

S-2020/04/0022
Kupní smlouva



Smluvní strany:

Unikont Group s.r.o.

Sídlo: Služeb 609/6, 108 00 Praha Malešice
Zastoupené: Radek Bukovský, jednatel společnosti
IČO: 41193113
DIČ: CZ41193113

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, vložce 4307

na straně jedné (dále jen „**prodávající**“)

a

Městská část Praha 18

Sídlo: Bechyňská 639, 199 00 Praha - Letňany
Zastoupené: Mgr. Zdeněk Kučera, MBA, starosta
IČO: 00231321
DIČ: CZ00231321
Bankovní spojení:

na straně druhé (dále jen „**kupující**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

kupní smlouvu

podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Čl. I
Obsah smlouvy

- 1.1. Smluvní strany vyjadřují svou vůli být vázané při úpravě vzájemných vztahů a z nich plynoucích práv a povinností ustanoveními této smlouvy a ustanoveními občanského zákoníku, pokud není uvedeno jinak. Zároveň prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této kupní smlouvy a taktéž jejich oprávnění k podnikání jsou v souladu s právními skutečnostmi platnými v době uzavření smlouvy. Smluvní strany deklarují, že osoby podepisující tuto kupní smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
- 1.2. Prodávající se touto smlouvou zavazuje odevzdat kupujícímu věc specifikovanou v čl. II této smlouvy způsobem stanoveným touto smlouvou a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k ní. Kupující se zavazuje věc specifikovanou v čl. II této smlouvy převzít a zaplatit za ni prodávajícímu níže sjednanou kupní cenu a spolupůsobit při dodávce věci.

1.3. Tato smlouva je uzavřena na základě výběru dodavatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v rámci veřejné zakázky s názvem“ Z 581 – Nákup elektrického komunálního vysavače na bateriový pohon

Čl. II Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy je následující movitá věc:

Značka, Typ: **Elektrický vysavač Glutton 2411 + paket „CITY“** dle technického popisu (příloha č. 1 této smlouvy)

Rok uvedení do provozu: **2020**

Počet kusů: **1 ks**

Stav: **nová, nepoužitá, nepoškozená, plně funkční**

2.2. Součástí předmětu smlouvy je povinnost prodávajícího provést zkompletování předmětu smlouvy a zaškolení obsluhy kupujícího.

Čl. III Cena a platební podmínky

3.1. Kupní cena předmětu smlouvy je na základě nabídky prodávajícího z 26.3.2020 sjednána mezi prodávajícím a kupujícím následovně

Popis	ks	Jednotková cena bez DPH Kč	DPH 21% Kč	Jednotková cena včetně DPH 21% Kč
Elektrický vysavač Glutton 2411 + paket „CITY“	1	410 000,-	86 100,-	496 100,-

3.2. Kupní cena uvedená v odst. 3.1. bude kupujícím uhrazena na základě daňového dokladu – faktury, a to bankovním převodem na účet prodávajícího, se splatností 30 dnů ode dne převzetí předmětu smlouvy způsobem dle této smlouvy. Faktura musí být doložena předávacím protokolem podepsaným oběma účastníky smlouvy

3.3. Záloha na kupní cenu předmětu smlouvy nebude poskytována.

3.4. Prodávající zajistí na své náklady odevzdání předmětu smlouvy kupujícímu v místě dodání sjednaném níže tj. balení a přepravu předmětu smlouvy do sjednaného místa dodání, pojištění proti škodám vzniklým z přepravy, likvidaci obalů předmětu smlouvy, obstarání nezbytných dokumentů pro přepravu, pro odevzdání a užívání předmětu smlouvy, uvedení předmětu smlouvy do provozu na místě dodání a zaškolení obsluhy předmětu smlouvy v časovém rozsahu 2 hodiny. Kupující zajistí na své náklady převzetí předmětu smlouvy a příslušných dokumentů v místě dodání včetně podpisu předávacího protokolu a souvisejících dokumentů oprávněným zástupcem kupujícího, umožnění uvedení předmětu smlouvy do provozu v místě dodání, přítomnost osob určených jako obsluha předmětu smlouvy pro

zaškolení prodávajícím. Nesplní-li kupující tyto povinnosti, odpovídá prodávajícímu za veškerou újmu tím vzniklou.

- 3.5. Faktura (daňový doklad) musí splňovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude mít odpovídající náležitosti a přílohy je kupující oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění. V takovém případě není kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny a prodávající je povinen vyhotovit nový daňový doklad s novou lhůtou splatnosti.
- 3.6. Za den úhrady kupní ceny sjednávají smluvní strany den odepsání kupní ceny z účtu kupujícího.

Čl. IV **Místo a doba plnění**

- 4.1. Místem plnění dodávky předmětu smlouvy je místo odevzdání zboží kupujícímu, a to na adrese: Malkovského 608, 199 00, Praha – Letňany.
- 4.2. Prodávající se zavazuje kupujícímu oznámit písemně (e-mailem) termín dodání minimálně 48 hod. předem.
- 4.3. Termín dodání: 4 týdny ode dne podpisu této smlouvy.
- 4.4. Prodávající se zavazuje kupujícímu dodat spolu s předmětem této smlouvy veškeré doklady, které se k němu vztahují, např. dodací list, atesty použitých materiálů, licenční povolení, certifikáty, prohlášení o shodě výrobku, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, servisní knížky a další doklady a náležitosti vyžadované k provozu a obsluze stanovené platnými právními normami (dále též jen „**Dokumentace**“). Všechny doklady budou vyhotoveny v českém jazyce.
- 4.5. Kupující není povinen převzít předmět koupě, který trpí jakýmkoliv vadami, zejména pokud neodpovídá technické specifikaci a/nebo nesplňuje některý z požadavků na předmět smlouvy dle této smlouvy, není plně funkční a/nebo s předmětem smlouvy nebyla řádně dodána Dokumentace či nebylo řádně provedeno zaškolení obsluhy.
- 4.6. V případě prodlení prodávajícího s dodáním předmětu smlouvy, které trvá déle než 14 kalendářních dnů, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Čl. V **Nebezpečí škody na předmětu smlouvy**

- 5.1. Nebezpečí škody na předmětu smlouvy přechází na kupujícího okamžikem převzetí předmětu smlouvy od prodávajícího a podpisem předávacího protokolu.
- 5.2. Škoda na předmětu smlouvy, jež vznikla po přechodu jejího nebezpečí na kupujícího, nemá vliv na jeho povinnost zaplatit kupní cenu, ledaže kupující prokáže, že ke škodě na předmětu smlouvy došlo v důsledku porušení povinností prodávajícího nebo jeho vadné dodávky. Jinak se řeší tato odpovědnost dle ust. § 2121 občanského zákoníku.

Čl. VI

Nabytí vlastnického práva

6.1. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu smlouvy zaplacením kupní ceny specifikované v článku III. této smlouvy.

Čl. VII

Záruka za jakost

- 7.1. Prodávající garantuje kupujícímu, že předmět smlouvy bude odpovídat platným technickým normám a platným právním předpisům, které se na jednotlivé části předmětu koupě i na celek vztahují. Prodávající garantuje kupujícímu, že předmět smlouvy bude způsobilý ke smluvenému účelu užívání v souladu s podmínkami zadávací dokumentace výběrového řízení uvedeného shora v čl. I. této smlouvy.
- 7.2. Dnem odevzdání a převzetí předmětu smlouvy kupujícímu uvedeným v předávacím protokolu začíná běžet záruční doba v délce dvacet čtyři (24) měsíců na skryté výrobní vady a vady materiálů předmětu smlouvy, které nebylo možno zjistit při převzetí předmětu smlouvy. Záruční doba na baterie se sjednává v délce dvanácti (12) měsíců a počíná běžet též dnem odevzdání a převzetí předmětu smlouvy kupujícímu. Veškeré záruční opravy budou po dobu záruky bezplatné. Servisní kontroly v rámci servisních intervalů v záruční době budou taktéž bezplatné. Za příjezd k záručnímu servisnímu zásahu v místě sídla kupujícího nebude v případě záruční opravy účtován poplatek za příjezd k servisnímu zásahu.
- 7.3. Záruka se nevztahuje na opotřebovávající se díly, jako jsou kartáče, gumové lišty, pojistky, filtry apod. a také na škody způsobené nevhodnou obsluhou, nedodržením pokynů uvedených v návodech na obsluhu, na škody způsobené neodbornou manipulací a provozem, škody způsobené třetí osobou či jinou vnější událostí nezpůsobenou prodávajícím.
- 7.4. Podmínkou trvání záruky dle této smlouvy je povinnost kupujícího provádět servis předmětu smlouvy v rámci servisních intervalů určených prodávajícím při předání předmětu smlouvy. Kupující pro dodržení záručních podmínek bude využívat od prodávajícího rovněž schválený spotřební materiál.
- 7.5. Kupující je oprávněn uplatnit své nároky z odpovědnosti za vady v souladu s příslušnými ustanovením občanského zákoníku. Uplatněný nárok musí být uplatněn písemně (e-mailem) s uvedením označení vady, jejího popisu a uvedení požadovaného zákonného nároku z titulu odpovědnosti.
- 7.6. Prodávající je povinen odstranit vadu nejpozději do 5 pracovních dnů od oznámení vady, není-li dále stanoveno jinak. V případě, že lhůta uvedená ve větě první je dle oznámení prodávajícího s ohledem na povahu vady nepřiměřená, smluvní strany dohodnou lhůtu pro odstranění vady přiměřenou povaze vady; pokud mezi nimi nedojde k takové dohodě, je lhůta pro odstranění vady 30 kalendářních dnů od oznámení vady kupujícímu. Neodstraní-li prodávající vadu ve stanovené lhůtě nebo vadu odmítne odstranit, je kupující oprávněn vadu odstranit na své náklady, aniž by ztratil svá práva ze záruky, a prodávající je povinen uhradit kupujícímu takové náklady vynaložené na odstranění vady, a to do 14 dnů ode dne jejich písemného uplatnění u prodávajícího.
- 7.7. Místem plnění záručního a mimozáručního servisu zahrnujícího předepsané servisní a opravárenské úkony, zejména záruční servisní prohlídky, intervalový servis, seřízení a nastavení předmětu koupě, servis a výměny provozem opotřebovaných dílů a další opravy v rozsahu možností vybaveného servisního vozidla prodávajícího je sídlo kupujícího. Opravy vyžadující technické zázemí specializovaného pracoviště budou prováděny v autorizovaném servisu prodávajícího.
- 7.8. V případě jakéhokoliv porušení povinností prodávajícího shora uvedených, má kupující právo od smlouvy odstoupit, tím není dotčeno právo na náhradu škody, která by tímto kupujícímu vznikla.

Čl. VIII Reklamacce

- 8.1. Kupující je povinen podat prodávajícímu zprávu o zjištěných vadách předmětu smlouvy (dále jen „**reklamacce**“).
- 8.2. Reklamacce musí mít písemnou formu (za niž se považuje také e-mail) a musí obsahovat tyto základní náležitosti:
- a) označení vadného zboží s uvedením množství vadného zboží
 - b) druh a rozsah vad
 - c) datum převzetí zboží
 - d) datum uplatnění reklamacce a podpis kupujícího
 - e) jaký způsob odstranění závady kupující požaduje.

Čl. IX Smluvní sankce

- 9.1. V případě prodlení se zaplacením kupní ceny za předmět smlouvy má prodávající právo vyúčtovat a kupující povinnost uhradit smluvní pokutu **ve výši 0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
- 9.2. Pro případ nedodržení termínu dodání předmětu smlouvy sjednaného v bodě 4.3., sjednávají smluvní strany ve prospěch kupujícího právo účtovat prodávajícímu smluvní pokutu **ve výši 0,05 %** z kupní ceny za každý den prodlení s dodáním předmětu smlouvy.
- 9.3. V případě prodlení prodávajícího se zahájením prací na odstranění závad dle bodu 7.6. této smlouvy bude prodávajícímu účtována smluvní pokuta **ve výši Kč 2.000,- Kč** za každý den prodlení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 9.4. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

Čl. X Právní vady

- 10.1. Proávající se zavazuje, že na předmětu smlouvy dle bodu 2.1. neváznou žádná práva třetích osob ani žádná jiná břemena.

Čl. XI Závěrečná ustanovení

- 11.1. Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
- 11.2. Účastníci prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli na základě své pravé a svobodné vůle, že při jejím uzavírání nejednali v tísní či za nevýhodných podmínek, smlouvu si řádně přečetli a s jejím obsahem plně souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 11.3. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o smlouvě kupní.
- 11.4. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní kupující, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru prodávající.

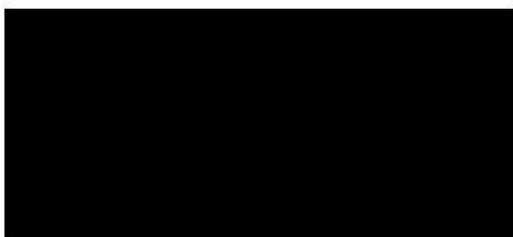
- 11.5. Pokud podle této smlouvy je nutno něco doručovat nebo vzájemně se informovat, platí za komunikační styk zpráva prostřednictvím listinné korespondence nebo elektronicky.
- 11.6. Nedílnou součástí této kupní smlouvy je příloha č. 1 – Technická specifikace.
- 11.7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž prodávající obdrží jedno vyhotovení a kupující tři vyhotovení.
- 11.8. Veškeré změny této smlouvy musí být provedeny písemně, formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.. Na otázky neupravené touto smlouvou se vztahuje občanský zákoník.
- 11.9. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Účastníci se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, kterým svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
- 11.10. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 11.11. Proávající bere na vědomí, že kupující má povinnost na dotaz třetí osoby poskytovat informace dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě, vyjma údajů ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, byly poskytnuty třetím osobám na jejich vyžádání.
- 11.12. Kupující prohlašuje dle ust. § 43 odst. 1 zákona o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, že podmínky pro platnost tohoto právního jednání byly splněny. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením RMČ č. 176/12/20 dne 15.4.2020

Přílohy:

Příloha č. 1 – Technická specifikace předmětu smlouvy

V Praze dne

Za prodávajícího:



Za kupujícího:

