 2 Cena víceprací:

Cena bez DPH: 48 537,02 Kč

Celková cena (včetně DPH): **58 730,- Kč**

Slovy: padesát osm tisíc sedm set třicet korun českých

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

VI. 1 Ostatní ujednání sjednaná ve smlouvě o dílo ze dne 13. 8. 2019 zůstávají beze změny.

VI. 2 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto Dodatku č. 1 v Registru smluv a na profilu zadavatele v detailu výše uvedené veřejné zakázky.

VI. 3 Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž 1 obdrží zhotovitel a 2 objednatel.

VI. 4 Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

VI. 5 Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv ve smyslu § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

VI. 6 Veškerá plnění předmětu tohoto Dodatku č. 1 před jeho účinností se považují za plnění podle tohoto Dodatku č. 1 a práva a povinnosti z něj vzniklá se řídí tímto Dodatkem č. 1.

VII. SEZNAM PŘÍLOH

Příloha č. 1 – Rozpočet a soupis víceprací

V Praze dne . 2020

Ve Zlíně dne . 2020

.....

za objednatele
Ing. Pavel Gebauer

.....

za zhotovitele
Yaroslav Shatalin

Položkový rozpočet

Zakázka: Rekonstrukce a stavební úpravy budovy Státní energetické inspekce,
- úprava soklu a schodiště jižní fasády a ostění a podlah interiéru za výkladci

Místo: Třída Tomáše Bati 853/7 Zlín

Objednatel: ČR - Státní energetická inspekce
Gorazdova 24
120 00 Praha 2

IČ: 61387584
DIČ: CZ61387584

Zhotovitel: SHATA STAV CZ, s.r.o.
U Kaple 354
760 01 Zlín

IČ: 25561863
DIČ: CZ25561863

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	33 238,42
PSV	15 298,60
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	48 537,02

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	48 537,02 CZK
Základní DPH	21 %	10 192,77 CZK

Zaokrouhlení 0,21 CZK

Cena celkem s DPH 58 730,00 CZK

VE

ZLÍN

ne

28.11.2019

SHATA STAV CZ, s.r.o.
U Kaple 354, 760 01 Zlín
IČ: 255 61 863
DIČ: CZ25561863

Za zhotovitel

Za objednatel

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
62	Upravy povrchů vnější	HSV			6 277,32
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			2 525,00
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			19 033,20
96	Bourání konstrukcí	HSV			985,90
97	Prorážení otvorů	HSV			2 417,00
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 000,00
735	Otopná tělesa	PSV			940,00
762	Konstrukce tesařské	PSV			1 729,63
767	Konstrukce zámečnické	PSV			2 600,00
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			6 186,68
783	Nátěry	PSV			2 606,07
784	Malby	PSV			1 236,22
991	Staveništní přesun hmot	HSV			1 000,00
Cena celkem					48 537,02

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce a stavební úpravy budovy Státní energetické inspekce, třída Tomáše
O:	Třída Tomáše Bati 853/7 Zlín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 62		Upravy povrchů vnější				6 277,32
1	622904117R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 6 - 7 sloupy:0,9*0,6*6 stěny:1,6*0,6 1,5*0,6 1,6*0,6 0,5*0,6	m2	6,36000 3,24000 0,96000 0,90000 0,96000 0,30000	86,00	546,96
2	781101210R00	Penetrace podkladu	m2	6,36000	51,00	324,36
3	622432112R00	Omitka stěn weber-pas marmolit střednězrná, malých ploch	m2	6,36000	850,00	5 406,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				2 525,00
4	632477125R00	Reprofil. polymercement.maitou,tl.do20 mm , schodiště	m2	2,02000	1 250,00	2 525,00
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				19 033,20
5	954111104R00	SDK obklad ostění 1x RFI tl.12,5 mm ostění:0,6*2,6*6	m	9,36000 9,36000	1 550,00	14 508,00
6	954111104R01	SDK nadpraží 1x RFI tl.12,5 mm nadpraží:0,6*1,27 0,6*1,46*2	m	2,51400 0,76200 1,75200	1 800,00	4 525,20
Díl: 96		Bourání konstrukcí				985,90
7	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	3,00000	29,00	87,00
8	965081712R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, , schodiště 1,4*0,5 1,4*0,2 2*0,32 2*0,2	m2	2,02000 0,70000 0,28000 0,64000 0,40000	95,00	191,90
9	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	2,02000	350,00	707,00
Díl: 97		Prorážení otvorů				2 417,00
10	979990103R00	Poplatek za skládku sutí - beton	t	0,06700	1 000,00	67,00
11	979081111R00	Odvoz sutí a vyloučení hmot na skládku	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00
12	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	kpl	1,00000	850,00	850,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 000,00
13	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
Díl: 735		Otopná tělesa				940,00
14	735111810R00	Demontáž těles otopných	m2	2,00000	150,00	300,00
15	735192932R00	Zpětná montáž otop.těles	kus	2,00000	195,00	390,00
16	998735201R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	kpl	1,00000	250,00	250,00
Díl: 762		Konstrukce tesařské				1 729,63
17	762512245R00	Položení podlah pod PVC šroubováním 0,6*1,27 0,6*1,46*2	m2	2,51400 0,76200 1,75200	155,00	389,67
18	specifikace	OSB desky 2,514*1,2	m2	3,01680 3,01680	295,00	889,96
19	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	kpl	1,00000	450,00	450,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				2 600,00
20	767161110R00	D + M Al pásovín dl. 1,5 m - 4 ks	m	4,00000	650,00	2 600,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				6 186,68
21	771475034RT7	Obklad soklíků keram.stupňov., tmel.20x10 H 10 cm, Ardex X7G flex.lep.,Ardex G8S FLEX 1-6 spár.hmota	m	3,00000	185,00	555,00
22	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	3,00000	85,00	255,00
23	771275102RT2	Obklad keram.schod.stupňů hladkých do tmele , Adesilex P 22 (Mapei), Keracolor FF (spár.hmota)	m2	2,02000	1 450,00	2 929,00
24	specifikace	Dlaždice mrazuvzdorné protiskluzné	m2	2,78400	520,00	1 447,68

		3*0,1*1,2		0,36000		
		2,02*1,2		2,42400		
25	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
Díl:	783	Nátěry				2 606,07
26	783122210R00	Nátěr syntetický OK "A" 1x + 2x email, vč . odrezivění	ks	3,00000	655,00	1 965,00
27	783636211R00	Nátěr truhlář. výrobků akrylátový BASF 2x email OSB desky:2,514	m2	2,51400 2,51400	255,00	641,07
Díl:	784	Malby				1 236,22
28	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	20,88800	16,00	334,21
		9,36		9,36000		
		2,514		2,51400		
		0,61*2,8		1,70800		
		0,75*2,8		2,10000		
		0,8*2,8		2,24000		
		0,76*2,8		2,12800		
		1,27*0,2		0,25400		
		1,46*0,2*2		0,58400		
29	784195122R00	Malba Primalex Standard, barva, bez penetrace, 2 x	m2	20,88000	43,20	902,02
Díl:	991	Staveništní přesun hmot				1 000,00
30	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00