

# KUPNÍ SMLOUVA

č. 6440-0001-2020-017

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

## 1. Česká republika - Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6  
IČO: 60162694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: 404881/0710  
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [REDACTED]

- ve věcech technických: prap. Roman Kala, vedoucí PS 2201 Strašice, [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Vojenský útvar 3255, Vlastina 25, 161 00 Praha 6 - Ruzyně  
dále také jen „kupující“ na straně jedné

a

## 2. Chemina holding s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, pod sp. zn.: C 245381

Sídlo: Varšavská 715/36, Vinohrady, 120 00 Praha 2

IČO: 042 88 343

DIČ: CZ04288343

Bankovní spojení: Fio banka

Číslo účtu: 2401045743/2010

Zastoupená: Ing. Stanislavem Birčákem, jednatelem společnosti

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Stanislav Birčák, jednatel společnosti, [REDACTED]

- ve věcech technických: Ing. Zuzana Sittová, [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: nvg7d5u

Adresa pro doručování: Chemina holding s.r.o., Varšavská 715/36, Vinohrady, 120 00 Praha 2  
dále také jen „prodávající“ na straně druhé

se dohodly, že jejich závazkový vztah se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“) a podle § 2079 a násl. tohoto zákona uzavírají na veřejnou zakázku malého rozsahu tuto kupní smlouvu (dále také jen „smlouva“).

### Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je nákup čisticích a leštících prostředků potřebných k úklidu a údržbě stavebních objektů ve správě Provozního střediska 2201 Strašice.

## Článek 2 Předmět plnění

- 2.1. Předmětem smlouvy je nákup úklidového materiálu, (dále jen „zboží“):
- a) prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu zboží, jakož i doklady, které je předmětem koupě, specifikované v zadání výběrového řízení „PS 2201 - Nákup čisticích a leštících prostředků“, s.č. N006/20/V00008130 v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
  - b) kupující se zavazuje zboží od prodávajícího převzít a zaplatit dohodnutou cenu po obdržení faktury vystavené prodávajícím.

## Článek 3 Kupní cena

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové kupní ceně zboží, specifikovaného v čl. 2.1. písm. a) této smlouvy, a to ve výši:

Cena bez DPH v Kč: 67.620,00

21% DPH v Kč: 14.200,20

**Cena celkem s DPH v Kč: 81.820,20**

**(Slovy: Osmdesátjedenatisícsmsetdvacet 20/100 korun českých)**

- 3.2. Celková cena bez DPH je stanovena jako cena nejvýše přípustná. DPH bude účtováno v zákonné výši platné v době zdanitelného plnění. Podrobná skladba ceny za zboží podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové nabídce v příloze č. 2 této smlouvy. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady a výdaje prodávajícího spojené s realizací předmětu objednávky (tj. balné, palety i doprava). Prodávající má právo fakturovat pouze skutečně dodané zboží.

## Článek 4 Dodací podmínky

- 4.1. Prodávající je povinen dodat zboží podle § 1914 a § 2095 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., OZ.
- 4.2. Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží nové, tj. nepoužité, nepoškozené, nerepasované a zkompletované z dílů, které nebudou staršího data výroby než roku 2020, odpovídající platným technickým, bezpečnostním normám a předpisům. Prodávající je povinen doložit doklady prokazující tuto skutečnost nebo předložit o této skutečnosti prohlášení.
- 4.3. Dovoz zboží zajišťuje prodávající do místa určení včetně nakládky a vykládky. Předáním zboží kupujícímu se rozumí převzetí zboží v místě určení spolu s dodacím listem a zárukou za jeho jakost v trvání 24 měsíců.
- 4.4. Dodávka zboží bude provedena prodávajícím v pracovních dnech v době od 06:00 do 12:00 hod., a to po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodině dodání zboží s kontaktní osobou objednatele ve věcech technických.
- 4.5. Přejímající nepřevzme zboží, které při přejímce vykazuje vady na balení nebo jiné zjevné vady. O této skutečnosti zástupci smluvních stran ihned vyhotoví zápis, který potvrdí podpisem. Prodávající je v tomto případě povinen dodat nové zboží náhradním plněním.

## Článek 5 Místo a termín dodávky

- 5.1. Místem dodávky:  
Vojenský útvar 3255, objekt „Amerika“, obec Strašice u Rokycan.
- 5.2. Termín dodávky:  
Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží nejpozději v termínu do 30 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy. Zboží bude dodáno nejednou v předem dojednaném termínu. Určenou

kontaktní osobou kupujícího pro dojednání termínu dodání zboží a jeho převzetí je kontaktní osoba kupujícího ve věcech technických.

Termín dodávky je splněn potvrzením dodacího listu o předání a převzetí zboží.

## **Článek 6 Platební podmínky**

- 6.1.** Platba bude uskutečněna jednou fakturou vystavenou po řádném dodání zboží a jeho předání kupujícímu. Nedílnou součástí faktury bude potvrzený dodací list o předání a převzetí zboží.
- 6.2.** Prodávající je povinen podle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) vystavit daňový doklad-fakturu s náležitostmi podle § 29 ZDPH.

Daňový doklad musí obsahovat zejména:

- číslo smlouvy, podle které se uskutečnilo plnění;
- název obchodní firmy nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje plnění (prodávající), IČO,DIČ;
- název a sídlo osoby, pro kterou je plnění uskutečňováno (kupující), IČO;
- evidenční číslo daňového dokladu;
- rozsah a předmět plnění, číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- datum vystavení daňového dokladu;
- datum uskutečnění plnění, pokud se liší od data vystavení daňového dokladu;
- cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH;
- označení banky a číslo účtu, na který má být faktura uhrazena;
- soupis provedených dodávek zboží dle cenové nabídky potvrzený technickým dozorem objednatele, protokol o předání a převzetí zboží (tj. převjímací protokol), příp. zápis o odstranění vad.

Bez předepsaných náležitostí je faktura neplatná.

- 6.3.** Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejího doručení kupujícímu na adresu uvedenou v bodě č. 1 této smlouvy.
- 6.4.** Pokud kupující zjistí nesrovnalosti ve faktuře, bude tato vrácena doporučeným dopisem k opravě a doplnění prodávajícímu. Prodávající je povinen doručit kupujícímu do 10 kalendářních dnů doplněnou nebo opravenou fakturu. Pro opravenou a doručenou fakturu platí výše dojednaná lhůta splatnosti.
- 6.5.** Pokud budou u dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 ZDPH bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

## **Článek 7 Smluvní pokuty**

- 7.1.** Smluvní strany se dohodly:
- a) nedodrží-li prodávající termín dodávky uvedený v čl. 5 této smlouvy, má kupující právo účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý i započatý den prodlení,
- b) v případě prodlení kupujícího s úhradou faktury uhradí kupující prodávajícímu úrok z prodlení za každý i započatý den prodlení ve výši stanovené Nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.

## **Článek 8 Ostatní ujednání**

- 8.1.** Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními Občanského zákoníku a souvisejícími

- předpisy.
- 8.2.** Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.
- 8.3.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Prodávající bere na vědomí, že kupující je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 8.4.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 8.5.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 8.6.** Tato smlouva o 4 listech je vyhotovena pouze v elektronické podobě.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky - počet listů: 1

Příloha č. 2: Cenová nabídka - počet listů: 3.

**Ing.  
Stanislav  
Birčák**

Digitálně podepsal  
Ing. Stanislav Birčák  
Datum: 2020.05.19  
08:21:38 +02'00'

V Praze dne .....

za prodávajícího

Ing. Stanislav Birčák  
Jednatel

V Praze dne.....

za kupujícího

Ing. Zdenko Pohrnc  
Vedoucí oddělení provozu Praha  
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

## UPŘESNĚNÍ PODMÍNEK REALIZACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

**Akce:** PS 2201- nákup čisticích a leštících prostředků

Jedná se o nákup čisticích a leštících prostředků pro potřeby Provozního střediska 2201 Strašice, který je podrobně rozepsán v příloze č. 2- Cenová nabídka.

Požadujeme zboží dodat na adresu: Vojenský útvar 3255, objekt „Amerika“, obec Strašice u Rokycan v pracovní dny v době 6,00 – 12,00 hod. po dohodě s technikem objektu

Cena za dopravu materiálu musí být zahrnuta v ceně za zakázku. Zboží bude dodáno najednou dodavatelskou firmou. Není přípustné jiným přepravcem.

Zpracoval: [REDACTED]

**Cenová nabídka**

**Dodávka čistících a leštících výrobků na rok 2020**

<b>PS 2201 CE: 03-91-01</b>	
Cena celkem za celé plnění smlouvy bez DPH	67 620,00
DPH 21%	14 200,20
Cena celkem za celé plnění smlouvy s DPH	81 820,20

Dodavatel: Chemina holding s.r.o., Varšavská 715/36, 120 00 Praha 2

IČO: 04288343

## PS 2201 CE: 03-91-01

Poř. číslo	Název	MJ	Počet ks	Cena za MJ bez DPH	Cena celkem bez DPH	DPH 21 %	Cena celkem včetně DPH
1.	Ekologické tekuté mýdlo 400 ml bez barviv, parabenů, chloru <b>EURONA CERNY s aloe vera 400 ml, Meruňková kráska</b>	ks					
2.	Ekologické tekuté mýdlo 400 ml, bez barviv, parabenů, chloru <b>EURONA CERNY s aloe vera 400 ml, Ledový vítr</b>	ks					
3.	Ekologické tekuté mýdlo 400 ml, bez barviv, parabenů, chloru <b>EURONA CERNY s aloe vera 400 ml, Černý hrozen</b>	ks					
4.	Ekologický prostředek na mytí nádobí 1 000 ml, bez formaldehydů, fosfátů, chloru <b>EURONA CERNY Malina a máta 1000 ml</b>	ks					
5.	Ekologický prostředek na mytí nádobí 1 000 ml, bez formaldehydů, fosfátů, chloru vysoce koncentrovaný prostředek na ruční mytí nádobí <b>EURONA CERNY Lesní plody 1000 ml</b>	ks					
6.	Ekologický univerzální úklidový prostředek 1 000 ml, bez formaldehydů, fosfátů, chloru <b>Universal Cleaner EURONA CERNY Ledová tříšť 1000 ml</b>	ks					
7.	Ekologický prostředek na podlahy z PVC a linolea, 500 ml bez formaldehydů, fosfátů, chloru <b>EURONA CERNY Clean &amp; Care Vinyl Floor 500ml</b>	ks					
8.	Ekologický prostředek vhodný na koupelny i kuchyně 250 ml, bez formaldehydů, fosfátů, chloru <b>EURONA CERNY čistící krém 3x koncentrovaný 250ml na koupelny i kuchyně</b>	ks					
9.	Ekologický prostředek na toalety 750 ml, bez formaldehydů, fosfátů, chloru <b>EURONA CERNY Měsíční svit, Ledová tříšť -prostředek na čištění toalet 750 ml</b>	ks					
10.	Ekologický gel na toalety 200 ml, bez formaldehydů, fosfátů, chloru <b>EURONA CERNY WC gel Měsíční svit, Ledová tříšť 3 x koncentrovaný 200 ml</b>	ks					
11.	Ekologický prostředek na čištění odpadů 750 ml, bez formaldehydů, fosfátů, chloru <b>EURONA CERNY Siphon &amp; Waste Cleaner 750 ml</b>	ks					
12.	Biologický čistič odpadů 750 ml, bez formaldehydů, fosfátů, chloru <b>EURONA CERNY Biological Pipe &amp; Waste Cleaner 750 ml</b>	ks					
13.	Toaletní papír 2 vrstvý, šetrný k přírodě, ekologický a snadno rozpustný, v balení 24 kusů (6 balení = 144 ks) <b>Harmasan</b>	bal					
14.	Sáčky do odpad. košů 60 x 72, v 1 bal (roliče) je 20 ks	bal					

15.	Čistící a mycí prostředek na všechny omyvatelné plochy 500 ml <b>Q POWER čistič na kuchyně 500 ml s rozprašovačem</b>	ks	
16.	Náhradní náplň do WC bloků 360 ml <b>Bref WC gel</b>	ks	
17.	Vonné sítko do pisoáru <b>Remind-Air Curve</b>	ks	
18.	Vonné závěsky do WC <b>Hang-Tag</b>	ks	
19.	Švédská mikro utěrka - cca 40 x 40 cm	ks	
20.	Smetáček s lopatkou	ks	
21.	Čistící textilie barevná (balení 10 kg)	bal	
22.	Štětka WC komplet	ks	
23.	<b>Domestos</b> tablety do pisoáru balení po 3kg	ks	
			67 620,00    14 200,20    81 820,20

Cena celkem bez DPH	67 620,00 Kč
DPH 21%	14 200,20 Kč
Cena celkem s DPH	81 820,20 Kč

Dodavatel zahrnul do cen veškeré náklady spojené s nákupem a dodávkou čistících a leštících výrobků.

Ing. Stanislav  
Birčák

Digitálně podepsal  
Ing. Stanislav Birčák  
Datum: 2020.05.19  
08:20:55 +02'00'