

DODATEK č. 5
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č.7-2010
(dále jen „dodatek“)

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna

Jeremenkova 161/11, 703 00 Ostrava-Vítkovice

IČO: 47672234

DIČ: není plátce DPH

zastoupená: JUDr. Petr Vaněk, Ph.D., generální ředitel

zapsaná ve veřejném rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl AXIV, vložka 545

fakturační adresa: [REDAKCE]

(dále jen „Nájemce“)

a

Mgr. Libuše Hamuzková

Dr. Martínka 1491/7, 700 30 Ostrava – Hrabůvka

IČO: 60340347

DIČ: CZ465105449

zapsaná v živnostenském rejstříku Magistrátem města Ostravy

(dále jen „Pronajímatel“)

(Nájemce a Pronajímatel dále společně jen jako „Smluvní strany“, nebo samostatně jako „Smluvní strana“)

Preambule

V návaznosti na čl. IV., bod 10 se Smluvní strany tímto dohodly na doplnění smlouvy o nájmu nebytových prostor, uzavřené dne 10.2.2010 (dále jen „Smlouva“) o tento dodatek, který tvoří nedílnou součást Smlouvy.

I.

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy v rozsahu vyplývajícím z tohoto dodatku následovně:

Smluvní strany se dohodli, na změně pronajímané místnosti z F 009 na F 105 na stejné stávající adrese Poliklinika Hrabůvka, Dr.Martínka 1491/7, Ostrava, PSČ 700 30 s účinností od 1.6.2020. Popis místnosti je uveden v příloze č.4 *Protokol o převzetí nebytových prostor do nájmu* a cena nájmu a služeb spojených s nájmem je uvedena v příloze č.2 *Cenové ujednání*, které jsou přiloženy k tomuto dodatku a tvoří jeho nedílnou součást. Původní příloha č. 2 a 4 se tedy ruší a nahrazuje se přílohami č. 2 a 4 ve znění přiloženém k tomuto dodatku.

V ostatním zůstává Smlouva beze změny.

II.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv nebo 1.6.2020, podle toho, co nastane později.

Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v jeho plném rozsahu včetně případných příloh v Registru smluv. Plněním povinnosti uveřejnit tento dodatek podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, je pověřen Nájemce.

Tento dodatek je zpracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom výtisku.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před podpisem přečetly, je projevem jejich pravé a svobodné vůle, byl uzavřen po vzájemném projednání, nikoliv v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek.

Seznam příloh: příloha č. 2 – Cenové ujednání

příloha č. 4 – Protokol o převzetí nebytových prostor do nájmu

V Ostravě, dne 6.5.2020

Za Pronajímatels:

Mgr. Libuše Hamuzková

Dr. Martínka 1491/7
700 30 Ostrava-Hrabůvka
IČ: 60340347, DIČ: CZ465105449

Mgr. Libuše Hamuzková

V Ostravě, dne 18.5.2020

Za Nájemce

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna

Jeremenkova 11

703 00 Ostrava-Vítkovice

81

JUDr. Petr Vaněk, Ph.D.

generální ředitel

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna

Příloha č.2 - Cenové ujednání
Úhrada nájmu a služeb za měsíční období
ke smlouvě č. 7_2010

s účinností od:01.06.2020

Nájemce : ČPZP

	<u>Jednotka</u>	<u>Cena celkem</u>
Cena za nájem nebytových prostor	34,2 m2	15390,00 Kč
Zálohová platba za teplo a teplou vodu vyúčtování 1x ročně		1133,49 Kč
Paušální platby za služby spojené s nájmem nebytových prostor		
- za odvoz odpadků		114,77 Kč
- za sběr kontaminovaného odpadu		0,00 Kč
- za úklid společných prostor		989,03 Kč
- za úklid pronajatých prostor	34,20 m2	1445,89 Kč
- za mytí oken	4,0 ks	37,27 Kč
- za ostrahu objektu		1455,93 Kč
- za pronájem telefonní linky	1,0	260,15 Kč
- za pronájem internetové přípojky	1,0	260,15 Kč
- za správu počítačů	0,0	0,00 Kč
- za vodné a stočné		144,21 Kč
- za elektrickou energii		0,00 Kč
- za Programová údržba	0,0	0,00 Kč
- za Servis klimatizace	1,0	101,64 Kč
- za Zpracování dávek	0,0	0,00 Kč
- nájemné vnitřního vybavení dle přílohy č. 3		0,00 Kč
Celkem za služby		4809,04 Kč
Celkem		21 332,53 Kč
Zaokrouhlení		0,47 Kč
Celková cena nájemného, zálohových plateb a služeb		21 333 Kč

V Ostravě dne : 06.05.2020

Příloha č.4 - Protokol o převzetí nebytových prostor do nájmu
v objektu Poliklinika Hrabůvka, Dr. Martínka 7, Ostrava 3.
ke smlouvě č. 7_2010

Nájemce : ČPZP

s účinností od:01.06.2020

Č.míst.	Typ místnosti	Určení místnosti	Plocha	Plocha úklid	Mytí oken
F105	Obchod a služby	Kancelár	34,20 m2	34,20 m2	4,00 ks
Celkový počet místností : 1			34,2 m2	34,2 m2	4 ks

Instalovaná měřidla

Výrobní číslo

Stav ke dni předání

0	m3	0	m3	0 kWh

Připomínky:

V Ostravě dne : 06.05.2020

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto přílohu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy

Mgr. Libuše Hamuzková
Dr. Martínka 1491/7
700 30 Ostrava-Hrabůvka
IČ: 60340347 DIČ: CZ465105449

Pronajímatel

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna
Jeremenkova 11
702 00 Ostrava-Vitkovice

Nájemce

JUDr. Petr Vaněk, Ph.D.
generální ředitel
Česká průmyslová zdravotní pojišťovna