



Město Břeclav

Smlouva č. OM/2/2017

Smluvní strany:

BIO TOP s. r. o., IČ: 26114224, se sídlem České Budějovice, Nemanická 440/14, PSČ 370 10, zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 14811,
zastoupena jednatelem společnosti Mgr. Martinem Řehoutem,
jako prodávající,

a

město Břeclav, IČ: 002 83 061,
se sídlem Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, PSČ 690 81,
zastoupeno starostou města Ing. Pavlem Dominikem,
jako kupující,

uzavřely tuto

KUPNÍ SMLOUVU

I.

Společnost BIO TOP s. r. o. (dále jen prodávající) prohlašuje, že je vlastníkem pozemku p. č. 3127 – orná půda, o výměře 538 m², zapsaného na LV č. 328 pro obec a k. ú. Břeclav u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav.

II.

Prodávající prohlašuje, že prodává touto smlouvou městu Břeclav (dále jen kupující) pozemek uvedený v č. I této smlouvy, za cenu 200 Kč/m².

Kupující prohlašuje, že za tuto cenu nemovitou věc kupuje a do svého vlastnictví, se všemi součástmi a příslušenstvími, ji přijímá.

III.

Dohodnutou kupní cenu ve výši 107 600 Kč (slovy: Jedno sto sedm tisíc šest set korun českých) uhradí kupující prodávajícímu do 14 dnů od podpisu této smlouvy, a to na účet vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovité věci neváznou mimo věcného břemene zřízení a provozování vedení, služebnost trpění a tažení elektrovodičů, žádné dluhy, zástavní práva či jiné právní povinnosti, a že mu nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily jejímu převodu.

Kupující prohlašuje, že je mu stav pozemku znám.

V.

Návrh na vklad této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav, podá kupující do 15 dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Do povolení vkladu jsou účastníci smlouvy svými projevy vůle vázáni.

Správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí prodávající.

Za věcnou a formální správnost odpovídá: Bc. Kamila Mokrá, DiS.
Ing. Čestmír Blažek

Za právní správnost odpovídá: JUDr. Marie Hoštická

VI.

Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana a jedno bude, spolu s návrhem na vklad práva, předloženo příslušnému katastrálnímu úřadu.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, porozuměly jejímu obsahu, a že ji uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní, a za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.

V Českých Budějovicích 14. 1. 2014

V Břeclavi 23. 1. 2014

.....
Mgr. Martin Řehout
za prodávajícího

.....
Ing. Pavel Dominik
za kupujícího



D o l o ž k a

Výkup nemovitých věcí byl schválen na 11. zasedání zastupitelstva města dne 18. 4. 2016.

V Břeclavi 23. 1. 2014

.....
Ing. Pavel Dominik
starosta města Břeclav



Za věcnou a formální správnost odpovídá: Bc. Kamila Mokrá, DiS
Ing. Čestmír Blažek,

Za právní správnost odpovídá: JUDr. Marie Hošťická,