

**Kupní smlouva**  
**„Dodávka plynového kotle o objemu 150 l**  
**pro FZŠ a MŠ Rožňavská 21, Olomouc“**

Číslo smlouvy prodávajícího:	Číslo smlouvy kupujícího: OSKOL-RZS/KUP/001295/2020/Bar
------------------------------	---

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
ve znění pozdějších předpisů

**I. Smluvní strany**

**1. Kupující:**

**statutární město Olomouc**

Horní náměstí č.p. 583, 779 11 Olomouc

IČ: 00299308

DIČ: CZ00299308

**Zástupce statutárního orgánu:**

- ve věcech smluvních:

doc. PhDr. Karel Konečný, náměstek primátora

tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

- ve věcech ekonomických:

[redacted]

tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

- ve věcech technických:

[redacted]

tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu 3719862/0800

**2. Prodávající:**

**MEGASTRO CZ, s.r.o.**

Huštětovská 2008, 686 03 Staré Město

IČ: 26259630

DIČ: CZ26259630

Obchodní rejstřík: Vedený KS v Brně, odd. C, sp. zn. 40312

**Jednající:**

- ve věcech smluvních: Igor Cícha, jednatel

tel.: [redacted]

email: [redacted]

- ve věcech technických: Igor Cícha

tel.: [redacted]

email: [redacted]

- ve věcech servisních: [redacted]

tel.: [redacted]

email: [redacted]

Bankovní spojení: ČSOB

číslo výdajového účtu: 184813662/0300

## II. Úvodní ustanovení

1. Účelem této smlouvy je dodání 1 ks plynového varného kotle o objemu 150 litrů ICOS PQF.IG-150/N do školní jídelny FZŠ dr. Milady Horákové a MŠ Olomouc, Rožňavská 21, p.o., Olomouc, PSČ 77900, IČ 70234001, dle podmínek sjednaných v této smlouvě, kdy prodávající se zavazuje k dodání tohoto předmětu plnění a převedení vlastnického práva k němu na kupujícího a kupující se zavazuje za něj uhradit touto smlouvou sjednanou kupní cenu.

## III. Předmět plnění

1. Předmětem plnění této smlouvy je dodání 1 ks plynového varného kotle o objemu 150 litrů v souladu s technickými požadavky na předmět plnění s názvem „Technická specifikace plynového kotle“ (dle přílohy č. 1 této smlouvy), podmínkami výběrového řízení k veřejné zakázce s evidenčním číslem 20038 s názvem „**Dodávka plynového kotle o objemu 150 l pro FZŠ a MŠ Rožňavská 21, Olomouc**“ a dalšími obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech, ČSN týkajících se předmětu plnění.
2. Prodávající se zavazuje dodat předmět plnění do místa plnění a v termínu plnění dle této smlouvy a provést jeho umístění, instalaci, uvedení do provozu, odzkoušení jeho funkčnosti a proškolení personálu kupujícího v provozních prostorech místa plnění. Dále je předmětem plnění odvoz veškerého odpadu a nepotřebného materiálu z místa plnění a odvoz a ekologická likvidace stávajícího plynového varného kotle.

## IV. Termín a místo plnění

1. Místem plnění je Školní jídelna při FZŠ dr. Milady Horákové a MŠ Olomouc, Rožňavská 21, p.o., Olomouc, PSČ 77900, IČ 70234001.
2. Prodávající se zavazuje dodat předmět plnění dle čl. III. této smlouvy a uvést jej do provozu nejpozději **do 60 kalendářních dnů** od uzavření této smlouvy.

## V. Cena předmětu plnění a platební podmínky

1. Celková cena za 1 ks plynového varného kotle je stranami sjednána na základě výsledků výběrového řízení předmětné veřejné zakázky ve výši 139 800,- bez DPH, tj. ve výši 169 158,- Kč vč. 21 % DPH. Cena 1 ks plynového varného kotle bude uváděna s matematickým zaokrouhlením na celé koruny. Celková sjednaná cena za předmět plnění **bez DPH** je cenou nejvýše přípustnou (dále jen „celková cena“).
2. Celková cena obsahuje veškeré náklady spojené s dodáním, umístěním, instalací uvedením do provozu, odzkoušením funkčnosti předmětu plnění a proškolením personálu kupujícího k jeho užívání. Součástí celkové ceny je i odvoz veškerého odpadu a nepotřebného materiálu z místa plnění a **demontáž, odvoz a ekologická likvidace stávajícího 1 ks plynového varného kotle včetně dodání protokolu o ekologické likvidaci.**
3. Celková cena je platná po celou dobu realizace předmětu plnění, kryje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému dodání předmětu plnění. Stejně tak sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství po dobu realizace předmětu plnění.
4. Záloha na cenu předmětu plnění se nesjednává.
5. Kupní cena dle odst. 1 tohoto článku smlouvy bude prodávajícímu uhrazena na základě daňového dokladu – faktury, který bude vystaven v souladu s touto smlouvou.
6. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu – daňový doklad po převzetí předmětu plnění této smlouvy, tj. po podpisu předávacího protokolu kupujícím, a to v 1 originále.
7. Kupní cena bude prodávajícímu uhrazena na základě daňového dokladu jednorázově bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v úvodním článku této smlouvy.
8. Lhůta splatnosti se sjednává v délce 30 dní ode dne doručení daňového dokladu kupujícímu. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den převzetí předmětu plnění kupujícím.
9. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení zvláštního právního předpisu (zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). V případě, že nebude odpovídat stanoveným požadavkům, je kupující oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž by se tak dostal do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů kupujícímu.
10. Daňový doklad se považuje za včas uhrazený, pokud je fakturovaná částka nejpozději v den splatnosti odesána z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.

11. Příjemce zdanitelného plnění (kupující) si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, pokud poskytovatel zdanitelného plnění (prodávající) bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném poskytovatelem zdanitelného plnění na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku příjemce odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.
12. Kupující si vyhrazuje právo neuhradit prodávajícímu kupní cenu, či její část v případě, že prodávající nebude disponovat bankovním účtem zveřejněným v registru plátců. Tímto postupem se kupující nedostává do prodlení a prodávající není oprávněn domáhat se na kupujícího úroků z prodlení.

## VI. Předávací řízení

1. Smluvní strany vyhotoví o předání a převzetí předmětu plnění předávací protokol, který bude obsahovat alespoň následující:
  - a) identifikační údaje smluvních stran,
  - b) název předmětné veřejné zakázky,
  - c) číslo této smlouvy,
  - d) technickou specifikaci předávaného předmětu plnění,
  - e) vady, byly-li shledány, včetně určení termínu pro jejich odstranění,
  - f) nejsou-li vady, sdělení, že předmět plnění je bez vad,
  - g) délku záruční doby a datum, odkdy tato doba běží,
  - h) datum a podpis předávajících a převíjajících osob.
2. Pokud kupující shledá vady, je oprávněn nepřevzít předmět plnění, až do doby odstranění vad.
3. Prodávající je povinen poskytnout personálu kupujícího odborné proškolení na obsluhu předmětu plnění. Součástí proškolení bude předání návodu na obsluhu předmětu plnění v českém jazyce. Prodávající sepíše o poskytnutém proškolení protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami.
4. Dodání předmětu plnění je dokončeno, je-li předvedena způsobilost předmětu plnění sloužit svému účelu. Není-li předvedena způsobilost předmětu plnění sloužit svému účelu, považuje se dodání předmětu plnění za nedokončené a kupujícímu neplyne povinnost předmět plnění převzít. Je-li předvedena způsobilost předmětu plnění sloužit svému účelu, kupující převezme dokončený předmět plnění s výhradami, nebo bez výhrad.

## VII. Záruční podmínky

1. Prodávající poskytuje záruku za jakost předmětu plnění jako funkčního celku v délce **minimálně 36 měsíců ode dne uvedeném v předávacím protokolu**.
2. Zárukou za jakost se rozumí, že předmět plnění bude po trvání záruční doby způsobilý k použití pro jeho obvyklý účel nebo že si zachová obvyklé funkční vlastnosti.
3. Po dobu trvání záruční doby provede prodávající bezplatné záruční opravy předmětu plnění. Pokud prodávající odstraní vady na předmětu plnění náhradními díly, tyto díly musí být nové.
3. Kontaktní osoby pro případ zajištění servisu budou na straně kupujícího kontaktní osoba ve věcech technických dle čl. I. této smlouvy, a na straně prodávajícího kontaktní osoba ve věcech servisních dle čl. I této smlouvy.
4. Kupující je povinen reklamovat vady bez zbytečného odkladu po jejich zjištění písemně (emilem u kontaktní osoby prodávajícího ve věcech technických nebo servisních) a současně telefonicky u kontaktní osoby prodávajícího ve věcech technických nebo servisních. Den nahlášení vady je den, kdy prodávající obdržel od kupujícího telefonické oznámení zjištěných vad.
5. Pokud kupující nahlásí vadu na předmětu plnění, je prodávající povinen zajistit nástup technika do 24 hodin od nahlášení vady. Technik je po svém nástupu povinen bezodkladně zjistit příčinu závady a následně povinen uvést předmět plnění do plného provozu nejpozději do 5 pracovních dní od svého nástupu. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z odpovědnosti za vady se řídí zákonem č. 89/2012., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.

6. Pokud nebude předmět plnění uveden do plného provozu do 5 pracovních dnů od nástupu technika, je prodávající povinen zajistit dovoz, instalaci a zprovoznění náhradního předmětu plnění obdobných parametrů ihned následující pracovní den po uplynutí lhůty pro uvedení předmětu plnění do plného provozu. Pokud bude odstraněna vada na původním předmětu plnění, je prodávající povinen zajistit jeho dovoz a umístění zpět do provozních prostor kupujícího a zajistit odvoz náhradního předmětu plnění. Pokud prodávající neodstraní vadu na původním předmětu plnění do 30 dnů, je povinen zajistit odvoz náhradního předmětu plnění a zajistit dodání nového předmětu plnění stejných technických parametrů (dle přílohy č. 1 této smlouvy). Záruční doba sjednaná v odst. 1 neběží po celou dobu provozu náhradního předmětu plnění.
7. Za předpokladu, že prodávající neodstraní vady či nezajistí náhradní předmět plnění ve stanové lhůtě, je kupující oprávněn si zajistit opravy uvedené vady třetí osobou s tím, že náklady spojené s uvedenou opravou vč. smluvní pokuty budou přeúčtovány k tíži prodávajícího.
8. Kus, u něž se stejná vada objeví opakovaně tj. min 2krát, je zhotovitel povinen vyměnit za kus nový a stejného druhu.

### **VIII. Údržba a servis**

1. Prodávající se po dobu záruky za jakost zavazuje poskytovat kupujícímu kompletní údržbu a záruční servis předmětu plnění ve smyslu poskytování všech pravidelných prohlídek, ošetřování, seřizování, oprav a zkoušek zboží, které jsou vyžadovány výrobcem nebo příslušnými právními předpisy. V případě, že servisní služby pro předmět plnění nejsou zajišťovány přímo prodávajícím, je prodávající povinen zajistit servisní služby třetí osobou v rozsahu podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Prodávající je povinen sledovat dobu, termíny a lhůty všech výše uvedených prohlídek, ošetřování, seřizování, oprav a zkoušek a nejméně 5 pracovních dní předem telefonicky nahlásit kontaktní osobě kupujícího jejich konání kupujícímu.
3. Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu k provádění výše uvedených prohlídek, ošetřování, seřizování, oprav a zkoušek předmětu plnění nezbytnou součinnost, zejména umožnit kupujícímu přístup k předmětu plnění.
4. Úhrada za poskytování všech výše uvedených prohlídek, ošetřování, seřizování, oprav a zkoušek dle tohoto článku smlouvy je obsažena v celkové ceně dle čl. V. této smlouvy.
5. Kupující je v případě prodlení prodávajícího s plněním povinností vyplývající z tohoto článku oprávněn zajistit si plnění těchto povinností sám s tím, že náklady budou přeúčtovány k tíži prodávajícího.

### **IX. Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení prodávajícího s dodáním a uvedením do provozu předmětu plnění dle této smlouvy kupujícímu ve sjednaném místě plnění je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny bez DPH dle čl. V. odst. 1 této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vady, uvedené v předávacím protokolu, či vzniklé a reklamované v průběhu záruční doby je prodávající povinen zaplatit 1.000,- Kč za každou vadu a za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení prodávajícího s nástupem technika po nahlášení závady dle čl. VII. odst. 5 této smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení prodávajícího s dovozem, instalací a zprovozněním náhradního předmětu plnění dle čl. VII. odst. 6 této smlouvy je prodávající kupujícímu povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. Smluvní strany se mezi sebou dohodly ve vztahu k smluvním pokutám dle tohoto článku smlouvy na vyloučení použití § 2050 občanského zákoníku, v platném znění. Smluvní strany se dohodly na tom, že ujednanou smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele požadovat po zhotoviteli náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, kterému se vztahuje smluvní pokuta, a to vedle účtované smluvní pokuty. Smluvní pokuta je splatná dnem doručení písemné výzvy k její úhradě zhotoviteli.
6. Pro případ prodlení se splněním peněžitého závazku dle této smlouvy se obě smluvní strany dohodly na zákonném úroku z prodlení.

## X. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Prodávající potvrzuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezchybné realizaci předmětu plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu plnění potřebné.
3. Případné škody vzniklé v souvislosti s realizací předmětu plnění budou řešeny dle platných právních předpisů.
4. Veškeré spory budou smluvní strany řešit především společným jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení. V případě, že strany nevyřeší spor smírnou cestou, bude spor řešit věcně a místně příslušný soud ČR. Smluvní strany se dohodly v souladu s § 89a zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, že místní příslušnost soudu se bude řídit dle sídla kupujícího.
5. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na základě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu očíslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Veškeré dodatky a přílohy vzniklé po dobu plnění smlouvy se stávají její nedílnou součástí.
6. Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují, že jsou obsahem této smlouvy právně vázáni a že nepodniknou žádné úkony, které by mohly zmařit její účinky. Současně prohlašují, že pro případ objektivních překážek k dosažení účelu této smlouvy si poskytnou vzájemnou součinnost a budou jednat tak, aby i za změněných podmínek mohlo být tohoto účelu dosaženo. Vědomé uvedení nepravdivých skutečností v této smlouvě zakládá druhé straně právo odstoupit od smlouvy a požadovat náhradu škody, včetně ušlého zisku. Prodávající bere na vědomí, že obsah smlouvy včetně dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude kupujícím uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží kupující a 1 vyhotovení obdrží prodávající. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona o registru smluv.
9. *Příloha č. 1: Technická specifikace plynového kotle*

Podpisy a otisky razítek smluvních stran

V Olomouci, dne Ve Starém Městě dne

Kupující	Prodávající
<p>.....</p> <p>doc. PhDr. Karel Konečný náměstek primátora</p>	<p>.....</p> <p>Igor Cícha, jednatel</p>