


SMLOUVA O DÍLO 20200515

uzavřená dle § 2586 a násl. obchodního zákoníku mezi těmito smluvními stranami:

1) Objednatel: Střední škola gastronomie a služeb Nová Paka
Masarykovo náměstí 2, Nová Paka

IČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu :
Číslo úvěrového účtu:
Zastoupeno: Mgr. Petr Jaroš, ředitel školy

a

2) Zhotovitel: **REVIST, S.R.O.**
Kurzova 2202 / 20, Praha 5 155 00
Provozovna: Hradecká 128, Opatovice nad Labem 53345
IČO: 24815756
DIČ: CZ24815756
bank. spojení : KB a.s.
číslo účtu : 
zastoupen Ing. Martin Choutka – jednatel

na akci:

„Rekonstrukce sociálního zařízení - hlavní budova“

v objektu SŠGS Nová Paka, Masarykovo náměstí 2

I.

Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a své nebezpečí k provedení těchto prací:

- Rekonstrukce sociálního zařízení v hlavní budově školy (dílny oboru krejčí)
- Demontáž stávajících rozvodů a předmětů
- Montáž nových rozvodů a nových zařizovacích předmětů
- (3x umyvadlo 2x WC 1x sprchový kout ventily uzavírací)
- Bourací práce
- Nové povrchy obklady dlažba výmalba
- Zpracování schematické zakreslení zrealizovaných prací - základní schematická projektové dokumentace - dispozice úprav
- Přesuny, hmot
- Pomocné lešení
- Odvoz a likvidace sutě
- Průběžný a závěrečný úklid

Bližší specifikace díla je uvedena v odsouhlasené nabídce zhotovitele (rozpočtové náklady), která je nedílnou součástí této smlouvy.

II.

Součinnost smluvních stran

1. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za odborné vedení stavby, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti při práci, za sledování a dodržování kvality a termínu. Svoji povinnost provést dílo splní jeho řádným ukončením a předáním objednateli. Dále se zavazuje provádět práce bez zbytečného omezování objednatele a vyhrazuje si právo provést takové změny v technickém řešení a to po dohodě s objednatelem, aby bylo dílo funkční. Případné vícepráce budou řešeny dodatky k této smlouvě.
2. Zhotovitel se zavazuje, že učiní vše potřebné pro případ náhlé změny počasí, aby v případě deště nedošlo k promočení stropů. Případné škody, které by takto vznikly, uhradí či na svůj náklad odstraní. Zhotovitel prohlašuje, že je proti případným škodám pojištěn u České Pojišťovny a. s..
3. Objednatel se zavazuje zajistit před započítáním prací:- přístup na staveniště- dále se objednatel zavazuje, že průběh prací zhotovitele nebude rušen neoprávněnými zásahy třetích osob
4. Odpovědným zástupcem projednání, předání a převzetí díla bude :
za objednatele: Mgr. Petr Jaroš – ředitel školy

za zhotovitele: Ing. Martin Choutka - jednatel
Pavel Trubák – odpovědný pracovník zhotovitele během realizace

III.

Doba plnění

1. Termín zahájení prací: **29.06.2020**
2. Termín předání díla: **21.08.2020**
3. Termíny díla jsou uvedeny v harmonogramu plnění prací v samostatné příloze SOD
4. Zhotovitel má právo na úpravu konečného termínu pro dokončení díla o dobu, po kterou došlo ke zpoždění prací v důsledku neplnění povinností z této smlouvy na straně objednatele, v případě nepříznivých klimatických podmínek či působení vyšší moci.
5. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele k předání dokončeného díla a to nejméně tři dny předem.

IV.

Cena díla

1. Cena za zhotovení díla vymezeného článkem I. této smlouvy je smluvními stranami sjednána dle odsouhlasené nabídky zhotovitele a požadavků objednatele (rozpočtové náklady) jako cena pevná a to ve výši:

Cena bez DPH	161.460,00	Kč
DPH	21%	33.906,60 Kč
Cena vč. DPH	195.366,60	Kč
2. K této ceně bude připočtena v konečném daňovém dokladu DPH dle zákona. Cena díla ~~podléhá~~ (nepodléhá) režimu přenesené daňové povinnosti, DPH odvede objednatel.
3. Případné vícepráce, jejich rozsah, cena, způsob úhrady a termín provedení bude vždy předmětem jednání smluvních stran, ukončeným vypracováním dodatku k této smlouvě.
4. Až do úplného zaplacení zůstává předmět díla majetkem firmy REVIST s. r. o.

V.

Platební podmínky

1. Konečná faktura bude vystavena do 7 dnů po dokončení díla, po předání a převzetí díla, které bude uvedeno v samostatném předávacím protokolu s potvrzením od obou smluvních stran. Splatnost závěrečné faktury je stanovena na 14 dní.

VI.**Zajištění závazků**

1. V případě, že nebude z viny zhotovitele dodržen termín dokončení díla, smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě, že objednatel nezaplatí zhotoviteli v termínu určeném smlouvou sjednanou platbu, má zhotovitel právo požadovat na objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

VII.**Odevzdání a převzetí díla**

1. Předání a převzetí díla bude provedeno jako jeden celek.
2. Předání a převzetí díla bude provedeno protokolárně.

VIII.**Záruční doba**

1. Zhotovitel poskytuje na provedené práce záruku po dobu 24 měsíců.

IX.**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky
2. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svými podpisy a zároveň prohlašují, že si smlouvu přečetly, že tato nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
3. Smlouva byla vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž jeden si ponechá objednatel a druhý zhotovitel.
4. V dalším se vzájemné vztahy smluvních stran budou mimo tuto smlouvu řídit příslušným zákoníkem.
5. Přílohy SOD jsou:
 - položkový rozpočet – 1 list

V Opatovicích nad Labem
dne:

15.05.2020

.....
objednatel
Mgr. Petr Jaroš
Ředitel SŠGS

.....
zhotovitel
Ing. Martin Choutka
jednatel společnosti **REVIST S.R.O.**