

SMLOUVA O DÍLO EV. Č. 98/2020

OBJEDNATEL

město Hostinné

Náměstí 69, 543 71 Hostinné

IČO: 00277908, DIČ: CZ00277908

zastoupené ve věcech smluvních

Ing. Dagmarou Sahánkovou, starostkou města

ve věcech technických Alenou Vaňkovou, referentkou Odboru investic a majetku

A

ZHOTOVITEL

Josef Bridzik

Husitská 324, 543 71 Hostinné

IČO: 70957428, DIČ: [REDACTED]

fyzická osoba podnikající na základě živnostenského oprávnění

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel provede dílo „**Květinové záhony v klášterní zahradě a parku Josefa II. v Hostinném**“ a objednatel mu za to zaplatí sjednanou cenu.

II. PŘEDMĚT DÍLA

Dílo je určeno touto smlouvou. Předmětem této smlouvy o dílo je jarní a podzimní osázení záhonů v Parku smíření a průběžná sezónní údržba. Způsob osázení je určen projektovou dokumentací „**Květinové záhony v klášterní zahrada parku Josefa II. v Hostinném**“.

III. PROVEDENÍ DÍLA

1. Dílo je provedeno řádně, je-li úplně a bezvadně ukončeno a řádně a včas předáno.
2. Na letničkových záhonech bude zlikvidována rostlinná hmota během května 2020 a budou vysazeny letničky dle přílohy Květinové záhony. Následuje sezónní údržba, dle oceněného rozpočtu, jak na letničkových záhonech, tak na trvalkovém záhoně. Během září /října budou letničky ze záhonů likvidovány a vysazeny macešky a cibule dle přílohy Květinové záhony. Během března 2021 budou doplněny macešky na okraji záhonů (cca 50 cm) od kraje letničkových záhonů.
3. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě, jsou-li rostliny v dobrém zdravotním stavu a je-li zajištěna komplexní péče o rostliny po celou dobu kvetení včetně pravidelného zavlažování.
4. Zhotovitel je povinen provádět dílo s odbornou péčí, šetřit práv objednatele a třetích osob a při provádění díla šetřit veřejné zdroje.
5. Zhotovitel poskytne při umístování nádob maximální součinnost.
6. Místo plnění je Hostinné.

IV. LHŮTY PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době, tj. od května 2020 do března 2021, předání a převzetí místa plnění zhotoviteli. Předání do 10 dnů od podpisu smlouvy.
2. Předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků:
 - a) do 31.05.2020 – osázení letničkových záhonů, pokud se smluvní strany nedohodou jinak,
 - b) do 31.10.2020 – osázení podzimní (macešky a cibuloviny),
 - c) do 31.03.2021 – dosázení lemu letničkových záhonů (cca 50 cm) z macešek.
3. Objednatel převezme dokončené dílo do 3 pracovních dní ode dne výzvy zhotovitele k převzetí díla.
4. Zjistí-li objednatel při převzetí díla vady a nedodělky, dílo nepřevzme a strany se dohodnou na dalším termínu převzetí.
5. Dostane-li se zhotovitel do prodlení předání díla z důvodu vad a nedodělků, uhradí smluvní pokutu dle této smlouvy.
6. Smluvní strany projednají lhůty plnění v případě omezení postupu prací vlivem, který nevznikl jednáním, opomenutím nebo nečinností zhotovitele.

V. CENA DÍLA

1. Cena díla je vypočtena jako součet položek dle přiloženého rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Celková cena díla činí **185.310 Kč bez DPH**. K ceně bude připočtena DPH ve stanovené výši. Cena díla je specifikována za:
 - a) osázení letničkových záhonů letničkami, osázení letničkových záhonů maceškami a cibulovinami a jarní dosázení lemu z macešek: **95.560 Kč bez DPH**,
 - b) průběžná údržba letničkových záhonů a záhonů s trvalkami (kopeček): **89.750 Kč bez DPH**.Objednatelem budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce a dodávky.
3. Cena díla je stanovena jako nejvyšší přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla a cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla bude placena na základě faktury s náležitostmi daňového dokladu.
2. Faktura bude vystavena za provedené práce a vysazené rostliny. Jednotlivé faktury budou hrazeny do výše 85 % sjednané ceny. Zbývajících 15 % bude vedeno jako pozastávka a bude uhrazeno po dokončení dílčích plnění specifikovaných v čl. IV odst. 2. Přílohou faktury bude vždy soupis nahrazených rostlin, termíny odplevelení, termíny ostatní údržby. Soupisy bude zhotovitel zasílat objednateli průběžně.
3. Lhůta splatnosti faktury je 30 dní.
4. Pokud je faktura neúplná nebo pokud obsahuje nesprávné či neúplné údaje, vystaví zhotovitel po opravě fakturu novou s novou lhůtou splatnosti.
5. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

6. Zálohové platby se nesjednávají.

VII. DÍLO

1. Osoby, kterými zhotovitel provádí dílo, jsou náležitě kvalifikované a odborně způsobilé.
2. Zhotovitel je povinen bezodkladně objednatele informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s prováděním díla; zhotovitel je povinen upozornit zejména na vadu zadání díla, na nevhodnost objednatelových pokynů a na skryté překážky plnění této smlouvy.
3. Kontrola plnění smlouvy – objednatel kontroluje plnění této smlouvy průběžně.
4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál zlikvidovat v souladu se zákonem o odpadech. Nepoužitelný materiál je materiál, který vznikl při zhotovování díla a není stavbou.

VIII. ZÁRUKY A ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

1. Zhotovitel je odpovědný za případné škody na majetku nebo na zdraví vzniklé při realizaci díla objednateli nebo třetí osobě.
2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví. Zhotovitel je povinen být za tímto účelem pojištěn do výše odpovídající možným rizikům ve vztahu k dílu. Zhotovitel je povinen být pojištěn po celou dobu zhotovování díla. Pro účely tohoto ustanovení se činnost podzhotovitelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel na výzvu předloží doklady o pojištění.

3. Záruky

3.1 Zhotovitel je povinen dbát na řádný zdravotní stav rostlin, zajišťovat zdravotní a nutný řez, úklid a průběžnou likvidaci odumřelých zbytků květů, pravidelnou závlaku a dle potřeby hnojení, odplevelení, zazimování.

3.2 Zhotovitel je povinen odstranit vady zjištěné objednatelem nejpozději do 5 dnů od oznámení zhotoviteli. V případě, že nebudou vady odstraněny, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokuty uvedené v bodě 4.

4. Smluvní pokuta

4.1 Objednatel může uplatnit následující smluvní pokuty až do uvedené výše

Prodlení s předáním a převzetím díla 1.000 Kč denně

Prodlení s odstraněním vady 1.000 Kč denně

4.2 Zhotovitel má právo uplatnit následující smluvní pokuty až do uvedené výše v případě

Prodlení s peněžitým závazkem 0,05 % z dlužné částky denně

4.3 Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitým závazkům.

4.4 Splatnost smluvních pokut je stanovena na 30 dní.

4.5 Ustanoveními o smluvních pokutách není odpovědnost za škodu dotčena.

IX. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.

2. Od této smlouvy lze odstoupit v případě jejího podstatného porušení. Za podstatné porušení smlouvy se mj. považuje
 - vada díla zjevná v průběhu provádění, pokud ji zhotovitel po písemné výzvě objednatele neodstraní v době přiměřené;
 - prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 15 dní;
 - neplánované zastavení prací zhotovitelem na déle než 15 dní;
 - prodlení objednatele s předáním místa plnění či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 30 dní;
 - provádění díla osobami, které nejsou náležitě odborně způsobilé a kvalifikované.;
 - úpadek objednatele nebo zhotovitele;
 - skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou;
 - porušování předpisů bezpečnosti práce, předpisů o životním prostředí a odpadovém hospodaření.
3. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení oznámení o odstoupení.
4. Ukončením smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.

X. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Veškerá jednání o díle a jeho provádění probíhají v jazyce českém.
2. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, s výjimkou kolizních ustanovení.
3. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, má se za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence.
4. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou dodatku k této smlouvě. Změny příloh této smlouvy nevyžadují formu dodatku s výjimkou změny rozpočtu. Změna, která nevyžaduje formu dodatku, musí být druhé straně prokazatelně písemně oznámena.
7. Smluvní strany se dohodly a výslovně souhlasí s tím, že celé znění této smlouvy bude zveřejněno v registru smluv, a bude tak veřejně přístupné; zveřejnění zajistí objednatel.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, přičemž zadavatel obdrží 2 a zhotovitel 1 vyhotovení.
9. Uzavření této smlouvy schválila v souladu s čl. 4 směrnice č. 2/2015, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, starostka.

V Hostinném 15.04.2020

V Hostinném 14.05.2020

Ing. Dagmar Sahánková v. r.
starostka

Josef Bridzik v. r.