

ZNALECKÝ POSUDEK č. 4688/092/19

Posudek vyžádal

Povodí Ohře, státní podnik, závod Terczín

IC - 70889988

Žádost - usnesení čj.

302/2019/55

Ze dne

11.01.2019

Účel posudku

Stanovení obvyklé ceny nákladního automobilu zn. Tatra
T 815-2

Reg. značka vozidla

7U6 1294

Termín vypracování posudku

30.11.2019

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena

20.11.2019

Posudek vypracoval

Jan Kroupar - znalec oboru ekonomika, odvětví veny a odhady, spec. motorová vozidla, cena a odhady movitých věcí, spec. stroje a strojní zařízení

Počet listů posudku včetně obálky 8

Počet listů příloh 4

Počet předaných vyhotovení 1

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I., a jeho dodatku 1/A, 1/B, doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele za účelem stanovení obvyklé ceny vozidla jako podkladu k jeho prodeji.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého nákladního automobilu Tatra T 815-2 ke dni ocenění t.j. 20.11.2019

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz a informace podané při prohlídce v České Lípě
Informace získané na našem trhu s vozidly - mascus, autoline, tipcars, agrobazar atd..

0.4 Seznam příloh

Foto oceňovaného vozidla

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č. UC 122226
vydán kým Tatra a.s. Kopřivnice
dne 19.05.2008
Osvědčení o reg. č. UAI201168
vydáno kým Magistrát Chomutov
dne 15.06.2013
STK platné do 06.08.2020

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
Značka a typ vozidla	Tatra T 815-2	Tatra T 815-2
Provedení karoserie	sklápěcí	sklápěcí
Druh vozidla	nákladní automobil N3G	nákladní automobil N3G
Výrobce	Tatra a.s. Kopřivnice	Tatra a.s. Kopřivnice
Rok výroby	2008	2008
VIN (výr. číslo vozidla)	TNU230R258K043336	TNU230R258K043336
Výr. číslo karoserie		
Výr. číslo motoru	neuveďeno	neveďováno
Barva vozidla	červená	červená
Obsah / druh motoru	12667 / vznětový přepl	12667 / vznětový přepl
Výkon [kW] / typ motoru	325 / T3D-928-30	325 / T3D-928-30
Reg. značka / datum přidělení		7U6 1294 / 15.06.2013
Datum prvního uvedení vozidla do provozu		06.08.2008

Držitel vozidla **zadavatel**
Počet držitelů **1**
Stav počítadla ujetých km **255 439**
Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **255 439**

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **Běžná údržba a menší provozní opravy**

Na základě Vašeho požadavku jsem provedl prohlídku přívěsu a to ve Vašem areálu - Pov. Ohře v České Lípě. Zjistil jsem, že se jedná o nákladní motorové vozidlo zn. Tatra 81S-2 S3, které červené místy oprýskané a korozí narušené barvy. Barva je bez lesku. Protikorozní a estetickou funkčnost má zhoršenou.

Budka řidiče je kompletní, funkční, menší koroze spodní části, korozní jsou spoje dílů budky. Bez větších zjevných deformací. Zasklení je kompletní, čelní okno je nepoškozené.

Vnitřní výbava je kompletní, přístroje vč. ovladačů jsou funkční, úměrně opotřebené. Sedadla prosezená, sedadlo řidiče je poškozené, čalounění a polstrování je značně opotřebené.

Motor je vznětový vzduchem chlazený 8 válec, je funkční, kompletní. Chod je pravidelný, přechody otáček plynulé. Výkon dobrý, kouřivost zvýšená. Spojkový pedál má vůli zvětšenou, rozjezd plynulý. Zjištěn menší zjevný únik oleje. Výfukové potrubí je funkční, hlučnost zvýšená.

Převodová skříně je kompletní, funkční. Řazení jednotlivých rychl. stupňů je přesné, bez závad - počet stupňů 5. Redukce funkční. Zjištěn průsak oleje, vůle zvětšené, hlučnost zvýšená. Stav úměrný době provozu.

Přední náprava a výkyvné polonápravy vč. řízení je funkční, kompletní, povrchově korozní, pryžové díly jsou opotřebené. Uchycení nápravy je funkční, otočné čepy mají vůle zvětšené, ložiska kol opotřebená, čepy řízení volnější, vůle na volantu v normě. Posilovač řízení funkční. Pérování je funkční, menší účinnost. Rozvodovka funkční, zjevný únik oleje, vůle zvětšené, hnací hřídele stav běžný.

Střední náprava a výkyvné polonápravy je kompletní, funkční, rozvodovka má vůle zvětšené, únik oleje nezjištěn, hnací hřídele stav úměrný době provozu. Ložiska kol běžné opotřebení. Pérování je kompletní, má menší účinnost.

Zadní náprava a výkyvné polonápravy je kompletní, funkční, rozvodovka je funkční, vůle zvětšené, zjevný únik oleje. Hnací hřídele funkční, vůle zvětšené, ložiska kol jsou běžně opotřebené. Spojovací hřídele funkční. Rám vozidla - centrální nosná roura a nápravy s nezávisle zavěšenými výkyvnými polonápravami sešroubovanými v jeden celek je povrchově korozní, úměrně opotřebený, deformace nezjištěny.

Brzdový systém je kompletní, funkční, vůle brzdových klíčů- zdvih pák je v normě, povrch je korozní, systém vzduchotlaký - únik vzduchu nezjištěn, vzduchojemy jsou povrchově korozní.

Nástavba je třístranný sklápěč, korba je povrchově korozní, má zjevné menší deformace, korozní nosné příčky a spoje jsou funkční. Podlaha je korozní, lehce deformovaná, bočnice a čela mají menší deformace, koroze a zvětšené vůle v uchycení.

Hydraulický systém je kompletní, těsný, funkční, hydraulický válec je netěsný - zjištěny menší průsaky. Tlakové hadice jsou funkční.

El. instalace je kompletní, funkční, izolace kabelů místy zpuchřelá, osvětlení vozidla je funkční a kompletní.

Celkově je vozidlo kompletní, funkční, místy je povrchově korozní, má menší provozní deformace. Jeho stav je úměrný době provozu a povaze užívání. Je udržované.

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
12,00 R 20 154/149K Barum	8 000	315/80 R 20 154/149K Barum BU 54	7 600	80	1
12,00 R 20 154/149K Barum	8 000	315/80 R 20 154/149K Barum BU 54	7 600	80	2
12,00 R 20 154/149K Barum	8 000	315/80 R 20 154/149K Barum BU 51	8 200	60	3
12,00 R 20 154/149K Barum	8 000	315/80 R 20 154/149K Barum BU 51	8 200	60	4
12,00 R 20 154/149K Barum	8 000	315/80 R 20 154/149K Barum BU 51	8 200	60	5
12,00 R 20 154/149K Barum	8 000	315/80 R 20 154/149K Barum BU 51	8 200	60	6
12,00 R 20 154/149K Barum	8 000	315/80 R 20 154/149K Barum BU 51	8 200	20	7
12,00 R 20 154/149K Barum	8 000	315/80 R 20 154/149K Barum BU 51	8 200	60	8
12,00 R 20 154/149K Barum	8 000	315/80 R 20 154/149K Barum BU 51	8 200	60	9
12,00 R 20 154/149K Barum	8 000	315/80 R 20 154/149K Barum BU 51	8 200	20	10

Rezerva

12,00 R 20 154/149K Barum	8 000	315/80 R 20 154/149K Barum BU 51	8 200	30	
---------------------------	-------	-------------------------------------	-------	----	--

Výchozí cena CNPP

88 000 Kč

Výchozí cena CNPV

89 000 Kč

Celková cena pneu na vozidle CCVPV

47 420 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav	THP %	Čas.cena
Není	1	0	1	1		100	0

Součet CCVM

0 Kč

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5 - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor	6. 8.2008	12	0	90,00	0,00	90,00
Převodovka (+ přídatná převodovka)	6. 8.2008	12	0	90,00	0,00	90,00
Přední náprava + řízení	6. 8.2008	12	0	90,00	0,00	90,00
Střední náprava	6. 8.2008	12	0	90,00	0,00	90,00
Zadní náprava	6. 8.2008	12	0	90,00	0,00	90,00
Rám s příslušenstvím	6. 8.2008	12	0	90,00	0,00	90,00
Kabina (skříň) včetně výbavy	6. 8.2008	12	0	90,00	0,00	90,00
Nástavba	6. 8.2008	12	0	90,00	0,00	90,00

- 11 - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další části kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor	255 439	0	0,00	255 439	0,50	100,00
Převodovka (+ přídatná převodovka)	255 439	0	0,00	255 439	0,50	100,00
Přední náprava + řízení	255 439	0	0,00	255 439	0,50	100,00
Střední náprava	255 439	0	0,00	255 439	0,50	100,00
Zadní náprava	255 439	0	0,00	255 439	0,50	100,00
Rám s příslušenstvím	255 439	0	0,00	255 439	0,50	100,00
Kabina (skříň) včetně výbavy	255 439	0	0,00	255 439	0,50	100,00
Nástavba	255 439	0	0,00	255 439	0,50	100,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN - výchozí technická hodnota skupiny

- ZA** - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor	100,00	95,00	0	10,00	22	2,20
Převodovka (+ předávná převodovka)	100,00	95,00	0	10,00	8	0,80
Přední náprava + řízení	100,00	95,00	0	10,00	15	1,50
Střední náprava	100,00	95,00	0	10,00	10	1,00
Zadní náprava	100,00	95,00	0	10,00	10	1,00
Rám s příslušenstvím	100,00	95,00	0	10,00	10	1,00
Kabina (skříň) včetně výbavy	100,00	95,00	0	10,00	15	1,50
Nástavba	100,00	95,00	0	10,00	10	1,00

Součet THVR = 10,00 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 10,00 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN	2 838 675 Kč
Zjištěno u pojišťovny	nezjištěna
Platná prodejní cena	
Stanovená znalcem	2 838 675,-Kč bez DPH
Zdůvodnění ceny	PC dle majitele vozidla

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 47 420

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 0

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	2 838 675 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	88 000 Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	2 750 675 Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	275 067 Kč
Časová cena pneu CČPV	47 420 Kč
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0 Kč
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	322 487 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP 2,85

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

automobil je kompletní, funkční, je běžně opotřebovaný, je udržovaný

Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP

920 000 Kč

slovy **devětsetdvacettisíc Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány bez DPH

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím krajského soudu v Ústí nad Labem ze dne 14.11.1984 č.j. Spr.4992/84 pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady, spec. motorová vozidla, ceny a odhady movitých věcí, spec. stroje a strojní zařízení

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 4688/092/19 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 4688/092/19.

Jan Kroupar







