

**„Rekonstrukce jižní fasády pavilonů A, B,
MŠ Poznaňská 462/32,
Praha 8- Bohnice“**

Smlouva o dílo č. VR 23/2019

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a násl., ve spojení s ust. § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Čl. I.

SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel : **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8,**
příspěvková organizace
Sídlo : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Doručovací adresa : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních : Ing. Stanislav Hladiš, ředitel Servisního střediska

b) ve věcech technických: [redacted]

IČ : 00639524

DIČ : CZ00639524

Bankovní ústav : [redacted]

Číslo účtu : [redacted]

E-mail : [redacted]

(dále jen „objednatel“),

a

1.2 Zhotovitel : **Firma s.r.o.**
Sídlo : Na Pěšinách 247/5, 182 00 Praha 8 - Kobylisy
zastoupený/jednající : Václav Kapal, jednatel společnosti
IČ : 62412272
DIČ : CZ62412272
zápis v obchodním rejstříku: vedený u MS v Praze, odd. C, vložka 34288
bankovní spojení : [redacted]
číslo účtu : [redacted]
E-mail : [redacted]

(dále jen „zhotovitel“),

Uzavírají

dle ust. § 2586 a násl. cit. Občanského zákoníku, s přihlédnutím k ust. § 1721 a násl. Občanského zákoníku (zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů), tuto

**smlouvu o dílo:
(dále jen „smlouva“)**

Čl. II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas a za podmínek dále stanovených touto smlouvou níže specifikované dílo a závazek objednatele dokončené dílo za stanovených podmínek převzít a uhradit zhotoviteli sjednanou cenu a další práva a povinnosti ujednané v této smlouvě.

Čl. III. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje, že provede za dále stanovených podmínek a v souladu s jeho cenovou nabídkou toto dílo:
„Rekonstrukce jižní fasády pavilonů A, B, MŠ Poznaňská 462/32, Praha 8 - Bohnice“
(dále jen „**dílo / předmět díla**“)
- 3.2. Cenová nabídka zhotovitele ze dne 14.8.2019 tvoří **přílohu č. 1** této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 3.3. Provedením díla ve smyslu této smlouvy se rozumí provedení veškerých prací, služeb a dodávek, které jsou nezbytné pro realizaci díla, a to i v případě, není-li práce, služba nebo dodávka výslovně uvedena v této smlouvě či příloze k této smlouvě. Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje zejména provedení veškerých stavebních a jiných výkonů a služeb včetně obstarání pracovních sil, mechanismů a materiálů, které jsou nutné k provedení díla podle této smlouvy, včetně jejich příloh, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí, zabezpečení případné skládky, zpracování případné dokumentace změn, předání díla objednateli a další činnosti uvedené dále v této smlouvě.
- 3.4. Zhotovitel po prohlídce objektu prohlašuje, že je s vymezením předmětu díla dle tohoto čl. III smlouvy srozuměn a že disponuje všemi nutnými podklady pro zhotovení díla.
- 3.5. Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady poskytnutými mu objednatelem, s místními poměry na staveništi a ostatními podmínkami, majícími význam pro realizaci díla, a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo bránit úspěšné realizaci díla. Je si vědom toho, že v průběhu plnění díla nemůže uplatňovat nároky na úpravy smluvních podmínek z důvodů, které jako odborný zhotovitel měl a mohl zjistit již při seznámení se s těmito podklady, poměry staveniště a ostatními podmínkami pro realizaci díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které příp. nejsou jednoznačně specifikovány v této smlouvě, ale které zhotovitel měl či mohl v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, přičemž článek VI. této smlouvy nebude tímto ustanovením dotčen.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo v časovém rozvrhu vytvořeném po domluvě s objednatelem. Zhotovitel se dále zavazuje respektovat při provádění díla provozní podmínky objektu tak, aby nebyl omezen plynulý chod tohoto školského zařízení. Podle možností omezí prašnost a hluchost prací na minimum. Práce náročné na hluk a prašnost bude zhotovitel provádět mimo provozní dobu školy (tj. mimo pondělí až pátek mezi 08:00 –15.00 hod.) a vždy musí být tyto práce předem odsouhlaseny objednatelem zápisem ve stavebním deníku. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel prováděl práce rušící provoz v rozporu s ujednáním dle předchozích vět tohoto bodu smlouvy, má právo uplatnit smluvní pokutu dle bodu 10.3 této smlouvy.
- 3.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v požadované jakosti a dle stanovené technologie, při respektování platných českých technických norem (ČSN/ČS EN/EN).

Čl. IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
- Termín předání a převzetí staveniště: při zahájení plnění předmětu díla. O předání staveniště bude sepsán protokol. Den předání a převzetí staveniště se považuje za den zahájení provádění díla. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště, resp. se zahájením provádění díla delším než 7 dnů, má objednatel nárok na smluvní pokutu dle bodu 10.4 této smlouvy.

- Termín zahájení díla: **do 10 kalendářních dnů od doručení výzvy objednatele zhotoviteli**

- Termín dokončení díla: **do 60 kalendářních dnů od zahájení plnění předmětu díla**

Místo plnění díla **MŠ Poznaňská 462/32 , Praha 8 - Bohnice**

Čl. V. VĚCI URČENÉ K PROVEDENÍ DÍLA

- 5.1. Ke dni předání staveniště podle bodu 4.1. této smlouvy objednatel předá zhotoviteli také připravené pracoviště a vhodný prostor pro uskladnění materiálu. Tento prostor bude k dispozici zhotoviteli po celou dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli při předání díla zapůjčený prostor v původním stavu.
- 5.2. Zhotovitel je odpovědný za pořádek na staveništi, provádění běžného úklidu a používání výhradně sociálního zařízení určeného pro pracovníky stavby.
- 5.3. Zaměstnanci zhotovitele a osoby podílející se na provádění díla jsou v souvislosti s prováděním díla oprávněni vstupovat a pohybovat se pouze v těch prostorech školského objektu, které jim k tomu byly vyhrazeny objednatelem, resp. zástupci školského zařízení. Pro případ nedodržení zákazu vstupu do dalších prostor školského objektu dle předchozí věty smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Sjednáním této smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení výzvy objednatele k její úhradě.

Čl. VI. CENA ZA DÍLO

- 6.1. Objednatel zaplatí za provedení díla smluvní cenu v pevně sjednané výši: 1.813.162,36,-Kč
(slovy: jedenmilionosmsettrináctisícstošedesátdvakorunčeskýchčtřicetšesthaléřů) bez daně z přidané hodnoty.
(Uvedená cena za dílo je sjednána bez DPH z důvodu tzv. režimu přenesení daňové povinnosti.)
- 6.2. Zhotovitel přebírá touto smlouvou nebezpečí změny okolností a není oprávněn ve smyslu ust. § 2620 občanského zákoníku požadovat zvýšení ceny díla.
- 6.3. Cena díla nemůže být zvýšena či snížena, pokud nedojde ke změně rozsahu díla formou dodatku k této smlouvě.
- 6.4. Vícepráce provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele nebudou zhotoviteli uhrazeny. Zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit vyjma případů, kdy objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí.
- 6.5. Provedení veškerých víceprací, méněprací, změny technologií nebo materiálů, doplňky nebo rozšíření či zúžení díla je možné pouze s písemným souhlasem objednatele a za podmínek stanovených zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách. Pokud by k takovým změnám mělo dojít, budou řešeny nejprve formou změnových listů, z nichž musí být patrné, o jakou změnu díla se jedná, jakož i odpovídající cena, kterou za provedení změny díla bude zhotovitel u objednatele požadovat uhradit, a následně dodatků ke smlouvě se změnou předmětu a ceny díla včetně řešení případných dopadů sjednaných změn do termínů plnění uvedených v této Smlouvě. V případě uzavření dodatku smlouvy dle předchozího odstavce bude navýšení ceny díla vypočteno na základě jednotkových cen uvedených v cenové nabídce zhotovitele (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v příloze č. 1 této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude cena stanovena na základě cen v místě a čase obvyklých.

Čl. VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za provedení díla poté, kdy dojde k předání a převzetí zhotoveného díla a bude o něm sepsán protokol. Podmínkou pro úhradu faktury objednatelem je přiložení soupisu provedených prací odsouhlasených objednatelem.

- 7.2. Objednatel se zavazuje uhradit sjednanou cenu za dílo dle bodu 6.1. této smlouvy do 15 dnů ode dne, kdy mu bude doručena řádně vystavená faktura zhotovitele spolu se soupisem provedených a objednatelům odsouhlasených prací v souladu s touto smlouvou.
- 7.3. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti stanovené platnými právními předpisy, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takových případech se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
- 7.4. Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 7.5. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu smluvního vztahu, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel též není oprávněn jakoukoliv pohledávku za objednatelem, vzniklou ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou, použít k zajištění pohledávek třetích osob bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 7.6. Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány ve faktuře za dílo formou zápočtu proti pohledávce zhotovitele z titulu nároku na úhradu ceny za provedení díla.

Čl. VIII. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA A ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat samostatně a s potřebnou odbornou péčí a bude se řídit případnými příkazy objednatele ohledně provádění díla. Posoudí – li zhotovitel takový příkaz objednatele či věc, kterou mu objednatel předal k provedení díla, jako pro svou povahu k provedení díla nevhodné, uplatní se postup podle ustanovení § 2594 a § 2595 občanského zákoníku.
- 8.2. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit realizaci díla, zejména co do rozsahu, termínů či kvality.
- 8.3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.
- 8.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní - li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel od smlouvy odstoupit (důsledky odstoupení se bude řídit pravidly uvedenými v bodu 15.2, 15.3 a 15.5), vedl – li by postup zhotovitele dle rozumného úsudku objednatele k podstatnému porušení smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit likvidaci demontovaného původního materiálu nejpozději do přejímky díla.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na staveništi čistotu a pořádek a zajišťovat úklid, a to včetně ploch přístupových komunikací ke staveništi a včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku.
- 8.7. Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, zejména předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a ekologických předpisů, a ponese veškeré důsledky spojené s jejich porušením, zejména bude řádně a včas realizovat nařízená opatření k nápravě a hradit uložené pokuty.

Čl. IX. PROVEDENÍ DÍLA

- 9.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, tedy předvedením jeho způsobilosti sloužit svému účelu, dodržením podmínek dle čl. XI. této smlouvy a předáním díla objednateli.
- 9.2 Po dokončení díla bude mezi zhotovitelem a objednavatelem pořízen zápis o předání a převzetí díla dle čl. XI. této smlouvy.

Čl. X.

SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s dokončením díla zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2,5 % z ceny díla za každý den prodlení. Zhotovitel není v prodlení v případě, kdy nemohl na díle pokračovat z důvodu, že objednatel neposkytl řádně a včas součinnost, k níž se zavázal v této smlouvě nebo v zápisu ve stavebním deníku.
- 10.2. V případě nedodržení termínů daných pro odstraňování vad díla (zejména body 11.9 a 14.4) zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2,5 % z ceny díla dle bodu 6.1. za každou vadu a za každý den prodlení s odstraněním vady.
- 10.3. Pro případ porušení závazků zhotovitele stanovených v bodě 3.6 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den, kdy došlo k porušení.
- 10.4. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště, resp. se zahájením provádění díla delším než 7 dnů, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 2,5 % z ceny díla dle bodu 6.1. této smlouvy za každý den prodlení.
- 10.5. Za prodlení s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2,5 % z ceny díla dle bodu 6.1. této smlouvy za každý den prodlení až do dne vyklizení staveniště, pokud nesplnění této smluvní povinnosti nebude způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky vzniklé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 10.6. V případě porušení závazků zhotovitele stanovených v bodě 12.3 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den, kdy došlo k porušení.
- 10.7. Smluvní pokuty se sčítají. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 10.8. Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla. Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že ujednáním dle předchozí věty vylučují zákaz započtení nejistých pohledávek dle § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.
- 10.9. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení s plněním závazků a porušení povinností stanovených touto smlouvou, pokud toto prodlení bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost, za okolnost vylučující odpovědnost se považuje zejména přerušení výstavby z důvodu nepředvídaných nálezů kulturně cenných předmětů či detailů budovy nebo chráněných částí přírody anebo archeologických nálezů ve smyslu ust. § 176 odst. 1 stavebního zákona; nebo překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvíдалa.

ČI. XI.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 11.1. Předání a převzetí díla se uskuteční na základě přijímacího řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol.
- 11.2. Přijímací řízení bude svoláno objednatelem na základě sdělení zhotovitele, že dílo je připraveno k předání a převzetí.
- 11.3. Podmínkou předání a převzetí předmětu díla je předvedení jeho způsobilosti sloužit sjednanému účelu.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje při převzetí díla předat objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu, pokud k těmto změnám dojde.
- 11.5. Pokud se při přijímacím řízení stavby zjistí nutnost poskytnutí dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel takové doklady dodat objednateli v termínu určeném objednatelem.

- 11.6. Objednatel je oprávněn dílo nepřevzít v případě, že byly zjištěny vady či nedodělky tohoto díla, nebo nebyly předloženy doklady požadované pro přijímací řízení, popř. objednatel shledal, že tyto doklady jsou chybné, nepravdivé nebo neúplné.
- 11.7. Objednatel je oprávněn, nikoli však povinen, převzít dílo s výhradami v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění, které nesmí být v žádném případě delší než 30 dnů nebo dohoda o slevě z ceny díla v případě, že objednatel shledá vady neodstranitelnými.
- 11.8. V případě, že se neuplatní postup dle bodu 11.7. smlouvy, avšak v průběhu předávání díla dojde ke zjištění vad, je objednatel oprávněn přijímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad v přijímacím řízení pokračovat.
- 11.9. Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých smluvními stranami, jinak do 5 dnů poté, co mu byly oznámeny.
- 11.10. Zhotovitel se zavazuje staveniště a budovu, vč. přístupových komunikací řádně vyklidit maximálně do 3 dnů po předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou na jiné lhůtě.

ČI. XII. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 12.1. Vlastníkem díla a všech jeho částí je od okamžiku zabudování věcí do stavby objednatel.
- 12.2. Zhotovitel odpovídá po dobu realizace díla dle této smlouvy za stav a provoz všech objektů a zařízení, které jsou dotčeny jeho činnostmi, a rovněž odpovídá za škody vzniklé jejich provozováním. Zhotovitel odpovídá za škodu na díle a věcech tvořících dílo až do předání díla objednateli a odstranění vad a nedodělků případně zjištěných při předání díla.

ČI. XIII. VADY DÍLA

- 13.1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání.
- 13.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé i po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

ČI. XIV. ZÁRUČNÍ DOBA

- 14.1. Předáním díla začíná běžet záruční doba týkající se jakosti, resp. veškerých provedených prací v rámci zhotovování díla.
- 14.2. Délka záruční doby činí **60 měsíců**.
- 14.3. V případě, že se na díle v záruční době objeví vady, objednatel je bude reklamovat u zhotovitele, a to i telefonicky či e-mailem. Odpovědným zaměstnancem zhotovitele pro reklamace je XXXXXXXXXX
- 14.4. Pokud objednatel uplatní reklamaci (záruční vadu), zavazuje se zhotovitel nastoupit k jejímu vyřízení nejpozději do 48 hodin od jejího uplatnění nebo nejpozději do 5 hodin od jejího uplatnění, jedná-li se o vadu (vady) ohrožující bezpečnost nebo provoz díla nebo v případě vzniku havárie. Dále se zhotovitel zavazuje vyřídit reklamaci (odstranit záruční vadu) bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 dnů od jejího uplatnění, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části díla, nebude-li objednatel požadovat slevu z ceny díla nebo neodstoupí-li objednatel v souladu s občanským zákoníkem od smlouvy.
- 14.5. Doba od uplatnění záruky do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává. Odstranění vady v záruční době třetí osobou nebude mít dále vliv na záruku za jakost díla, resp. veškeré provedené práce v rámci zhotovování díla, poskytnutou zhotovitelem.
- 14.6. Ostatní nároky objednatele z vad díla vyplývající z občanského zákoníku nejsou dotčeny.

Čl. XV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 15.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit kdykoli bez uvedení důvodu do okamžiku předání díla. Shodně může Objednatel postupovat v případě, že úhrada ceny za dílo dle této smlouvy nebude kryta rozpočtem objednatele, nebo objednateli nebudou přiděleny či mu budou kráceny finanční prostředky z dotace určené na financování díla. Právní účinky odstoupení nastávají doručením písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli. Zhotovitel má v takovém případě právo na úhradu již účelně vynaložených nákladů na zhotovení díla před odstoupením od smlouvy objednatelem, které objednateli řádně doloží, nejvýše však ve výši 100% sjednané ceny za dílo dle bodu 6.1 smlouvy. Zhotovitel nemá právo na náhradu škody, která mu vznikla odstoupením objednatele od této smlouvy z důvodů výše uvedených.
- 15.2. V případě podstatného nebo opakovaného porušení této smlouvy zhotovitelem má objednatel právo od této smlouvy odstoupit v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku, a to písemným oznámením o odstoupení doručeným zhotoviteli. Právní účinky odstoupení nastávají doručením písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli. Zhotovitel nemá v takovém případě právo na úhradu nákladů jím vynaložených na zhotovení předmětu díla před odstoupením od smlouvy objednatelem, ani na náhradu škody, která mu vznikla odstoupením objednatele od této smlouvy z důvodů výše uvedených. Podstatným nebo opakovaným porušením smlouvy se rozumí zejména případy, jestliže:
- a) zhotovitel je v prodlení se započatím prací o více než 10 dnů,
 - b) zhotovitel je v prodlení s dokončením díla o více než 10 dní,
 - c) zhotovitel neodstraní vady, které se vyskytnou v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel objednatelem písemně upozorněn, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené,
 - d) zhotovitel provádí dílo neodborným způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací či technickými podmínkami i přes písemné upozornění objednatele nebo používá závadné, případně jiné než objednatelem schválené materiály,
 - e) zhotovitel opakovaně (dvakrát či vícekrát) nedodrží pokyny objednatele,
 - f) zhotovitel jiným způsobem závažně poruší smlouvu nebo je opakovaně (dvakrát či vícekrát) v prodlení s plněním smluvních povinností,
 - g) u příslušného soudu ohledně majetku zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení (řízení o úpadku) a insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dlužníka nebo bylo povoleno moratorium. Zhotovitel je povinen tyto skutečnosti objednateli neprodleně písemně oznámit,
 - h) zhotovitel vstoupí nebo vstoupil do likvidace; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit, nebo
 - i) zhotovitel ztratí nebo zničí stavební deník; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit.
- 15.3. Odstoupí-li objednatel od smlouvy dle bodu 15.1 a 15.2, nevznikne zhotoviteli nárok na náhradu škody.
- 15.4. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktur po dobu delší než 30 dní.
- 15.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku smlouvy odstoupením od smlouvy podle bodů 15.2. a 15.4. tato smlouva zaniká ex nunc, tzn., že práva a povinnosti smluvních stran vzniklé do zániku smlouvy, zejména práva objednatele k dílu, zůstávají nedotčeny.

Čl. XVI. TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA, KOORDINÁTOR BOZP A STAVBYVEDOUČÍ

- 16.1. Objednatel určí nejpozději ke dni předání staveniště subjekt pověřený funkcí technického dozoru investora a funkcí koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

- 16.2. Objednatel vykonává na stavbě kontrolu prostřednictvím technického dozoru investora, který zejména sleduje, zda práce jsou realizovány dle schválené dokumentace, dalších relevantních předpisů a smluvních podmínek a jsou v souladu s obecně závaznými právními předpisy, hygienickými normami, ČSN a rozhodnutími veřejnoprávních orgánů.
- 16.3. Objednatel je oprávněn na osobu pověřenou výkonem technického dozoru investora delegovat kteroukoliv ze svých pravomocí.
- 16.4. Technický dozor investora je zejména oprávněn činit zápisy do stavebního deníku, upozorňovat na nedostatky, udělovat zhotoviteli pokyny.
- 16.5. Technický dozor investora je oprávněn nařídit zhotoviteli přerušit práci zhotovitele v případě, že je ohrožena bezpečnost realizace díla, život nebo zdraví osob pohybujících se na stavbě nebo hrozí-li nebezpečí škody na majetku objednatele či třetích osob. O této skutečnosti pak technický dozor investora sepíše zápis do stavebního deníku.
- 16.6. Technický dozor investora je dále oprávněn přerušit práce taktéž, pokud zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se sjednanou kvalitou nebo je v prodlení s dodávkou díla či používá nevhodné materiály. I v tomto případě učiní technický dozor investora o těchto skutečnostech zápis do stavebního deníku, v němž mimo jiné uvede i lhůtu a návrh na odstranění zjištěných nedostatků. V případě, že zhotovitel v určené lhůtě zjištěné nedostatky neodstraní, je objednatel oprávněn tyto odstranit na náklady zhotovitele sám, s tím, že vzniklé náklady započte na svou povinnost k úhradě ceny díla zhotoviteli anebo je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 16.7. Technický dozor investora není oprávněn měnit tuto smlouvu.
- 16.8. Kontrolní dny budou stanoveny dohodou smluvních stran na základě časového postupu provádění díla, nejméně však jednou týdně. Kontrolní dny mohou být rovněž iniciovány kteroukoli smluvní stranou, přičemž druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dnu bezodkladně.
- 16.9. Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů během doby realizace svých výkonů, resp. je povinen zajistit účast svých zástupců v náležitém rozsahu.
- 16.10. Stavbyvedoucím, pověřeným vedením díla, zhotovitel jmenoval pana [REDAKCE] [REDAKCE] který je oprávněn ke všem úkonům týkajícím se realizace díla, k vystavování platebních dokladů aj., s výjimkou změny této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jím vybraná osoba je plně odborně způsobilá a že má veškerá potřebná oprávnění a autorizace nezbytné k výkonu činnosti stavbyvedoucího.

ČI. XVII. STAVEBNÍ DENÍK

- 17.1. V den předání a převzetí staveniště zhotovitelem zahájí vedení stavebního deníku (dále též jen "SD"), který musí být kdykoli přístupný na stavbě. Do tohoto SD budou zapisovány všechny údaje nezbytné pro posouzení kvality prováděných prací, všechny údaje nezbytné pro rozhodování veřejnoprávních orgánů a všechny údaje mající vliv na celý průběh stavby tak, jak to odpovídá ustanovením této smlouvy a požadavkům stanoveným právními předpisy, počínaje zápisem o předání a převzetí staveniště. Stavební deník bude uložen tak, aby byl vždy přístupný. Zápisy učiněné do SD potvrdí druhá smluvní strana vždy nejpozději do 3 pracovních dnů po prokazatelném vyzvání nebo vyznačí své námitky. V opačném případě bude platit domněnka, že s obsahem zápisu souhlasí. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla. Archivační lhůta SD činí 10 let.
- 17.2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku objednatele k účasti na předepsaných nebo dohodnutých zkouškách, a to nejméně 3 pracovní dny předem.

ČI. XVIII. DALŠÍ USTANOVENÍ

- 18.1 Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

- 18.2 Všechny písemnosti dle této smlouvy budou doručovány osobně, kurýrem, datovou schránkou nebo poštou na adresu sídla smluvních stran uvedenou v záhlaví Smlouvy. Změny doručovací adresy jsou možné písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence bude považována za doručenou také v případě zaslání na poslední známou adresu sídla adresáta (smluvní strany), a to dnem vrácení zásilky provozovatelem poštovních služeb (držitelem poštovní licence) pro nedoručitelnost z důvodu nepřevzetí zásilky, odmítnutí jejího převzetí, případně z důvodu včas neoznámené změny adresy.
- 18.3 Návrh zhotovitele na uzavření této smlouvy ve formě návrhu této smlouvy podepsaného zhotovitelem, jehož přílohou je cenová nabídka zhotovitele, je neodvolatelný do 31.12.2019 (dále jen „nabídka“). V případě, že nebude nabídka objednatelem v uvedené lhůtě přijata, může být zhotovitelem odvolána. Zhotovitel se výslovně vzdává veškerých práv, která by mu mohla plynout z nepřijetí nabídky objednatelem.

Čl. XIX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 19.1 Tato smlouva se vyhotovuje v 4 stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží zhotovitel a dvě vyhotovení objednatel.
- 19.2 Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva může podléhat povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), a dohodly se, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle § 4 zákona o registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tuto smlouvu a údaje o této smlouvě uveřejní dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy objednatele. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv.
- 19.3 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem poslední ze smluvních, nestanoví-li zákon o registru smluv jinak.
- 19.4 Změny nebo doplnění této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou.

V Praze dne

V Praze dne 19.5.2020

Za objednatele : 20.5.2020

Za zhotovitele :



ředitel Servisního střediska



jednatel Firma s.r.o.

Příloha 1: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 14.8.2019

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 17-082Z
Stavba: Realizace S.E.N. MŠ Poznaňská

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 14.8.2018

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
FIRMA s.r.o.

IČ: 62412272
DIČ: CZ62412272

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

	Sazba daně
DPH základní	21,00%
snížená	15,00%

Cena s DPH

v CZK

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 17-082Z

Stavba: Realizace S.E.N. MŠ Poznaňská

Místo:

Datum:

14.08.2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: FIRMA s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

SO-01-JIH Stavební práce - pouze jižní fasáda

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Realizace S.E.N. MŠ Poznaňská

Objekt:

SO-01-JIH - Stavební práce - pouze jižní fasáda

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

FIRMA s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

14.08.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

62412272

CZ62412272

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

DPH základní
snížená

Cena s DPH

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Realizace S.E.N. MŠ Poznaňská

Objekt:

SO-01-JIH - Stavební práce - pouze jižní fasáda

Místo:

Datum: 14.08.2018

Zadavatel:

Projektant: XXXXXXXXXX

Uchazeč: FIRMA s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
Náklady soupisu celkem								
D		HSV	Práce a dodávky HSV					
D		11	Přípravné a přidružené práce					
1	K	01001R01	Vyklizení a vyčištění prostoru	soubor				
2	K	01001R02	Vypískání sítí a rozvodů, jejich vytyčení, ochrana, příp. odpojení	soubor				
3	K	01001R03	Provedení ochranných opatření, ochrana zabudovaných konstrukcí, vybavení, zeleně	soubor				
4	K	01001R04	Předložení požadovaných vzorků materiálů a katalogových listů ostatních dodávaných prvků	soubor				
5	K	01001R05	Provedení předepsaných sondážních prací, vyhodnocení	soubor				
6	K	01001R06	Stavební přípomoci TZB - sekání drážek, rýh, prostupů, jejich zapravení a začištění	soubor				
7	K	01001R07	Vypracování dodavatelské dokumentace, kotevnic plánů	soubor				
D		1	Zemní práce					
8	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m				
9	K	132212202	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v nesoudržných horninách tř. 3	m3				
10	K	132212209	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3				
11	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3				
12	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3				
13	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3				
14	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t				
15	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3				
16	M	58337344	šterkopísek frakce 0-32	t				
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
17	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2				
18	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 120 mm	m2				
19	M	28376444	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch tl 120mm	m2				
20	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2				
21	M	28376078	deska EPS grafitová fasadní $\lambda=0,031$ tl 140mm	m2				
22	K	622211041	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 200 mm	m2				
23	M	28376081	deska EPS grafitová fasadní $\lambda=0,031$ tl 200mm	m2				
24	K	622212001a	Montáž kontaktního zateplení vnějších parapetů hl. špalety do 200 mm z polystyrenu tl do 40 mm	m				
25	M	28376R002	deska kaširovaná z fenolické pěny $\lambda=0,021$ tl 20 mm	m2				
26	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrenu tl do 40 mm	m				
27	M	28376072	deska EPS grafitová fasadní $\lambda=0,031$ tl 40mm	m2				
28	K	622212011	Montáž kontaktního zateplení vnějšího nadpraží hl. špalety do 200 mm z polystyrenu tl do 80 mm	m				
29	M	28376074	deska EPS grafitová fasadní $\lambda=0,031$ tl 60mm	m2				
30	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2				
31	K	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m				
32	M	59051512	profil parapetní se sklovláknitou armovací tkaninou PVC 2 m	m				
33	K	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m				
34	M	59051R001	Zakládací úhelníkový profil s tkaninou PVC 2,0 m	m				
35	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m				
36	M	59051480	profil rohový Al s tkaninou kontaktního zateplení	m				
37	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m				
38	M	59051510	profil okenní s nepříznanou podomítkovou okapnicí PVC 2,0 m	m				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
39	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích zčišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m				
40	M	59051476	profil okenní zčišťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 9 mm/2,4 m	m				
41	K	622322101	Vápenocementová lehčená omítka hrubá jednovrstvá nezatřená vnějších stěn nanášená ručně - spádová vrstva pod parapety	m2				
42	K	622385202	Oprava tenkovrstvé minerální omítky stěn v rozsahu do 30%	m2				
43	K	622532011	Tenkovrstvá silikonová hydrofilní zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2				
44	K	629991012	Zakrytí výplní otvorů fólií přilepenou na zčišťovací lišty	m2				
45	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2				
46	K	637211321	Okapový chodník z betonových vymývaných dlaždic tl 50 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2				
47	K	637311131	Okapový chodník z betonových záhonových obrubníků lože beton	m				
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
48	K	920R001	Z/11 hnízdiště rorýse obecného - rozšíření stávajícího otvoru v atice, osazení vletové trubky; specifikace dle PD	soubor				
49	M	28619316	trubka kanalizační PE-HD D 75mm	m				
50	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2				
51	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	58			
52	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2				
53	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2				
54	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	58			
55	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2				
56	K	967031132	Přisekání rovných parapetů v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2				
57	K	968R001	Demontáž tabulek, cedulek a dalších drobných prvků na fasádě	soubor				
58	K	968R002	Osazení tabulek, cedulek a drobných prvků na fasádu, včetně nerez kotevnic prvků	soubor				
59	K	985311113	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 30 mm - bude vykázáno dle skutečnosti	m2				
	D	997	Přesun sutě					
60	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t				
61	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t				
62	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t				
63	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t				
64	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t				
65	K	997013807	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu keramického kód odpadu 170 103	t				
66	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 170 203	t				
67	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolaci kód odpadu 170 604	t				
68	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t				
69	K	997223845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	t				
	D	998	Přesun hmot					
70	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					
71	K	711113117	Izolace proti vlhkosti vodorovná za studena těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2				
72	K	711161212	Izolace proti zemní vlhkosti popovou fólií svislá, nopek v 8,0 mm, tl do 0,6 mm	m2				
73	K	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti popovou fólií ukončení horní lištou	m				
74	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t				
	D	713	Izolace tepelné					
75	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2				
76	M	28376442	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch tl 80mm	m2				
77	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2				
78	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t				
	D	722	Zdravotnicka					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
79	K	722R001	ZTI - zdravotnické izolace - viz. samostatná příloha	soubor				
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud					
80	K	741421811	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D do 8 mm kolmý svod	m				
81	K	741421871	Demontáž vedení hromosvodné-ochranného úhelníku délky do 1,4 m	kus				
	D	764	Konstrukce klempířské					
82	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m				
83	K	764226446	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Al plechu rš do 500 mm	m				
84	K	764226467	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů parapetů rovných z Al plechu rš přes 400 mm	kus				
85	K	764248404	Oplechování římsy rovné mechanicky kotvené z TiZn předzvětralého plechu rš 330 mm	m				
86	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t				
	D	767	Konstrukce zámečnické					
87	K	76789R001	Z/06 úprava stávajícího zábradlí zkrácením, včetně demontáže a osazení upravené části, bez p.ú. Spec. dle PD.	soubor				
88	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t				
	D	771	Podlahy z dlaždic					
89	K	771474113	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m				
90	M	59761434	<i>dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné pro extrémní mechanické namáhání tmavé přes 9 do 12 ks/m2</i>	m2				
91	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m				
92	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2				
93	K	771574131	Montáž podlah keramických rezných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	m2				
94	M	59761434	<i>dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné pro extrémní mechanické namáhání tmavé přes 9 do 12 ks/m2</i>	m2				
95	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2				
96	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m				
97	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t				
	D	783	Dokončovací práce - nátěry					
98	K	783301303	Bezplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2				
99	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2				
100	K	783306805	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí opálením	m2				
101	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2				
102	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2				
103	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2				
	D	M	Práce a dodávky M					
	D	21-M	Elektromontáže					
104	K	21001R01	Elektromontáže, viz. příloha	soubor				
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					
105	K	030001000	Zařízení staveniště	%				
106	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%				
107	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%				
108	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	%				
	VP		Vícepráce					
	K							
	K							
	K							
	K							
	K							

Položkový rozpočet						
		Realizace s.e.n MŠ Poznaňská				
		Poznaňská 642/32, Praha 8 - Bohnice				
D.1.4.a		Zdravotně technické instalace				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	722	Vodovod				
17	722001	potrubí studené vody PPR PN110 20x2,3, izolované (tl.13mm); včetně dodávky a montáže	bm			
18	722002	kotvení plastového potrubí D20, dle výrobce potrubí; včetně dodávky a montáže	ks			
19	722003	nezámrazný zahradní ventil DN20 s příp. hadice; včetně dodávky a montáže	ks			
20	722004	demontáž stávajícího ventilu	ks			
21	722005	napojení nového potrubí studené vody na stávající potrubí	ks			
22	722006	vrtané prostupy pro izolované potrubí (včetně vyplnění a zednického začistění na úroveň štuky po montáži potrubí)	bm			
23	722007	vysekání drážky ve zdivu pro izolované plastové potrubí (včetně vyplnění a zednického začistění na úroveň štuky po montáži potrubí)	bm			
24	722008	zkoušky potrubí - tlaková a těsnosti; desinfekce potrubí	bm			
25	722009	náklady na PD	soubor			
Celkem						
Poznámky uchazeče k zadání						
Způsob měření dle cenové soustavy URS.						

Rekapitulace rozpočtu

HLAVA III. Základní rozpočtové náklady
 Dodávka materiálu
 Montážní práce a služby
 Celkem

El. revize
 Celkem

Celkem bez DPH

Daň z přidané hodnoty

Základní sazba DPH

x

DPH celkem

Celkem s DPH

materiálu ELEKTROINSTALACE				Dodávka materiálu		Montáž materiálu	
No.	Popis položky	Počet	Měr.jedn.	Kč m.j.	Kč celkem	Kč m.j.	Kč celkem
	Úložný materiál, spínače, zásuvky, krabice, příslušenství - elektroinstalace NN + SK						
2.1	Rozbočovací/instalační krabice zapuštěná montáž (ref. KU68)						
2.8	Instalace elektroinstalačních kabelových lišt dle stavebních možností						
2.10	Demontáž stávajících prvků elektroinstalace na plášti objektu, uložení prvků na stěbě pro zpětné osazení po provedení zateplení, zaizolování přívodů (ENN/SLP)						
2.11	Uložení vývodů atp. do kabelových chrániček pro uložení do zateplení, osazení instalačních krabic do míst plánovaného zpětného umístění prvků elektro instalace (ENN/SLP)						
2.12	Zpětné osazení prvků elektroinstalace na plášť objektu v koordinace se stavou (ENN,SLP)						
2.18	Doprava materiálu na stavbu						
2.19	Drobný nespecifikovaný materiál						
	Hromosvod						
4.4	Podložky						
4.5	Vedení HVI S 0,75m						
4.6	Sada pro připojení HVI						
4.9	PV HVI na zeď						
4.10	Svorka ZS 200kA						
4.11	Podpěra zaváděcí tyč						
4.12	Zaváděcí tyč nerez						
4.13	Svorka 16/8						
4.14	Zemní tyč 1,7m T						
4.15	Drát FeZn D10						
4.16	Izolace zemních spojů Petrolat						
4.17	Dopracování projektové dokumentace ochrany před bleskem do stupně prováděcí dokumentace, instalace ochrany před bleskem v souladu s pokyny výrobce a dodavatele produktu HVI						