



12288/BHO/2019-BHOM

Čj.: UZSVM/BHO/9967/2019-BHOM

**Zemědělský podnik Razová, státní podnik v likvidaci**

se sídlem Třanovského 622/11, 163 04 Praha 6,

který zastupuje xxx. xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx, xxxxxxxxxx

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 68653

IČO: 13642090

(dále jen „**předávající**“)

a

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná xxx. xxx xxxxxxxx, xxxxxxxx xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx xxxxx,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno

IČO: 69797111

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají podle ustanovení § 9 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZSP“), tuto

**SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU,  
ZÁNÍKU PRÁVA HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU  
A VZNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

**ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem a předávající má právo hospodaření s **podílem o velikosti id. 1/12** na následující nemovité věci:

**Pozemek:**

- **parcela č. 5292/105** druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: rybník, o výměře 124 m<sup>2</sup>,

zapsaný na listu vlastnictví č. 3734 pro katastrální území Bzenec, obec Bzenec v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Kyjov (dále jen „**převáděný majetek**“).

2. Předávající je státní podnik, jehož současné právní poměry jsou upraveny ZSP.
3. Přejímající je organizační složka státu, jejíž současné právní poměry jsou upraveny zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů.

**ČI. II.**

1. Důvodem předání převáděného majetku přejímajícímu je veřejný zájem spočívající v úspoře finančních prostředků vynakládaných na správu a vypořádání majetku předávajícího jako státního podniku v likvidaci.
2. Předávající prohlašuje, že jeho dispozice s převáděným majetkem není omezena.
3. Předávající převáděný majetek předává přejímajícímu se všemi součástmi a s příslušenstvím, právy a povinnostmi. Předávající prohlašuje, že převodem převáděného majetku nebudou poškozeni věřitelé předávajícího. Předávajícího prohlašuje, že jeho zakladatelem je Ministerstvo zemědělství a o zakladatelské funkci tohoto ministerstva není pochyb. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je dotčen jen závazky, které jsou

vymezeny v této smlouvě. Předávající prohlašuje, že s převáděným majetkem se nepodařilo jinak naložit a jeho existence tak brání skončení likvidace předávajícího.

4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
5. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
6. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek se nenachází v chráněné krajinné oblasti.
11. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by byl převáděný majetek zatížen vedením inženýrských sítí.
12. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
13. S převáděným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky.
14. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na převáděný majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci. Předávající dále prohlašuje, že převod neohrozí plnění jeho dluhů.
15. Přejímající prohlašuje, že je mu současný stav touto smlouvou převáděného majetku znám a že převáděný majetek přejímá. Vzhledem k charakteru převáděného majetku bude převáděný majetek předán přejímajícímu již touto smlouvou, žádný další předávací protokol smluvní strany nebudou vyhotovovat.
16. Předávající se podpisem této smlouvy zavazuje předat přejímajícímu kompletní dokumentaci k převáděnému majetku, kterou má k dispozici. Seznam předané dokumentace je uveden výše v jednotlivých odstavcích tohoto článku.
17. Změna práva hospodaření předávajícího na příslušnost hospodařit s převáděným majetkem pro přejímajícího nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného pracoviště katastrálního úřadu.

### Čl. III.

Zůstatková cena převáděného majetku podle stavu v účetnictví předávajícího ke dni podpisu této smlouvy činí: 31,00 Kč.

### Čl. IV.

Podle ustanovení § 9 odst. 2 ZSP se převáděný majetek převádí bezúplatně. S převáděným majetkem je přejímající příslušný hospodařit v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

### Čl. V.

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby podle této smlouvy byl v katastru nemovitostí proveden zápis zániku práva hospodaření předávajícího a vzniku příslušnosti hospodařit přejímajícího.
2. Návrh na zápis záznamem podle této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podá přejímající.

3. Pokud by katastrálním úřadem nebyl návrh na záznam k převáděnému majetku proveden, předávající se zavazuje poskytnout přejímajícímu potřebnou součinnost směřující k naplnění účelu této smlouvy.

#### Čl. VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis je určen pro potřeby katastrálního úřadu, dva stejnopisy obdrží předávající a jeden stejnopis obdrží přejímající.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
3. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
4. Předávající prohlašuje, že souhlas zakladatele – Ministerstva zemědělství s uzavřením této smlouvy byl dán Stanoviskem Ministerstva zemědělství s předáním majetku ze dne 17.1.2020, čj. 1822/2020-MZE-11184.
5. Smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů.
6. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
7. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že jim je srozumitelná a že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých zástupců.

V Praze dne 5.3.2020

V Brně dne 13.5.2020

**Česká republika-Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
xxx. xxxxxxxxxx xxxxxxxx  
xxxxxxxxxx  
Zemědělský podnik Razová,  
státní podnik v likvidaci

.....  
xxx. xxx xxxxxxxx  
xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxxxx xxxx