

Dodatek č. 4 k Nájemní smlouvě ze dne 28. dubna 2017

Strany

Česká republika - Ministerstvo pro místní rozvoj

kterou zastupuje Ing. Jan Koudelka, náměstek pro řízení sekce informačních a komunikačních technologií

se sídlem: Staroměstské nám. 6, Praha 1, 110 15

IČO: 66002222

DIČ: CZ66002222

bankovní spojení: ČNB Praha 1, Na Příkopě 28

účet č.: 629001/0710

datová schránka: 26iaava

(dále jen „nájemce“),

a

PB – CENTRUM spol. s r.o.

kterou zastupuje: Ing. Marcela Šubertová, jednatelka

se sídlem: Mírové náměstí 3097/37, Ústí nad Labem-centrum, 400 01, Ústí nad Labem

IČO: 43226477

DIČ: CZ43226477

bankovní spojení: [REDAKCE]

účet č.: [REDAKCE]

datová schránka: qzhskcp

(dále jen „pronajímatel“)

**Čl. I.
Oznámení**

1. Česká republika, jednající prostřednictvím Úřadu vlády České republiky, jakožto nájemce, a pronajímatel uzavřeli dne 28. dubna 2017 nájemní smlouvu, vedenou pod evidenčním číslem pronajímatele 17/181-0, na základě které pronajímatel přenechal nájemci do dočasného užívání nebytové prostory o výměře 118,3 m² v budově č.p. 3097/37, Mírové náměstí, na pozemku parc. č. 2520/4 o výměře 1858 m² zapsané na LV č. 1418 pro k.ú. Ústí nad Labem, obec Ústí nad Labem, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, a zavázal se dodávat nájemci sjednané služby, zatímco nájemce se zavázal platit za užívání prostor sjednané nájemné a paušály za služby. Tato nájemní smlouva byla změněna dodatkem č. 1 ze dne 25. dubna 2018, dodatkem č. 2 ze dne 11. ledna 2019, a dodatkem č. 3 ze dne 30. prosince 2019 (dále jen „Nájemní smlouva“).
2. Usnesením vlády České republiky ze dne 30. července 2019 č. 552 o přesunu agendy sociálního začleňování z Úřadu vlády na Ministerstvo pro místní rozvoj došlo ke schválení přesunu výkonu agendy sociálního začleňování zajišťované Odborem pro sociální začleňování (Agenturou) Úřadu vlády ČR z Úřadu vlády ČR na Ministerstvo pro místní rozvoj včetně přesunu odpovědnosti za plnění úkolů uložených v této oblasti předsedovi vlády, a to s účinností od 1. ledna 2020.

3. Na základě usnesení vlády, specifikovaného v čl. I. odst. 2 tohoto dodatku, tak s účinností od 1. ledna 2020 došlo ke změně organizační složky státu, která vykonává práva a povinnosti nájemce dle Nájemní smlouvy, kdy nově je touto organizační složkou Ministerstvo pro místní rozvoj. Pronajímatel tuto skutečnost bere na vědomí.

Čl. II.

Dodatek č. 4 k Nájemní smlouvě

S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. I se smluvní strany dohodly na změně čl. V. odst. 5 Nájemní smlouvy, který nově zní následovně:

Čl. V. odst. 5:

Faktura pronajímatele musí obsahovat náležitosti obchodní listiny, účetního a daňového dokladu dle platných právních předpisů a evidenční číslo CES uvedené v záhlaví dodatku č. 4 této smlouvy a datum podpisu smlouvy.

Čl. III.

Závěrečná ustanovení

1. Strany tohoto dodatku prohlašují, že mají zájem uzavřít tento dodatek a že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti potřebné k uzavření platného dodatku smlouvy.
2. Tento dodatek obsahuje úplné ujednání o předmětu dodatku a o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ujednat, a které považují za důležité pro závaznost tohoto dodatku.
3. Tento dodatek může být změněn pouze písemným dodatkem podepsaným všemi stranami dodatku.
4. Tento dodatek může být vyhotoven a podepsán všemi stranami elektronicky. V případě jeho listinného vyhotovení bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží jeden stejnopis a nájemce dva stejnopisy.
5. Pronajímatel je srozuměn a výslovně a bezvýhradně souhlasí s tím, že úplné znění tohoto dodatku bude zveřejněno v registru smluv postupem a za podmínek podle zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv). Pronajímatel bere rovněž na vědomí, že registr smluv je veřejně přístupný informační systém veřejné správy, jehož správcem je Ministerstvo vnitra, který slouží k uveřejňování smluv podle zákona a umožňuje bezplatný dálkový přístup.
6. Strany tohoto dodatku výslovně prohlašují, že veškeré informace, údaje a skutečnosti obsažené v tomto dodatku nepovažují samostatně ani v jejich souhrnu za informace, které nelze poskytnout nebo zveřejnit při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, tedy zejména obchodní tajemství (ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník), bankovní tajemství (ve smyslu ustanovení § 38 odst. 1 zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, v platném znění) a utajované informace (ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v platném znění) a podpisem tohoto dodatku vyjadřují svůj výslovný souhlas k jejich zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Nájemce se zavazuje zaslat tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu.

8. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu všemi stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s předchozími ustanoveními tohoto článku.

Za nájemce

V Praze

Dne

30.4. 2020

Za pronajímatele

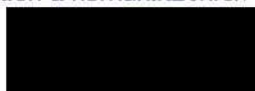
V Ústí nad Labem

Dne

20.4. 2020

**Česká republika - Ministerstvo pro místní
rozvoj**

Ing. Jan Koudelka, náměstek pro řízení sekce
informačních a komunikačních technologií



PB – C E N T R U M spol. s r.o.
Ing. Marcela Šubertová, jednatelka

