

Dohoda o vypořádání bezdůvodného obohacení

uzavřená níže uvedeného dne, mezi

Základní škola a Mateřská škola Praha 6, Bílá I

IČO : 48133833

se sídlem: Bílá 1/1784, 160 00 Praha 6

zast.: , ředitelem školy Mgr. Martinem Molčíkem

zapsaná v Registru ekonomických subjektů 1.1.1992

bankovní spojení a č. účtu: 2337-061/0100, je plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

a

elites MDS s.r.o.

se sídlem: V Olšínách 2300/75, 100 00 Praha 10

IČO: 29364051

zastoupená: Luděk Pešula, jednatel

C201062 vedená u Městského soudu v Praze

1. Dne 29.11.2017 byla uzavřena smlouva jejímž předmětem je smlouva o nájmu
2. Smlouva tvoří přílohu č. 1 této dohody.
3. Předmět smlouvy byl zhotovitelem splněn a dílo bylo zhotovitelem objednateli předáno dne průběžně, což smluvní strany potvrdily v rámci předávacího protokolu. Objednatel zhotoviteli za splnění předmětu smlouvy .

II.

1. Dle § 2, 3 a § 5 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), bylo povinností smluvních stran zveřejnit smlouvu v registru smluv.
2. Jelikož smlouva nebyla zveřejněna v registru smluv do 3 měsíců od jejího uzavření došlo dle § 7 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), k jejímu zrušení od počátku.

Zrušením smlouvy od počátku došlo ke vzájemnému bezdůvodnému obohacení i smluvních stran, a to ve smyslu ust. § 2991 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“), kdy se objednatel obohatil o plnění předmětu smlouvy a zhotovitel se bezdůvodně obohatil o úhradu za splnění předmětu smlouvy .

III.

1. Smluvní strany vzájemně prohlašují, že bezdůvodné obohacení objednatele a zhotovitele jsou stejné hodnoty a oba nároky na vydání bezdůvodného obohacení jsou způsobilé vzájemného započtení dle ust. § 1982 a násl. občanského zákoníku. Tímto smluvní strany vzájemně započítávají své nároky z titulu bezdůvodného obohacení dle čl. II. odst. 2, čímž dle ust. § 1982 odst. 2 občanského zákoníku oba nároky v důsledku započtení zanikají .
2. Smluvní strany prohlašují, že nad rámec nároku z bezdůvodného obohacení dle čl. II odst. 2. této dohody proti sobě nemají žádné další nároky z titulu zrušení smlouvy od počátku a výslovně prohlašují, že v důsledku zrušení smlouvy jim nevznikla žádná škoda.

IV.

1. Zhotovitel prohlašuje, že na dílo poskytuje objednateli veškeré záruky a přebírá veškerou odpovědnost za vady díla, a to ve stejném rozsahu v jakém si smluvní strany ujednaly záruky a odpovědnost zhotovitele za vady díla ve smlouvě, případě v jakém by zhotoviteli plynul z právních předpisů v případě, že by smlouva byla platná a účinná.

V.

1. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
2. Veškerá vzájemná práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dohodu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí, dohoda je v celém rozsahu projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sepsána v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto prohlášení smluvní strany připojují níže své podpisy.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tato dohoda nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li dohoda uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. Tato dohoda bude uveřejněna bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření
5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této dohodě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství a souhlasí se zařazením textu této dohody do veřejně volně přístupné elektronické databáze smluv městské části Praha 6, včetně případných příloh.

Přílohy: smlouva o ubytování

V Praze dne 27. 4. 2020

SMLOUVA O NÁJMU A O PLATBĚ ZA PROVEDNÉ VÝTISKY A O PROVÁDĚNÍ POPRODEJNÍCH SLUŽEB Č. 264.

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2) z.č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi níže specifikovanými smluvními stranami (dále v textu jen jako „smlouva“)

Smluvní strany

I.I Pronajímatel: elites MDS s.r.o., V Olšínách 2300/75, 100 00, Praha 10
Zastoupený: Luďkem Pešulou, jenatelem
Číslo účtu: 253008705/0300 ČSOB
IČ: 29364051
DIČ: CZ29364051

C 201062 vedená u Městského soudu v Praze

I.II Nájemce: Základní škola a Mateřská škola, Praha 6, Bílá 1, Bílá 1784/1, Praha 6 - Dejvice
Zastoupený: Mgr. Martinem Molčíkem
IČ: 48133833
DIČ: --

I. POPIS PŘEDMĚTU SMLOUVY

Předmětem smlouvy je nájem strojů, zařízení a SW aplikací poskytujících službu tiskového řešení.

Předmět smlouvy je dále podrobně specifikován v níže uvedeném rozpisu. Pronajímatel prohlašuje, že je způsobilý poskytnout předmět smlouvy do nájmu nájemci v plném rozsahu.

| Typ stroje/řešení | Výrobní číslo / sériové číslo | Příslušenství |
|------------------------|-------------------------------|--|
| e-STUDIO2505AC TOSHIBA | CFG037318 | MR-3031 Duplexní podavač originálů MH-5005 Mobilní stolek s úložným prostorem |

(Dále jen „předmět nájmu“ nebo „stroj“)

Pronajímatel a nájemce souhlasně prohlašují, že shora uvedený předmět nájmu je dostatečně určité a srozumitelně popsán.

II. MÍSTO INSTALACE PŘEDMĚTU SMLOUVY

| Místo instalace |
|--|
| Základní škola a Mateřská škola, Praha 6, Bílá 1, Bílá 1784/1, Praha 6 - Dejvice |

Místo instalace může být změněno pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele.

III. DOBA NÁJMU

Délka základní nájemní smlouvy mezi pronajímatelem a nájemcem se sjednává na dobu:

| Od (den/měsíc/rok) | Do (den/měsíc/rok) | Celková základní doba nájmu |
|--------------------|--------------------|-----------------------------|
| 1.12.2017 | 30.11.2021 | 48 měsíců |

IV. PODMÍNKY NÁJMU

- Nájemce je povinen předmět nájmu využívat pouze k účelům slučujícím se s technickými možnostmi předmětu smlouvy.
- Nájemce má zakázáno poskytnout předmět smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele po celou dobu trvání smlouvy.
- Nájemce může provádět změny v nebo na předmětu nájmu pouze s písemným souhlasem pronajímatele.
- Dle významu takové změny mohou být náklady na změnu pronajímatelem vyčísleny a po vzájemné písemné dohodě mezi pronajímatelem a nájemcem se nájemce zavazuje k úhradě nákladů za provedené změny.
- Nájemce se zavazuje k odebrání všech služeb a materiálů potřebných k provozu předmětu smlouvy výhradně od pronajímatele.
- Pojištění předmětu nájmu zajišťuje a pojistnou smlouvu uzavírá pronajímatel. Pojistné je součástí a v ceně nájmu.
- Nájemce se zavazuje k řádné úhradě měsíčních splátek nájemného na číslo účtu: 253008705/0300 ČSOB 14 dnů od vystavení daňového dokladu.
- V případě prodlení úhrady jakéhokoliv měsíčního nájemného za předmět smlouvy se nájemce zavazuje smluvní pokutou ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

9. V případě, že je nájemce v prodlení s úhradou dvou a více splátek nájemného, je tato skutečnost klasifikovaná jako hrubé porušení smlouvy a pronajímateli vzniká a má nárok na smluvní pokutu ve výši 20% z celkové výše nájemného za celou dobu trvání nájmu specifikovaného v čl. V/1 této smlouvy.
10. Porušení smlouvy může mít za důsledek a pronajímatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v plném jejím rozsahu.
11. Účinky odstoupení ze strany pronajímatele nastávají doručením oznámení o odstoupení nájemci.
12. Nájemce akceptuje daňové doklady ze strany pronajímatele v elektronické podobě v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., v platném znění, a to na e-mailovou adresu poskytnutou k tomuto účelu ze strany nájemce: skola@zsbila.cz

V. CENA NÁJMU A MAINTENACE

1. Nájemné je sjednáno dohodou mezi pronajímatelem a nájemcem v celkové výši 71.952 Kč bez DPH za celou sjednanou dobu trvání nájmu.

| Popis položky smlouvy | Lokalita umístění | Počet | Měsíčně Kč bez DPH | DPH 21% (Kč) | Měsíčně Kč včetně DPH | Celkem Kč za 48 měsíců bez DPH | Celkem Kč za 48 měsíců včetně DPH |
|------------------------|-------------------|-------|--------------------|--------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------------------|
| e-STUDIO2505AC TOSHIBA | PRAHA | 1 | 1.499 | 315 | 1.814 | 71.952 | 87.072 |
| celkem | | 1 | 1.499 | 315 | 1.814 | 71.952 | 87.072 |

VI. PODMÍNKY PROVOZU PŘEDMĚTU NÁJMU

1. Pronajímatel se zavazuje k bezplatným údržbám předmětu smlouvy.
2. Pravidelnými údržbami se rozumí pracovní výkony nutné pro zajištění bezproblémového provozu předmětu smlouvy.
3. Pronajímatel se zavazuje k provádění bezplatných oprav, pro které není možno předmět smlouvy řádně používat, mimo vad způsobených nájemcem či třetí osobou.
4. Pronajímatel se zavazuje dodávat zdarma materiál pro provoz stroje, který je obsahem ceny na kopie/tisky dle čl. VII. Reakční doba pravidelné údržby je stanovena na 4 hodin od nahlášení. Reakční doba oprav do 24 hodin od nahlášení. V případě neopravení předmětu smlouvy (delší než 48 hodin) zapůjčit nájemci náhradní řešení a provoz. Časové lhůty platí v rámci pracovní doby od 7.30 až 18:00 hod v pracovních dnech (po-pá). Servisní interval pravidelné (preventivní) údržby je stanoven na: 105.000A4

VII. CENA ZA A4

1. Dle níže uvedeného rozpisu je cena servisní služby související s provozem multifunkčních zařízení zohledněna v ceně formátu A4. Náklady na vytvořené kopie jsou stanoveny jako součet nákladů na jeden formát A4 vynásobený počtem formátů A4. Formát A3 je potom násobkem formátu A4, kdy 1xA3 = 2xA4.

| Typ zařízení | BW | FC | BW A4 bez DPH | FC A4 bez DPH |
|----------------|----|----|---------------|---------------|
| e-STUDIO2505AC | A4 | A4 | 0,16 | 0,69 |

BW= černobílá A4, FC = barevná A4

2. Obsah ceny 1ks A4: veškerý spotřební materiál a provozní materiál potřebný pro provoz stroje, tonery, práce technika, doprava.
3. Cena neobsahuje: toner, který je spotřebován nad rámec běžných kopií/tisků s krytím 5% od každé barvy, sešivací spony pro příslušenství dokončovacích prací (např. sešivací finišery)
5. Součástí ceny za kopii/tisk NENÍ papír
6. Vyúčtování nákladů za vytvořené A4 (kopie/tisky) bude prováděno pronajímatelem zpětně a vyúčtovány vždy do 14 dne následujícího měsíce.
7. Nájemce má povinnost sledovat zásobu tonerové zásoby potřebnou pro provoz zařízení. V případě požadavku ze strany nájemce je pronajímatel povinen doplnit zásobu tonerových náplní ve lhůtě následujících 48 hodin.
8. Pravidelné měsíční sledování stavu počítačidla je povinností pronajímatele v případě umožnění využití dálkové zprávy (ANO-NE) zařízení pro automatické hlášení počítačidla stavu počítačidla povinností pronajímatele.
9. Nájemce se zavazuje k řádné úhradě měsíčních nákladů souvisejících s poskytováním servisních služeb zohledněných v ceně za A4 číslo účtu: 253008705/0300 ČSOB vždy do 14 dnů od vystavení daňového dokladu.
10. Pronajímatel je oprávněn upravit ceny poskytovaných služeb o míru inflace (index spotřebitelských cen dle metodiky ČSÚ) za období od posledního stanovení cen, nejméně však za období v délce 1 roku. V tomto případě pronajímatel na tuto skutečnost upozorní nájemce v daňovém dokladu, ve kterém se změna ceny promítne nebo v dokladu předcházejícím.
11. Nájemce akceptuje daňové doklady ze strany pronajímatele v elektronické podobě v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., v platném znění, a to na e-mailovou adresu poskytnutou k tomuto účelu ze strany nájemce: skola@zsbila.cz

VIII. KOUPE PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. V případě řádného dodržování všech smluvních podmínek po celou dobu platnosti smlouvy se pronajímatel zavazuje nabídnout nájemci odkup předmětu smlouvy za cenu, která je stanovena ve výši 1.000 Kč bez DPH.
2. Pronajímatel je povinen nabídnout odkup předmětu smlouvy nájemci do svého vlastnictví automaticky po ukončení platnosti smlouvy. V případě, že nájemce tuto nabídku odmítne, zavazuje se pronajímatel k bezplatnému odvozu zařízení.
3. Kupní cenu se nájemce zavazuje uhradit na účet pronajímatele na základě řádně vystaveného daňového dokladu ze strany pronajímatele.

IX. PRODLOUŽENÍ SMLOUVY

Po uplynutí doby trvání smlouvy dle bodu III., této smlouvy, se její platnost i účinnost vždy opětovně prodlouží v části servisních služeb v ceně za A4, a to vždy o 12 měsíců, pokud kterýkoliv z účastníků nesdělí druhému účastníkovi nejméně 1 kalendářní měsíc před uplynutím doby jejího trvání, že na jejím prodloužení netrvá. V případě prodloužení smlouvy o celkovou lhůtu tří kalendářních roků se pronajímatel zavazuje k dodržení záruky do celkového stáří stroje 6 let.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva je vyhotovená ve dvou originálech, kdy každá strana obdrží jeden stejnopis.
2. Součástí této smlouvy je potvrzení ze strany nájemce ke způsobilosti tj.
- kopie výpisu obchodního rejstříku / zřizovací listiny
3. Smlouva vstupuje v platnost podpisem smluvních stran.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetli a souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že je podepsána na základě jejich svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, že je jim ve všech ustanoveních jasná a srozumitelná, a že nebyla ujednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne 29. 11. 2017

.....
Za náj
Mgr.!