



OBJEDNATEL: Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: KB, a.s., účet [redacted]	DODAVATEL: Kristek - instalo, s.r.o. IČ: 29232201 DIČ: CZ29232201 Mlýnská 326/13 60200 Brno
--	---

Vyřizuje: [redacted]

Telefon: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datum vystavení: 11.05.2020

OBJEDNÁVKA č. 1700/20

Objekt: VRANOVSKÁ 326/10

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 8 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: [redacted]

Kontakt: [redacted]

Nájemce: [redacted]

Kontakt: [redacted]

Cena: **309 062,00 Kč bez DPH**

Termín realizace do: 31.05.2020

[redacted]
vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatelé bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [redacted]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje:

Dne: 11.5. 2020

[redacted]

Položkový rozpočet

Zakázka: Oprava bytu č. 8 v BD Vranovská 10

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno sever IČ: 44992785
 Bratislavská 70 DIČ: CZ44992785
 601 47 Brno

Zhotovitel:

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	110 432,28
PSV	182 202,40
MON	12 627,20
Vedlejší náklady	3 800,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	309 061,88

Rekapitulace daní

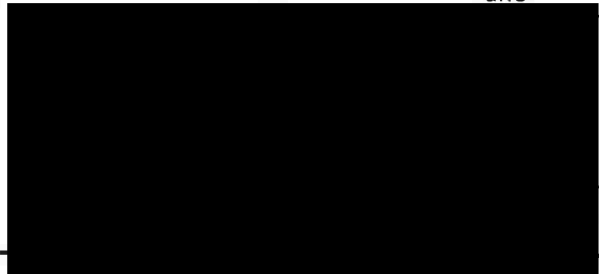
Základ pro sníženou DPH	15 %	309 062,00 CZK
Snížená DPH	15 %	46 359,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení CZK

Cena celkem s DPH 355 421,00 CZK

v

dne



 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			8 476,00
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			69 735,00
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			1 201,20
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			6 025,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			196,20
97	Prorážení otvorů	HSV			23 649,88
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 149,00
711	Izolace proti vodě	PSV			5 654,90
721	Vnitřní kanalizace	PSV			4 639,70
722	Vnitřní vodovod	PSV			6 454,10
725	Zařizovací předměty	PSV			29 024,30
766	Konstrukce truhlářské	PSV			669,00
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			5 737,40
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			34 710,00
776	Podlahy povlakové	PSV			39 063,00
781	Obklady keramické	PSV			21 080,00
784	Malby	PSV			35 170,00
M21	Elektromontáže	MON			6 885,20
M46	Zemní práce při montážích	MON			1 524,00
M65	Elektroinstalace	MON			4 218,00
VN	Vedlejší náklady	VN			3 800,00
Cena celkem					309 061,88

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu č. 8 v BD Vranovská 10
----	------------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				8 476,00
1	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	m2	10,00000	730,00	7 300,00
2	342948111R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	8,00000	147,00	1 176,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				69 735,00
3	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	50,00000	56,80	2 840,00
4	612423521R00	Omítka rýh stěn vápenná šírky do 15 cm, hladká	m	50,00000	57,00	2 850,00
5	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2	30,00000	323,50	9 705,00
6	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	220,00000	149,00	32 780,00
7	612481211RT3	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Capatect	m2	220,00000	98,00	21 560,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				1 201,20
8	632411904R00	Penetrace savých podkladů Cemix 0,25 l/m2	m2	3,00000	75,90	227,70
9	632421115RT1	Potěr WEBER Saint-Gobain,ručně zpracovaný,tl. 5 mm, webernivelit, samonivelační, pevnost 25 MPa	m2	3,00000	324,50	973,50
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				6 025,00
10	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	50,00000	120,50	6 025,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				196,20
11	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	3,00000	65,40	196,20
Díl: 97		Prorážení otvorů				23 649,88
12	974031143R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 10 cm	m	15,00000	116,00	1 740,00
13	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	220,00000	48,00	10 560,00
14	979990111R00	Poplatek za skládku sutí - stavební keramika	t	1,00000	2 000,00	2 000,00
15	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,80000	900,00	720,00
16	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,80000	700,00	560,00
17	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,85000	317,50	269,88
18	971033461R00	Vybourání vaničky, konstrukce koupelny	kus	1,00000	3 980,00	3 980,00
19	978500010RA0	Odsekání vnitřních obkladů	m2	20,00000	191,00	3 820,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 149,00
20	992811111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,00000	1 149,00	1 149,00
Díl: 711		Izolace proti vodě				5 654,90
21	711212000RU1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod., Primer G (fa Mapei)	m2	9,00000	65,60	590,40
22	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	9,00000	432,00	3 888,00
23	711212601R00	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m	7,00000	139,50	976,50
24	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	100,00000	2,00	200,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				4 639,70
25	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	4,00000	19,00	76,00
26	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	128,00	128,00
27	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	3,00000	237,50	712,50
28	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,50000	832,00	1 248,00
29	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	4,00000	260,50	1 042,00
30	721194105RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8, včetně podomítkové zápachové uzávěrky HL 404.1	kus	1,00000	1 278,00	1 278,00
31	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,00000	77,60	155,20
Díl: 722		Vnitřní vodovod				6 454,10
32	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	5,00000	67,00	335,00
33	722172411R00	Potrubí z PPR, D 20 x 2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	10,00000	302,50	3 025,00
34	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	6,00000	222,00	1 332,00
35	55110063R	Hadice FLEXI sanitární (9x13) IVAR.150204 ! 60 cm	kus	1,00000	122,00	122,00
36	722181241RT7	Izolace návleková MIRELON STABIL tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	10,00000	83,70	837,00

37	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	1,00000	446,50	446,50
38	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	1,00000	81,60	81,60
39	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	10,00000	14,50	145,00
40	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	100,00000	1,30	130,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				29 024,30
41	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	5,00000	220,50	1 102,50
42	725814126R00	Ventil pračkový IVAR.ART.240 DN 15 x DN 20	soubor	1,00000	353,00	353,00
43	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00000	84,10	168,20
44	725835113R00	Baterie vanová nástěnná ruční, vč. příslušenstvím	soubor	1,00000	2 635,00	2 635,00
45	725823111R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvor.odpadu	kus	1,00000	2 105,00	2 105,00
46	725200030RA0	Montáž podokenních topidel	ks	2,00000	1 410,00	2 820,00
47	725619102R00	Montáž plynových sporáků	kus	1,00000	683,00	683,00
48	725200030RA0	Montáž zařizovacích předmětů - umyvadlo	kus	1,00000	900,00	900,00
49	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	167,50	167,50
50	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016,D 40	kus	1,00000	240,00	240,00
51	725860186RT1	Sifon pračkový HL410, D 40 mm, nástěnný PP - bílý	kus	1,00000	825,00	825,00
52	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	1,00000	14,70	14,70
53	725860221R00	Sifon sprchový PP/PE HL514, D 40/50 mm	kus	1,00000	656,00	656,00
54	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	1,00000	1 505,00	1 505,00
55	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 828,00	1 828,00
56	55423017.AR	Vanička mramor 80x80x15 bílá	soubor	1,00000	4 200,00	4 200,00
57	55428021R	Kout sprchov s roh vstupem ECS2L/800 černá-čiré	kus	1,00000	1 990,00	1 990,00
58	725013161R00	Klozet kombi LYRA Plus, nádrž s armat. odpad šikmý	soubor	1,00000	5 440,00	5 440,00
59	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	1,80000	773,00	1 391,40
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				669,00
60	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m	kus	1,00000	669,00	669,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				5 737,40
61	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	6,00000	55,40	332,40
62	771575014RAB	Dlažba do tmele Schömburg 30 x 30 cm, do tmele Unifix 2K	m2	3,00000	810,00	2 430,00
63	585820511R	Spárovací hmota FLEX bílá CG2WA, pro spáry šířky 2 - 20 mm, bal. 5 kg	kg	10,00000	41,70	417,00
64	58591618.AR	Cemix Lepidlo FLEX, 25 kg	t	0,20000	8 740,00	1 748,00
65	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	100,00000	8,10	810,00
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové				34 710,00
66	775520010RA0	Podlahy OSB přibíjené na měkký podklad	m2	39,00000	890,00	34 710,00
Díl:	776	Podlahy povlakové				39 063,00
67	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	30,00000	30,00	900,00
68	776421100R00	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	50,00000	86,00	4 300,00
69	776521100RU2	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren, včetně podlahoviny Novoflor extra, tl. 2,0 mm	m2	54,00000	599,00	32 346,00
70	776981112RT1	Lišta hliníková přechod., stejná výška povl.podlah, profil 30/A, samolepicí, šířky 30 mm	ks	3,00000	325,00	975,00
71	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	1,00000	542,00	542,00
Díl:	781	Obklady keramické				21 080,00
72	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	20,00000	164,50	3 290,00
73	781415014R00	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 20x10 cm	m2	20,00000	505,00	10 100,00
74	781 41-5014.R00	Obklad 30x25cm	m2	20,00000	300,00	6 000,00
75	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	10,00000	89,00	890,00
76	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	100,00000	8,00	800,00
Díl:	784	Malby				35 170,00
77	784450020RA0	Malba ze směsi Remal, penetrace 1x, bílá 2x	m2	300,00000	86,20	25 860,00
78	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	190,00000	49,00	9 310,00
Díl:	M21	Elektromontáže				6 885,20
79	210800101RT1	Kabel CYKY 750 V 2x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	152,00000	44,70	6 794,40
80	210120401R00	Jistič vzduch.1pólový do 25 A IJV-IJM-PO bez krytu	kus	1,00000	90,80	90,80
Díl:	M46	Zemní práce při montážích				1 524,00

81	460680021RT2	Průraz zdířem v cihlové zdi tloušťky 15 cm, plochy do 0,025 m2	kus	8,00000	190,50	1 524,00
Díl:	M65	Elektroinstalace				4 218,00
82	650051111R00	Montáž spínače nástěnného, faz. 1	kus	6,00000	247,00	1 482,00
83	650052611R00	Montáž zásuvky nástěnné 2P+PE	kus	9,00000	304,00	2 736,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				3 800,00
84	005231010R	Revize plynu	Soubor	1,00000	1 900,00	1 900,00
85	005231010R	Revize elektro	Soubor	1,00000	1 900,00	1 900,00