

S M L O U V A

o zajištění nezbytných služeb spojených s užíváním prostoru určeného k podnikání nacházejícího se v části obce Pod Bezručovým vrchem č. p. 2001, na parcele 36/3. Uvedený objekt se nachází v k. ú. Krnov – Horní předměstí na Hlavním náměstí, č. o. 43 podle Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k poskytování služeb č. vlastní: 288/2020/SM13

Obstaravatel: Město Krnov

IČO: 296 139

zastoupený - ve věcech smluvních: Ing. Tomášem Hradilem, starostou města

- ve věcech zajištění služeb: odborem správy majetku města

bankovní spojení:

(dále jen obstaravatel)

a

nájemce: **Monaxa professional s. r. o.**, zastoupená jednatelem Jakubem Jelenem

IČO: 083 60 910

sídlo: Dubnice 28, 794 01, Lichnov

(dále jen nájemce)

I.

Mezi oběma stranami byla dne 1. 3. 2020 uzavřena Smlouva vl. č. 288/2020/SM13 o nájmu prostoru sloužícího k podnikání.

Obstaravatel zastoupený Odborem správy majetku města zabezpečí pro nájemce dodávku následujících služeb: tepla, vody, el. energie, odvoz odpadu a úklid.

II.

S platností od 1. března 2020 bude nájemce hradit na účet obstaravatele měsíční paušál na poskytované služby Kč 800,00 + DPH dle zaslání splátkového kalendáře. Výše paušálu za m2/rok pronajaté plochy byla stanovena usnesením Rady města Krnova č. 1217/29/RM/2020 ze dne 17. 2. 2020.

Výše uvedený paušál bude hrazen nájemcem každý měsíc a to nejpozději do posledního dne každého měsíce sjednaného období na účet

Doba platnosti nájemní smlouvy: dle čl. IV. Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání vl. č. 288/2020/SM13.

V Krnově dne 1. 3. 2020

Podpisy smluvních stran:

.....
najíemce

.....
obstaravatel