

Objednávka č.: OBJD2020/1531

Vystavena dne: 15.05.2020

| Dodavatel | | Odběratel | |
|-----------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Název | IM-stav Praha s.r.o. | Název | Městská část Praha 4 |
| Adresa | Zenklova 22/56 18000 PRAHA 8 | Adresa | Antala Staška 2059/80b 14000 Praha |
| IČ | 26465728 | IČ | 00063584 |
| DIČ | CZ26465728 | DIČ | CZ00063584 |
| | | v zastoupení: | 4-Majetková, a.s. |
| | | se sídlem: | Plamínkové 1592/4, 14000 Praha |
| | | IČ: | 28477456 |
| | | DIČ: | CZ28477456 |
| | | společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14768 | |
| | | Hrazeno z účtu: | |

| Místo plnění | Druh | Text | Termín realizace do | Kč |
|-------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|
| I Boleslavova 415/42 prostor 8 | 4 Stavební práce | Objednáváme u Vás opravu volného bytu č. 8 v rozsahu dle přílohy. | 07.08.2020 | 357 828,40 |
| Celkové předpokládané náklady (bez DPH): | | | | 357 828,40 |

Zdanitelné plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle paragrafu 92 e) zákona číslo 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, kód klasifikace produkce 4-Stavební práce.

Na základě paragrafu 92 a) odst. 2 tohoto zákona je v případě přenesení daňové povinnosti DPH povinen na dokladu uvést a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

[Redacted Signature]

Ing. Radek Svoboda
předseda představenstva

[Redacted Signature]

[Redacted Signature]

Ing. Jiří Šoljstek MBA
člen představenstva

Vystavil:

Email

Upozornění pro dodavatele:

Kopii objednávky přiložte k faktuře. Je-li fakturováno na základě smlouvy, uveďte na faktuře číslo uzavřené smlouvy.

Splatnost faktur se sjednává 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení.

Pozor!!!

Převzetím objednávky tučně za škody, které vzniknou tím, že byste Vám zadané práce neprovedli včas. Začátek a konec práce hluste za účelem kontroly. V případě, že zhotovitel zjistí, že cena zakázky bude vyšší, musí o této skutečnosti informovat objednatele a ten musí písemně odsouhlasit cenu zvýšenou.

Každý podnikatel musí dle ustanovení § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku uvádět na obchodních listinách v tomto ustanovení uvedené skutečnosti, jinak se vystavuje riziku oznámení o spáchání přestopku na úseku podnikání dle ust. § 9 zákona č. 251/2016 Sb. o některých přestupcích.

Potvrzení pro dodavatele:

Potvrzujeme převzetí Vaší objednávky, kterou evidujeme pod číslem:

Vyřizuje:

Telefon:

Datum:

Razítko a podpis:

[Redacted Signature]

15.5.2020

[Redacted Signature]

Příloha objednávky č. OBJD2020/1531

MÍSTO PLNĚNÍ: Boleslavova 415/42, byt č. 8

| Popis | MJ | Množství |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------|
| Práce a dodávky HSV | | |
| Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | |
| Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně | m2 | 34,865 |
| Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty | m2 | 38,352 |
| Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm | m2 | 34,865 |
| Vápenná hrubá omítka malých ploch do 0,25 m2 na stropech | kus | 4,000 |
| Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních kleneb nebo skořepin nanášená ručně - zakrytí kabelu | m | 2,000 |
| Cementový postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně - obklad | m2 | 19,668 |
| Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně | m2 | 160,654 |
| Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy | m2 | 3,500 |
| Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty | m2 | 28,852 |
| Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm | m2 | 160,654 |
| Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně - obklad | m2 | 19,668 |
| Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně - obklad | m2 | 39,336 |
| Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou - neponičit dlažbu | m2 | 4,883 |
| Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou | m | 67,730 |
| <i>lišta rohová PVC 10/15mm s tkaninou</i> | <i>m</i> | <i>71,117</i> |
| Montáž omítkových samolepicích zajišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem | m | 13,560 |
| <i>profil okenní zajišťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 9mm/2,4m</i> | <i>m</i> | <i>14,238</i> |
| Montáž omítníků plastových nebo pozinkovaných | m | 4,000 |
| <i>omítník PVC tl omítky tl 4mm</i> | <i>m</i> | <i>5,000</i> |
| Ostatní konstrukce a práce, bourání | | |
| Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 | m2 | 46,033 |
| Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m, včetně vyčištění stávající kuch. linky | m2 | 46,033 |
| Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 60 mm na MVC nebo MV tl do 450 mm | kus | 3,000 |
| Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 100 mm | m | 10,000 |
| Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 % - obklad | m2 | 19,668 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|
| Přesun sutě | | |
| Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně | t | 2,936 |
| Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 2,936 |
| Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 55,784 |
| Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04 | t | 2,936 |
| Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu | t | 2,936 |
| Přesun hmot | | |
| Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m | t | 1,916 |
| Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun ZKD 100 m | t | 1,916 |
| Práce a dodávky PSV | | |
| Izolace tepelné | | |
| Odstranění tepelné izolace stropů lepené z polystyrenu tl do 100 mm | m2 | 19,882 |
| Zdravotechnika - zařizovací předměty | | |
| Demontáž sporáků plynových, kombi, včetně likvidace | soubor | 1,000 |
| Montáž sporáku | kus | 1,000 |
| <i>sporák kombi</i> | <i>kus</i> | <i>1,000</i> |
| Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m | % | 0,000 |
| D+M ZTI dle položkového rozpočtu | kpl | 1,000 |
| Vzduchotechnika | | |
| Montáž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového včetně dodávky | kus | 1,000 |
| Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m | % | 0,000 |
| Konstrukce truhlářské | | |
| Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou | kus | 1,000 |
| <i>kování pro WC</i> | <i>kus</i> | <i>1,000</i> |
| Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových, včetně likvidace | kus | 1,000 |
| Kuchyňská linka sektorová (skládaná) | kpl | 1,000 |
| Úprava kuchyňské linky/desky na míru | kpl | 1,000 |
| Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m | % | 0,000 |
| Konstrukce zámečnické | | |
| Demontáž kovových lišt | m | 11,650 |
| Dokončovací práce - obklady | | |
| Nátěr penetrační na stěnu | m2 | 19,668 |
| Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách | m2 | 2,795 |
| Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty - opatrná demontáž | m2 | 19,668 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|
| Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem | m2 | 19,668 |
| obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2 | m2 | 21,635 |
| Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2 | m2 | 1,401 |
| Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem | m | 14,484 |
| Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem | m | 2,200 |
| Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem | m | 9,070 |
| Spárování vnitřních obkladů silikonem | m | 9,070 |
| Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m | % | 0,000 |
| Dokončovací práce - nátěry | | |
| Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí | m2 | 5,708 |
| Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem | m2 | 5,708 |
| Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí | m2 | 5,708 |
| Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí | m2 | 5,708 |
| Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí | m2 | 5,708 |
| Odmaštění vodou ředitelným odmašťovačem potrubí DN do 100 mm | m | 19,000 |
| Odstranění nátěrů z potrubí DN do 100 mm obroušením | m | 19,000 |
| Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm | m | 19,000 |
| Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm | m | 19,000 |
| Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm | m | 19,000 |
| Tmelení akrylátovým tmelem potrubí DN do 100 mm | m | 19,000 |
| Krycí dvojnásobný syntetický nátěr hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek | m | 2,000 |
| Dokončovací práce - malby a tapety | | |
| Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 197,881 |
| Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 197,881 |
| Odstranění lepených tapet s makulaturou ze stěn výšky do 3,80 m | m2 | 6,810 |
| Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí | m2 | 46,033 |
| <i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m</i> | m2 | 48,335 |
| Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 22,000 |
| <i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m</i> | m2 | 23,100 |
| Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m | m2 | 197,881 |
| Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 197,881 |
| Práce a dodávky M | | |
| Elektromontáže | | |
| Elektromontáže - dle položkového rozpočty | kpl | 1,000 |
| Zemní práce při extr.mont.pracích | | |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|
| Vysekání kapes a výklenků ve zdivu z lehkých betonů, dutých cihel a tvárnic pro krabice 7x7x5 cm | kus | 8,000 |
| Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 7 cm a šířky do 10 cm | m | 40,000 |
| Vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 7 cm a šířky do 10 cm | m | 40,000 |
| Vedlejší rozpočtové náklady | | |
| Územní vlivy | | |
| Mimostaveništní doprava materiálů | % | 0,000 |

TZB:

| Název položky | Množ. | Jednt. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|
| <u>Zařizovací předměty</u> | | |
| Zrcadlová skříňka s osvětlením | 1 | ks |
| Umyvadlo klasické 550x420 mm, bílá | 1 | ks |
| Baterie umyvadlová stojánková páková, s otvíráním odpadu | 1 | ks |
| Sífon umyvadlový - plastový s převlečenou maticí | 1 | ks |
| Baterie vanová - nástěnná páková | 1 | ks |
| Sprchový set v vaně | 1 | ks |
| Sífon vanový - plast | 1 | ks |
| WC sedátko plastové | 1 | ks |
| Hadice - MM 9x13 mm 3/8"x3/8" 300mm PN10 nerez | 1 | ks |
| Dřez nerezový s odkapávačem, vč. sífonu | 1 | ks |
| Baterie dřezová - stojánková páková | 1 | ks |
| Sífon dřezový - plast, nerezová mřížka | 1 | ks |
| Rohový ventil 1/2"x3/8" | 5 | ks |
| Ventil uzavírací pračkový | 1 | ks |
| Sífon pračkový podomítkový plastový | 1 | ks |
| <u>ZTI</u> | | |
| Demontáže stávajících zařizovacích předmětů, vč. likvidace | 1 | kpl |
| Montáž nových zařizovacích předmětů | 1 | kpl |
| Nové rozvody vody - posunutí bojleru mimo vanu | 10 | m |
| Úprava rozvodů kanalizace | 1 | kpl |
| Hadice dopojovací na plyn ke sporáku - Flexira xConnect Gas Standard 500 mm, G1/2-G1/2(T) | 1 | ks |
| Připojení nového sporáku | 1 | ks |
| <u>ÚT</u> | | |
| Demontáž stávajících topidel WAW | 2 | ks |
| Topidlo Karma Beta 3 - Mechanic bez výdechu 3,0 kW | 1 | ks |
| Topidlo Karma Beta 2 - Mechanic bez výdechu 2,0 kW | 1 | ks |
| KARMA BETA výdech univerzální 60cm | 2 | ks |
| Montáž plynového topidla | 2 | ks |
| Uvedení plynového topidla do provozu servisním technikem | 2 | ks |
| Odpojení a demontáž stávajícího ohříváče, vč. likvidace | 1 | kpl |
| Ohříváč elektrický zásobníkový Dražice OKHE ONE 100, plochý, vč. pojistného ventilu | 1 | ks |
| Montáž nového ohříváče, napojení na rozvody ZTI | 1 | kpl |
| <u>Ostatní položky</u> | | |
| Zpráva o revizi plynového zařízení, vč. tlakové zkoušky plynovodu | 1 | kpl |
| Tlaková zkouška těsnosti kanalizace | 1 | kpl |
| Tlaková zkouška těsnosti vodovodu | 1 | kpl |
| Drobný a pomocný materiál | 1 | kpl |
| Nový plynoměr - vyřízení žádosti na základě plné moci | 1 | kpl |

ELEKTRO:

| Název položky | Množ. | Jednt. |
|------------------------------------|-------|--------|
| Jistič 16A | 5 | ks |
| Kabel CYKY-J 3x2,5 | 80 | m |
| CY 4 žz | 15 | m |
| Koaxiální kabel | 10 | m |
| Trubka 20 mm | 10 | ks |
| KP 68 | 8 | ks |
| Stropní svítidlo 1 x E27 | 6 | ks |
| Stropní svítidlo 2 x E27 | 1 | ks |
| LED žárovka 9-14W | 10 | ks |
| Zásuvka dvojitá natočená 230V bílá | 2 | ks |
| Zásuvka 230V bílá komplet | 4 | ks |
| Jednorámeček bílá | 4 | ks |
| Zásuvka STA | 1 | ks |
| Ventilátor 100 | 1 | ks |
| Zapojení bojleru | 1 | kpl |
| Pospojení | 1 | kpl |
| Drobný montážní materiál | 1 | kpl |
| Doprava osob a materiálu | 1 | kpl |
| Revize | 1 | kpl |