

DODATEK č. 3 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 55N18/78

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jan Tomeček, vedoucí pobočky Šumperk

adresa: Nemocniční 53, Šumperk, PSČ 787 01

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

AGROPARKL spol. s r.o.

sídlo: Skorošice 30, Skorošice, PSČ 790 66

IČ: 47667575

DIČ: CZ47667575

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 4958

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: na základě plné moci ze dne 22. 2. 2019 zastupuje jednatelka Ing. Dana Toulová

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 55N18/78 ze dne 1.10. 2018 ve znění dodatku č. 2 ze dne 28. 11. 2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 12 617,- Kč (slovy: dvanácttisícšestsetšedmnáct korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření pachtu na částku **12 686,- Kč** (slovy: dvanácttisícšestsetosmdesátšest korun českých).

Smluvní strany se dohodly, že se tímto dodatkem na základě žádosti o užívání nem. věci rozšiřuje předmět pachtu od 1. 6. 2020 následovně:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Kobylá nad Vidnavkou	Kobylá nad Vidnavkou	KN část	2001	625 m ²	ostatní pl.

K 1. 10. 2020 je pachtýř povinen zaplatit částku **12 511,- Kč** (slovy: dvanácttisícpětsetjedenáct korun českých).

3. Dále se smluvní strany dohodly na tom, že

a) Čl. IV smlouvy se doplňuje o nové odstavce tohoto znění:

Pronajímatel je oprávněn jednostranně vypovědět pachtovní smlouvu před sjednanou dobou jejího trvání dle odst. 1 tohoto článku, jestliže předmět nájmu nebo jeho část bude potřebovat z důvodů veřejného zájmu nebo k plnění funkcí státu nebo jiným úkolům v rámci své působnosti.

Výpovědní doba činí tři měsíce a počne běžet dnem doručení nájemci nebo nepodaří-li se ji doručit, tak dnem, kdy se výpověď dostane do sféry nájemce.

Nájemce výslovně souhlasí s možností výpovědi z důvodů uvedených v odst. 5) tohoto článku a prohlašuje, že nebude z tohoto titulu uplatňovat jakékoliv finanční požadavky a náhrady včetně náhrady škod např. z titulu nevyplacení dotací atp.

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Šumperku dne 19. 5. 2020

Ve Skorošicích dne 15. 5. 2020

.....
Ing. Jan Tomeček
vedoucí pobočky Šumperk
propachtovatel

.....
AGROPARKL spol. s r.o.
Ing. Dana Toulová
pachtýř

Za správnost: Kateřina Barvínková

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl : Kateřina Barvínková

V Šumperku dne

.....