

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU

uzavřená níže uvedeného dne mezi následujícími smluvními stranami:

Statutární město Prostějov,

se sídlem Prostějov, nám. T. G. Masaryka 130/14, PSČ: 796 01,

IČ: 002 88 659, DIČ: CZ00288659,

zastoupené 1. náměstkem primátora Mgr. Jiřím Pospíšilem na základě plné moci ze dne 14.11.2018,
(jako pronajímatel),

a

Základní škola a mateřská škola Prostějov, Kollárova ul. 4, příspěvková organizace,

se sídlem Prostějov, Kollárova 2596/4, PSČ: 796 01,

IČ: 479 22 494,

zastoupená ředitelem školy RNDr. Josefem Hrachovcem,
(jako nájemce),

v tomto znění:

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 31.08.2018 Smlouvu o nájmu nebytových prostor č. 2018/50/332, na základě které pronajímatel pronajímá nájemci nebytové prostory o celkové výměře 473,15 m² umístěné v pravém křídle 1. nadzemním podlaží stavby občanského vybavení č.p. 2061 (Husovo nám. 91 v Prostějově), která je součástí pozemku p.č. 3791 v k.ú. Prostějov, za účelem výkonu činnosti nájemce dle zřizovací listiny.

Smluvní strany se vzájemně dohodly na skončení nájmu shora uvedených nebytových prostor ke dni **31.05.2020**.

Nájemné dle Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 2018/50/332 ze dne 31.08.2018 činí za období od 01.01.2020 do 31.05.2020 417 Kč, přičemž nájemce zaplatil pronajímateli na nájemném v roce 2020 částku ve výši 1.000 Kč. Rozdíl mezi nájemným zaplaceným nájemcem pronajímateli za období od 01.01.2020 od 31.05.2020 (1.000 Kč) a skutečným nájemným za toto období (417 Kč) činí 583 Kč, což je přeplatek nájemného za rok 2020. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že přeplatek nájemného poukáže pronajímatel nájemci na jeho účet vedený u ČSOB, č.ú. 178665579/0300, do 30 kalendářních dnů po nabytí účinnosti této dohody.

Účastníci této dohody prohlašují, že v souvislosti s nájmem shora uvedených prostor budou po vypořádání přeplatku nájemného ve výši 583 Kč jednou provždy a zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě v budoucnu žádné pohledávky s uvedeným nájemním vztahem související.

O uzavření této dohody rozhodla v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Rada města Prostějova na své schůzi konané dne 22.01.2020 usnesením č. 0054.

Tato dohoda je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 vyhotovení a pronajímatel 3 vyhotovení.

Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 31.05.2020. Tato dohoda podléhá povinnému uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

V Prostějově dne 19. 05. 2020

V Prostějově dne 4. 5. 2020

za Statutární město Prostějov:

za Základní školu a mateřskou školu Prostějov,
Kollárova ul. 4, příspěvkovou organizaci:

Mgr. Jiří Pospíšil
1. náměstek primátora
Statutárního města Prostějova

RNDr. Josef Hrachovec
ředitel Základní školy a mateřské školy Prostějov,
Kollárova ul. 4, příspěvkové organizace