

DODATEK č. 2 SMLOUVY O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ

č. S201200255

uzavřené dne 26.6.2012 ve znění dodatku č. 1 mezi

pronajímatelem

Město Nymburk, IČ 00239500, se sídlem Nymburk, Nám. Přemyslovců 163,

zastoupené starostou Ing. Tomášem Machem, Ph.D.

a

nájemcem

Střední odborné učiliště STRAVON spol. s r.o., se sídlem Tyršova 447, Nymburk, IČ 25634747, zastoupená jednatelem Alešem Vondráčkem, Jitkou Vondráčkovou a Evou Vondráčkovou,

za účelem pronájmu restaurace Panoráma v domě čp. 21, Soudní ul. v Nymburce.

Tímto dodatkem se nájemní smlouva mění takto:

Čl. III. odst. 1. Výše a způsob úhrady nájemného a provozních nákladů

1. Nájemné se od 1.3.2020 stanovuje dohodnutou částkou 10.000,-Kč měsíčně.

Čl. II., Nájemce, odst. 7. se vypouští a nahrazuje následujícím zněním:

7. Nájemce odpovídá za chování návštěvníků své provozovny v pronajaté restauraci a ve společných prostorách budovy čp. 21 a bude dbát na to, aby tito návštěvníci nezatěžovali uživatele bytů v tomto domě nadměrným hlukem, znečišťováním a nepoškozovali společné prostory. Provoz restaurace nesmí kolidovat se sociálním charakterem domu a Organizačním a provozním řádem penzionu a požárním řádem. Provozní doba restaurace je stanovena denně od 10:00 do 22:00 hodin bez výjimek. Nájemce podpisem této smlouvy stvrzuje, že je seznámen s Organizačním a provozním řádem penzionu a požárním řádem a zavazuje se svoji činnost podříditi ustanovením těchto řádů. Uvedené řády jsou nedílnou přílohou smlouvy č. 5.

Záměr pronájmu za snížené nájemné byl zveřejněn na úřední desce.

Změnu nájemní smlouvy a snížení nájemného schválila rada města dne 4.3.2020 usnesením č. 91.

Ostatní články nájemní smlouvy zůstávají nadále v platnosti nezměněné.

V Nymburce dne 4.5.2020

Pronajímatel:

Nájemce:

