

**SMLOUVA O DÍLO**  
**na projektové práce a autorský dozor**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**I. Smluvní strany**

**1. Česká republika – Vězeňská služba České republiky**

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

zastoupená na základě pověření generálního ředitele Vězeňské služby ČR

č.j.: VS 52856-5/ČJ-2016-800020-SP ze dne 1. 9. 2016,

vrchním radou plk. Mgr. Petrem Vlkem, ředitelem Věznice Plzeň

adresa pro doručování: **Vězeňská služba ČR, Věznice Plzeň, Klatovská 202, 306 35 Plzeň**

IČO: 00212423 DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: [REDAKCE] č.ú.: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

**a**

**2. ENPROBE, s.r.o.**

Se sídlem

K Bukovci 214/80

312 00 PLZEŇ - Červený Hrádek

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl. C, vložka 30024

zastoupená Ing. Václavem Šístkem

IČ 03370241 DIČ CZ 03370241

bankovní spojení [REDAKCE] č.ú.: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů dále uvedených v článku II. tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)

**II. Závazné podklady pro uzavření Smlouvy**

1. Závaznými podklady pro uzavření Smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:

a) Výzva k podání nabídky ze dne 24.4.2020

b) Nabídka zhotovitele ze dne 4.5.2020

c) Ceník projektových prací podaný v rámci nabídky zhotovitele ze dne 4.5.2020

**III. Předmět díla**

**1. Předmětem díla je vyhotovení stavebně technického průzkumu , studie proveditelnosti, projektu pro stavební povolení dle vyhlášky 499/2006 , výkazu výměr opravy konstrukcí a výkon autorského dozoru .**

2. Podklady předané objednatelům :

- půdorys prostoru objektu ½ 3NP (patro pod střešní konstrukcí) a 2 NP ve formátu DXF a PDF
- mykologický průzkum a zpráva o výsledku z vybraných sond 1- 4 a 9.
- fotodokumentace sond
- schéma poškozené spojené konstrukce stropu/střechy

2. Předmět plnění Smlouvy je členěn na následující fáze :

**2-a/ Stavebně-technický průzkum:** prohlídka zpřístupněných částí a sond provedených objednatelům , jejich rozsah je shodný s rozsahem provedeným v rámci výběrového řízení , tedy sondy v místě uložení stropní konstrukce č.1 - 8, sonda v místě styku střešní a stropní konstrukce č. 9 a sondy ve stropní konstrukci shora č. 10-20. Veškeré další výzkumy a sondy nad popsáný rozsah jsou plně v režii zhotovitele projektu. Stejně tak i proměření rozměrů, profilů a dalších údajů je součástí plnění zhotovitele.

**2-b/ Studie proveditelnosti opravy:** v počtu 5-ti tištěných originálů paré stvrzených autorizačním razítkem zpracovatele, dále kompletní obsah studie elektronicky ve formátu PDF na CD nosiči. Předmětem studie proveditelnosti opravy je zpracování základního schématu a popis způsobu provedení opravy ve dvou variantách a to: Varianta A/ výměna všech poškozených konstrukcí stropu a střechy v rozsahu jejich poškození

Varianta B/ kompletní výměna konstrukce stropu a střechy

Kompletní výměna střešní krytiny, podbití a vlašských krokví je uvažována v obou variantách. Studie musí rozhodně obsahovat slovní popis obou variant, schéma rozsahu oprav u obou variant, zhodnocení výhodnosti u obou variant v základních parametrech: cena – časová náročnost – finanční náročnost

Na základě předložené studie proveditelnosti rozhodne objednatel o variantě zvolené k vypracování dokumentace ke stavebnímu povolení a výkazu výměr.

#### **2-c/ Dokumentace pro stavební povolení**

Kompletní dokumentace pro stavební povolení (dále také DsP) provedená dle rozsáhlého popisu této dokumentace ve vyhl. 499/2006 sb.

#### **2-d/výkaz výměr**

Kompletní soupis všech prací, úkonů a souborů nutných k provedení opravy.

**2-e/ Autorský dozor:** minimálně v rozsahu předpokládaných kontrolních dnů stavby uskutečněných při realizaci stavby, rozsah je dán ceníkem prací, který je závazným podkladem pro uzavření této Smlouvy. Závěrečným úkonem vykonávání autorského dozoru (dále též AD) je protokol o provedení autorského dozoru a prohlášení autorského dozoru o tom, že dílo bylo provedeno v souladu s projektovou dokumentací a stavebním povolením a je schopno bezpečného užívání. Toto prohlášení musí být stvrzeno autorizačním razítkem autorského dozoru. Prohlášení musí být vystaveno bez ohledu na počet návštěv AD na stavbě. Osoba autorského dozoru musí být autorizována ve specializaci „*autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb*“ vzhledem k faktu že dodržení jiných parametrů než stability a funkce nosných konstrukcí není základním obsahem činnosti AD.

3. Zhotovitel se zavazuje zhotovit všechny části Díla s odbornou péčí na vlastní náklady a nebezpečí, předat ho objednateli prosté vad a nedodělků a převést na objednatele vlastnické právo k Dílu a objednatel se zavazuje Dílo převzít a uhradit zhotoviteli sjednanou cenu.

### **IV. Doba a místo plnění**

**1. VÝZVA K ZAHÁJENÍ PRACÍ** - Zhotovitel zahájí činnosti dle této Smlouvy výzvou Objednatele k zahájení prací. Výzva ve smyslu tohoto ustanovení může být učiněna pouze osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech smluvních, případně osobou s patřičným pověřením, a musí být učiněna písemnou formou. Za písemnou formu se považuje i e-mail. Takto učiněná výzva je výzvou k plnění všech částí díla dle této Smlouvy a vyjma Autorského dozoru. Nevyzve-li Objednatel Zhotovitele k plnění ve smyslu tohoto odstavce do dvou let od uzavření této smlouvy, zanikají smluvním stranám všechna práva a povinnosti ve vztahu k předmětné části předmětu plnění.

2. Doba plnění jednotlivých fází je dojednána takto:

2.1 plnění fáze a/ Stavebně-technický průzkum a b/ Studie proveditelnosti opravy - bude provedeno do 3 týdnů od Výzvy objednatele k zahájení prací

2.2 plnění fáze c/ Dokumentace pro stavební povolení bude dokončeno do 2 měsíců od data schválení vybrané varianty dle studie proveditelnosti (fáze b)objednatelem.

2.3 fáze d/výkaz výměr - bude dokončeno do 3 týdnů od data schválení vybrané varianty dle studie proveditelnosti (fáze b)objednatelem.

2.4 plnění fáze e/ Autorský dozor – bude probíhat průběžně dle realizace stavby.

3. Místem plnění Výkonové fáze a/ Stavebně-technický průzkum a e/ Autorský dozor jsou dotčené prostory v areálu věznice Plzeň , objekt 1/2.

4. Místem plnění ostatních fází jsou pracoviště zhotovitele a místa potřebná pro vyhotovení dokumentace a souvisejících dokumentů.

#### **V. Cena Díla**

1. Cena Díla je stanovena jako cena dohodnutá, maximální a nepřekročitelná, na základě nabídky ceny zhotovitele a činí dle ceníku , který je závazným podkladem pro uzavření této smlouvy :

366 500,- Kč bez. DPH

76 965,- DPH

**443 465,- Kč vč. DPH**

(Slovy : čtyřistačtyřicetřítisícečtyřistašedesátpět Kč vč. DPH )

2. Cena je platná po celou dobu realizace Díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace Díla z důvodů ležících na straně objednatele. Tato cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené se zhotovením Díla specifikovaného v čl. III Smlouvy a může být měněna jenom z důvodu změny zákonné sazby DPH, na základě obecně závazného předpisu. Cena Díla bude pro tento případ upravena písemným dodatkem k Smlouvě.

#### **VI. Platební podmínky**

1. Objednatel je při financování Díla vázán na poskytování prostředků státního rozpočtu, z tohoto důvodu má právo čerpání ročních finančních objemů určených k prostavení, stanovených v příloze Smlouvy (platební kalendář) v opodstatněných případech upravovat.

2. Objednatel neposkytuje pro realizaci Díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.

3. Úhrada předmětu plnění bude provedena v české měně, na základě faktury, která bude vystavena po předání předmětu plnění díla dle odst. III. Cena může být fakturována vždy za dokončenou fází , za fází d (Autorský dozor může být fakturováno v měsíčních intervalech)

4. Před proplacením musí být faktury odsouhlaseny zástupcem objednatele. Faktury vystavené zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“), a jejich splatnost je stanovena v délce 30. kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu/okamžikem odepsání z účtu vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.

5. Faktura za fázi díla c/ DsP bude proplacena do výše 80% ceny. Zbýlých 20% bude uhrazeno po vydání stavebního povolení.

#### **VII. Součinnost objednatele a zhotovitele**

1. Povinnost mlčenlivosti - Zhotovitel si je vědom toho, že v rámci plnění této Smlouvy získá on a jeho případní smluvní partneři přístup k informacím Objednatele (např. k osobním údajům, informacím o bezpečnostních opatřeních a technickém vybavení Objednatele). Zhotovitel se tímto zavazuje nakládat se všemi informacemi Objednatele jako s důvěrnými a jako s obchodním tajemstvím, zejména zachovávat mlčenlivost a učinit veškerá smluvní, administrativní a technická opatření zabraňující zneužití či úniku těchto informací. Zhotovitel může sdělit tyto informace pouze svým zaměstnancům nebo smluvním partnerům v rozsahu nezbytně nutném pro naplnění účelu této Smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje, že osoby výše uvedené dostatečně poučí o důvěrnosti těchto informací, zaváže je k mlčenlivosti a dostatečně smluvně, administrativně a technicky zajistí ochranu těchto informací. Povinnost dodržovat mlčenlivost trvá bez ohledu na účinnost nebo platnost této Smlouvy

2. Zhotovitel bude respektovat a zabezpečí splnění podmínek stanovených správními orgány objednatele (zejména požadavky SÚ MSp a dotčených orgánů), tím je myšleno uvedení RDS do souladu s těmito stanovisky v rámci plnění této Smlouvy a bez navýšení smluvní ceny.

3. Objednatel umožní zhotoviteli průzkum a zaměření dotčených prostor.

4. Projednání projektové dokumentace na stavebním úřadu MSp a stavební povolení zajišťuje objednatel.

5 DOKUMENTACE PRŮZKUMU - Zhotovitel má povinnost porovnat Objednatelem předané výchozí podklady se skutečným stavem a doměřit stávající stav tam, kde to bude nutné pro účely dalších prací na Projektové dokumentaci

6 Součástí Projektové dokumentace je provedení všech potřebných průzkumných prací, které jsou nezbytné pro zpracování Projektové dokumentace a řádné provedení projektovaného díla (Stavby). Před zahájením prací na Projektové dokumentaci svolá Zhotovitel vstupní jednání s Objednatelem, na kterém bude upřesněn další postup a stanoveny termíny dalších jednání. Podkladem pro zpracování Projektové dokumentace budou i podklady, které zhotovitel obdržel v rámci Zadávacího řízení.

7. Zhotovitel provede průběžnou konzultaci přípravy Projektové dokumentace s Objednatelem, a to minimálně ve 3 konzultacích v průběhu projekčních prací. Konzultace proběhnou v sídle Objednatele. Zhotovitel oznámí konání konzultace vždy alespoň jeden týden předem. Objednatel zajistí patřičné prostory. Zhotovitel není povinen provést konzultaci dle tohoto ustanovení v případě, že Objednatel písemně označí její konání za nadbytečné.

8. Výhradní licence - Pro všechny případy, ve kterých je součástí Díla dle této Smlouvy autorské dílo, které bude vytvořeno na zakázku pro Objednatele v rámci plnění této Smlouvy, Zhotovitel Objednateli poskytuje výhradní oprávnění (licenci, resp. podlicenci) k výkonu práva užití autorské díla vytvořené Zhotovitelem na zakázku pro Objednatele v rámci plnění této Smlouvy, a to v územně a množstevně neomezeném rozsahu a všemi známými způsoby užití, a to na celou dobu trvání majetkových práv autora, a k postoupení nebo poskytnutí oprávnění tvořících součástí této licence (podlicenci) zcela nebo zčásti jakékoliv třetí osobě, a to včetně svolení autorská díla měnit, spojovat s jinými díly a zařazovat je do děl souborných („Výhradní licence“). Odměna za Výhradní licenci je zahrnuta v Ceně. Výhradní není povinen Objednatel využít.

9. Zhotovitelem zpracovaná Projektová dokumentace bude použita jako podklad k zadávacímu řízení veřejné zakázky na dodavatele stavebních prací

10. VYMEZENÍ AUTORSKÉHO DOZORU - Zhotovitel bude v souladu s pokyny Objednatele pro Objednatele provádět služby autorského dozoru („Autorský dozor“ dále také AD), které zahrnují

- kontrolu vypracování dílenské a montážní dokumentace pro Stavbu zhotovitelem Stavby v rozsahu zejména jejího souladu s DsP Stavby a právními předpisy.
- kontrolu realizace Stavby v souladu s DsP, , smlouvou o dílo uzavřenou se zhotovitelem Stavby, včetně upozornění Objednatele na zjištěné vady při realizaci Stavby – výhradně vady týkající se části statika
- schvalování změn a odchylek od Projektové dokumentace a jejich zapracování do Projektové dokumentace – výhradně vady týkající se části statika
- poskytování vysvětlení potřebných k vypracování dodavatelské dokumentace – výhradně se týkající oboru statiky a dynamiky staveb.
- účast na kontrolních dnech stavby;
- posuzování návrhů zhotovitele na změny a odchylky od objednatel schválené Projektové dokumentace, výhradně s vlivem na obor statika a dynamika staveb
- spolupráce s koordinátorem BOZP VS ČR a technickým dozorem investora (TDI);výhradně kontrola v oboru statika lešení či podpěrných a podobných pomocných a dočasných konstrukcí . Nejedná se o návrhy lešení , podpěr a podobných dočasných konstrukcí.

- AD má právo nařídit nebo potvrdit zastavení prací hrozí – li ztráta stability a funkce konstrukcí vlivem špatného provádění stavby. Týká se nosných konstrukcí které budou opravovány , jejich zajištění a podchycení , podpěr výztuh, lešeňových konstrukcí a konstrukcí trvale-či dočasně zajišťujících stabilitu pracovních ploch.

- účast na kontrolních prohlídkách Stavby a závěrečné kontrolní prohlídce Stavby, které bude provádět stavební úřad Ministerstva Spravedlnosti.

Všechny výše uvedené části se budou týkat výhradně konstrukcí v oboru statika a dynamika staveb. Stavební úpravy finální , povrchové, designové a TZB nejsou předmětem kontroly AD, pokud si to osoba AD nevyhradí.

11. ZAHÁJENÍ AUTORSKÉHO DOZORU - Provádění Autorského dozoru bude zahájeno výlučně na základě písemného pokynu Objednatele doručeného Zhotoviteli, ve kterém Objednatel vyzve Zhotovitele k zahájení Autorského dozoru.

12. UŽÍVÁNÍ DOKUMENTŮ OBJEDNATELE ZHOTOVITELEM - Objednateli náleží autorská práva a další práva duševního vlastnictví k dokumentům, které Objednatel vyhotovil anebo které je oprávněn využít pro účely Smlouvy na základě dohod s osobami, kterým taková práva náleží. Bez souhlasu Objednatele nebudou tyto dokumenty Zhotovitelem kopírovány, používány nebo sdělovány třetím stranám, kromě případů, kdy je to nutné pro účely vyplývající ze Smlouvy.

### **VIII. Oprávněné osoby**

1. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni objednatel zastupovat:

- ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, zápisu do stavebního deníku, dílčích přejímek, odsouhlasení dílčích změn: [redacted] tel. [redacted] mail : [redacted]

[redacted] tel. [redacted] mail : [redacted]

- ve věcech ekonomických, konečné přejímky díla a odsouhlasení konečné faktury:

[redacted] tel. [redacted] mail : [redacted]

2. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni zhotovitele zastupovat :

- ve věcech technických, vedení stavby, denních záznamů do stavebního deníku, přejímání závazků vyplývajících z přejímacího řízení, přijímání uplatňovaných práv z odpovědnosti za vady a nedodělky

[redacted] mail: [redacted]

3. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

### **IX. Předání a převzetí Díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli, a to :

a/ Stavebně-technický průzkum: dokončení fáze a přejímka se vzhledem charakteru činnosti neuvažuje.

b/ Studie proveditelnosti opravy - Zhotovitel předá 3 tištěné originály studie stvrzených autorizačním razítkem zpracovatele, dále kompletní obsah studie elektronicky ve formátu PDF.

c/ Dokumentace pro stavební povolení - Zhotovitel předá šest tištěných originálů paré stvrzených autorizačním razítkem zpracovatele, dále kompletní obsah DsP ve formátu PDF technické výkresy pak v DXF a PDF.

d/ Výkaz výměr Zhotovitel předá objednateli 2 výtisky v originále a elektronicky ve formátu xls.

e/ Autorský dozor : minimálně v rozsahu předpokládaných kontrolních dnů stavby uskutečněných při realizaci stavby, rozsah je dán ceníkem prací .

Závěrečným úkonem vykonávání autorského dozoru je protokol o provedení autorského dozoru a prohlášení autorského dozoru o tom, že dílo bylo provedeno v souladu s projektovou dokumentací DsP a stavebním povolením a je schopno bezpečného užívání. Toto prohlášení musí být stvrzeno autorizačním razítkem autorského dozoru. Prohlášení musí být vystaveno bez ohledu na počet návštěv AD na stavbě o předání a převzetí Díla.

3. Má se za to, že Dílo bude řádně provedeno a předáno podpisem protokolů o předání a převzetí Díla oběma smluvními stranami.

4. Jestliže objednatel odmítne Dílo převzít, sepíše účastníci přejímajícího řízení zápis, v němž objednatel uvede důvod nepřevzetí.

5. Zhotovitel prohlašuje, že plnění ani jeho část není zatíženo právy třetích osob týkajících se zejména vlastnického práva a práv duševního vlastnictví a že zhotovitel je zcela oprávněn disponovat bez jakéhokoli omezení veškerými majetkovými právy k plnění a uzavřít s objednatelem tuto Smlouvu na celý rozsah předmětu plnění. V případě, že se uvedené prohlášení zhotovitele nezakládá na pravdě, zhotovitel odpovídá objednateli za vyplývající důsledky v plném rozsahu včetně odpovědnosti za skutečnou škodu a ušlý zisk. Uplatní-li třetí osoba své právo k plnění anebo jeho části, zavazuje se zhotovitel bez zbytečného odkladu a na vlastní náklady učinit potřebná opatření k výkonu práv objednatelem, pokud jej k tomu objednatel zmocní. Vlastnictví k hmotnému nosiči dat, na němž je plnění zaznamenáno a k ostatním materiálům přechází na objednatele podpisem zápisu o předání a převzetí díla.

6. Objednatel je oprávněn užívat plnění jakýmkoli zákonem povoleným způsobem, v neomezeném množstevním i teritoriálním rozsahu a po neomezenou dobu. Objednatel je zejména oprávněn upravovat či jinak měnit obsah plnění a spojovat je s jinými dokumenty. Cena za udělení této licence je již zahrnuta v ceně plnění dle této Smlouvy. Objednatel je dále oprávněn zasahovat do plnění a dalších předaných materiálů, je oprávněn rozmnožovat neomezeným způsobem, předávat třetím osobám a umožnit jejich použití třetími osobami.

#### **X. Záruční doba, odpovědnost za vady**

1. Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá výsledku určenému ve Smlouvě, jestliže nebude mít vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé. Vadou je i vada právní.

2. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost předané Projektové dokumentace a proveditelnost Stavby dle této Projektové dokumentace. Zhotovitel odpovídá za činnost přizvaných odpovědných projektantů s příslušnou specializací. V případě, že Projektová dokumentace bude obsahovat vady, může Objednatel účtovat Zhotoviteli skutečně způsobenou prokazatelnou újmu vzniklou Objednateli na základě takového vadného plnění. Pro případ vady Projektové dokumentace sjednávají Strany právo Objednatele požadovat a povinnost Zhotovitele provést bezplatně odstranění vady v záruční době. Zhotovitel se zavazuje případné vady projektu odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 7 dnů po uplatnění oprávněné reklamace Objednatelem učiněné písemnou formou.

3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedení Díla dle Smlouvy bezplatnou záruční dobu v délce 5-ti let po předání Díla. Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá ve výchozích podkladech, které mu poskytl objednatel a jejichž nepřesnost či závadnost nebyl schopen zhotovitel zjistit veškerým úsilím ani na základě prohlídky místa, provedených průzkumů a ani na základě své odbornosti. Na žádost objednatele je však zhotovitel povinen dohodnout s ním opatření k co nejrychlejšímu odstranění závad za úplatu.

4. Zhotovitel nemůže odpovědnost za navržená technická řešení, technologické postupy ani rozsah přenášet na objednatele. I v případě že by objednatel učinil souhlas s navrženými opravami, postupy a rozsahy, je tím myšleno pouze akceptování navržených postupů, nikoliv převzetí odpovědnosti za navržená řešení. Na kontrolu či přejímku odborných částí si může objednatel sjednat součinnost osoby kvalifikované v odbornosti příslušné kontrolované části, pak musí zhotovitel výhradu této osoby(osob) k dokumentaci akceptovat jako vadu dokumentace.

### **XI. Úrok z prodlení a smluvní pokuta**

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI. odst. 4 Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem
2. Pokud zhotovitel nedodrží dobu plnění dohodnutou pro vyhotovení pro fáze /b studie proveditelnosti, c/ DsP d/ výkaz výměr, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý týden prodlení. U odst. 1/c platí smluvní pokuta 1000 Kč/den jen tehdy pokud zhotovitel neprokáže neočekávanou komplikaci při vyhotovení dokumentace pro stavební povolení způsobenou délkou pracovních konzultací s objednatelem, Stavebním úřadem MSp, a dotčenými orgány státní správy.
3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 300,-Kč za každý den prodlení s odstraněním vad ve stanovené (dohodnuté) lhůtě , a to za každou vadu zvlášť.
4. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinností, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
5. Odstoupením od Smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.
6. Maximální výše smluvních pokut nemůže přesáhnout v součtu celkovou cenu díla
7. U případů , kdy vznikne objednateli škoda (např. vícepráce, úprava či změna technologie) vinou chybného technického návrhu či technologie, která cenu díla dle této SoD převyšuje je povinen zhotovitel tuto škodu uhradit. Zhotovitel prohlašuje, že je pro tyto případy pojištěn.

### **XII. Ukončení Smlouvy**

1. Odstoupit od Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2002 a násl. OZ, a to je m.j. opoždění o více jak 2 týdny v dodání dokumentace, návrh řešení nerealizovatelného postupu či technologie, či v rozporu s platnými dotčenými předpisy.
2. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
3. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

### **XIII. Zvláštní ujednání**

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle Smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
2. Stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

3. Objednatel je povinen uveřejnit text smlouvy v informačním systému veřejné správy, v registru smluv v rozsahu stanoveném zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

4. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

5. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně jejího výkladu a vynaloží úsilí k jejich vyřešení,

zejména prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců. Nestanoví-li některý právní předpis jinak, budou veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s nimi řešeny před věcně a místně příslušným soudem České republiky.

6. Zhotovitel nebude dílo, ani jeho část používat k žádným jiným účelům, nebude dílo ani jeho části zveřejňovat jakýmkoli způsobem, ani dílo či jeho části předávat, prodávat či zapůjčovat třetí osobě.

7. ODBORNÁ PÉČE - Zhotovitel se zavazuje připravit Projektovou dokumentaci, a Autorský dozor dle této Smlouvy svědomitě, v dobré víře, řádně a včas, s nejvyšší možnou odbornou péčí a v souladu se zájmy a pokyny Objednatele, platnými právními předpisy, pravidly bezpečnosti a platnými technickými normami (ČSN a EN) bez ohledu na to, zda jsou závazné či nikoli. Zhotovitel bude vždy jednat v souladu s profesními a etickými pravidly České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Zhotovitel je povinen při výkonu Autorského dozoru dodržovat bezpečnostní a ekologické předpisy a postupy obecně závazných právních předpisů a, pokud byl s jejich obsahem seznámen, i požadavky vnitřních předpisů Objednatele.

8. POKYNY OBJEDNATELE - Zhotovitel připraví Projektovou dokumentaci a bude provádět Autorský dozor na základě souladu s pokyny Objednatele. Zhotovitel je vždy povinen jednat v souladu s pokyny Objednatele a nemá právo se od těchto pokynů odchýlit, ledaže obdrží předem písemný souhlas Objednatele, kterým schválí, že Zhotovitel bude jednat podle vlastního uvážení, pokud je takové odchýlení nutné v případě nouze, kdy je třeba chránit zájmy Objednatele a obdržení předchozího písemného souhlasu Objednatele nelze rozumně požadovat.

9. PODDODAVATELÉ - Zhotovitel je oprávněn si zjednat na své vlastní náklady poddodavatele, pro účely plnění Smlouvy za předpokladu, že v takovém případě bude Zhotovitel odpovědný Objednateli za jakoukoli takto prováděnou část svých povinností vyplývajících ze Smlouvy, jako kdyby je plnil Zhotovitel sám.

#### **XIV Ukončení smlouvy**

1. Tato Smlouva může být ukončena pouze (a) splněním povinností Stran vyplývajících z této Smlouvy, (b) dohodou Stran, a (c) odstoupením od této Smlouvy kteroukoli ze Stran z důvodů uvedených v této Smlouvě.

2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, pokud:

a/ Zhotovitel porušil nebo nesplnil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a nenapravit takové porušení v přiměřené lhůtě určené Objednatelem v písemné výzvě k nápravě, doručené Zhotoviteli, kde bylo specifikováno příslušné porušení; lhůta k nápravě nesmí být kratší než 7 pracovních dní a delší než 20 pracovních dní;

b/ Zhotovitel z jakéhokoli důvodu není schopen splnit své závazky vyplývající z této Smlouvy

c/ Ze Studie proveditelnosti opravy (fáze b) vyplyne, že oprava je nad finanční možnosti objednatel.



### **XV. Závěrečná ujednání**

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
2. Smluvní strany souhlasně vylučují použití ustanovení § 558 odst. 2 Občanského zákoníku na právní vztahy vzniklé ze Smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. Občanského zákoníku. Ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku se nepoužijí.
4. Veškeré změny a doplňky Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze Smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé Smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace smluvních stran, včetně pokynů objednatel.
6. Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 výtisky.
7. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
8. Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti nejdříve dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Plzni dne 19.5.2020  
Za objednatele :

  
Zástupce ředitele věznice Plzeň

V Plzni dne 4.5.2020  
Za zhotovitele:

  
ENPROBE s.r.o.