

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami (dále jen jako „**smlouva**“)

č. Smlouvy Objednatele: 075/20
č. Smlouvy Zhotovitele: 23/2020

název:	Ústav jaderné fyziky AV ČR, v. v. i.
sídlo, místo podnikání:	250 68 Řež
IČ:	61389005
DIČ:	CZ61389005
stát:	CZ
právní forma zadavatele:	veřejná výzkumná instituce (661)
osoba oprávněná za zadavatele jednat:	RNDr. Petr Lukáš, CSc., ředitel
bankovní spojení:	ČSOB, č. účtu

Ústav je zapsán v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy ČR, spisová značka 17113/2006-34/ÚJF, 1.1.2007.

a

Zhotovitel: Makro Plus s.r.o.

Se sídlem: Maroldova 11, 140 00 Praha 4

IČ: 25060708

DIČ: CZ25060708

zastoupený: Zdeňkem Hálkem – jednatelem společnosti

bankovní spojení:

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku Městského obchodního soudu v Praze, oddíl C, vložka 46239

(dále „**zhotovitel**“)

(dále společně „**smluvní strany**“)

uzavírají na základě výsledku výběrového řízení s názvem „SERVISNÍ ZÁZEMÍ UAV“ v souladu s občanským zákoníkem v platném znění (dále „občanský zákoník“), smlouvu o dílo (dále „smlouva“).

Objednatel je příjemcem dotace poskytnuté Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy v rámci Operačního programu výzkum, vývoj a vzdělávání, název projektu: „Centrum výzkumu kosmického záření a radiační jevů v atmosféře“, registrační číslo projektu CZ.02.1.01/0.0/0.0/15_003/0000481.

Zhotovitel bere na vědomí, že Objednavatel je subjektem povinným zveřejňovat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zák. 340/2015 Sb.), a pokud tato smlouva splňuje podmínky pro uveřejnění, Kupující tuto smlouvu uveřejní v registru smluv. Rozhodnou skutečností pro uveřejnění smlouvy v registru je zejména výše hodnoty za předmět plnění převyšující 50 000,- Kč bez DPH.

1 DEFINICE

1.1 Pro účely této smlouvy se rozumí:

„**dílem**“ činnost prováděná zhotovitelem pro objednatele podle smlouvy, jejíž rozsah je specifikován v čl. 2.2.

„**méněpracemi**“ práce, dodávky a/nebo služby, které jsou zahrnuty v rozsahu díla, a jejich cena v ceně za dílo nebyla původně zahrnuta, a smluvní strany se na jejich vyjmutí z rozsahu díla dohodly.

„**vícepracemi**“ práce, dodávky a/nebo služby, které jsou zahrnuty v rozsahu díla, a jejich cena v ceně za dílo nebyla původně zahrnuta, a smluvní strany se na jejich začlenění do rozsahu díla dohodly.

„**položkovým rozpočtem**“ oceněný soupis prací, dodávek a služeb potřebných k provedení díla s odkazem na příslušnou část projektové dokumentace. Položkový rozpočet je podkladem pro stanovení ceny za dílo a je uveden v příloze č. 2 této smlouvy. Položkový rozpočet rovněž slouží k vykazování ocenění objemů provedeného díla a k ocenění víceprací a méněprací.

„**předmětem díla**“ výsledek činnosti prováděné zhotovitelem pro objednatele podle smlouvy.

„**soupisem provedeného díla**“ rozsah prací, dodávek a služeb provedených za měsíční časové období.

„**stavenišťem**“ prostory (plochy) určené objednatelem pro provádění díla, které zhotovitel použije pro provedení díla a pro umístění zařízení staveniště.

„**poddodavatelem**“ právnická nebo fyzická osoba provádějící dílčí činnost pro zhotovitele při provádění díla na základě samostatné mezi nimi uzavřené smlouvy.

„**technickým dozorem stavebníka**“ odborná činnost zajišťovaná objednatelem, která prověřuje a kontroluje realizaci díla v jeho průběhu.

- 1.2 Ostatní nedefinované pojmy budou mít svůj obvyklý jazykový význam, pokud z kontextu smlouvy nelze dovodit jinak.
- 1.3 Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, je zhotovitel povinen zpracovat návrh jakéhokoli protokolu / zápisu / soupisu / atestu dle smlouvy a předložit jej objednateli ke schválení.

Pokud se ve smlouvě objevuje slovní spojení „*vystavení protokolu / zápisu / soupisu / atestu*“ rozumí se tím postup podle tohoto odstavce, který je ukončen okamžikem schválení návrhu protokolu / zápisu / soupisu / atestu ze strany objednatele.

- 1.4 Nestanoví-li smlouva výslovně jinak, práva zhotovitele vyplývající z prodlení objednatele s plněním jiné povinnosti než povinnosti zaplatit cenu za dílo nebo její části, vznikají až marným uplynutím dodatečné přiměřené lhůty poskytnuté zhotovitelem objednateli ke splnění porušené povinnosti v upozornění, které zhotovitel zašle objednateli do 15-ti dnů od okamžiku, kdy se zhotovitel dozvěděl nebo při vynaložení odborné péče mohl dozvědět o porušení povinnosti objednatele. Zhotovitel je povinen v upozornění uvést, jaké důsledky z prodlení objednatele hrozí. Práva zhotovitele z prodlení objednatele zanikají, pokud nebyla uplatněna u objednatele do 30-ti dnů od jejich vzniku.

Prodlení objednatele s plněním kterékoli z jeho povinností podle předcházejícího odstavce má vliv na plnění povinností zhotovitele podle této smlouvy jen v případě, kdy (i) to z okolností a z povahy porušené povinnosti objektivně vyplývá a (ii) kdy zhotovitel na důsledky prodlení objednatele upozornil v souladu s předcházejícím odstavcem. V takovém případě se termíny plnění podle smlouvy mohou posunout nejvýše o počet dnů prodlení objednatele s plněním povinností dle smlouvy po odečtení dodatečné přiměřené lhůty poskytnuté zhotovitelem objednateli dle předcházejícího odstavce.

2 ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za provedení díla.

2.2 Dílem se rozumí:

SERVISNÍ ZÁZEMÍ UAV

Dílo se skládá z těchto částí:

Součástí předmětu veřejné zakázky je:

Realizační část zahrnuje mimo jiné

- a) Vytvoření nové vrstvy podlahy (předpokládané maximální zatížení stropu 300 kg/m²), pochozí beton opatřený otěruvzdorným nátěrem,
- b) Instalaci vytápění (předpoklad 2 desková tělesa) pro účely temperování prostoru, napojení na stávající rozvod ústředního vytápění v hlavní budově,
- c) Instalaci rozvodů elektro, stropní osvětlení, zásuvky 230 a 400 V, napojení na stávající rozvod v garáži,
- d) Vybudování vstupních dveří 2x, 1x únikový východ na hlavní obslužnou komunikaci za objektem, 1x zastřešený vstup z hlavní budovy (např. vstupem ze sousední kanceláře),
- e) Vybudování otvoru o rozměru min 3000x1000mm pro nakládání UAV (instalace rolovacích nebo sekčních garážových vrat) individuálně na základě návrhu dodavatele instalace zábradlí,

Předmětem této zakázky jsou následující činnosti:

- a) Veškeré bourací, stavební a instalační práce odsouhlasené zadavatelem na základě projektu a položkového rozpočtu vytvořeného dodavatelem,
- b) doprava a dovoz materiálu, zboží a technologií potřebných pro realizaci zakázky,
- c) pronájem technologií, mechanizace a strojů použitých v souvislosti s realizací zakázky,
- d) předání dokladů, potřebných pro případné vydání kolaudačního souhlasu,
- e) odvezení a zlikvidování všech obalů a dalších materiálů použitých při plnění veřejné zakázky, v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb., O odpadech a o změně některých dalších zákonů, a příslušnými vyhláškami
- f) úklid všech dotčených prostor před protokolárním předáním díla,
- g) protokolární předání díla včetně prohlášení o shodě se schválenými standardy,
- h) vypracování celkového sumáře dodaných položek,
- i) bezodkladné a bezplatné odstranění závad reklamovaných v záruční lhůtě.

Projektová dokumentace skutečného provedení stavby bude vypracována a předána ve 4 paré. Každé paré zahrnuje papírovou formu + CD ve formátu PDF + vyplněný výkaz výměr.

3 DOBA A MÍSTO PROVÁDĚNÍ DÍLA

3.1 Předpokládané termíny

Začátek plnění: Ihned od nabytí účinnosti smlouvy

Ukončení plnění: nejpozději do 6 měsíců od účinnosti smlouvy

3.2 Místo plnění – detašované pracoviště zadavatele v areálu Nemocnice na Bulovce, Na Truhlářce 39/64, Praha 8.

4 CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1 Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za dílo ve výši:

Celková cena bez DPH	917 509,7 Kč
Výše DPH (21%)	192 677,04 Kč
Celková cena vč. DPH	1 110 186,74 Kč

Cena za dílo je tvořena součtem cen jednotlivých položek díla, které jsou uvedeny v položkovém rozpočtu.

4.2 V ceně za dílo jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s prováděním díla.

4.3 V ceně za dílo je zahrnut vývoj cen vstupních nákladů v průběhu provádění díla.

4.4 Cenu podle odst. 1 tohoto článku objednatel uhradí zhotoviteli bezhotovostně následujícím způsobem:

a) zálohovou platbu ve výši 30% z celkové ceny, tj. ve výši 275 252 Kč bez DPH.

Právo vystavit zálohovou fakturu na platbu dle odst. 4 písm. a) tohoto článku vzniká zhotoviteli následující den po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Zhotovitel vystaví a zašle objednateli zálohovou fakturu do jednoho týdne po podpisu smlouvy, splatnost zálohové platby je do 15 dnů po obdržení zálohové faktury.

b) platbu ve výši 70%, tj. ve výši 642 257,7 Kč bez DPH, po podepsání Protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami na celkovou zbývající částku na předmět smlouvy.

Právo vystavit fakturu (daňový doklad) na platbu podle odst. 4 písm. b) tohoto článku vzniká zhotoviteli následující pracovní den po podpisu Protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Součástí této faktury (daňového dokladu) je kopie Protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oběma smluvními stranami. Na této konečné faktuře (daňovém dokladu) bude zúčtována zálohová platba ve výši 30 % z ceny zaplacená v souladu s písm. a) tohoto odstavce, splatnost uvedené části ceny podle písm. b) tohoto odstavce je 15 dní po obdržení konečné faktury (daňového dokladu).

4.5 Smluvní strany si sjednávají splatnost faktur do 15-ti dnů od doručení faktury objednateli.

4.6 Fakturované částky jsou splatné bezhotovostně, a to bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na příslušné faktuře. Na faktuře musí být uvedeno:

financováno z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání v rámci projektu „Centrum výzkumu kosmického záření a radiační jevů v atmosféře“, registrační číslo projektu CZ.02.1.01/0.0/0.0/15_003/0000481.

4.7 Fakturovaná částka se považuje za uhrazenou dnem, kdy bude odepsána z účtu objednatel ve prospěch účtu zhotovitele.

4.8 Objednatel je oprávněn vrátit bez zaplacení fakturu, pokud tato neobsahuje náležitosti obecně závazných právních předpisů, je neúplná (neobsahuje příslušné přílohy) nebo obsahuje nesprávné údaje nebo bude-li vystavena v rozporu s termínem sjednaným v této smlouvě. V dané souvislosti musí objednatel uvést důvody, pro které fakturu vrací. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti předmětnou fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury se ukončuje běh lhůty její splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu od počátku ode dne, kdy je objednateli doručena opravená nebo nově vyhotovená faktura.

- 4.9 Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, příp. méněpráce, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně. Faktura musí kromě výše uvedených náležitostí obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce, příp. méněpráce dohodnuty.

5 POJIŠTĚNÍ

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje pro účely plnění povinností podle této smlouvy udržovat po celou dobu provádění díla a záruční doby řádné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem nebo jeho poddodavateli, a to do výše způsobené škody 5 000 000,- Kč.
- 5.2 Doklady o pojištění, tedy pojistné smlouvy (pojistky) zhotovitel předloží objednateli ke dni uzavření smlouvy.
- 5.3 Při vzniku pojistné události je zhotovitel povinen provádět veškeré úkony vůči pojistiteli. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí si poskytovat veškerou potřebnou součinnost.
- 5.4 Veškeré náklady v souvislosti s pojištěním dle smlouvy nese výhradně zhotovitel.

6 SOUČINNOST OBJEDNATELE

- 6.1 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli pouze takovou součinnost, které je jako povinnost objednatele výslovně stanovena ve smlouvě. Objednatel je povinen součinnost poskytnout pouze na základě důvodné výzvy zhotovitele, a to ve lhůtě (i) bez zbytečného odkladu počítané od doručení takové výzvy objednateli nebo (ii) výslovně stanovené ve smlouvě počítané od doručení takové výzvy objednateli.

7 STAVENIŠTĚ

- 7.1 Předání staveniště bude objednavatelem provedeno Předávacím protokolem, který bude součástí Stavebního deníku.
- 7.2 Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré obecně závazné právní předpisy.
- 7.3 Elektrickou energii a vodu pro stavbu lze odebírat bezplatně od objednatele.
- 7.4 Zhotovitel je oprávněn na staveniště umístit reklamní a informační tabule pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.
- 7.5 V průběhu provádění díla bude zhotovitel průběžně udržovat čistotu a pořádek na staveništi a po skončení provádění díla provede zhotovitel úklid staveniště.
- 7.6 Zhotovitel se zavazuje udržovat veškeré komunikace, které bude používat v rámci plnění této smlouvy, v trvalém pořádku a čistotě. V případě jejich poškození uvede tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné. Pokud zhotovitel komunikace znečistí, je povinen provést úklid na vlastní náklady. Za případné postihy a sankce, uplatněné z těchto důvodů, je odpovědný pouze a výhradně zhotovitel a zavazuje se je kompletně uhradit.
- 7.7 Zhotovitel vyklidí staveniště do 10 dnů ode dne vystavení předávacího protokolu díla, o čemž bude vystaven zápis o vyklizení staveniště. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech na staveništi, které nejsou předmětem díla, a to až do úplného vyklizení staveniště. V případě prodloužení zhotovitele s vyklizením staveniště, je objednatel oprávněn vyklidit staveniště sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele.

8 STAVEBNÍ DENÍK

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník (dále „deník“) ode dne převzetí staveniště. Deník bude uložen u zhotovitele. Do deníku bude oprávněný pracovník zhotovitele provádět záznam o všech skutečnostech rozhodných pro plnění této smlouvy, zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, splnění sjednaných termínů, dále záznam a zdůvodnění případných odchylek od realizační dokumentace odsouhlasených objednatelem, údaje nutné pro posouzení prací orgány veřejné moci, dále údaje o vykonaných zkouškách a kontrole provádění díla objednatelem, dále záznam o klimatických podmínkách a počtech pracovníků zhotovitele a užitých poddodavatelů. Deník slouží také k záznamům orgánů státního stavebního dohledu a orgánů veřejné moci, které mají oprávnění dozírat na provádění díla podle obecně závazných právních předpisů.
- 8.2 Deník musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa. Zápisy v deníku nemají za následek změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných smluvních dodatků.
- 8.3 Na první straně deníku budou uvedeny osoby smluvních stran, které budou oprávněné činit do něho zápisy a potvrzovat jej. Deník bude uložen u odpovědné osoby zhotovitele. Během pracovní doby zhotovitele bude deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám.
- 8.4 Vedení deníku končí dnem vystavení zápisu o odstranění veškerých vad uvedených v předávacím protokolu díla.

9 PODDODAVATELÉ

- 9.1 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla poddodavatele. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 9.2 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky.
- 9.3 Zhotovitel je oprávněn použít při plnění smlouvy pouze těch poddodavatelů, které výslovně uvedl v nabídce na plnění veřejné zakázky. V případě využití jiných poddodavatelů je povinen předložit jejich seznam se specifikací prací, které budou zajišťovat, objednateli ke schválení. Objednatel je oprávněn v odůvodněných případech jejich použití odmítnout. V případě, že zhotovitel prostřednictvím poddodavatele prokazoval část kvalifikace, je zhotovitel povinen prokázat splnění příslušné části kvalifikace poddodavatelem, kterého navrhuje pro plnění příslušné části zakázky.

10 TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA

- 10.1 V souladu s ustanovením zákona zadavatel stanovuje, že technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám zadavatel.
- 10.2 Objednatel je oprávněn při provádění díla provádět technický dozor stavebníka. Odpovědná osoba zhotovitele je povinna předložit technickému dozoru objednatele denní záznam v deníku nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Technický dozor stavebníka je oprávněn sledovat obsah deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko.
- 10.3 Objednatel je oprávněn provádět technický dozor, expertízu dokumentace skutečného provedení díla, kontrolu prokazování jakosti apod. prostřednictvím třetích odborně způsobilých osob.

- 10.4 Technický dozor stavebníka zejména sleduje, zda práce jsou prováděny v souladu s touto smlouvou, realizační dokumentací, obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a správními akty orgánů veřejné moci. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zhotovitele zápisem do deníku.
- 10.5 Technický dozor stavebníka je oprávněn přerušit provádění díla v případě, je-li závažným způsobem ohrožena bezpečnost pracovníků provádějících dílo nebo zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu ze smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje lhůta stanovená pro jeho dokončení. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.
- 10.6 Zhotovitel je povinen podle požadavku objednatele zabezpečit účast svých pracovníků při provádění technického dozoru.

11 KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 11.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel v přiměřené lhůtě odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
- 11.2 Objednatel je povinen zápisem v deníku oznámit zhotoviteli konání případných kontrolních dnů provádění díla minimálně 5 pracovních dnů předem. Zhotovitel se zavazuje účastnit kontrolních dnů provádění díla a zavazuje se na žádost objednatele zároveň zajistit účast poddodavatelů na kontrolních dnech provádění díla.
- 11.3 Zhotovitel se zavazuje minimálně 3 pracovní dny předem vyzvat objednatele ke kontrole jím provedených prací, které budou v dalším průběhu provádění díla zakryty. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole takových prací, bude povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad. Pokud se objednatel, ač řádně vyzván, nedostaví ke kontrole prací, zhotovitel může pokračovat v dalším provádění díla a příslušné práce zakrýt. Objednatel pak hradí zhotoviteli vedle ceny za dílo i náklady spojené s pozdějším odkrýváním a zakrytím, pokud to bude objednatel požadovat.
- 11.4 Smluvní strany jsou si vědomy, že kontroly provádění díla nezbavují zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné provedení díla.

12 VĚCI URČENÉ K PROVEDENÍ DÍLA

- 12.1 Zhotovitel se zavazuje opatřit všechny věci potřebné k provedení díla.
- 12.2 Zhotovitel se zavazuje opatřit pro provedení díla pouze věci, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané životnosti díla byla při běžné údržbě zaručena jejich požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání.
- 12.3 Zhotovitel je povinen všechny komponenty před jejich zabudováním do stavby předložit k odsouhlasení osobě, provádějící autorský dozor a technický dozor stavebníka.

13 PŘEVOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY NA PŘEDMĚTU DÍLA

- 13.1 Vlastnické právo ke zhotovenému dílu a jeho částem přechází na objednatele dnem zapracování.

13.2 Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla do doby předání objednateli, nese zhotovitel.

13.3 Zhotovitel se zavazuje provést opatření snižující možnost vzniku škod podle odstavce 2, zejména zabezpečit ochrany a střežení místa provedení díla.

14 BEZPEČNOST PROVÁDĚNÍ DÍLA

14.1 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat obecně závazné právní předpisy, a technické normy týkající se zejména bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí.

14.2 Zhotovitel se zavazuje, že v případných správních řízeních v oblasti ochrany životního prostředí vedených proti objednateli a souvisejících s prováděním díla poskytne objednateli veškeré potřebné doklady, údaje, informace a další nezbytnou součinnost.

15 ODPADY

15.1 Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění a prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu. Veškerou problematiku odpadů související s prováděním díla je zhotovitel povinen konzultovat s objednatelem.

15.2 Odpad zhotovitel zlikviduje na vlastní náklady, bude o odpadu vést příslušnou evidenci a při předání předmětu díla předloží objednateli doklady o likvidaci odpadu, které může nahradit čestným prohlášením.

16 PROVEDENÍ DÍLA

16.1 Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením, předáním předmětu díla objednateli v místě provádění díla a vyklizením staveniště.

16.2 Podmínkou provedení díla je úspěšné provedení všech zkoušek a revizí předepsaných obecně závaznými právními předpisy a technickými normami. O všech provedených zkouškách a revizích bude vystaven zápis, který se stane nedílnou součástí předávacího protokolu díla. Smluvní strany se dohodly, že provedení zkoušek zajišťuje zhotovitel výhradně na své náklady. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k účasti na zkouškách nejméně 5 kalendářních dnů předem.

16.3 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k účasti na předání předmětu díla nejméně 3 pracovní dny před předpokládaným termínem předání předmětu díla.

16.4 O předání a převzetí předmětu díla bude vystaven předávací protokol díla. Předávací protokol díla musí obsahovat alespoň:

- popis předávaného předmětu díla;
- soupis předaných dokladů;
- soupis vad a nedodělků, pokud je předávaný předmět díla vykazuje;
- lhůta k odstranění případných vad;
- datum vyhotovení;
- podpisy oprávněných osob smluvních stran, které předání a převzetí provedli.

16.5 Zhotovitel je povinen předat objednateli veškeré doklady, které jsou nutné k užívání předmětu díla, a to v okamžiku jeho převzetí objednatelem. Zejména se jedná o následující doklady:

- popis a zdůvodnění případných odchylek od realizační dokumentace;
- zápis (osvědčení, protokoly) o provedených zkouškách a revizích;
- příslušné atesty, certifikáty a prohlášení o shodě;
- doklady o zabezpečení likvidace odpadů;
- stavební deník;
- ostatní doklady nutné užívání předmětu díla.

17 ODPOVĚDNOST ZA VADY/ZÁRUKA ZA JAKOST

17.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v jakosti, jež určuje smlouva. Neurčuje-li smlouva jakost předmětu díla, je zhotovitel povinen provést dílo v jakosti, jež odpovídá technickým normám vztahujícím se k předmětu díla.

17.2 Poruší-li zhotovitel povinnost dle předchozího článku, má předmět díla vady, nestanoví-li smlouva jinak.

17.3 Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět díla v okamžiku předání předmětu díla objednateli a dále odpovídá za vady předmětu díla zjištěné po celou dobu záruční doby (záruka za jakost). Zhotovitel odpovídá za vady vzniklé v době po předání předmětu díla, jestliže byly způsobeny porušením povinnosti zhotovitele.

17.4 Zhotovitel neodpovídá za vady předmětu díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo okolností vylučující odpovědnost, případně běžným opotřebením.

17.5 Objednatel má právo zcela nebo z části převzetí předmětu díla odmítnout, jestliže předmět díla bude vykazovat vady. V případě, že předmět díla bude vykazovat pouze drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebudou bránit jeho řádnému užívání, není existence takovýchto vad důvodem nepřevzetí předmětu díla objednatelem.

17.6 V případě, že objednatel odmítne převzít předmět díla, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě stanovené objednatelem a nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakovaným převzetím předmětu díla. Poskytnutím náhradního termínu neznamená, že objednatel není oprávněn uplatnit příslušnou smluvní pokutu.

17.7 Nebude-li uveden termín odstranění vad v předávacím protokolu díla, pak platí, že vady je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 15-ti dnů ode dne vystavení předávacího protokolu díla. Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění vad v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo vyřešení rozporu zhotovitel.

17.8 O odstranění veškerých vad uvedených v předávacím protokolu díla bude vystaven zápis.

17.9 Neodstraní-li zhotovitel vady řádně a včas, je objednatel oprávněn vady odstranit sám nebo prostřednictvím třetí odborně způsobilé osoby, a to na náklady zhotovitele.

17.10 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost předmětu díla s tím, že po dobu záruční doby bude předmět díla způsobilý pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu nebo že si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti.

17.11 Záruční doba na předmět díla činí 36 měsíců začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.

- 17.12 Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat předmět díla pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.
- 17.13 Jestliže objednatel zjistí během záruční doby, že předmět díla vykazuje vady, oznámí tyto vady zhotoviteli, a to nejpozději do konce záruční doby (dále „reklamace“).
- 17.14 V reklamaci je objednatel povinen specifikovat vadu předmětu díla a uvést, jaký nárok z vady dle občanského zákoníku vůči zhotoviteli uplatňuje. Pokud se smluvní strany v případě nároku objednatele na odstranění vady nedohodnou jinak, považuje se za přiměřenou dodatečnou lhůtu k odstranění vady bránící užívání předmětu díla lhůta 5-ti dnů a v případě vady nebránící užívání předmětu díla lhůta 30-ti dnů ode dne doručení příslušné reklamace zhotoviteli.
- 17.15 Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy reklamaci neuzná. Náklady na odstranění vad v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo vyřešení rozporu zhotovitel.
- 17.16 Neodstraní-li zhotovitel vadu předmětu díla ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn vadu předmětu díla odstranit sám nebo prostřednictvím třetí odborně způsobilé osoby, a to na náklady zhotovitele.

18 ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 18.1 Zhotovitel v dostatečném předstihu upozorní objednatele zápisem do deníku, na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti v rámci provádění díla k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob nebo k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu technických zařízení a objektů.
- 18.2 Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která objednateli vznikne v souvislosti s porušením povinností zhotovitele podle této smlouvy, ledaže porušení povinností bylo způsobeno v důsledku vyšší moci.

19 SMLUVNÍ SANKCE

- 19.1 Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty:
- při prodlení se splněním lhůty sjednané pro předání a převzetí řádně ukončeného díla v termínu je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení,
 - při prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato v termínu dle smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť,
 - při prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 1 000 Kč za každý den a případ prodlení u každé vady zvlášť,
 - při prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit místo plnění a upravit všechny plochy v souladu s projektem tak, jak je sjednáno touto smlouvou, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli pokutu kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1000 Kč za každý den prodlení,
 - zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku, kterou má za objednatelem bez předchozího souhlasu objednatele. Objednatel je v takovém případě oprávněn odstoupit od smlouvy již bez dalšího a zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z nominální výše postoupené pohledávky. Toto omezení bude platné i po skončení doby trvání této smlouvy,

- v případě jiného porušení jakéhokoliv jiného ustanovení této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé jednotlivé porušení této smlouvy.
- 19.2 Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele domáhat se na zhotoviteli náhrady škody v plné výši.
- 19.3 Zhotovitel může požadovat po objednateli zaplatit smluvní pokutu za prodlení objednatele se zaplacením fakturovaných částek ve výši 0,1 % fakturované částky.

20 UKONČENÍ SMLOUVY

- 20.1 Vedle důvodů uvedených v občanském zákoníku je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit z následujících důvodů:
 - (i) prodlení zhotovitele s předáním předmětu díla delším než 30 dnů;
 - (ii) zahájení insolvenčního řízení vůči zhotoviteli na jeho návrh, jehož předmětem je jeho majetek, dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon.
- 20.2 Odstoupení nabývá účinnosti v okamžiku doručení smluvní straně, jíž je určeno.
- 20.3 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, ani smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 20.4 Smluvní strana, které bylo před odstoupením od smlouvy poskytnuto plnění druhou smluvní stranou, toto plnění vrátí. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených. K vrácení plnění si smluvní strany poskytnou vzájemně potřebnou součinnost.
- 20.5 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy kteroukoliv smluvní stranou poté, co se objednatel stane vlastníkem předmětu díla, je objednatel oprávněn se rozhodnout, že si ponechá předmět díla ve stavu ke dni účinnosti odstoupení od smlouvy, oproti zaplacení tomu odpovídající části ceny za dílo po zohlednění již provedených plateb ceny za dílo. Takové rozhodnutí je objednatel povinen oznámit zhotoviteli nejpozději do 7-mi dnů ode dne účinnosti odstoupení.

21 OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

- 21.1 Smluvní strany se zavazují uchovat v tajnosti veškeré dokumenty, informace, okolnosti a údaje označené jako důvěrné, které si navzájem poskytnou dle smlouvy. Tato povinnost se nevztahuje na případy, kdy smluvní strany tyto dokumenty, informace, okolnosti či údaje označené jako důvěrné sdělují třetím osobám při plnění závazků ze smlouvy, je-li to nutné či účelné pro řádné splnění povinností smluvních stran ze smlouvy. Tato povinnost se nevztahuje také na informace, které je objednatel jako veřejný zadavatel povinen uveřejnit podle stávajících právních předpisů.
- 21.2 Závazek dle předchozího ustanovení zůstává v účinnosti po dobu 10 let od konce záruční doby.

22 OCHRANA DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ

- 22.1 Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zajistit právo používat patenty, ochranné známky, průmyslové vzory, autorská práva a jiná práva z průmyslového a duševního vlastnictví potřebná pro užívání předmětu díla, včetně realizační projektové dokumentace, dokumentace skutečného provedení díla, výkresů,

technologických postupů apod.

22.2 Zhotovitel se zavazuje v plné výši odškodnit objednatele za všechny a jakékoliv výlohy a škody, pokud budou proti objednateli uplatňovány nároky z důvodů porušení těchto práv.

23 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

23.1 Smlouva se řídí právem České republiky a v rámci této volby práva občanským zákoníkem.

23.2 Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností příslušným soudem dle práva platného v České republice.

23.4 Smluvní strany jsou povinny veškeré dokumenty či jakoukoliv komunikaci podle smlouvy zasílat či předávat na níže uvedené kontaktní adresy smluvních stran k rukám jejich kontaktních osob:

Zhotovitel:

kontaktní adresa: Marko Plus s.r.o., Maroldova 11, 140 00 Praha 4

e-mail:

kontaktní osoba: Miloslav Vančát, tel

ve věcech technických

Objednatel:

kontaktní osoba zadavatele: Vladimír Schwarz

tel.:

e-mail:

23.5 Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně měnit, nikoliv však rušit, své kontaktní adresy nebo kontaktní osoby uvedené ve smlouvě. Změny kontaktních adres nebo kontaktních osob jsou účinné vůči druhé smluvní straně v okamžiku doručení příslušné změny takové smluvní straně.

23.6 Zrušení kontaktních adres nebo kontaktních osob jsou smluvní strany oprávněny provést pouze dohodou.

23.7 Ujednání kontaktních osob, pokud by se jimi měly měnit smluvní vztahy vyplývající ze smlouvy, jsou bez podpisu oprávněných osob smluvních stran neúčinná.

23.8 Zhotovitel nesmí postoupit pohledávku nebo její část vyplývající ze smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

23.9 Objednatel je oprávněn provést kdykoli zápočet svých i nesplatných pohledávek vůči zhotoviteli proti jakýmkoliv pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.

23.10 V případě, že některé ustanovení smlouvy je nebo se stane neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné či neúčinné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.

23.11 Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, jakékoliv úkony podle smlouvy musí být učiněny bez zbytečného odkladu.

23.12 Zhotovitel je podle ust. § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční kontroly.

23.13 Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č.

340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění účinném ke dni uzavření této smlouvy. Uveřejnění smlouvy v Registru smluv zajistí objednatel.

Nestanoví-li smlouva jinak, je písemná forma úkonů podle smlouvy zachována i tehdy, je-li učiněna pomocí elektronické pošty nebo faxového přístroje.

Pomocí elektronické pošty nebo faxového přístroje však nelze smlouvu ukončit.

24 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 24.1 Smlouva zakládá celistvý závazek mezi objednatelem a zhotovitelem vztahující se k předmětu plnění a nahrazuje veškerou komunikaci, vyjednávání a dohody (ať už písemné nebo ústní) uzavřené mezi stranami před uzavřením smlouvy.
- 24.2 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 24.3 Smlouva může být měněna dohodou smluvních stran pouze v písemné formě; tím není dotčeno právo jednostranně měnit kontaktní adresy nebo osoby. Smlouva může být ukončena pouze v písemné formě.
- 24.4 Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech v listinné formě, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou kusech vyhotovení.
- 24.5 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, zavazují se k plnění a na důkaz pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Řeži dne 19. 05. 2020

V Praze 19. 05. 2020

Za Ústav jaderné fyziky AV ČR, v. v. i.:

Za: Marko Plus s.r.o.

RNDr. Petr Lukáš, CSc.
ředitel

Zdeněk Hálek
jednatel společnosti