

Smlouva o plnění majícím povahu služebnosti

Číslo 6DHM200064

Číslo smlouvy oprávněného: 1/2020/Ho-36100

uzavřená dle § 1257 až 1267 a § 1299 až 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 14 odst. 5 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů

Účastníci smlouvy :

Povinný z plnění majícího povahu služebnosti:

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: XXXXXXXXXX
IČO: 70890005
DIČ: CZ70890005
zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „povinný“

Oprávněný z plnění majícího povahu služebnosti :

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
právně jednající: Ing. Janem Wohlmuthem, ředitelem Správy Liberec
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390
právní forma: 331 – Příspěvková organizace

dále jen „oprávněný“

Účastníci smlouvy uzavírají tuto smlouvu o plnění majícím povahu služebnosti:

Článek 1

Pozemek zatížený plněním majícím povahu služebnosti

Pozemek, který je zatížen plněním majícím povahu služebnosti, je pozemek evidovaný jako **pozemková parcela č. 1181/1 v katastrálním území Doubí u Liberce, obec Liberec**, vedený v druhu vodní plocha na listu vlastnictví č. 293 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec. Tento pozemek je ve vlastnictví státu a právo hospodařit s ním má, ve smyslu zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, povinný (dále jen „**služebný pozemek**“). Služebný pozemek tvoří koryto vodního toku Doubský potok (IDVT 10101422).

Článek 2

Zřízení plnění majícího povahu služebnosti

1. Při investiční výstavbě oprávněného bude v rámci stavební akce „*I/35 Liberec Doubí, most ev. č. 35-029.2*“ zřízena na části služebného pozemku stavba *mostu* (dále jen „**dopravní infrastruktura**“). Vybudovaná dopravní infrastruktura zůstane po dokončení a zkolaudování ve vlastnictví státu, s jehož majetkem má v daném případě příslušnost hospodařit oprávněný. Z tohoto titulu povinný ve smyslu občanského zákoníku uzavírá s oprávněným tuto smlouvu o plnění majícím povahu služebnosti.

2. Plnění mající povahu služebnosti podle této smlouvy nebude zřízeno pro účely uskutečňování ekonomických činností.

Článek 3

Vymezení obsahu plnění majícího povahu služebnosti a povinnosti smluvních stran

1. Účastníci smlouvy se dohodli na následujícím vymezení obsahu věcného břemene:
 - a) **Povinný**
 - > strpí na služebném pozemku na části omezené plněním majícím povahu služebnosti umístění dopravní infrastruktury po dobu neurčitou, resp. po celou dobu její fyzické a právní existence,
 - > strpí vstupování (rozumí se vstup i vjezd) budoucího oprávněného na služební pozemek v rozsahu plnění majícího povahu služebnosti za účelem provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcí dopravní infrastruktury nebo s odstraněním její havárie po celou dobu její fyzické i právní existence, a to vždy po předchozím včasném oznámení, ledaže se jedná o havárii nebo stav obdobný havárii. Případnou havárii, její rozsah a rozsah oprav oznámí oprávněný povinnému bez zbytečného odkladu,
 - > na ploše vymezené plněním majícím povahu služebnosti nevybuduje nic, co by znemožňovalo nebo omezovalo vstupování na služební pozemek a provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcí dopravní infrastruktury nebo její části, event. s odstraněním její havárie.
 - b) **Oprávněný**
 - > je oprávněn vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem zřídit na části služebného pozemku dopravní infrastrukturu,
 - > je oprávněn užívat služební pozemek pouze na části omezené plněním majícím povahu služebnosti způsobem vymezeným v této smlouvě,
 - > je povinen na své náklady dopravní infrastrukturu provozovat a udržovat v řádném stavu,
 - > je povinen uvést služební pozemek bezprostředně po každé opravě a revizi, resp. rekonstrukci dopravní infrastruktury nebo její části, event. odstranění její havárie, do původního stavu, a to i v případě, že tyto práce bude provádět nebo zajišťovat jiný subjekt, než je oprávněný.
2. Oprávněný práva vyplývající z definovaného obsahu plnění majícího povahu služebnosti v této smlouvě přijímá a povinný se zavazuje povinnostmi vyplývající z definovaného obsahu plnění majícího povahu služebnosti v této smlouvě strpět.
3. Povinný prohlašuje, že služební pozemek je bez právních vad, které by bránily zřízení plnění majícího povahu služebnosti, a neexistují žádné okolnosti, které by bránily řádnému využití práva ze zřizovaného plnění majícího povahu služebnosti.
4. Omezení vyplývající z bodu 1. a) článku 3 této smlouvy budou přecházet na všechny budoucí právnické osoby, které se služebným pozemkem budou mít jako s majetkem státu právo hospodařit.

Článek 4

Vymezení rozsahu plnění majícího povahu služebnosti

1. Přesné plošné určení a vymezení části služebného pozemku dotčené obsahem plnění majícího povahu služebnosti dle článku 3 této smlouvy, kterou povinný nebude moci užívat bez dalšího omezení, je vyznačeno v Záborovém elaborátu – Povodí Labe z 11/2019, kterou zhotovila společnost Valbek, spol. s r.o. a ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr [REDAKCE]
2. Plocha plnění majícího povahu služebnosti dle záborového elaborátu, jenž je specifikován v bodě 1. tohoto článku, má výměru 150 m².
3. Pokud dojde při realizaci výstavby k odchýlení skutečného umístění dopravní infrastruktury mimo rámec plošného vymezení dle záborového elaborátu, je oprávněný povinen bezodkladně uzavřít s povinným novou smlouvu o zrušení původního plnění majícího povahu služebnosti a o zřízení nového úplatného plnění majícího povahu služebnosti dle skutečného umístění stavby za stejných cenových podmínek. Veškeré náklady spojené s takovou smlouvou uhradí oprávněný.

Článek 5

Úplata za zřízení plnění majícího povahu služebnosti

1. Povinný zřizuje plnění mající povahu služebnosti ve smyslu článků 2, 3 a 4 této smlouvy ve prospěch oprávněného úplatně.
2. Úplata za zřízení plnění majícího povahu služebnosti byla dohodnuta jako pětinasobek ročního užítku při ceně 35,- Kč za 1 m² plochy dle záborového elaborátu ve smyslu článku 4 této smlouvy. Celková výše úplaty činí 26.250,- Kč. Zřízení plnění majícího povahu služebnosti je osvobozeno od DPH v souladu s § 4 odst.4 písm. g) a § 56a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
3. Úplatu uvedenou v bodě 2. článku 5 této smlouvy uhradí oprávněný jednorázově na účet povinného do 30 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy na základě zálohového listu. Povinný vystaví a zašle oprávněnému do 15 kalendářních dnů po připsání částky na jeho účet daňový doklad.

Článek 6

Nabytí oprávnění z plnění majícího povahu služebnosti

Plnění mající povahu služebnosti ve smyslu článku 2 a 3 této smlouvy vzniká dnem nabytí účinnosti této smlouvy.

Článek 7

Prevence protiprávních jednání

1. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

2. Oprávněný prohlašuje, že se seznámil s Interním protikorupčním programem Povodí Labe, státní podnik a Etickým kodexem zaměstnanců Povodí Labe, státní podnik (dále společně jen „Program“; viz www.pla.cz). Smluvní strany se při plnění této smlouvy zavazují po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty Programu, pokud to jejich povaha umožňuje. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobně platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

Článek 8

Další ujednání

1. Oprávněný se zavazuje dodržovat při umístování a realizaci dopravní infrastruktury podmínky obsažené ve stanovisku povinného ze dne 23.9.2019 vydaného pod č. j. PLa/2019/033931, které tvoří přílohu této smlouvy.
2. Smlouva je vyhotovena ve 4 exemplářích, přičemž všechny mají platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou podepsaných vyhotoveních. Oprávněný obdrží stejnopisy smlouvy dle tohoto odstavce až po vyrovnání veškerých svých závazků, vyplývajících mu z této smlouvy.
3. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří její přílohy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, že je prosta omylu, a jako důkaz souhlasu s jejím obsahem byla oběma smluvními stranami podepsána.
6. Ministerstvo zemědělství, které vykonává funkci zakladatele povinného, vydalo dle platného Statutu Povodí Labe, státní podnik, k této smlouvě předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem.

Přílohy :

1. Záborový elaborát – Povodí Labe z 11/2019.
2. Kopie stanoviska správce povodí a správce vodního toku č. j. PLa/2019/033931 ze dne 23.9.2019.

V Hradci Králové dne17.4.2020.....

V Liberci dne31-03-2020.....

....
za povinného ✓
[redacted]
[redacted]

za oprávněného
Ing. Jan Wohlmuth,
ředitel správy Liberec

