

**Příloha pachtovní smlouvy č. 46N10/08**

Variabilní symbol: 4611008      Uzavřeno: 30.6.2010      Roční pacht: **156 307 Kč**  
 Datum tisku: 13.5.2020      Účinná od: 1.7.2010

**Pachtýři:**

Název	Adresa
HS Cínovec s.r.o.	Cínovec 89, 41501 Dubí

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Božtěšice</b>											
	210			2	7	10002	pc/ha	55 600,00	16 883	2,3185	2 176,34
	227	1		2	2	10002	pc/ha	55 600,00	29 633	2,3185	3 819,90
	244	1		2	7	10002	pc/ha	55 600,00	35 505	2,3185	4 576,84
	246	1		2	7	10002	pc/ha	55 600,00	2 371	2,3185	305,64
část	265	1		2	7	10002	pc/ha	55 600,00	2 378	2,3185	306,54
	265	2		2	7	10002	pc/ha	55 600,00	23 355	2,3185	3 010,62
	268			2	7	10002	pc/ha	55 600,00	1 250	2,3185	161,13
	269			2	7	10002	pc/ha	55 600,00	4 864	2,3185	627,00
	270			2	7	10002	pc/ha	55 600,00	12 113	2,3185	1 561,45
	279	1		2	7	10002	pc/ha	55 600,00	5 649	2,3185	728,20
	279	2		2	7	10002	pc/ha	55 600,00	1 158	2,3185	149,27
	280	1		2	7	10002	pc/ha	55 600,00	4 553	2,3185	586,91
Celkem za katastr									139 712		18 009,86
<b>Katastr: Doběšice</b>											
část od 17.3.17	63	1		2	7	10002	pc/ha	28 600,00	28 666	2,3185	1 900,79
	68	1		2	7	10002	pc/ha	28 600,00	10 213	2,3185	677,21
	167			2	7	10002	pc/ha	28 600,00	4 610	2,3185	305,68
	168			2	7	10002	pc/ha	28 600,00	8 079	2,3185	535,70
	170	1		2	7	10002	pc/ha	28 600,00	8 123	2,3185	538,62
Celkem za katastr									59 691		3 958,01
<b>Katastr: Hostovice u Ústí nad Labem</b>											
	290	1		2	2	10002	pc/ha	35 600,00	38 619	2,3185	3 187,52
Celkem za katastr									38 619		3 187,52
<b>Katastr: Chabařovice</b>											
	1497			2	2	10002	pc/ha	50 700,00	57 297	2,3185	6 735,06
Celkem za katastr									57 297		6 735,06
<b>Katastr: Chlumec u Chabařovic</b>											
	989	1		2	2	10002	pc/ha	43 900,00	113 871	2,3185	11 589,89
Celkem za katastr									113 871		11 589,89

**Příloha pachtovní smlouvy č. 46N10/08**Variabilní symbol: 4611008 Uzavřeno: 30.6.2010 Roční pacht: **156 307 Kč**

Datum tisku: 13.5.2020 Účinná od: 1.7.2010

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Knínice u Libouchce</b>											
	212			2	7	10002	pc/ha	39 800,00	5 009	2,3185	462,21
	240	2		2	7	10002	pc/ha	39 800,00	9 761	2,3185	900,70
	252	2		2	7	10002	pc/ha	39 800,00	6 627	2,3185	611,51
	263			2	7	10002	pc/ha	39 800,00	17 130	2,3185	1 580,67
	265			2	7	10002	pc/ha	39 800,00	22 963	2,3185	2 118,91
	284			2	7	10002	pc/ha	39 800,00	11 289	2,3185	1 041,69
Celkem za katastr									72 779		6 715,69
<b>Katastr: Koštov</b>											
	225	4		2	14	10002	pc/ha	56 200,00	1 963	2,3185	255,78
	284	1		2	2	10002	pc/ha	56 200,00	26 029	2,3185	3 391,53
	291			2	14	10002	pc/ha	56 200,00	95	2,3185	12,38
	293	1		2	14	10002	pc/ha	56 200,00	982	2,3185	127,95
	294	1		2	2	10002	pc/ha	56 200,00	43 307	2,3185	5 642,82
	294	2		2	2	10002	pc/ha	56 200,00	4 247	2,3185	553,38
	294	3		2	2	10002	pc/ha	56 200,00	4 352	2,3185	567,06
	294	12		2	2	10002	pc/ha	56 200,00	20	2,3185	2,61
	294	14		2	2	10002	pc/ha	56 200,00	16	2,3185	2,08
	467	4		2	2	10002	pc/ha	56 200,00	5 112	2,3185	666,08
	486			2	2	10002	pc/ha	56 200,00	65 261	2,3185	8 503,38
Celkem za katastr									151 384		19 725,05
<b>Katastr: Olešnice u Svádova</b>											
	243			2	7	10002	pc/ha	16 900,00	10 554	2,3185	413,53
část	294	1		2	7	10002	pc/ha	16 900,00	3 366	2,3185	131,89
	308			2	14	10002	pc/ha	16 900,00	844	2,3185	33,07
	310			2	14	10002	pc/ha	16 900,00	4 981	2,3185	195,17
	314			2	2	10002	pc/ha	16 900,00	12 065	2,3185	472,73
	316	1		2	2	10002	pc/ha	16 900,00	34 835	2,3185	1 364,91
	316	2		2	7	10002	pc/ha	16 900,00	4 218	2,3185	165,27
	319			2	7	10002	pc/ha	16 900,00	33 779	2,3185	1 323,53
Celkem za katastr									104 642		4 100,10

**Příloha pachtovní smlouvy č. 46N10/08**

Variabilní symbol: 4611008 Uzavřeno: 30.6.2010 Roční pacht: 156 307 Kč  
Datum tisku: 13.5.2020 Účinná od: 1.7.2010

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Předlice</b>											
nahrazuje původní parcelu o výměře 32 377 m <sup>2</sup>	1008		1	2	2	10002	pc/ha	66 500,00	28 428	2,3185	4 382,98
Celkem za katastr									28 428		4 382,98
<b>Katastr: Přestanov</b>											
	230		4	2	2	10002	pc/ha	33 200,00	10 759	2,3185	828,16
	307		1	2	7	10002	pc/ha	33 200,00	75 863	2,3185	5 839,42
	314		1	2	7	10002	pc/ha	33 200,00	34 221	2,3185	2 634,10
	318		1	2	2	10002	pc/ha	33 200,00	22 792	2,3185	1 754,37
	337		11	2	2	10002	pc/ha	33 200,00	24 177	2,3185	1 860,98
Celkem za katastr									167 812		12 917,04
<b>Katastr: Roudníky</b>											
	338		3	2	7	10002	pc/ha	43 000,00	6 811	2,3185	679,02
	338		5	2	7	10002	pc/ha	43 000,00	67 470	2,3185	6 726,37
	425		1	2	7	10002	pc/ha	43 000,00	7 434	2,3185	741,13
	449			2	7	10002	pc/ha	43 000,00	1 547	2,3185	154,23
	481		1	2	7	10002	pc/ha	43 000,00	2 665	2,3185	265,69
	520		3	2	7	10002	pc/ha	43 000,00	32 711	2,3185	3 261,10
	673			2	7	10002	pc/ha	43 000,00	10 104	2,3185	1 007,31
Celkem za katastr									128 742		12 834,84
<b>Katastr: Stradov u Chabařovic</b>											
	107		1	2	2	10002	pc/ha	32 100,00	12 300	2,3185	915,40
	142			2	7	10002	pc/ha	32 100,00	12 027	2,3185	895,08
část	145		1	2	2	10002	pc/ha	32 100,00	20 819	2,3185	1 549,41
část	145		3	2	2	10002	pc/ha	32 100,00	49 666	2,3185	3 696,29
	153		1	2	2	10002	pc/ha	32 100,00	122 188	2,3185	9 093,59
část	189			2	2	10002	pc/ha	32 100,00	26 185	2,3185	1 948,76
	223		1	2	2	10002	pc/ha	32 100,00	31 569	2,3185	2 349,46
	223		26	2	2	10002	pc/ha	32 100,00	23 346	2,3185	1 737,48
Celkem za katastr									298 100		22 185,48
<b>Katastr: Strážky u Habrovic</b>											
	198		1	2	2	10002	pc/ha	50 100,00	41 190	2,3185	4 784,44
	235			2	2	10002	pc/ha	50 100,00	65 980	2,3185	7 663,93

**Příloha pachtovní smlouvy č. 46N10/08**

Variabilní symbol: 4611008      Uzavřeno: 30.6.2010      Roční pacht: **156 307 Kč**  
Datum tisku: 13.5.2020      Účinná od: 1.7.2010

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]
Celkem za katastr									107 170		12 448,38
<b>Katastr: Ústí nad Labem</b>											
část	4745		1		2	7	10002 pc/ha	34 700,00	6 657	2,3185	535,56
Celkem za katastr									6 657		535,56
<b>Katastr: Všebořice</b>											
	967		1		2	7	10002 pc/ha	38 000,00	10 333	2,3185	910,36
	987		1		2	2	10002 pc/ha	38 000,00	114 077	2,3185	10 050,40
	990		6		2	2	10002 pc/ha	38 000,00	24 126	2,3185	2 125,55
	1026		1		2	2	10002 pc/ha	38 000,00	43 697	2,3185	3 849,79
	1026		18		2	2	10002 pc/ha	38 000,00	514	2,3185	45,28
Celkem za katastr									192 747		16 981,38
<b>Celkem</b>								<b>1 667 651</b>		<b>156 307</b>	

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>

**Výpočet pachtu k dodatku č. 16 pachtovní smlouvy č. 46N10/08**

Datum tisku: 13.5.2020

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2020

**Vydané parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Božtěšice</b>									
	230			2	4286	1.2.2012	1.4.2019	0	0,00
	238	1		2	4924	1.2.2012	1.4.2019	0	0,00
	265	1		2	21820	1.2.2012	1.4.2019	0	0,00
	267			2	2121	1.2.2012	1.4.2019	0	0,00
	280			2	4599	1.2.2012	9.5.2019	0	0,00
Celkem za katastr					37750				0,00
<b>Katastr: Chlumec u Chabařovic</b>									
	991			2	1530	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
Celkem za katastr					1530				0,00
<b>Katastr: Knínice u Libouchce</b>									
	240	1		2	3716	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
	240	3		2	4156	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
Celkem za katastr					7872				0,00
<b>Katastr: Koštov</b>									
	52			2	5262	1.3.2012	5.9.2018	0	0,00
	270			2	1134	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
	271			2	6904	1.3.2012	14.8.2018	0	0,00
	272			2	23102	1.3.2012	4.6.2018	0	0,00
	275			2	978	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
	481			2	11224	1.3.2012	5.9.2018	0	0,00
	483			2	1832	1.3.2012	14.8.2018	0	0,00
	484			2	1117	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
	485			2	2946	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
Celkem za katastr					54499				0,00
<b>Katastr: Olešnice u Svádova</b>									
	294	1		2	14771	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
Celkem za katastr					14771				0,00
<b>Katastr: Předlice</b>									
	1018	1		2	120261	1.10.2016	8.10.2019	7	354,62
Celkem za katastr					120261				354,62
<b>Katastr: Roudníky</b>									
pozemek, jeho část v PB, se převádí do PS č. 98N18/08	151	1		2	18617	1.1.2012	1.4.2019	0	0,00

**Výpočet pachtu k dodatku č. 16 pachtovní smlouvy č. 46N10/08**

Datum tisku: 13.5.2020

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2020

	473		2	2950	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
	478		2	2536	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
	520	2	2	4914	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
	520	5	2	2775	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
	520	7	2	3660	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
	520	9	2	2713	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
	520	23	2	912	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
	546		2	2391	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
Celkem za katastr				41468				0,00
<b>Katastr: Stadice</b>								
	972	7	2	9189	1.3.2012	13.12.2019	73	197,59
	1005	2	2	114	1.3.2018	13.12.2019	73	3,05
	1040		2	410	1.3.2012	13.12.2019	73	8,82
	1082	1	2	40610	1.3.2012	13.12.2019	73	873,23
	1082	2	2	10888	1.7.2010	13.12.2019	73	234,12
	1149	1	2	2882	1.3.2012	13.12.2019	73	61,97
	1909	3	2	352	1.3.2012	13.12.2019	73	7,57
Celkem za katastr				64445				1 386,35
<b>Katastr: Stradov u Chabařovic</b>								
část	189		2	43951	1.11.2015	1.4.2019	0	0,00
Celkem za katastr				43951				0,00
<b>Katastr: Strážky u Habrovic</b>								
	198	14	2	23093	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
	217	1	2	41188	1.3.2012	1.4.2019	0	0,00
Celkem za katastr				64281				0,00
<b>Katastr: Ústí nad Labem</b>								
část	4767	20	2	2650	1.11.2015	1.4.2019	0	0,00
	4814	1	2	1295	1.10.2016	9.5.2019	0	0,00
Celkem za katastr				3945				0,00
<b>Katastr: Všebořice</b>								
	974	3	2	5230	1.12.2014	1.4.2019	0	0,00
	990	20	2	51923	1.12.2014	1.4.2019	0	0,00
	990	25	2	239	1.12.2014	1.4.2019	0	0,00
část dohodou	1005	1	2	1300	1.12.2014	1.4.2019	0	0,00
Celkem za katastr				58692				0,00
<b>Celkem vydané parcely</b>				<b>513465</b>				<b>1 740,97</b>

Stávající parcely:

**Výpočet pachtu k dodatku č. 16 pachtovní smlouvy č. 46N10/08**

Datum tisku: 13.5.2020

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2020

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Božtěšice</b>									
	210			2	16883	1.2.2012		365	2 176,34
	227	1		2	29633	1.2.2012		365	3 819,90
	244	1		2	35505	1.2.2012		365	4 576,84
	246	1		2	2371	1.2.2012		365	305,64
část	265	1		2	2378	1.4.2019		365	306,54
	265	2		2	23355	1.3.2012		365	3 010,62
	268			2	1250	1.2.2012		365	161,13
	269			2	4864	1.2.2012		365	627,00
	270			2	12113	1.2.2012		365	1 561,45
	279	1		2	5649	1.2.2012		365	728,20
	279	2		2	1158	1.2.2012		365	149,27
	280	1		2	4553	9.5.2019		365	586,91
Celkem za katastr					139712				18 009,86
<b>Katastr: Doběšice</b>									
část od 17.3.17	63	1		2	28666	17.3.2017		365	1 900,79
	68	1		2	10213	1.11.2015		365	677,21
	167			2	4610	1.10.2016		365	305,68
	168			2	8079	1.10.2016		365	535,70
	170	1		2	8123	1.10.2016		365	538,62
Celkem za katastr					59691				3 958,01
<b>Katastr: Hostovice u Ústí nad Labem</b>									
	290	1		2	38619	1.3.2012		365	3 187,52
Celkem za katastr					38619				3 187,52
<b>Katastr: Chabařovice</b>									
	1497			2	57297	1.12.2014		365	6 735,06
Celkem za katastr					57297				6 735,06
<b>Katastr: Chlumec u Chabařovic</b>									
	989	1		2	113871	1.3.2012		365	11 589,89
Celkem za katastr					113871				11 589,89
<b>Katastr: Knínice u Libouchce</b>									
	212			2	5009	1.3.2012		365	462,21
	240	2		2	9761	1.3.2012		365	900,70
	252	2		2	6627	1.3.2012		365	611,51
	263			2	17130	1.3.2012		365	1 580,67
	265			2	22963	1.3.2012		365	2 118,91



**Výpočet pachtu k dodatku č. 16 pachtovní smlouvy č. 46N10/08**

Datum tisku: 13.5.2020

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2020

	284		2	11289	1.3.2012	365	1 041,69
Celkem za katastr				72779			6 715,69
<b>Katastr: Koštov</b>							
	225	4	2	1963	1.3.2012	365	255,78
	284	1	2	26029	1.3.2012	365	3 391,53
	291		2	95	1.3.2012	365	12,38
	293	1	2	982	1.3.2012	365	127,95
	294	1	2	43307	1.3.2012	365	5 642,82
	294	2	2	4247	1.3.2012	365	553,38
	294	3	2	4352	1.3.2012	365	567,06
	294	12	2	20	1.3.2012	365	2,61
	294	14	2	16	1.3.2012	365	2,08
	467	4	2	5112	1.7.2010	365	666,08
	486		2	65261	1.3.2012	365	8 503,38
Celkem za katastr				151384			19 725,05
<b>Katastr: Olešnice u Svádova</b>							
	243		2	10554	1.3.2012	365	413,53
část	294	1	2	3366	1.4.2019	365	131,89
	308		2	844	1.3.2012	365	33,07
	310		2	4981	1.3.2012	365	195,17
	314		2	12065	1.3.2012	365	472,73
	316	1	2	34835	1.3.2012	365	1 364,91
	316	2	2	4218	1.3.2012	365	165,27
	319		2	33779	1.3.2012	365	1 323,53
Celkem za katastr				104642			4 100,10
<b>Katastr: Předlice</b>							
nahrazuje původní parcelu o výměře 32 377 m2	1008	1	2	28428	1.9.2015	365	4 382,98
Celkem za katastr				28428			4 382,98
<b>Katastr: Přestanov</b>							
	230	4	2	10759	1.3.2012	365	828,16
	307	1	2	75863	1.3.2012	365	5 839,42
	314	1	2	34221	1.3.2012	365	2 634,10
	318	1	2	22792	1.3.2012	365	1 754,37
	337	11	2	24177	1.3.2012	365	1 860,98
Celkem za katastr				167812			12 917,04



**Výpočet pachtu k dodatku č. 16 pachtovní smlouvy č. 46N10/08**

Datum tisku: 13.5.2020

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2020

**Katastr: Roudníky**

	338	3	2	6811	1.1.2012	365	679,02
	338	5	2	67470	1.1.2012	365	6 726,37
	425	1	2	7434	1.1.2012	365	741,13
	449		2	1547	1.1.2012	365	154,23
	481	1	2	2665	1.3.2012	365	265,69
	520	3	2	32711	1.3.2012	365	3 261,10
	673		2	10104	1.3.2012	365	1 007,31
Celkem za katastr				128742			12 834,84

**Katastr: Stradov u Chabařovic**

	107	1	2	12300	1.3.2012	365	915,40
	142		2	12027	1.3.2012	365	895,08
část	145	1	2	20819	1.3.2012	365	1 549,41
část	145	3	2	49666	1.3.2012	365	3 696,29
	153	1	2	122188	1.3.2012	365	9 093,59
část	189		2	26185	1.4.2019	365	1 948,76
	223	1	2	31569	1.3.2012	365	2 349,46
	223	26	2	23346	1.3.2012	365	1 737,48
Celkem za katastr				298100			22 185,48

**Katastr: Strážky u Habrovic**

	198	1	2	41190	1.3.2012	365	4 784,44
	235		2	65980	1.3.2012	365	7 663,93
Celkem za katastr				107170			12 448,38

**Katastr: Ústí nad Labem**

část	4745	1	2	6657	1.11.2015	365	535,56
Celkem za katastr				6657			535,56

**Katastr: Všebořice**

	967	1	2	10333	1.12.2014	365	910,36
	987	1	2	114077	1.12.2014	365	10 050,40
	990	6	2	24126	1.12.2014	365	2 125,55
	1026	1	2	43697	1.12.2014	365	3 849,79
	1026	18	2	514	1.12.2014	365	45,28
Celkem za katastr				192747			16 981,38

**Celkem stávající parcely 1667651 156 306,83****Celkem 158 048**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

28.6.2019 9:39:29

Informace o parcelách  
na katastrálním území: Božtěšice  
Číselný kód: 608955

Obec:	Ústí nad Labem	Číselný kód:	554804					
Okres:	Ústí nad Labem	Číselný kód:	3510					
Par.cis	Díl	Výměra[m <sup>2</sup> ]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
265/1	0	20016	7		10002		DKM	2
		27	KÓD BPEJ 22811					
		49	KÓD BPEJ 22854					
		19940	KÓD BPEJ 24178					
280/1	0	4553	7		10002		DKM	2
		355	KÓD BPEJ 22801					
		4198	KÓD BPEJ 22814					
Vlastník:	10002	Státní pozemkový úřad, Čast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 Česká republika						
			Počet parcel					2
			Výměra celkem[m <sup>2</sup> ]					24569