



UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,

sídlem Praha 4 - Michle, Želetavská 1525/1, PSČ 140 92,

IČO 64948242, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3608,

zastoupená oprávněnými níže podepsanými osobami,

na straně jedné jako postupník

(dále jen „**Banka**“)

a

korporace **LOM PRAHA TRADE a.s.,**

sídlem Tiskařská 270/8, Malešice, Praha 10, PSČ 108 00,

IČO 02881845, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 19701,

zastoupená oprávněnou níže podepsanou osobou,

na straně druhé jako postupitel

(dále jen „**Postupitel**“)

uzavírají ve smyslu ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto

**SMLOUVU O ZAJIŠŤOVACÍM POSTOUPENÍ
POHLEDÁVKY Z VKLADU NA REZERVNÍM ÚČTU VEDENÉM U BANKY
č. 1545/20-320/20-120**

I.

Úvodní ustanovení

1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obecné obchodní podmínky UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. (dále jen „**Obecné obchodní podmínky**“), Produktové obchodní podmínky UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. pro úvěry (dále jen „**Produktové obchodní podmínky**“) a Sazebník odměn za poskytování bankovních služeb UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. – část Firemní klientela (dále jen „**Sazebník**“).
2. Postupitel si je tedy vědom, že vztahy vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí Obecnými obchodními podmínkami a Produktovými obchodními podmínkami a že výše odměn, poplatků a dalších plateb, které je Postupitel povinen hradit v souvislosti s touto smlouvou, je stanovena v Sazebníku, není-li dohodnuto jinak.
3. Postupitel potvrzuje, že obdržel Obecné obchodní podmínky platné ke dni uzavření této smlouvy, Produktové obchodní podmínky platné ke dni uzavření této smlouvy a Sazebník platný ke dni uzavření této smlouvy a že s nimi souhlasí, zavazuje se je dodržovat a případně zabezpečit jejich dodržování jím zmocněnými osobami.
4. Postupitel výslovně přijímá oprávnění Banky Obecné obchodní podmínky i Sazebník jednostranně měnit za podmínek a postupem stanoveným pro tento účel v ust. 3 a 8.3 Obecných obchodních podmínek a dále úpravu obsaženou v následujících ust. Obecných obchodních podmínek: 1.1 – vztahy podřízené Obecným obchodním podmínkám, 2.2 – omezení rozsahu poskytovaných služeb, 6.3 – oprávnění Banky odmítnout požadavek Klienta, 7.2 – oprávnění Banky postoupit pohledávku nebo smlouvu na třetí osobu, 7.3 – zákaz postoupení Klientem, 7.5 – výpověď smlouvy a její důsledky, 7.6 – odstoupení od smlouvy a jeho důsledky, 9 – Úhrada pohledávek Banky, započtení a promlčení, 12.1 – omezení odpovědnosti Banky, 12.10 – omezení provozu Banky, 13.6 – doručení písemné záležitosti a 14 – Rozhodné právo, soudní místo a subjekt mimosoudního řešení spotřebitelských sporů.
5. Postupitel výslovně přijímá oprávnění Banky Produktové obchodní podmínky jednostranně měnit za podmínek a postupem stanoveným pro tento účel v ust. 2 Produktových obchodních podmínek a

dále úpravu obsaženou v následujících ust. Produktových obchodních podmínek: 4.3 – právo Banky požadovat úhradu kompenzačního poplatku, 5.9 – stanovení úrokové sazby z úvěru ve zvláštních případech, 5.10 – povinnost hradit poplatky dle Sazebníku, 6.2 – povinnost nevypovědět smlouvu o vedení účtu, 7.2 – právo Banky požadovat úhradu kompenzačního poplatku, 8 – Některé další povinnosti Klienta a kontrola plnění podmínek úvěru, 9 – Závažné porušení smlouvy o úvěru a jiné závažné skutečnosti, 10 – Důsledky závažného porušení smlouvy o úvěru a jiných závažných skutečností, 11.1 – společný a nerozdílný závazek více osob a 11.3 – oprávnění Banky k ochraně její kapitálové přiměřenosti, likvidity nebo úvěrové angažovanosti.

II.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zajišťovací postoupení níže specifikovaných pohledávek Postupitele k zajištění níže specifikovaného dluhu Postupitele vůči Bance. Smluvní strany se dohodly, že toto zajišťovací postoupení není finančním zajištěním ve smyslu platné právní úpravy.

III.

Předmět zajišťovacího postoupení

1. Postupitel je na základě smlouvy o rezervním účtu, uzavřené mezi ním a Bankou dne ... , majitelem **rezervního účtu č. 1387867518/2700** vedeného u Banky v CZK. Postupitel se zavazuje vložit na tento účet peněžní prostředky a udržovat zůstatek tohoto účtu, jak je dále stanoveno v čl. VII odst. 1 této smlouvy.
2. Pohledávka Postupitele za Bankou na výplatu peněžních prostředků uložených na rezervním účtu při uzavření této smlouvy, jakož i na výplatu peněžních prostředků, které budou na rezervní účet zúčtovány dodatečně, je předmětem zajišťovacího postoupení pohledávky podle této smlouvy (dále jen „**pohledávka z vkladu**“).

IV.

Zajišťované dluhy

1. Zajišťovací postoupení pohledávky podle této smlouvy zajišťuje všechny dluhy Postupitele vůči Bance včetně příslušenství vyplývající z poskytnutí bankovní záruky na základě smlouvy o poskytnutí bankovní záruky **reg. č. 320/20-120**, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené dne ... mezi Bankou na straně jedné a Postupitelem na straně druhé na [REDAKCE] (bankovní záruka dále též jen „**zajištěný závazek**“), jakož i dluhy vyplývající z této smlouvy o zajišťovacím postoupení pohledávky.
2. Dluhy vyplývající ze zajištěného závazku jsou kromě dluhů uvedených v předchozím odstavci též dluhy vyplývající z povinnosti uhradit Bance veškeré poplatky, odměny, smluvní pokuty a další sankční platby vztahující se k zajištěnému závazku nebo k této smlouvě, včetně náhrad všech nákladů vynaložených Bankou a ztrát způsobených Bance v souvislosti se zajištěným závazkem nebo touto smlouvou, přičemž tyto dluhy mohou vznikat ode dne vzniku zajištěného závazku po dobu jeho trvání, a to do výše [REDAKCE]
3. Veškeré dluhy specifikované v předchozích odstavcích, a tedy dluhy zajišťované postoupením pohledávky podle této smlouvy, jsou dále v textu označovány společně též jen jako „**zajišťované dluhy**“.

V.

Způsob a podmínky postoupení

1. Postupitel touto smlouvou postupuje Bance pohledávku z vkladu, a to k zajištění zajišťovaných dluhů. Banka postoupenou pohledávku z vkladu přijímá.

2. Zajišťovací postoupení pohledávky z vkladu se považuje za oznámené ke dni účinnosti této smlouvy.
3. Postupitel bere na vědomí, že zajišťovacím postoupením pohledávky z vkladu na Banku přecházejí na Banku veškerá práva z této pohledávky. S pohledávkou z vkladu přechází na Banku také příslušenství pohledávky z vkladu a veškerá práva spojená s pohledávkou z vkladu.

VI.

Prohlášení Postupitele

1. Postupitel tímto prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy:
 - a) pohledávka z vkladu nebyla postoupena žádné třetí osobě ani na ní nevázne žádné zástavní ani jiné právo ve prospěch třetí osoby, které by mohlo ohrozit realizaci postoupení pohledávky podle této smlouvy;
 - b) zajišťovacím postoupením pohledávky podle této smlouvy není porušeno žádné právo třetí osoby a před uzavřením této smlouvy byly splněny podmínky nutné k platnému a účinnému postoupení pohledávky podle této smlouvy;
 - c) není trestně stíhán a ohledně jeho majetku není vedeno žádné řízení před rozhodci, soudem nebo jiným orgánem, jehož výsledek by mohl omezit jeho schopnost splnit své povinnosti podle této smlouvy, tj. zejména znemožnit nebo ztížit vznik či realizaci zajišťovacího postoupení pohledávky, a dále že podle všech jemu známých skutečností nelze zahájení takového řízení rozumně předpokládat;
 - d) není v úpadku a ani mu úpadek nehrozí, že v posledních pěti letech neučinil žádná právní jednání, kterými by zkrátil své věřitele, nepozbyl žádné majetkové právo v důsledku svého opomenutí ani svým opomenutím nezpůsobil vznik, zachování nebo zajištění práva majetkové povahy jiné osoby vůči sobě, a dále že mu není známo, že by na jeho majetek byl podán insolvenční návrh.

VII.

Povinnosti Postupitele

1. V případě, že Postupitel požádá na základě smlouvy specifikované v čl. IV odst. 1 této smlouvy o poskytnutí bankovní záruky je povinen vložit na rezervní účet prostředky ve výši odpovídající 50 % výše požadované bankovní záruky. Současně je Postupitel povinen zajistit, aby po dobu trvání zajišťovacího postoupení podle této smlouvy dosahovala pohledávka z vkladu výše odpovídající 50 % výše zajištěného závazku. Za účelem splnění těchto svých povinností uděluje tímto Postupitel neodvolatelný příkaz Bance odepisovat peněžní prostředky v potřebné výši z jakýchkoli jeho účtů vedených u Banky a tyto peněžní prostředky poukazovat ve prospěch rezervního účtu.
2. Postupitel se zavazuje, že pohledávku z vkladu nepostoupí nikomu jinému, nezřídí k ní zástavní právo nebo jiné právo ve prospěch třetí osoby, ani neumožní vznik takového práva.
3. Postupitel se zároveň zavazuje, že se zdrží všeho, čím by mohla být práva Banky z této smlouvy ohrožena či zkrácena, a že bude o všech i jím nezaviněných skutečnostech, které by mohly vést k ohrožení či zkrácení těchto práv, Banku neprodleně písemně informovat.
4. Porušení jakékoli z povinností stanovených v předchozích odstavcích tohoto článku bude kvalifikováno jako závažné porušení zajištěné smlouvy se všemi důsledky z toho vyplývajícími.
5. Postupitel se v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**Zákon o registru smluv**“) zavazuje, že zajistí uveřejnění této smlouvy, a to bez odkladu po jejím uzavření. Vyloučí-li Postupitel určité informace z uveřejnění, je povinen Banku o

2. Zajišťovací postoupení pohledávky z vkladu se považuje za oznámené ke dni účinnosti této smlouvy.
3. Postupitel bere na vědomí, že zajišťovacím postoupením pohledávky z vkladu na Banku přecházejí na Banku veškerá práva z této pohledávky. S pohledávkou z vkladu přechází na Banku také příslušenství pohledávky z vkladu a veškerá práva spojená s pohledávkou z vkladu.

VI.

Prohlášení Postupitele

1. Postupitel tímto prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy:
 - a) pohledávka z vkladu nebyla postoupena žádné třetí osobě ani na ní nevázne žádné zástavní ani jiné právo ve prospěch třetí osoby, které by mohlo ohrozit realizaci postoupení pohledávky podle této smlouvy;
 - b) zajišťovacím postoupením pohledávky podle této smlouvy není porušeno žádné právo třetí osoby a před uzavřením této smlouvy byly splněny podmínky nutné k platnému a účinnému postoupení pohledávky podle této smlouvy;
 - c) není trestně stíhán a ohledně jeho majetku není vedeno žádné řízení před rozhodci, soudem nebo jiným orgánem, jehož výsledek by mohl omezit jeho schopnost splnit své povinnosti podle této smlouvy, tj. zejména znemožnit nebo ztížit vznik či realizaci zajišťovacího postoupení pohledávky, a dále že podle všech jemu známých skutečností nelze zahájení takového řízení rozumně předpokládat;
 - d) není v úpadku a ani mu úpadek nehrozí, že v posledních pěti letech neučinil žádná právní jednání, kterými by zkrátil své věřitele, nepozbyl žádné majetkové právo v důsledku svého opomenutí ani svým opomenutím nezpůsobil vznik, zachování nebo zajištění práva majetkové povahy jiné osoby vůči sobě, a dále že mu není známo, že by na jeho majetek byl podán insolvenční návrh.

VII.

Povinnosti Postupitele

1. V případě, že Postupitel požádá na základě smlouvy specifikované v čl. IV odst. 1 této smlouvy o poskytnutí bankovní záruky je povinen vložit na rezervní účet prostředky ve výši odpovídající 50 % výše požadované bankovní záruky. Současně je Postupitel povinen zajistit, aby po dobu trvání zajišťovacího postoupení podle této smlouvy dosahovala pohledávka z vkladu výše odpovídající 50 % výše zajištěného závazku. Za účelem splnění těchto svých povinností uděluje tímto Postupitel neodvolatelný příkaz Bance odepisovat peněžní prostředky v potřebné výši z jakýchkoli jeho účtů vedených u Banky a tyto peněžní prostředky poukazovat ve prospěch rezervního účtu.
2. Postupitel se zavazuje, že pohledávku z vkladu nepostoupí nikomu jinému, nezřídí k ní zástavní právo nebo jiné právo ve prospěch třetí osoby, ani neumožní vznik takového práva.
3. Postupitel se zároveň zavazuje, že se zdrží všeho, čím by mohla být práva Banky z této smlouvy ohrožena či zkrácena, a že bude o všech i jím nezaviněných skutečnostech, které by mohly vést k ohrožení či zkrácení těchto práv, Banku neprodleně písemně informovat.
4. Porušení jakékoli z povinností stanovených v předchozích odstavcích tohoto článku bude kvalifikováno jako závažné porušení zajištěné smlouvy se všemi důsledky z toho vyplývajícími.
5. Postupitel se v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**Zákon o registru smluv**“) zavazuje, že zajistí uveřejnění této smlouvy, a to bez odkladu po jejím uzavření. Vyloučí-li Postupitel určité informace z uveřejnění, je povinen Banku o

provedení jejich znečitelnění v elektronickém obrazu textového obsahu smlouvy zaslaném správci registru smluv informovat.

Bez ohledu na výše uvedené Postupitel souhlasí s tím, aby Banka v zájmu nezrušení smlouvy uveřejnila podle § 7 odst. 2 Zákona o registru smluv celou smlouvu včetně všech příloh, i kdyby šlo (i) o dokumenty, údaje či informace podle § 3 Zákona o registru smluv, (ii) o informace představující bankovní tajemství ve smyslu zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, a/nebo (iii) o jakékoliv jiné dokumenty, údaje či informace, byť by byly důvěrné či jinak chráněné, a to i dle zvláštních právních předpisů.

Postupitel bere na vědomí, že v případě neuveřejnění této smlouvy v rozsahu a kvalitě požadovaných Zákonem o registru smluv nese odpovědnost za případné škody vzniklé Bance v důsledku této skutečnosti.

VIII.

Realizace postoupení

1. Nebudou-li zajišťované dluhy nebo jejich část uhrazeny řádně a včas, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené Bankou, stává se Banka výlučným a nepodmíněným věřitelem pohledávky z vkladu a pohledávka z vkladu zaniká splnutím osoby dlužníka a věřitele pohledávky v jedné osobě.
2. Převyšuje-li k okamžiku zániku pohledávky z vkladu splnutím podle předchozího odstavce výše pohledávky z vkladu výši zajišťovaných dluhů, vyplátí Banka Postupiteli částku odpovídající tomuto rozdílu. Přitom si započte náklady, které v souvislosti s výkonem zajišťovacího postoupení účelně vynaložila.

IX.

Zánik postoupení

1. Postoupení pohledávky smluvní strany sjednaly s rozvazovací podmínkou, spočívající ve splnění veškerých zajišťovaných dluhů, nebude-li dohodnuto jinak. Splněním rozvazovací podmínky postoupení zaniká a pohledávka z vkladu přechází bez dalšího zpět na Postupitele.
2. Banka se zavazuje vydat Postupiteli po zániku postoupení podle této smlouvy písemné potvrzení o tom, že postoupení zaniklo, a to neprodleně po požádání Postupitelem.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních v českém jazyce; každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení smlouvy opatřeném podpisy obou smluvních stran.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv. Ustanovení této smlouvy platí pro vztah mezi smluvními stranami v plném rozsahu až do dne, kdy dojde k zániku všech zajišťovaných dluhů, není-li dohodnuto jinak.
3. Prodlení s výkonem práva ze strany Banky nemůže být vykládáno jako vzdání se práva či nároku ze strany Banky.
4. Tato smlouva a jakékoliv její části, změny či doplňky se stanou závaznými pro právní nástupce Postupitele i Banky.
5. Pro vyloučení pochybností smluvní strany potvrzují, že na závazek založený touto smlouvou se nepoužijí ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku týkající se smluv uzavíraných

adhezním způsobem.

