

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb.

Občanského zákoníku

Č. smlouvy zhotovitele : 07/2020

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel :	Obec Tetín
Adresa:	Tetín 57
Bank. spojení :	Komerční banka a.s ,
Číslo účtu :	267245410100
IČO :	00578622
DIČ :	
tel :	
Zástupce při jednáních:	
a) ve věcech smluvních:	Matěj Hlavatý, starosta obce
b) ve věcech technických :	Matěj Hlavatý , starosta obce

a

Zhotovitel :	RULF Nová Paka s.r.o.
Adresa :	Vrchovina 173 509 01 , Nová Paka
Bank. spojení :	ČSOB ,a.s., pobočka Nová Paka
Číslo účtu :	270280129/0300
IČO :	26009498
DIČ :	CZ26009498
e-mail :	rulf@rulf.cz
tel:	493 721 211, 603 432 343
Zástupce při jednáních:	
a) ve věcech smluvních:	Karel Rulf , jednatel společnosti,tel : 603 43 23 43
b) ve věcech technických:	Helena Šulcová, stavbyvedoucí , tel : 731 17 72 04

II. PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmětem díla je:
- Kompletní realizace stavby : **„Oprava povrchu místní komunikace Tetín“**
- Rozsah díla je specifikován, projektovou dokumentací, stavebním povolením a oceněným položkovým rozpočtem.

III. DOBA PLNĚNÍ

termín předání staveniště:	20.05.2020
termín dokončení díla :	20.05.2020

IV. CENA DÍLA

1. Cena díla je stanovena na základě projektové dokumentace a výkazu výměr jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla.

Celková cena bez DPH činí :	315.031,00	Kč
Celková cena DPH 21% činí :	66.156,50	Kč
Celková cena včetně DPH 21% činí :	381.187,50	Kč

V. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

1. Splatnost faktury se sjednává 14 dní ode dne průkazného doručení faktury odsouhlasené ze strany správce stavby objednateli.
2. Ve fakturách bude zúčtováno DPH dle platných předpisů. Veškeré faktury – daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb..V případě, že faktury (účetní doklady) nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je zpět ve lhůtě splatnosti zhotoviteli k doplnění.
3. Platby budou provedeny výhradně v Kč.
4. Platební podmínky se řídí ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (ve znění pozdějších předpisů), pro jednotlivé druhy smluv.

VI. ZÁRUKA ZA DÍLO

1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu, kvalitě a parametrech stanovených zadávacími podklady, českými normami a touto smlouvou po celou dobu záruční lhůty, která činí **36 měsíců**.
2. Záruční lhůta počíná běžet ode dne stanoveného v přijímacím protokolu podle této smlouvy.
3. Záruční lhůty na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu, která počíná datem uplatnění reklamace a končí dnem předání odstraněné vady zhotovitelem.
4. Zhotovitel je povinen během záruční lhůty na svou odpovědnost a náklady:
 - nebude - li dohodnuto jinak, odstranit vady ve lhůtě 14 dnů ode dne uplatnění reklamované vady,
 - do 24 hodin od uplatnění reklamace zahájit odstraňování vady, které by způsobily přerušení provozu předmětu díla, nebo jsou jasně vzniklou havárií a učinit opatření, která zabrání vzniku škod.
5. Zhotovitel je povinen odstranit ve lhůtách dle bodu 8.4. na své náklady během záruční lhůty i takovou vadu, u níž neuzná, že je za ni odpovědný. Konečná úhrada vzniklých nákladů bude řešena oběma stranami v dalším řízení.

Náklady na odstranění vady budou stanoveny dle jednotkových cen dle smlouvy o dílo nebo s využitím normativní základny RTS.

6. Nesplní – li zhotovitel stanovené lhůty na odstraňování reklamovaných vad, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou právnickou, nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel po následně provedené přefakturaci objednatelem.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění vad a nedodělků :
200,00 Kč /vada/ den
2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury se sjednává smluvní pokuta ve výši 0.05% z celkové ceny díla za každý den prodlení.

VIII. PŘEJÍMACÍ ŘÍZENÍ

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli v místě provádění bez vad a nedodělků. Přejímací řízení bude zahájeno po písemné výzvě zhotovitele, kterou zašle e-mailovou formou objednateli min. 3 dny předem.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán zhotovitelem protokol, ve kterém budou uvedeny případné vady a nedodělky díla, které nebrání užívání díla při jeho předání s uvedením lhůt jejich odstranění. Protokol bude podepsán zhotovitelem a objednatelem.
3. Součástí předání díla bude 2x dokumentace skutečného provedení v obsahu dle zadávací dokumentace. Dokumentace bude rovněž předána na CD.

IX. VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany jsou osvobozeny od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředpokládaných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mají bezprostřední vliv na naplnění předmětu smlouvy nebo na plnění jiných závazků ze smlouvy.
2. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění povinnosti o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby nutné k jejich odstranění.
3. Smluvní strana u níž nastal stav vyšší moci, musí o tom nejpozději do pěti dnů po jejím vzniku a do pěti dnů po jejím ukončení písemně uvědomit druhou stranu a současně v této lhůtě objednat znalecké vyjádření příslušným odborným ústavem nebo znalcem, pokud to druhá strana bude vyžadovat. Nebudou-li tyto ohlašovací lhůty dodrženy, nemůže se smluvní strana vyšší moci dovolávat. Obě strany jsou povinny vynaložit veškeré úsilí, aby posouzení znalcem bylo vydáno do třiceti dnů.

4. V případech, že by vyšší moc způsobila odložení plnění smluvních závazků na víc než tři kalendářní měsíce, dohodnou se smluvní strany o dalším opatření, respektive o budoucím postupu provádění díla. Smluvní strany se mohou dohodnout i o zrušení smlouvy.
5. Za vyšší moc se nepovažuje selhání subdodavatelů, pokud není toto selhání způsobeno vyšší mocí a není-li dostupný jiný subdodavatel. Za vyšší moc se považují války, občanské nepokoje, stávky, povstání, teroristické činy, epidemie (COVID- 19), zásah státního stavebního dohledu (netýká se zásahu SSD z důvodu zavinění zhotovitelem),.

X. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Objednatel před zahájením prací projedná a zajistí dopravní řešení s příslušnými institucemi, zajištění vstupu do komunikace.
2. Po dobu provádění prací musí být zajištěn přístup, příp. příjezd (minimálně mimo pracovní dobu) k přilehlým nemovitostem, bez ohledu na uzavírku celé komunikace.
3. Zhotovitel bude materiál, určený pro stavbu, uskladňovat na předem vytýpovaných a s majitelem pozemku projednaných místech tak, aby minimalizoval omezení průjezdu, průchozu, parkování a zásobování v dané lokalitě. Množství materiálu a součástí skladovaných na staveništi musí odpovídat množství potřebnému pro pohotovou činnost.
4. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace stavby zajistit na své náklady patřičný úklid komunikací a to nejenom komunikací , které má ve svém zvláštním užívání ale i přilehlých komunikací a prostor, do kterých budou nečistoty nanošeny ze staveniště. K tomuto účelu zhotovitel zajistí průběžné zametání staveniště a přilehlých ploch, v teplém a suchém období zajistí kropení nadměrně prашných ploch a naopak v deštivém období zajistí odstraňování bláta ze staveniště a přilehlých ploch a to dle potřeby i několikrát denně.
5. Do 10 pracovních dnů po odstranění vad a nedodělků na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř, zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. odklidit veškeré zbytky, demontovat staveništní buňku, odstranit provizorní přípojky energií. O vyklizení staveniště bude stranami podepsáno potvrzení.
6. Součinnost a podklady objednatele:
Objednatel se zavazuje poskytovat při provádění díla následující součinnost a předá zhotoviteli následující podklady a povolení.
 - a) předání staveniště
 - b) stavební povolení
 - c) objednatel se zavazuje, že ve věcech technických při vlastní realizaci, bude poskytovat podklady, informace a případná dílčí rozhodnutí, aby tak nebránil plynulému postupu prací, vždy do dvou dnů po výzvě nebo

zápisem do stavebního deníku.

7. Podstatným porušením smlouvy je:

- nekvalitně prováděné dílo přes předchozí písemné upozornění
- nesplnění součinnosti ze strany objednatele
- neuhrazení jednotlivých faktur v termínu splatnosti

XI. OSTATNÍ

1.

Zhotovitel se zavazuje dodržet soulad se schválenou projektovou dokumentací a vodoprávním rozhodnutím

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
2. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemnou formou, tj. číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými osobami.
3. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

Místo: Tetín
Dne: 13.5.2020



Za objednatele:

Matěj Hlavatý
Starosta obce Tetín

° OBEC TETÍN
507 71 MILETÍN

Místo : Nová Paka
Dne: 14.05.2020
RULF Nová Paka s.r.o.
VRCHOVINA 173
509 01 Nová Paka
IČO 260 09 498
DIČ CZ26009498

Za zhotovitele:

Karel Rulf
jednatel společnosti
RULF Nová Paka s.r.o.