

DODATEK Č. 2

k Nájemní smlouvě ze dne 24. 7. 2019

Smluvní strany

pronajímatel: TJ Sokol Rosice
Tyršova 316, 665 01 R o s i c e
zastoupená starostou TJ Zdeňkem Šmardou
IČO: 48480461

a

nájemce: Středisko volného času Rosice, okres Brno-venkov, příspěvková
organizace
Žerotínovo náměstí 1, 665 01 Rosice
zastoupené zástupcem statutárního orgánu
Stanislavem Oplatkem
IČO: 72555513

se dohodly, že ke dni 4. 5. 2020 dochází ke změně hlav II, III, IV a V výše uvedené smlouvy.

Hlava II se mění takto:

1. Pronajímatel touto smlouvou přenechává do nájmu a nájemce touto smlouvou do nájmu přijímá:
 - tělocvičnu vč. hygienického zázemí (záchody, umývárny a šatny) v budově, která se nachází na pozemku a v budově specifikované v Čl. 1, odst. 1.
 - sportovní venkovní hřiště za budovou (parc. č. 678/2)
2. Nájemce se seznámil se stavem předmětu nájmu a v tomto stavu jej přebírá.

Hlava III se mění takto:

1. Pronajímatel pronajímá prostory uvedené v čl. II. této smlouvy za účelem provozování pohybových kroužků, konkrétně:
 - Aerobic sportovní – pokročilí
 - Capoeira
 - BJJ rodiče s dětmi
 - BJJ začátečníci I
 - BJJ začátečníci II
 - BJJ a MMA pokročilí
 - Badminton
2. Nájemce se zavazuje, že bude předmět nájmu užívat jen k výše ujednanému účelu.

Hlava IV se mění takto:

Nájem se uzavírá na dobu určitou od 16. 9. 2019 do 29. 5. 2020, přičemž:

nájemce bude tělocvičnu užívat vždy:

v pondělí	16.00 - 17.30	Aerobic sportovní - pokročilí
	17.30 - 18.30	Capoiera
ve středu	16.00 - 17.30	Aerobic Sportovní – pokročilí
ve čtvrtek	14.00 - 15.00	Badminton

nájemce bude hřiště užívat vždy:

v úterý	15.00 - 16.00	BJJ rodiče S dětmi
	15.30 - 17.00	BJJ začátečníci I
	16.30 - 18.00	BJJ a MMA pokročilí
	17.00 - 18.30	BJJ začátečníci II
ve středu	15.00 - 16.30	BJJ začátečníci I
	16.30 - 18.00	BJJ začátečníci II
v pátek	17.30 - 19.00	BJJ a MMA pokročilí

Nájemce nebude využívat tělocvičnu a hřiště ve dnech školních prázdnin a státních svátků. V případě nepřízně počasí bude odhlášení nebo změna pronájmu hřiště a tělocvičny řešena na základě individuální domluvy s pronajímatelem.

Hlava V se mění takto:

1. Smluvní strany se dohodly a nájemce se zavazuje k úhradě nájemného ve výši 260,- Kč za 1 hodinu pronájmu tělocvičny. Cena nájemného zahrnuje služby vyjmenované v čl. VI, odst. 1. Cena 260,- Kč je konečná a zahrnuje všechny případné odvody a daně odváděné pronajímatelem.
2. Smluvní strany se dohodly a nájemce se zavazuje k úhradě nájemného ve výši 70,- Kč za 1 hodinu pronájmu hřiště. Cena nájemného zahrnuje služby vyjmenované v čl. VI, odst. 1. Cena 70,- Kč je konečná a zahrnuje všechny případné odvody a daně odváděné pronajímatelem.
3. Nájemné bude na základě dohody smluvních stran hrazeno pololetně, na účet pronajímatele číslo účtu [REDACTED] vedeného u České spořitelny, a to do konce měsíce následujícího po zúčtovacím období.
4. V případě prodloužení se splácením nájemného je nájemce povinen uhradit pronajímateli úrok z prodloužení, jehož výše se stanoví podle právních předpisů.

Tento dodatek je účinný od 11. 5. 2020.

V Bratislavě dne 4. 5. 2020.

