

Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č.37/18/PEN

uzavřený podle §2586 a násl. občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

Smluvní strany**1. Objednatel:****Zoologická zahrada hlavního města Prahy**

IČ: 00064459, DIČ: CZ00064459

se sídlem: U Trojského zámku 120/3, 171 00 Praha 7

zast.: Mgr. Miroslavem Bobkem - ředitelem

bankovní spojení: PPF Banka č. ú. [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel:**Tvrď stavební, s.r.o.**

IČO: 06698174, DIČ: CZ 06698174

se sídlem: Štětínská 345/30, 181 00 Praha 8

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze

zast.: Ing. Pavlem Tvrďým

tel. [REDACTED] e-mail: tvrdy.stavebni@seznam.cz

bankovní spojení: č.ú. [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

dotatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 37/18/PEN ze dne 1. 2. 2018 (dále jen „smlouva“), jehož předmětem jsou dodatečné stavební práce na díle s názvem: „Vestavba podlaží do zázemí chovů kontaktních zvířat“**I. Úvodní ustanovení**

I.1. Účelem tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě je úprava právních vztahů vzniklých mezi smluvními stranami při zhotovení díla specifikovaného v čl. II této smlouvy zhotovitelem.

II. Předmět smlouvy

II.1. Předmětem dodatku č. 1 jsou dodatečné stavební práce vzniklé při realizaci stavby „Vestavba podlaží do zázemí chovů kontaktních zvířat“ v areálu Zoo Praha. Technický popis díla a výkony vedoucí k jeho zhotovení jsou co do rozsahu a standardů uvedeny ve změnovém listu č. 01. Tento změnový list je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 jako příloha č. 1.

III. Cena za dílo

III.1. Cena za provedení díla dle smlouvy o dílo ve výši:

999 014,02 Kč bez DPH

(slovy: devět set devadesát devět tisíc čtrnáct korun a dva haléře)

209 792,94 Kč DPH 21%**1 208 806,97 Kč včetně DPH**

III.2. Snížení celkové ceny díla dle tohoto dodatku č. 1 ve výši:

- 21 505,24 Kč bez DPH

(slovy: dvacet jedna tisíc pět set pět korun dvacet čtyři haléřů)

- 4 516,10 Kč DPH 21%**- 26 021,34 Kč včetně DPH**

III.3. Za provedení dodatečných stavebních prací dle tohoto dodatku č. 1 si smluvní strany dohodly smluvní cenu ve výši:

47 874,90 Kč bez DPH

(slovy: čtyřicet sedm tisíc osm set sedmdesát čtyři korun a devadesát haléřů)

10 053,73 Kč DPH 21%

57 928,63 Kč včetně DPH

Jednotlivé části díla podle dodatku č. 1 jsou pro účely dohody o ceně podrobněji specifikovány v rozpočtu obsaženém ve změnovém listu č. 01, který je jako příloha č. 1, nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1.

III.4. Celková cena díla podle základní smlouvy o dílo ze dne 1. 2. 2018, tohoto dodatku č. 1 činí:

1 025 383,68 Kč bez DPH

(slovy: jeden milion dvacet pět tisíc tři sta osmdesát tři korun a šedesát osm haléřů)

215 330,57 Kč DPH 21 %

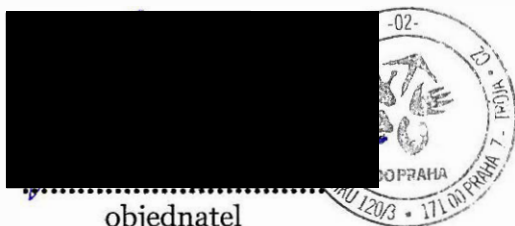
1 240 714,25 Kč včetně DPH

IV. Závěrečná ustanovení

IV.1. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 37/18/PEN ze dne 1. 2. 2018 obsahuje 2 strany základního textu a přílohu dle soupisu a vyhotovuje se ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží 2 podepsaná vyhotovení.

IV.2. Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. 37/18/PEN ze dne 1. 2. 2018, která nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena, zůstávají v platnosti.

V Praze dne 08-03-2018



objednatel

Tvrký stavební, s.r.o.
Stětinská 345
IČ: 0669817
e-mail: tvrdy@tvrdy.cz
tel.: [redacted]

zhotovitel

Přílohy:

příloha č. 1 - změnový list č. 01



ZOO PRAHA

Změnový list číslo: ZL 01

Název akce: „Vestavba podlaží do zázemí chovů kontaktních zvířat“

Smlouva č.: 37/18/PEN ze dne 1. 2. 2018

Zhotovitel: Sdružení Tvrdý stavební, s.r.o., Štětínská 345/30, 181 00 Praha 8

Objednatel: Zoologická zahrada hlavního města Prahy, U Trojského zámku 120/3, Praha 7

1. Popis předmětu a příčin změny, návrh a zdůvodnění řešení:

1.1 Na základě požadavku budoucího uživatele bylo rozhodnuto o realizaci SDK podhledů v místnosti 1.05.

1.2 Z důvodu speciálního provozu (chov zvířat - konkr. hadů) je nutné, aby bylo jištění elektr. obvodů doplněno o proudové chrániče (požadavek specifikován p. [redacted]).

1.3 Vzhledem ke značnému poškození nátěrů soklů stěn a nátěrů podlahy bylo rozhodnuto o realizaci nových nátěrů podlah a soklů v celém rozsahu stavby.

1.4 Z důvodů přístupu ke vzduchotechnické jednotce pod stropem je nutné realizovat v podhledu stropu revizní dvířka (přístup při výměně filtrů apod.). Další revizní dvířka je nutné realizovat v místě uzávěru vody a systému topení.

1.5 Bylo rozhodnuto o změně tvaru schodiště (dochází k „zalomení“ schodiště) z důvodu větší bezpečnosti provozu budoucího uživatele (bezpečnost návštěvníků zoo, především děti). Změna nemá vliv na cenu díla.

1.6 Vzhledem ke změně tvaru schodiště bylo nutné změnit velikost otopných těles z důvodu nedostatku prostoru. Dvě navrhovaná otopná tělesa budou nahrazena třemi menšími otopnými tělesy.

1.7 Na základě požadavku budoucího uživatele bylo rozhodnuto o změně povlakové krytiny podlahy v prostoru vestavby z důvodu údržby a dodržení hygienických požadavků.

1.8 Na základě rozhodnutí objednatele není chladnička součástí dodávek stavebních prací a je z předmětu díla vyjmuta z důvodů požadavku budoucího uživatele na větší typ chladničky (chladnička bude dodána budoucím uživatelem).

2. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno:

2.1 kontrolní den: (běžný) KD č.1 ze dne: 22. 2. 2018 číslo bodu: 1.6, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10,

KD č.2 ze dne: 1. 3. 2018 číslo bodu 2.1, 2.2, 2.3

2.2 položkový rozpočet (příloha č. 1)

3. Rekapitulace nákladů:

v rámci řešení změny	Kč bez DPH - dopad do smluvní ceny	
	ano	ne

ÚSPORA	47 874,90 Kč	---
NAVÝŠENÍ	21 505,24 Kč	---

4. Změna realizovaných prací, nemá vliv na konečný termín dokončení akce.

5. Souhlas se změnou stavby:

	titul, jméno, příjmení	funkce	
zástupce zhotovitele	Ing. Pavel Tvrdý	jednatel společnosti	<div style="text-align: right; font-size: small;"> Tvrdý stavební, s.r.o. Jankovská 345/30, 181 00 - Praha 8 IČO: 06698174 seznam.cz 78 </div>
zástupce objednatele	██████████	vedoucí stavebního oddělení	
	██████████████████	investiční referent	
zástupce projektanta	██████████████████	hlavní projektant	

6. Změnový list č.ZL 01 ze dne: 2. 3. 2018

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 2017-08

Stavba: Vestavba podlaží do prostor chovu kontaktních zvířat v objektu
technického zázemí ZOO

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 28.2.2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Tvrký stavební, s. r. o.

IČ:

6698174

DIČ:

CZ06698174

Projektant:

Atelier M

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů

~Materiál

Montáž

Ostatní náklady ze souhrnného listu

Cena bez DPH

21 505,24

DPH základní	21,00%	ze	21 505,24	4 516,10
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

26 021,34

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel



Datum a podpis:

1.3.2018

Razítko

Zhotovitel

Tvrký stavební, s.r.o.
Štětinská 345/30, 181 00 - Praha 8
IČ: 066981
e-mail: tvrdy
tel.:

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 2017-08
Stavba: Vestavba podlaží do prostor chovu kontaktních zvířat v objektu technického zázemí ZOO
Místo: Datum: ##
Objednatel: Projektant: Atelier M
Zhotovitel: Tvrдый stavební, s. r. o. Zpracovatel: ██████████

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		21 505,24	26 021,34
	Stavební část	12 729,24	15 402,38
	Ústřední vytápění	8 776,00	10 618,96
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		21 505,24	26 021,34

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Vestavba podlaží do prostor chovu kontaktních zvířat v objektu
technického zázemí 700

JKSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 28.02.2018

Objednatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Tvrký stavební, s. r. o.

IČ: 6698174
DIČ: CZ06698174

Projektant:
Atelier M

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				12 729,24
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				12 729,24
DPH základní	21,00%	ze	10 054,24	2 111,39
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	14 840,63

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko


Objednavatel



Datum a podpis: 1.3.2018 Razítko

Zhotovitel

Tvrký stavební, s.r.o.
Štětínská 345/30, 181 00 - Praha

IČ: e- 

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Vestavba podlaží do prostor chovu kontaktních zvířat v objektu technického zázemí ZOO

Místo:

Datum:

28.02.2018

Objednatel:

Projektant:

Atelier M

Zhotovitel:

Tvrký stavební, s. r. o.

Zpracovatel:

Kód - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	10 054,24		1 2 729,24
776 - Podlahy povlakové	10 054,24	0,00	10 054,24
2) Ostatní náklady			0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)			1 2 729,24

ROZPOČET

Stavba: Vestavba podlaží do prostor chovu kontaktních zvířat v objektu technického zázemí ZOO

Místo: Datum: 28.02.2018

Objednatel: Projektant: Atelier M

Zhotovitel: Tvrdý stavební, s. r. o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	----------------------	--------------------	----------------------

Náklady z rozpočtu

12 729,24

PSV - Práce a dodávky PSV

12 729,24

776 - Podlahy povlakové

10 054,24

58	M	284M1	krytina penízková guma- dle TZ vč. lišt (3,86*6,55-1,125*2,13)*1,15	m ²	26,320	382,00		10 054,24
			Součet		26,320			

766 - Konstrukce truhlářské

2 675,00

46	K	766R3	D+M Nová kuchyňská linka KL1 - atypická, délka 1,7 bm, vč. skříněk nad linkou, uzamykatelná lednička vestavěná, vč. nerez dřezu s okapovou plochou, nutno odsouhlasit investorem - dle TZ - odpočet lednice	kpl	1,000	2 675,00		2 675,00
----	---	-------	---	-----	-------	----------	--	----------

**Zakázka: Vestavba podlaží do prostor chovu
kontaktních zvířat v objektu technického zázemí**

Pozice	Popis položky	Množství	Měr.jed.	Cena za j.	Cena celkem
Vytápění :					
1.	Otopná tělesa Korado - typ VK				
1.02	21-060120-60	3,00	ks	2 791 Kč	8 373 Kč
					8 373 Kč
3.03	Termostatický radiátorový ventil - H-kus přímé.	1,00	ks	198 Kč	198 Kč
3.04	Termostatická hlavice M30x1,5	1,00	ks	205 Kč	205 Kč
					403 Kč
Náklady celkem:					8 776,00 Kč
Náklady celkem s DPH 21%:					10 618,96 Kč

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 2017-08

Stavba: Vestavba podlaží do prostor chovu kontaktních zvířat v objektu technického zázemí ZOO

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 28.2.2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Tvrký stavební, s. r. o.

IČ:

6698174

DIČ:

CZ06698174

Projektant:

Atelier M

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů

Materiál

Montáž

Ostatní náklady ze souhrnného listu

Cena bez DPH

47 874,90

DPH základní	21,00%	ze	47 874,90	10 053,73
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

57 928,63

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel



Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Tvrký stavební, s.r.o.
Štětinská
IČ: 0669
e-mail: tv
t

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 2017-08
Stavba: Vestavba podlaží do prostor chovu kontaktních zvířat v objektu
technického zázemí ZOO

Místo: Datum: ##
Objednatel: Projektant: Atelier M
Zhotovitel: Tvrký stavební, s. r. o. Zpracovatel: [REDACTED]

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	47 874,90	57 928,63
	Stavební část	28 106,54	34 008,91
	Ústřední vytápění	6 590,00	7 973,90
	Elektroinstalace	13 178,36	15 945,82
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
	Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	47 874,90	57 928,63

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Vestavba podlaží do prostor chovu kontaktních zvířat v objektu
technického zázemí 700

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Tvrký stavební, s. r. o.

Projektant:

Atelier M

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28.02.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

6698174

DIČ:

CZ06698174

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu				28 106,54
Materiál				28 106,54
Montáž				0,00
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				28 106,54
DPH základní	21,00%	ze	28 106,54	5 902,37
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 34 008,91

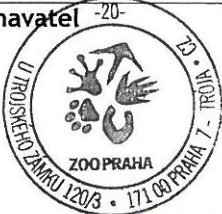
Projektant

Datum a podpis: _____ Razítko _____

Zpracovatel

Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel


ZOO PRAHA
171 00 PRAHA 7 - PROJEKTOVÁNÍ
-20-
1.3.2018

Datum a podpis: _____ Razítko _____

Zhotovitel

Tvrký stavební, s.r.o.
Štěpínská 3
IČ: 06698174
e-mail: tvrd@tvrky.cz
tel: _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Vestavba podlaží do prostor chovu kontaktních zvířat v objektu technického zázemí ZOO

Místo:

Datum:

28.02.2018

Objednatel:

Projektant:

Atelier M

Zhotovitel:

Tvrký stavební, s. r. o.

Zpracovatel:

Kód - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	28 106,54	0,00	28 106,54
PSV - Práce a dodávky PSV	28 106,54	0,00	28 106,54
763 - Konstrukce suché výstavby	13 604,72	0,00	13 604,72
776 - Podlahy povlakové	8 211,84	0,00	8 211,84
777 - Podlahy lité	6 289,98	0,00	6 289,98
2) Ostatní náklady			0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)			28 106,54

ROZPOČET

Stavba: Vestavba podlaží do prostor chovu kontaktních zvířat v objektu technického zázemí ZOO

Místo: Datum: 28.02.2018
 Objednatel: Projektant: Atelier M
 Zhotovitel: Tvrdý stavební, s. r. o. Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	----------------------	--------------------	----------------------

Náklady z rozpočtu

28 106,54

PSV - Práce a dodávky PSV

28 106,54

763 - Konstrukce suché výstavby

13 604,72

1	K	7631314R5	D+M SDK podhled deska 1x42 12,5 spodní kce profil CD+UD - spolehlivé dotěsnění veškerých spojů a návazností na okolní kce vzhledem k danému prostředí a nebezpečí vniknutí hmyzu	m2	12,382	678,00		8 394,72
2	K	763R1	D+M Revizních dvířek do SDK konstrukce - 1400x1400 mm	kus	1,000	3 240,00		3 240,00
3	K	763R2	D+M Revizních dvířek do SDK konstrukce - 500x500 mm	kus	1,000	1 970,00		1 970,00

776 - Podlahy povlakové

8 211,84

4	M	2225846	PVC Fatra novoflor	m2	26,320	312,00		8 211,84
---	---	---------	--------------------	----	--------	--------	--	----------

777 - Podlahy lité

6 289,98

5	K	7772R	Oprava stávající stěrkové podlahoviny - dle TZ	m2	32,250	185,00		5 966,25
6	K	998777201	Přesun hmot procentní pro podlahy lité v objektech v do 6 m	%	154,155	2,10		323,73

**Objednávka: Vestavba podlaží do prostor chovu
kontaktních zvířat v objektu technického zázemí**

Pozice	Popis položky	Množství	Měr.jed.	Cena za j.	Cena celkem
Vytápění :					
1.	Otopná tělesa Korado - typ VK				
1.01 2-060140-60		2,00	ks	3 295 Kč	6 590 Kč
					6 590 Kč
Náklady celkem:					6 590,00 Kč
Náklady celkem s DPH 21%:					7 973,90 Kč

Vestavba podlaží do prostor chovu kontaktních zvířat v objektu technického zázemí

D.1.4.g SILNOPROUD

Rekapitulace nákladů

Název	Hodnota A	Hodnota B	
Základní náklady			
Dodávka	10 955,00		
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	394,38	109,55	
Montáž - materiál		573,00	
Montáž - práce		675,00	
Mezisoučet 1	11 349,38	1 357,55	
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		74,88	
Zemní práce		0,00	
PPV 1,00% z nátěrů a zemních prací			
Mezisoučet 2	11 349,38	1 432,43	
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00	
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		0,00	
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00	
Základní náklady celkem		12 781,81	
Vedlejší náklady			
GZS 3,25% z pravé strany mezisoučtu 2		46,55	
Provozní vlivy 0,00% z mezisoučtu 2		0,00	
Vedlejší náklady celkem		46,55	
Kompletační činnost		350,00	
Náklady celkem bez DPH		13 178,36	
Základ a hodnota DPH 21%	13 178,36	2 767,46	
Součty odstavců	Materiál	Montáž	
1. Rozvodnice RT-5	10 280,00	675,00	10 955,00
2. ELEKTROMONTÁŽE	573,00	675,00	1 248,00

	Položka	Mj	Počet	Materiál		Montáž		Celkem
				J. Cena	Celkem	J. Cena	Celkem	
	1. ROZVODNICE							
	1.1. ROZVODNICE RT-5							
	<i>Viz výkres D.1.4.g.10</i>							
	JISTICE 1-POLOVE, CHAR. "B", 10 kA							
	16B-1 - 16 A	ks	1,00	240,00	240,00	75,00	75,00	315,00
	PROUDOVÉ CHRANICE 4-POLOVE, 10 kA							
	40-4-030AC - 40 A/30 mA	ks	8,00	1 255,00	10 040,00	75,00	600,00	10 640,00
	Rozvodnice RT-5 - celkem				10 280,00		675,00	10 955,00
800-741	2. ELEKTROMONTÁŽE - SILNOPROUD							
	CYKY - KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC - ULOŽENÝ POD OMÍTKOU NEBO VOLNE							
	Cu jádro, izolace žíly PVC, žíly stočené do duše, obal výpňová guma, plášť PVC odolný proti UV záření. Značení žil dle ČSN 33 01.66 ed.2, samozhášivost dle ČSN EN							
				Materiál		Montáž		Celkem
	Položka	Mj	Počet	J. Cena	Celkem	J. Cena	Celkem	
	J 3x2,5 mm ²	m	15,00	21,00	315,00	23,00	345,00	660,00
	INSTALACNÍ PRÍSTOJE NASTĚNNÉ							
	ZASUVKY - 16 A/250 V - NASTĚNNÁ - KRYTÍ IP 44							
	Zásuvka dvojnásobná, s ochr. kolíky a víčky, řazení 2x (2P+PE), bílá (ref. v. ABB 551)	ks	2,00	129,00	258,00	165,00	330,00	588,00
	POZNAMKA							
	Nedílnou součástí výkazu výměr je technická zpráva, výkresy půdorysů a rozvodnic.							
	Elektromontáže - celkem				573,00		675,00	1 248,00