

## DODATEK Č. 3 ke Smlouvě o dílo č. MSP-88/2018-MSP-CES

*uzavřený v souladu s čl. XIV.3) výše uvedené smlouvy uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami:*

(1) **Česká republika – Ministerstvo spravedlnosti**

se sídlem: Vyšehradská 16, 128 10 Praha 2

IČO: 00025429

DIČ: CZ00023221

zastoupená: Ing. Zbyňkem Spoustou, náměstkem pro řízení sekce provozní a právní

(„**Objednatel**“)

a

(2) **Arch.Design, s.r.o.**

se sídlem: Sochorova 3178/23, 616 00 Brno

IČO: 257 64 314

DIČ: CZ25764314

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 43305

bankovní spojení: XXXXXXXXXX

zastoupená: akad. arch. Janou Hayekovou, jednatelkou

(„**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále též společně „**Smluvní strany**“ či každý samostatně „**Smluvní strana**“)

### 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 10. 8. 2018 Smlouvu o dílo („**Smlouva**“) na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku na služby s názvem „*MSp – Výstavba justičního areálu v Ústí nad Labem - projektant*“ („**Veřejná zakázka**“). Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele navrhnout a vyhotovit projektovou dokumentaci a poskytnout další služby za účelem přípravy projektu Výstavby justičního areálu v Ústí nad Labem.
- 1.2. Ke Smlouvě uzavírají Smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku postupem předvídaným v ustanovení čl. XIV.3) Smlouvy tento dodatek č. 3 („**Dodatek**“), kterým se Smluvní strany dohodly na úpravě čl. IV.1) h) a čl. V. 4) c) Smlouvy.

- 1.3. V čl. IV. 1) h) Smlouvy je stanoveno, že pro Objednatele je z hlediska financování Výstavby justičního areálu závazná maximální výše předpokládaných investičních a neinvestičních nákladů, která byla stanovena při přípravě zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a odpovídala cenám ve stavebnictví v roce 2016. Tato částka odpovídala rovněž Příloze č. 12 Smlouvy obsahující závazné parametry, indikátory a cíle projektu. Parametry a indikátory obsažené v Příloze č. 12, které mají významný vliv na výši investičních prostředků, byly v průběhu plnění Smlouvy a v souladu s jejím zněním upraveny. Zároveň se v průběhu plnění Smlouvy na trhu nepředvídatelně změnila ceny stavebních prací. Uvedenou cenovou hladinu tak v návaznosti na odborné vyjádření společností RTS a ÚRS nebude, vzhledem k nutnosti dodržet aktuálně platnou legislativu, závazné technické normy a minimální požadavky Objednatele, objektivně možné dodržet. Proto je nezbytné upravit závaznou maximální cenu investičních prostředků obsaženou v tomto článku Smlouvy.

Vzhledem ke skutečnosti, že i) uvedená změna nebude mít vliv na Cenu díla dle Smlouvy; ii) částečně se jednalo o změnu předvídanou Smlouvou a částečně o nepředvídanou situaci, která tedy nemůže ovlivnit účast jiných dodavatelů nebo výběr dodavatele v původním zadávacím řízení; a změna iii) nemění ekonomickou rovnováhu závazku ze Smlouvy ve prospěch Zhotovitele, nejedná se o podstatnou změnu závazku ve smyslu § 222 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“).

- 1.4. Vzhledem ke vzniklé mimořádné situaci spojené s pandemií onemocnění COVID-19 a souvisejícími opatřeními státu není Objednatel objektivně schopen ve vztahu k předání Výkonové fáze čtvrté dodržet lhůtu pro kontrolu zjevných vad stanovenou v čl. V.4) c) Smlouvy, a proto se Smluvní strany dohodly na jejím prodloužení.

Jelikož uvedená změna nebude mít vliv na Cenu díla a jedná se o změnu ve prospěch Objednatele, nemůže ani ovlivnit účast jiných dodavatelů nebo výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, a nejedná se tudíž o podstatnou změnu závazku ve smyslu § 222 odst. 3 ZZVZ.

## 2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1. Tímto Dodatkem se mění čl. IV.1) h) Smlouvy, a to tak, že se na konec článku doplňuje následující věta:

***Objednatel může z důvodu nepředvídatelných okolností a v odůvodněných případech písemně schválit navýšení této částky na základě zdůvodnění Zhotovitele.***

- 2.2. Tímto Dodatkem se mění čl. V. 4) c) Smlouvy, a to tak, že se na konec článku doplňuje následující věta:

***Ve vztahu k Výkonové fázi čtvrté – Dokumentace pro provádění stavby; Kniha místností; soupis prací s výkazem výměr činí lhůta Objednatele pro oznámení, že dokumentace vykazuje vady 30 (slovy: třicet) pracovních dní ode dne odevzdání této Výkonové fáze.***

## 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Veškeré pojmy či definice, pokud z kontextu tohoto Dodatku neplyne něco jiného, mají stejný význam jako ve Smlouvě.
- 3.2. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo tímto Dodatkem nedotčená, zůstávají beze změny.
- 3.3. Tento Dodatek nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu poslední ze Smluvních stran

a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

- 3.4. Obě Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto Dodatku. Současně prohlašují, že tento Dodatek nebyl sjednán v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 3.5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho níže připojují svoje podpisy.

Za **Objednatele:**

V Praze dne 19. 5. 2020



náměstek pro řízení sekce provozní  
a právní



Za **Zhotovitele:**

V Praze dne 19. 5. 2020



akad. arch. Jana Hayeková  
jednatelka