

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ

kteřou uzavřely dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tyto smluvními strany:

Bytové družstvo ÚLEHLY I.

V. Růžičky č. p. 2459, 688 01 Uherský Brod

IČ 262 85 894

bank. spojení: Česká spořitelna, a.s. pobočka Uherský Brod

č. účtu: 1545784399/0800, var. symbol: 503 653 146

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl Dr., vložka 3487

zastoupeno Blankou Motkovou, předsedkyní a Bc. Milanem Fejtou, místopředsedou

(dále jen „pojištěný 1“)

a

Město Uherský Brod

Masarykovo nám. 100, 688 01 Uherský Brod

IČ 00291463

DIČ CZ00291463

bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.

č. účtu 4204852/0800

zastoupeno Mgr. Davidem Surým, určeným členem Rady města

(dále jen „pojištěný 2“)

takto:

I.

Úvodní ustanovení

1. Město Uherský Brod a Bytové družstvo ÚLEHLY I. jsou podílovými spoluvlastníky bytového domu č. p. 2459, který stojí na pozemku p.č.st. 5128 v katastrálním území a obci Uherský Brod, vedeného u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherský Brod (list vlastnický č. 7286), přičemž město Uherský Brod je vlastníkem podílu ve výši 51 % a Bytové družstvo ÚLEHLY I. podílu ve výši 49 %.

II.

Předmět dohody

1. Pojištěný 1 uzavřel dne 20.12.2019 s pojistitelem Allianz pojišťovna, a.s., IČ 47115971 pojistnou smlouvu č. 503 653 146, jejímž předmětem je pojištění budovy (bytového domu č.p. 2459) a pojištění odpovědnosti za škodu, a to s účinností od 21.12.2019.
2. Výše ročního pojistného činí 11 387 Kč (slovy: Jedenácttisíctřistaosmdesát sedm korun českých) a hradí se jednorázově. Pojištěný 1 každoročně uhradí pojistné v plné výši ze svého účtu. Podíl ve výši 51 % pojistného činí 5 807 Kč (slovy: Pět tisíc osmdesát sedm korun českých).
3. Pojištěný 2 prohlašuje, že uhradí pojištěnému 1 poměrnou část pojistného ve výši dle předchozího odstavce na jeho účet a pod variabilním symbolem, uvedeným v záhlaví dohody do 10 dnů ode dne doručení faktury, která bude splňovat náležitosti daňového dokladu.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto dohodu lze měnit pouze písemnou formou, a to číslovanými a oběma smluvními stranami podepsanými dodatky anebo novou dohodou.

2. Smluvní strany prohlašují, že si dohodu před jejím podpisem přečetly a jsou všemi jejími ustanoveními vázány ode dne jejího podpisu.
3. Dohoda je sepsána ve dvou vyhotoveních, kdy každé má platnost originálu, po jednom vyhotovení pro každou smluvní stranu.

Příloha:

- Pojistná smlouva č. 503 65 3146 ze dne 20.12.2019

Doložka dle § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod dne 14.04.2020, č. usnesení 1261/R46/20

V Uherském Brodě dne *20.04.2020*

pojištěný 1

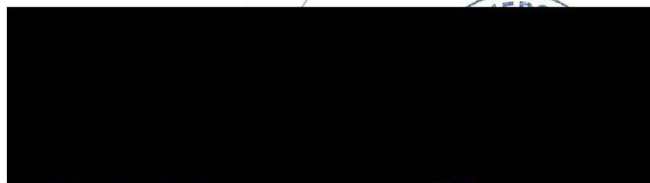


Blanka Motková
předsedkyně



Bc. Milan Fejta
místopředseda

pojištěný 2



Mgr. David Surý
určený člen Rady města

41

PRÍLOHA č. 1

POJISTNÁ SMLOUVA číslo: 503 653 146

Tarif: PP01	Pojistění podnikatelů PRO Podnikatele	CISR1: 20198452
Pojistitel:	Allianz pojišťovna, a.s. IČ: 471 15 971 Ke Stvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze - oddíl B, vložka 1815 DIČ: CZ699001236	CISR2: Kód DP:
Pojistník:	Bytové družstvo ÚLEHLÝ I. IČ: 26285894 Uherský Brod, ul. V. Růžičky č.p. 2459, okres Uherské Hradiště, PSČ 68801 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně - oddíl Dr, vložka 3487	
Pojistěný:	Bytové družstvo ÚLEHLÝ I. IČ: 26285894 Uherský Brod, ul. V. Růžičky č.p. 2459, okres Uherské Hradiště, PSČ 68801 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně - oddíl Dr, vložka 3487	
Pojistěný 2:	Město Uherský Brod IČ: 291463 Masarykovo nám. 100, 688 01, Uherský Brod	
Pojšťovací zprostředkovatel:	SATUM CZECH s.r.o. Reg. č. CNB: 002162PA Londýnské náměstí 2, 639 00 Brno V. Růžičky č.p. 2459, 688 01 Uherský Brod	
Datum sjednání: 20.12.2019		Datum počátku: 21.12.2019
		Pojistné období: 1 rok

Počátek pojištění: Pojištění vzniká dnem počátku pojištění dohodnutým v pojistné smlouvě (čl. 6, odst. 1, písm. a), VPP-P 1/17)

Předmět pojištění:	POJISTNÁ ČÁSTKA / LIMIT POJISTNÉHO PLNĚNÍ	POJISTNÉ
1. Pojištění budov a vedlejších staveb		8 427 Kč
Budovy	23 000 000 Kč	
Vedlejší stavby	nesjednáno	
2. Pojištění věcí movitých	nesjednáno	
3. Pojištění přerušení provozu	nesjednáno	
4. Připojištění k pojištění budov a věcí movitých	nesjednáno	
5. Připojištění skla	nesjednáno	
6. Připojištění elektroniky	nesjednáno	
7. Pojištění strojů a zařízení	nesjednáno	
8. Pojištění nákladu	nesjednáno	
9. Pojištění odpovědnosti	viz přílohy	2 960 Kč

Běžné(roční) pojistné:	Frekvence placení:	Splátka pojistného:
11 387 Kč	roční	11 387 Kč
Celkem splátka pojistného:		11 387 Kč
Obchodní sleva:	15%	
Sleva za dohodnutou minimální dobu pojištění:	10%	

Poznámka: Pojistné technická data k jednotlivým předmětům a místům pojištění jsou uvedena na samostatných přílohách. Zde je uveden součet hodnoty pojistného majetku a pojistného pro všechna sjednaná místa pojištění.

Obecná ustanovení: Prohlášení pojistníka:
 Pojistník svým podpisem stvrzuje, že mu byly s dostatečným časovým předstihem před uzavřením smlouvy předány a že byl seznámen s:
 ■ příslušnými pojistnými podmínkami (Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění podnikatelů VPP-P 1/17, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění majetku podnikatelů ZPP-MP 1/17, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti podnikatelů ZPP-OP 1/17, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění strojů a zařízení ZPP-ST 1/17, Doplňkové pojistné podmínky zabezpečení místa pojištění proti krádeži vloupáním a loupežím DPP-P 1/17),
 ■ záznamem z jednání s klientem, který zachycuje jeho potřeby a seřazené požadavky, a že toto pojištění odpovídá těmto jeho požadavkům, či že byl upozorněn na nesrovnalosti tohoto pojištění se zaznamenanými požadavky,
 ■ informacemi o zpracování osobních údajů
 ■ informačním dokumentem o pojistném produktu
 Pojistník prohlašuje, že tímto pojištěním zabezpečuje svou oprávněnou potřebu ochrany před nebezpečnými uvedenými v této smlouvě. V případě, že je pojistník odlišný od pojistného, potvrzuje pojistník, že má zájem i na ochraně této osoby, jejího majetku či jiného zájmu.
 Pojistník má povinnost seznámit pojištěné osoby, jsou-li odlišné od pojistníka, s obsahem smlouvy a všemi dalšími dokumenty, které jsou její součástí, a zavazuje se jim předat kopii pojistné smlouvy v úplném znění.
 Pojistník dále prohlašuje, že mu byly poskytnuty nezbytné informace týkající se sjednaného pojištění, zodpovězeny veškeré jeho dotazy a že uvedl všechny údaje týkající se sjednání této pojistné smlouvy pravdivě a že nic podstatného nezamítá. Zároveň prohlašuje, že veškerá jeho prohlášení uvedená v této smlouvě a záznamu z jednání jsou pravdivá. Pojistník se zavazuje oznámit pojistiteli veškeré změny údajů vztahujících se k této smlouvě.
 Obsahuje-li přijetí nabídky dodatky, výhrady, omezení nebo jiné změny proti původní nabídce, považuje se za novou nabídku. Přijetí nabídky s dodatkem nebo odchýlkou ve smyslu § 1740 odst. 3 z. č. 89/2012 Sb. je vyloučeno.
 Smluvní strany ujednávají, že se na vztah založený touto smlouvou nepoužijí ustanovení týkající se adhezivních smluv (§ 1799 a § 1800 zák. č. 89/2012 Sb.). To neplatí v případě, že pojistník není podnikatelem ve smyslu § 420 zák. č. 89/2012 Sb.
 Pojistník souhlasí, aby jeho adresy uvedené v této pojistné smlouvě byly používány ve všech pojistných smlouvách evidovaných pojištěním.
 Co je nutné vědět o zpracování osobních údajů? Správcem osobních údajů ve vztahu k pojistné smlouvě je pojišťovna.
 Zpracování osobních údajů je nezbytné pro účely uzavření a splnění smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů (zejména o účelech, době, rozsahu nebo způsobu práce s nimi) naleznete v Informacích o zpracování osobních údajů a dále na stránkách www.allianz.cz/ochrana-udaju.

Bankovní spojení:	UniCredit Bank	Číslo účtu: 2727/2700	Variabilní symbol: 503 653 146
			Konstantní symbol: 3 558

V Praze 20.12.2019

.....
Podpis a razítko pojistníka

.....
Podpis a razítko pojištětele

Ho

Pojištění budov

Místo pojištění : V. Růžičky č.p. 2459, 688 01 Uherský Brod Kód sazby : 018 13
 Provozovaná činnost: Bytový dům - vlastnictví a pronájem bytových (i nebytových) prostor v místě pojištění Kategorie: M1
Předmět pojištění: Vedlejší stavby
 Budova Limit pojistného plnění : nesjednáno
 Pojistná částka v nové hodnotě: 23 000 000 Kč
 Jednu samostatně stojící budovu (stavbu): ano
 Jednu budovu (stavbu), která je součástí souboru budov (staveb): ne
 Soubor více budov (staveb): ne

Pojištěná nebezpečí I. základní pojištění

Pojištěná nebezpečí	Limit pojistného plnění :	Spoluúčast :	Roční pojistné:
Požár a související nebezpečí	23 000 000 Kč	1 000 Kč	2 070 Kč
Voda z vodovodního zařízení	roční limit pojistného plnění pro zlomkové pojištění 700 000 Kč	1 000 Kč	1 320 Kč
Vichřice, krupobití	roční limit pojistného plnění pro zlomkové pojištění 5 000 000 Kč	1 000 Kč	1 811 Kč
Povodeň a záplava	roční limit pojistného plnění pro zlomkové pojištění 100 000 Kč	10 000 Kč	1 294 Kč
Ostatní nebezpečí	roční limit pojistného plnění pro zlomkové pojištění 5 000 000 Kč	1 000 Kč	1 932 Kč
Základní pojistné celkem :			8 427 Kč

Pojistné celkem za pojištění budov : 8 427 Kč

4

Pojištění odpovědnosti za škodu

Předmět pojištění:	Pojištění odpovědnosti z provozní činnosti
Pojištěná činnost:	Kód sazby:
Bytový dům - vlastnictví a pronájem bytových (i nebytových) prostor v místě pojištění	018 13
Limit pojistného plnění :	5 000 000 Kč
Spoluúčast :	1 000 Kč

I. Základní pojištění odpovědnosti

Činnost:	Jednotka :	Počet jednotek :
Bytový dům - vlastnictví a pronájem bytových (i nebytových) prostor v místě pojištění	roční pojistné	1
Základní pojistné :		2 960 Kč

Základní pojistné krytí zahrnuje:	Limit pojistného plnění:
Škoda způsobená na pronajaté nemovitosti (dle čl. 9, odst. 2, ZPP-OP 1/17)	5 000 000 Kč
jiná újma na jmění (čl. 16, ZPP-OP 1/17)	5 000 000 Kč
Náhrada nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou a poskytnutých dávek sociálního pojištění (dle čl. 9, odst. 7, ZPP-OP 1/17)	1 000 000 Kč
Škoda způsobená na převzaté věci (dle čl. 9, odst. 8, ZPP-OP 1/17)	1 000 000 Kč
Škoda způsobená na věcech zaměstnanců (dle čl. 9, odst. 5, ZPP-OP 1/17)	1 000 000 Kč max. 10.000,- Kč / 1 zaměstnanec
Škody nebo újmy způsobené výkonem funkce člena statutárního orgánu společenství vlastníků a/nebo při výkonu funkce statutárního orgánu družstva při správě pojištěného bytového domu (čl. 9, odst. 9, ZPP-OP 1/17)	1 000 000 Kč
Škoda způsobená na věci užívané movité (čl. 13, ZPP-OP 1/17)	1 000 000 Kč
Škoda na odložené věci a vnesené věci (čl. 14, ZPP-OP 1/17)	1 000 000 Kč

Pojistné celkem za pojištění odpovědnosti	2 960 Kč
--	-----------------

41

Příloha č. 1 - rozsah sjednaného připojištění

Pojistná částka budovy:

23 000 000 Kč

Celkový roční limit pojistného plnění ¹⁾

2 300 000 Kč

Spoluúčast: 1.000,- Kč

Sjednané připojištění	Pojistné riziko											
	Požár a související nebezpečí	Voda z vodovodního zařízení	Vichřice, krupobíjí	Povodň a záplava	Ostatní nebezpečí	Krádež kloupaním	Atmosférické srážky (d. 6, odst. 5 ZPP, MPIS 1/17)	Podkození zatopené fasády zvlivějí a mozem (d. 8, odst. 6 ZPP-MP 1/17)	Vandalismus + správnost (d. 8, odst. 3 ZPP-MP 1/17)	Roční náklady (d. 20 ZPP-MP 1/17)	Připojištění elektrické instalace (d. 14 ZPP-MP 1/17) včetně přístrojů (d. 5, odst. 4 ZPP-MP 1/17) na elektrických zařízeních budovy	Pojistění stroje a zařízení (ZPP-ST 1/17)
Náklady na vyláčení místa pojištění (d.10, odst.1.2., písm. c) + 2.2., písm. h) ZPP-MP 1/17)	2 300 000 Kč	2 300 000 Kč	2 300 000 Kč	2 300 000 Kč	2 300 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč
Základní pojistné přerušení provozu (d. 28 ZPP-MP 1/17) včetně nákladů na náhradní ubytování (odchylné od čl. 31, odst. 1.4, ZPP-MP 1/17) s max. limitem 30.000,- Kč/ bytovou jednotku	230 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč
Pojistná buďova vč. stavebních součástí pojistné budovy (d.10, odst. 1.2., písm. b), ZPP-MP 1/17)	–	–	–	–	–	230 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč
Náklady na úhradu vodního a stočného v přímé souvislosti s únikem vody z vodovodního zařízení (d. 7, odst. 2.5, písm. a) ZPP-MP 1/17)	–	23 000 Kč	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Náklady na výměnu zkené (d.10, odst.1.2., písm. d) + 2.2., písm. i) ZPP-MP 1/17)	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	23 000 Kč	23 000 Kč
Náklady na obnovení dokumentace (d. 10, odst. 2.2., písm. g) ZPP-MP 1/17)	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	–	–
Vlastní věci movité udržené mimo místo pojištění (d.10, 2.2., písm. f) ZPP-MP 1/17)	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	–	–
Věci v majetku vlastníkú a nejmenú jednotek udržené ve společných prostorách k tomu určených (opuze věci, která se obvykle do společných prostor ukládají). Předmětem pojištění nejsou cennosti a starodávost (d. 10, odst. 2.2., písm. b, a d, ZPP-MP 1/17) max. 25.000,- Kč/1 věc	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	–	–
Věci movité vyloučené z pojištění (d.10, 2.2., písm. a) ZPP-MP 1/17)	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	57 500 Kč	23 000 Kč	23 000 Kč
Peníze cenný (d. 10, odst. 2.2., písm. b) ZPP-MP 1/17), odchylné od též čl. udržené v místnosti min. se základním mechanickým zabezpečením dle 1.1.2.1, DRP-P 1/17	23 000 Kč	23 000 Kč	23 000 Kč	23 000 Kč	23 000 Kč	23 000 Kč	23 000 Kč	23 000 Kč	23 000 Kč	23 000 Kč	–	–
Vedlejší stavy dle d. 40 odst. 14 ZPP-MP 1/17	1 150 000 Kč	1 150 000 Kč	1 150 000 Kč	1 150 000 Kč	1 150 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	–	115 000 Kč	115 000 Kč	115 000 Kč	115 000 Kč

¹⁾Celkový roční limit pojistného plnění je maximální úhrnný limit pro všechna připojištění