

**1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

- 1.1 Vztah pojistitele, pojistníka a pojištěného v souvislosti se stavebním pojištěním se řídí (1) pojistnou smlouvou; (2) smluvními ujednáními k pojistné smlouvě a (3) těmito podmínkami. Dokumenty (2) a (3) tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy. Pojistná smlouva nebo podmínky se mohou rovněž odvolávat na dotazník vyplněný pojistníkem a pojištěným(i).
- 1.2 Tyto podmínky mají přednost před ustanoveními zákonných norem, od kterých se lze odchýlit. V případě rozporu mezi podmínkami a pojistnou smlouvou mají přednost ustanovení pojistné smlouvy. V případě rozporu mezi smluvními ujednáními k pojistné smlouvě a těmito podmínkami mají přednost smluvní ujednání.

**2. POJISTNÁ UDÁLOST**

- 2.1 Pojistitel poskytne pojištěnému pojištění plnění v rozsahu dohodnutém v pojistné smlouvě, pokud nastane pojistná událost definovaná v těchto podmínkách.
- 2.2 Pojistnou událostí se pro účely těchto podmínek rozumí:
- a) vznik věcné škody na pojištěných věcech; nebo
  - b) vznik věcné škody nebo újmy na zdraví, která vznikla třetí osobě a kterou má pojištěný povinnost nahradit, pokud k nim došlo v přímé souvislosti se stavbou, montáží nebo testováním pojištěných věcí a pokud k nim došlo na místě stavby nebo v jeho blízkém okolí a podle toho, v jakém rozsahu je pojištění sjednáno v pojistné smlouvě.
- 2.3 Pojistnou událostí není událost způsobená úmyslně pojištěným, pojistníkem nebo jinou osobou z podnětu některého z nich.

**3. POJIŠTĚNÍ VĚCNÝCH ŠKOD**

- 3.1 **Pojistná nebezpečí, rozsah pojištěného krytí**
- 3.1.1 Pojištění se sjednává „proti všem pojistným nebezpečím“, tzn., že se vztahuje na věcné škody na pojištěných věcech, které nastaly z jakékoliv příčiny, pokud není příslušně pojištění nebezpečí vyloučeno, a které vyžadují opravu nebo výměnu pojištěné věci.
- 3.1.2 Pokud tak bylo ujednáno v pojistné smlouvě, vztahuje se pojištění rovněž na náhradu nákladů, které pojištěný vynaložil na odstranění trosk v souvislosti s pojistnou událostí.
- 3.2 **Specifické výluky**
- 3.2.1 Pojištění sjednané podle tohoto článku se nevztahuje na:
- a) jakékoliv následné újmy, pokuty, penále, úroky nebo jiné sankce, újmy způsobené tím, že závazky nebyly plněny řádně nebo včas, smlouva nebyla uzavřena nebo byla ukončena;
  - b) újmy vzniklé v důsledku vadného projektu, resp. konstrukčního řešení;
  - c) náklady vynaložené na náhradu, opravu nebo úpravu vadného materiálu nebo vadné zpracování; tato výluka se však vztahuje pouze na pojištěné věci, u kterých byl vadný materiál použit, nebo byly vadně zpracovány a nevztahuje se na věcnou škodu, která byla vadným materiálem nebo chybným zpracováním přímo způsobena na jiných pojištěných věcech;
  - d) újmy způsobené běžným důsledkem provozu, např. normální opotřebení, kavitace, eroze, korozie, inkrustace nebo postupným zhoršením stavu působením povětrnostních nebo klimatických podmínek;
  - e) újmy na staveništi, zařízení a strojním vybavení staveniště, které vznikly v důsledku elektrického nebo mechanického selhání nebo poruchy, zmraznutí chladicí kapaliny nebo jiné tekutiny, vadným mazáním nebo nedostatkem oleje či chladicí kapaliny; tato výluka se však nevztahuje na následnou věcnou škodu, ke které dojde na pojištěných věcech v důsledku uvedeného selhání;
  - f) odcizení pojištěné věci, pokud k němu došlo bez prokazatelného násilného překonání ochranného zabezpečení nebo bez jiného násilného jednání vůči pojištěné věci, tj. zejména bez násilného překonání uzamčení nebo bez prokazatelného překonání jiné překážky s použitím síly;
  - g) újmy na vozidlech schválených k silničnímu provozu, plavidlech nebo letadlech;
  - h) újmy na dokumentech, projektové dokumentaci, výkresech, účtech a ceninách;
  - i) újmy zjištěné při inventuře;
  - j) újmy v důsledku vědomé nedbalosti pojištěného nebo jeho zástupce.
- 3.2.2 Kromě výluk uvedených v tomto článku se rovněž uplatní obecné výluky uvedené v článku 5 těchto podmínek.
- 3.3 **Pojistná částka**
- 3.3.1 Pojistné částky stanovuje pojištěný a musí odpovídat:
- a) skutečné smluvní ceně stavebních a montážních prací k okamžiku ukončení stavby, včetně materiálu, osobních nákladů, dopravného, cla a jiných poplatků, a materiálu nebo předmětů dodaných investorem;
  - b) nové ceně stavebního a montážního zařízení, strojů a jiného vybavení, v případě, že se na tyto věci vztahuje pojištění.
- 3.3.2 V případě, že v průběhu pojistné doby dojde ke změně smluvní ceny stavebních a montážních prací, je pojištěný povinen zvýšit nebo snížit pojistné částky.
- 3.4 **Rozsah pojištěného plnění**
- 3.4.1 Náhrada věcné škody v případě částečného poškození

- a) Pokud může být věcná škoda na pojištěných věcech nahrazena opravou, nahradí pojistitel výdaje nezbytné na opravu poškozené pojištěné věci do stavu, který měla bezprostředně před pojistnou událostí po odečtení hodnoty zbytků.
  - b) Pokud se náklady na opravu podle předchozího odstavce rovnají skutečné hodnotě, kterou měla pojištěná věc bezprostředně před pojistnou událostí nebo ji přesahují, pojistitel poskytne pojištění plnění v rozsahu podle odst. 3.4.2, jakoby došlo ke zničení pojištěné věci.
  - c) Náklady na provedení prozatímních oprav jsou předmětem pojištění pouze v případě, že takové opravy jsou součástí konečné opravy, za kterou má být poskytnuto pojištění plnění.
  - d) Pojištění se nevztahuje na náklady na úpravy, dodatky, zlepšení nebo generální opravy v rozsahu, v jakém nesouvisí s újmou způsobenou pojistnou událostí.
- 3.4.2 Náhrada věcné škody v případě úplného zničení  
Jestliže dojde ke zničení pojištěné věci, pojistitel nahradí skutečnou hodnotu, kterou měla pojištěná věc bezprostředně před pojistnou událostí po odečtení hodnoty zbytků.
- 3.5 **Obecná ustanovení k pojištění věcných škod**
- 3.5.1 Pojistitel poskytne pojištění plnění pouze v případě, že mu pojištěný předloží účty a doklady, potvrzující vykonané opravy či výměny.
- 3.5.2 V pojistné smlouvě je možné dohodnout, že se pojištění bude vztahovat na mimořádné náklady za přesčasy, práci v noci, práci o svátcích a expresní dopravě, které nastaly z důvodu opravy podle článku 3.4.1 nebo 3.4.2 do výše sjednané pojistné částky.
- 3.5.3 V pojistné smlouvě je možné dohodnout, že se pojištění bude vztahovat na věcné škody na věcech, které jsou ve vlastnictví nebo řádné, poctivé a pravé držbě investora nebo zhotovitele a které se nacházejí v místě stavby nebo v jeho blízkém okolí, pokud k nim došlo v přímé souvislosti s montáží, stavbou nebo zkušebním provozem, který je předmětem pojištění podle článku 3. Pojištění podle tohoto odstavce se však nevztahuje na stavební a montážní mechanismy, dílny nebo zařízení.
- 4. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI VŮČI TŘETÍM OSOBÁM**
- 4.1 Pokud bylo sjednáno pojištění v rozsahu tohoto článku, vztahuje se pojištění na případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného k náhradě újmy na zdraví nebo věcné škody, která vznikla třetí osobě v průběhu pojistné doby, pokud vznikla v souvislosti se stavbou nebo montáží pojištěných věcí na místě stavby nebo v jeho blízkém okolí.
- 4.2 **Rozsah pojištěného plnění**
- 4.2.1 Pojistitel poskytne pojištění plnění v následujícím rozsahu:
- a) peněžité náhrady věcné škody nebo újmy na zdraví, k jejíž náhradě je pojištěný povinen a ke které došlo v přímé souvislosti se stavbou nebo montáží, která je předmětem pojištění podle článku 3 a na místě stavby nebo v jeho blízkém okolí;
  - b) náhrady nákladů, které vznikly poškozenému v souvislosti s uplatněním nároku na náhradu v právních řízeních podle předchozího odstavce, které je pojištěný povinen nahradit poškozenému;
  - c) dalších výdajů, které vznikly v souvislosti s pojistnou událostí, avšak tyto výdaje budou hrazeny, pouze pokud k jejich vynaložení dal pojistitel předchozí souhlas v písemné formě.
- 4.2.2 V případě pojistné události pojistitel nahradí poškozenému za pojištěného náhradu újmy v rozsahu uvedeném v tomto článku. Poškozený však přímé právo na poskytnutí pojištěného plnění proti pojistiteli nemá.
- 4.3 **Specifické výluky**
- 4.3.1 Pojištění podle tohoto článku se nevztahuje na následující případy:
- a) náklady, které byly vynaloženy na zpracování, opravy, výměny nebo přepracování v souvislosti se stavbou nebo montáží, která je nebo by mohla být předmětem pojištění podle článku 3;
  - b) povinnost k náhradě:
    - (i) věcné škody na movitých nebo nemovitých věcech způsobené vibracemi nebo odstraněním nebo oslabením podpěr; nebo
    - (ii) následné věcné škody nebo újmy na zdraví nebo ušlého zisku vyplývající ze škod uvedených v předchozím odstavci;
  - c) povinnost k náhradě:
    - (i) újmy na zdraví zaměstnanců pojištěného nebo jejich rodinných příslušníků nebo zaměstnanců investora nebo jiných osob, které se podílí na projektu, na které se vztahuje nebo by se mohlo vztahovat pojištění podle článku 3;
    - (ii) věcné škody na věcech, které jsou ve vlastnictví nebo řádné, poctivé a pravé držbě dodavatele, investora nebo jiné osoby v souvislosti se stavbou nebo montáží, které jsou nebo by mohly být předmětem pojištění podle článku 3; pojištění se rovněž nevztahuje na věci zaměstnanců těchto osob;
    - (iii) újmy způsobené vozidly schválenými k silničnímu provozu, plavidly nebo letadly;
    - (iv) újmy, kterou pojištěný smluvně převzal nad rámec stanovený právními předpisy; tato výluka však nebude uplatněna, pokud by povinnost k náhradě újmy ve stejném nebo větším rozsahu nastala i v případě neexistence takové smlouvy.
- 4.3.2 Kromě výluk uvedených v tomto článku se rovněž uplatní obecné výluky uvedené v článku 5 těchto podmínek.

#### 4.4 Povinnosti pojištěného

- 4.4.1 Pojištěný není bez předchozího souhlasu pojistitele v písemné formě oprávněn:
- k jakémukoli jednání, kterým by uznával svoji povinnost k náhradě újmy či činil jakoukoli jinou otázku v této souvislosti nespornou;
  - uznat nebo smírně vyřešit jakýkoli nárok na náhradu, včetně nároku na náhradu nákladů;
  - nevyužít všech nástrojů, které má k obraně proti nároku na náhradu, včetně dostupných opravných prostředků.
- 4.4.2 Pojištěný je povinen pojistiteli umožnit:
- řídít a dohlížet na právní zastoupení nebo obhajobu pojištěného nebo za něj vést jednání o nároku na náhradu újmy;
  - soudně nebo jinak vymáhat jménem pojištěného nárok na náhradu újmy, který je předmětem pojištění.
- Pojištěný však k výše uvedeným jednáním není povinen.
- 4.4.3 Kromě povinností uvedených v tomto článku se rovněž uplatní povinnosti uvedené v článku 8 těchto podmínek.

#### 5. OBECNÉ VÝLUKY

- 5.1 Pojištění sjednané podle těchto podmínek se nevztahuje na jakékoliv újmy způsobené přímo nebo nepřímo v důsledku:
- jaderné reakce, radioaktivního záření nebo radioaktivní kontaminace;
  - války, invaze, jednání vnějšího nepřitele (ať již byla válka vyhlášena nebo ne), občanské války, vzpoury, revoluce, povstání, výtržnosti, stávky, výluky, občanských nepokojů, vojenské nebo usurpované moci, jednání skupiny osob včetně osob jednajících za nebo ve spojení s jakoukoliv politickou organizací, konspirace, konfiskace, nuceného zahrnutí do vojenských operací, rekvizice, zničení nebo újmy, stanou-li se z příkazu jakékoliv vlády, ať ustavené de iure nebo existující de facto nebo jiného státního orgánu;
  - úplného nebo částečného zastavení stavebních nebo montážních prací.
- 5.2 Pokud má určitá událost vnější známky událostí popsaných v předchozích odstavcích a je pojistitelem takto označena, bude se pro účely těchto podmínek za tyto události považovat, pokud nebude prokázán opak.
- 5.3 Výluky podle tohoto článku se vztahují na všechny druhy pojištění sjednané podle těchto podmínek.
- 5.4 Pokud bude v pojistné smlouvě dohodnuto, že se některá z výluk neuplatní, není tím dotčena platnost ostatních výluk. V pojistné smlouvě mohou být rovněž dohodnuty další výluky.

#### 6. PODPOJIŠTĚNÍ

- 6.1 Je-li pojistná částka stanovená pro příslušnou pojištěnou věc v době pojistné události nižší než její pojistná hodnota, sníží pojistitel pojistné plnění v poměru, v jakém je výše pojistné částky ke skutečně vyšší pojistné hodnoty pojištěné věci, nebylo-li v pojistné smlouvě dohodnuto jinak, a to i v případě, že byl vedle pojistné částky sjednán i limit pojistného plnění. Podpojištění se však neuplatní v případě, že byl pro danou pojištěnou věc nebo soubor věcí sjednán pouze limit pojistného plnění.
- 6.2 Ustanovení o podpojištění se aplikuje na každou pojištěnou věc jednotlivě. Je-li předmětem pojištění soubor pojištěných věcí, vztahuje se ustanovení o podpojištění na celý soubor.

#### 7. SPOLUÚČAST

- 7.1 Pojištění se sjednává se spoluúčastí pojištěného, jejíž výše je dohodnuta v pojistné smlouvě. Za pojistnou událost, při které by pojistné plnění nepřevýšilo dohodnutou spoluúčast, pojistné plnění nenáleží.
- 7.2 Spoluúčast může být v pojistné smlouvě vyjádřena jako hodnotová, procentní, časová nebo kombinovaná.
- 7.3 Pokud není v pojistné smlouvě dohodnuto jinak, spoluúčast se vztahuje na každou pojistnou událost.
- 7.4 Spoluúčast nese pojištěný a jedná se o riziko, které nesmí být pojištěno.

#### 8. PRÁVA A POVINNOSTI POJISTNÍKA A POJIŠTĚNÉHO

- 8.1 Pojistník je povinen seznámit pojištěného s obsahem pojistné smlouvy.
- 8.2 Pojistník a pojištěný jsou na základě zákonných norem povinni pravdivě a úplně odpovědět na všechny písemné dotazy pojistitele týkající se pojistné smlouvy. To platí i v případě, že jde o změnu pojistné smlouvy.
- 8.3 Pojistník je povinen sdělit pojistiteli pokud možno předem, jinak bez zbytečného odkladu, všechny změny, které v průběhu pojistné doby nastanou ve skutečnostech, o kterých pojistitele informoval při sjednávání pojištění.
- 8.4 Pojištěný je povinen
- řádně dbát na to, aby pojistná událost nenastala;
  - neporušovat zákonné povinnosti směřující k tomu, aby hrozící pojistná událost byla odvrácena nebo aby bylo zmenšeno pojistné nebezpečí;
  - vyvinout veškeré úsilí, které lze na něm rozumně vyžadovat, aby zmenšil újmu, která mu v důsledku pojistné události vznikla nebo mohla vzniknout;
  - dodržovat doporučení výrobců a dodavatelů;
  - umožnit pojistiteli zkontrolovat a přezkoumávat pojistné riziko a poskytnout mu potřebnou součinnost a informace k ohodnocení pojistného rizika.

#### 9. NÁSLEDKY PORUŠENÍ POVINNOSTÍ

- 9.1 Pojistitel má právo snížit pojistné plnění úměrně k tomu, jaký je poměr pojistného, které obdržel, k pojistnému, které by měl obdržet,
- porušil-li pojistník nebo pojištěný povinnost oznámit změnu nebo zánik pojistného rizika a nastala-li po této změně pojistná událost; nebo
  - porušil-li pojistník nebo pojištěný při sjednávání pojistné smlouvy nebo při její změně některou z povinností uvedených v zákonných normách, těchto podmínkách nebo v pojistné smlouvě a bylo-li v důsledku toho stanoveno nižší pojistné.
- 9.2 Porušil-li pojistník nebo pojištěný povinnosti uvedené v zákonných normách, těchto podmínkách nebo v pojistné smlouvě, a má-li toto porušení podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo na zvětšení rozsahu jejích následků anebo na zjištění nebo určení výše pojistného plnění, může pojistitel pojistné plnění snížit úměrně tomu, jaký vliv mělo toto porušení na rozsah jeho povinnosti plnit. Má se za to, že porušení povinností uvedených v odstavci 8.4 má na vznik pojistné události, její průběh nebo následky anebo na zjištění nebo určení výše pojistného plnění podstatný vliv.
- 9.3 Pojistitel může plnění z pojistné smlouvy odmítnout, jestliže příčinou pojistné události byla skutečnost, o které se dozvěděl až po vzniku pojistné události a kterou nemohl zjistit při sjednávání pojištění nebo jeho změně v důsledku úmyslně nebo z nedbalosti nepravdivě nebo neúplně zodpovězených písemných dotazů, a jestliže by při znalosti této skutečnosti v době uzavření pojistné smlouvy tuto smlouvu neuzavřel, nebo ji uzavřel za jiných podmínek. Stejně oprávnění má pojistitel v případě, že pojištěný uvedl při uplatňování práva na plnění z pojistné smlouvy vědomě nepravdivě nebo hrubě zkresené údaje týkající se rozsahu pojistné události nebo podstatné údaje týkající se této události zamlčel. Dnem doručení oznámení o odmítnutí pojistného plnění zanikne i pojištění.
- 9.4 Při porušení povinností pojistníka nebo pojištěného uvedených v odstavci 8.2 může pojistitel od pojistné smlouvy odstoupit podle zákonných norem, jestliže by při pravdivém a úplném zodpovězení dotazů pojistnou smlouvu neuzavřel.

#### 10. POJISTNÉ PLNĚNÍ

- 10.1 Pojistitel poskytne pojistné plnění podle pojistné smlouvy za všechny pojistné události, které nastanou v průběhu pojistné doby.
- 10.2 Pojistné plnění za každou pojistnou událost je omezeno pojistnou částkou vztahující se k pojistné události dotčené pojištěné věci a podléhá limitu pojistného plnění, pokud je sjednán v pojistné smlouvě.
- 10.3 Celkový limit pojistného plnění, je-li dohodnut v pojistné smlouvě, je čerpán částkami poskytnutého pojistného plnění.
- 10.4 Pojistné plnění je splatné do 15 dnů po skončení šetření nutného ke zjištění důvodu a rozsahu povinnosti pojistitele plnit. Pojistné plnění se poskytuje v české měně, pokud pojistná smlouva nestanoví jinak.
- 10.5 Pojistitel poskytne podle své volby pojištěnému plnění buď v penězích nebo ve formě nahrazení nebo opravy poškozené věci.
- 10.6 **Automatické obnovení pojistných částek**  
Pojistitel a pojistník se mohou dohodnout, že se pojistné částky sjednané podle těchto podmínek po pojistné události nesnižují o poskytnuté pojistné plnění, pokud pojistník zaplatí dodatečné pojistné.

#### 11. UPLATNĚNÍ NÁROKU NA POJISTNÉ PLNĚNÍ

- 11.1 Dojde-li ke škodné události, je pojištěný povinen:
- neprodleně informovat pojistitele o škodné události, o očekávané újmě, její pravděpodobné příčině a předpokládaném hrubém rozsahu;
  - do 30 dnů po škodné události uplatnit u pojistitele nárok na pojistné plnění a na svůj náklad opatřit dle požadavků pojistitele podrobné relevantní údaje a doklady prokazující příčinu vzniklé újmy;
  - neprodleně informovat orgány činné v trestním řízení, existuje-li důvodné podezření, že újma byla způsobena trestným činem nebo úmyslným jednáním;
  - podle svých možností učinit veškeré nezbytné kroky k omezení rozsahu újmy;
  - zabezpečit poškozené části pojištěných věcí a mít je k dispozici pro kontrolu pojistitelem;
  - umožnit pojistiteli přístup na místa, kde došlo k újmě.
- 11.2 Vlastnictví nalezených pojištěných věcí, za které již bylo poskytnuto pojistné plnění, nepřechází na pojistitele a zůstává pojištěnému. Pojištěný je však povinen vrátit pojistiteli příslušnou část poskytnutého pojistného plnění v souladu se zákonnými normami. Věc se však nepovažuje za nalezenou, pokud
- byla pozbyta její držba a nelze-li jí buď vůbec znovu nabýt, nebo lze-li jí dosáhnout jen s nepřiměřenými obtížemi nebo náklady, nebo
  - věc byla poškozena do té míry, že jako taková zanikla, nebo ji lze opravit jen s nepřiměřenými náklady.
- 11.3 Pojištěný je povinen vyčkat s opravou majetku poškozeného pojistnou událostí nebo s odstraňováním zbytků majetku takto zničeného na pokyn pojistitele, nejdéle však po dobu dohodnutou v pojistné smlouvě, pokud není potřeba z bezpečnostních, hygienických, ekologických nebo jiných

- závažných důvodů s opravou majetku nebo s odstraněním jeho zbytků začít dříve. Pokud začal pojištěný v souladu s tímto ustanovením s opravou nebo výměnou dřívě, je povinen vést dokumentaci dokládající pojistnou událost.
- 11.4 Pojistník a pojištěný je povinen poskytovat pojistiteli v souvislosti s pojistnou událostí součinnost, kterou na nich lze rozumně vyžadovat, zejména účasti na soudních jednáních a řízeních, zajištěním a poskytnutím důkazů, zajištěním svědků, součinností při poskytování plnění a při vedení sporů, arbitrážních či jiných řízení.
- 11.5 Pojištěný je povinen pojistiteli umožnit nahlížet do účetních knih a evidence pojištěného kdykoliv během šetření škodné události.
- 11.6 Vlastnictví poškozených či zničených pojištěných věcí nepřechází na pojistitele a pojistitel je oprávněn od pojistného plnění odečíst hodnotu zbytků pojištěných věcí.
- 12. ZMĚNA RIZIKA**
- 12.1 Pojistník ani pojištěný nesmí bez pojistitelova souhlasu učinit nic, co zvyšuje pojistné riziko, ani to třetí osobě dovolit.
- 12.2 Pojistník nebo pojištěný, pokud je odlišný od pojistníka, je povinen bez zbytečného odkladu oznámit pojistiteli změnu nebo zánik pojistného rizika.
- 12.3 Pokud se v pojistné době pojistné riziko podstatně zvýší, vzniká pojistiteli právo navrhnout změnu pojistné smlouvy nebo pojistnou smlouvu vypovědět v souladu s příslušnými ustanoveními zákonných norem.
- 13. POJISTNÉ**
- 13.1 Pojistné je jednorázovým pojistným, jehož výše je stanovena v pojistné smlouvě.
- 13.2 Pojistník je povinen zaplatit jednorázové pojistné předem za celou pojistnou dobu. V pojistné smlouvě však může být dohodnuto, že pojistník uhradí pojistné ve splátkách.
- 13.3 Pojistné, popř. splátka pojistného, se považuje za zaplacené dnem připsání na účet pojistitele nebo jiné osoby, která je pojistitelem zmocněna pojistné inkasovat, uvedený v pojistné smlouvě,
- 13.4 Pojistitel může započíst dlužné pojistné na výplatu pojistného plnění.
- 13.5 Je-li pojistník v prodlení s placením pojistného, je povinen zaplatit pojistiteli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 13.6 Pokud není v pojistné smlouvě ujednáno jinak, pojištění se v případě prodlení s placením pojistného nepřerušuje.
- 14. VZNIK A ZÁNIK POJIŠTĚNÍ**
- 14.1 Pojištění vzniká dnem uvedeným v pojistné smlouvě nebo okamžikem zahájení prací nebo vyložením pojištěných věcí na místě stavby, pokud k němu došlo dříve než dnem uvedeným v pojistné smlouvě avšak až po jejím uzavření.
- 14.2 Pojištění zaniká:
- prevzetím prací objednatelům;
  - uvedením do provozu;
  - uplynutím pojistné doby; podle toho, která z uvedených skutečností nastane dříve.
- 14.3 Pojištění dále zaniká:
- dohodou pojistitele a pojistníka;
  - zánikem pojistného zájmu, zánikem pojistného nebezpečí, dnem zániku pojištěného bez právního nástupce nebo dnem odmítnutí pojistného plnění;
  - výpovědí kterékoli ze stran v případech stanovených zákonnými normami;
  - odstoupením v případech stanovených zákonnými normami;
  - odstoupením pojistitele v případě vstupu pojistníka do likvidace, rozhodnutím o prohlášení konkursu na majetek pojistníka, rozhodnutím o jiném řešení úpadku nebo zamítnutím insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku dlužníka. Odstoupení je účinné třicátým dnem od doručení oznámení o odstoupení pojistníkovi. Pojistitel v tomto případě vrátí pojistníkovi poměrnou část pojistného odpovídající době, která zbývá po účinnosti odstoupení do konce původně sjednané pojistné doby;
  - prodlením s placením pojistného dle příslušných zákonných norem;
  - v dalších případech stanovených zákonnými normami.
- 14.4 Změnou vlastnictví či spoluvlastnictví pojištěné věci nedochází k zániku pojištění, není-li v pojistné smlouvě sjednáno jinak.
- 15. FORMA JEDNÁNÍ A DORUČOVÁNÍ**
- 15.1 Právní jednání směřující ke vzniku, změně či zániku pojištění vyžadují písemnou formu. Jiná oznámení či sdělení mohou být činěna i v elektronické formě; pojistitel je však oprávněn vyžádat si takové oznámení či sdělení v písemné formě.
- 15.2 Právní jednání týkající se pojištění a oznámení činěná podle pojistné smlouvy se doručují na adresu uvedenou v pojistné smlouvě nebo na jinou adresu, kterou pojistník pojistiteli oznámil.
- 15.3 Jakékoliv oznámení nebo sdělení, které má být doručeno podle pojistné smlouvy pojistníkovi, pojištěnému nebo oprávněné osobě, se bude považovat za doručené okamžikem, kdy adresát toto oznámení nebo sdělení skutečně převzal nebo okamžikem, kdy jeho přijetí odmítl.
- 15.4 Pokud adresát zmařil dojítí zásilky (např. neoznámením změny v adrese či nové doručovací adresy), považuje se taková zásilka za doručenu adresátovi nejpozději třetí pracovní den po dni odeslání (resp. patnáctý den v případě doručovací adresy mimo území České republiky).
- 16. SUBROGACE, POSTOUPENÍ PRÁV**
- 16.1 Jestliže má pojištěný proti jinému právo na náhradu újmy způsobené pojistnou událostí nebo jiné obdobné právo, přechází jeho právo výplatou pojistného plnění na pojistitele, a to do výše částek, které pojistitel z pojištění poskytl. Pojištěný je povinen učinit veškerá opatření za účelem zajištění práv pojistitele vůči jiným stranám. Pojistitel je oprávněn na třetí osobu postoupit práva, která na něj v souladu s tímto ustanovením přešla nebo jakákoliv další práva z pojistné smlouvy.
- 16.2 Práva vyplývající z pojistné smlouvy nesmí být postoupena na další osobu bez souhlasu pojistitele v písemné formě.
- 17. ÚZEMNÍ ROZSAH**
- Pojištění se vztahuje na pojistnou událost, která nastala na místech, která jsou dohodnuta v pojistné smlouvě.
- 18. ROZHODNÉ PRÁVO**
- Pojistná smlouva se řídí českým právem.
- 19. ŘEŠENÍ SPORŮ**
- Jakýkoli spor mezi smluvními stranami, sporný nárok nebo sporná otázka vzniklá v souvislosti s pojistnou smlouvou (včetně otázek týkajících se její platnosti, účinnosti a výkladu), budou předloženy k rozhodnutí příslušnému soudu v České republice.
- 20. ODDĚLITELNOST USTANOVENÍ**
- 20.1 Pokud se kterékoli ustanovení těchto podmínek nebo pojistné smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, nebude tím dotčena platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení těchto podmínek, ledaže by taková neplatnost podstatným způsobem ovlivnila význam ostatních ustanovení tak, že by strana za obdobných podmínek pojistnou smlouvu neuzavřela.
- 20.2 Pojistník a pojistitel se v případě neplatnosti nebo nevymahatelnosti zavazují jednat v dobré víře tak, aby toto ustanovení nahradil jiným s obdobným účinkem.
- 21. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**
- 21.1 Pojištění se sjednává jako pojištění škodové.
- 21.2 Veškeré změny uzavřené pojistné smlouvy lze činit pouze dodatky v písemné formě podepsanými oběma smluvními stranami.
- 21.3 Nadpisy odstavců a článků jsou pouze orientační a jejich účelem není jakkoliv ovlivňovat význam či obsah ustanovení, která uvozují.
- 21.4 V pojistné smlouvě je možné se od těchto podmínek odchýlit a takové ujednání bude mít přednost před ustanoveními těchto podmínek.
- 22. DEFINICE**
- Pokud z textu nevyplývá něco jiného, mají následující pojmy dále uvedené významy:
- Celkový limit pojistného plnění** znamená částku uvedenou v pojistné smlouvě jako maximální souhrn všech pojistných plnění vyplývajících z pojistné události nebo více pojistných událostí, která mohou být během pojistné doby pojistitelem poskytnuta podle těchto podmínek;
- Ceniny** znamenají hotovost v české i zahraniční měně, cenné papíry, vlastnické listiny a finanční listiny, nepoužité poštovní známky a kolký, dálniční nálepky, telefonní karty, stravenky, letenky, přičemž za
- cenné papíry** jsou považovány jakékoliv cenné papíry podle práva České republiky a jejich ekvivalenty podle práv jiných zemí;
  - finanční listiny** jsou považovány takové listiny, jejichž ztrátou či zničením či paděláním vznikne pojištěnému újma tím, že nebude moci uplatnit své právo nebo bude povinen nahradit újmu jiné osobě (např. pojistná smlouva, bankovní záruka nebo akreditiv);
  - vlastnické listiny** jsou považovány takové dokumenty, které prokazují vlastnické či jiné věcné právo, za předpokladu že bez konkrétního dokumentu nemůže být příslušné právo uplatněno jinak;
- Limit pojistného plnění** je částka uvedená v pojistné smlouvě, která je horní hranicí pojistného plnění vyplývajících z pojistné události na základě tohoto pojištění;
- Nová cena** je cena, za kterou lze v daném místě a v daném čase věc stejnou nebo srovnatelnou znovu pořídit jako věc stejnou nebo novou, stejného druhu a účelu;
- Podmínky** jsou tyto pojistné podmínky pro stavební pojištění;
- Pojistitel** znamená Colonnade Insurance S.A., se sídlem L–2350

Lucemburk, rue Jean Piret 1, Lucemburské velkovévodství, zapsaná v lucemburském Registru de Commerce et des Sociétés, registrační číslo B61605, jednající prostřednictvím Colonnade Insurance S.A., organizační složka, se sídlem Na Pankráci 1683/127, 140 00 Praha 4, Česká republika, identifikační číslo 044 85 297, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 77229;

**Pojistná částka** je částka uvedená v pojistné smlouvě jako horní hranice pojistného plnění pro pojištěnou věc;

**Pojistná doba** je doba, uvedená v pojistné smlouvě, na kterou bylo pojištění sjednáno;

**Pojistná hodnota** je nejvyšší možná majetková újma, která může v důsledku pojistné události nastat;

**Pojistná smlouva** je smlouva uzavřená mezi pojistitelem a pojistníkem podle těchto podmínek;

**Pojistná událost** je nahodilá událost, splňující znaky popsané v těchto podmínkách, se kterou je spojen vznik povinnosti pojistitele poskytnout pojistné plnění;

**Pojistné nebezpečí** je možná příčina vzniku pojistné události;

**Pojistné riziko** je míra pravděpodobnosti vzniku pojistné události vyvolané pojistným nebezpečím;

**Pojistník** je osoba, která uzavřela pojistnou smlouvu s pojistitelem a která je povinna platit pojistné; pojistník může být současně i pojištěným;

**Pojištěné věci** jsou movité a nemovité věci, které jsou uvedeny v pojistné smlouvě jako věci, na které se pojištění vztahuje, pokud však nejsou vyloučeny podmínkami nebo pojistnou smlouvou a které vlastní pojištěný nebo které oprávněně užívá, pokud je v pojistné smlouvě sjednáno i pojištění věcí cizích;

**Pojištěný** je osoba uvedená v pojistné smlouvě, na jejíž majetek a povinnost k náhradě újmy se toto pojištění vztahuje. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že pojem pojištěný může zahrnovat i pojistníka, je-li v pojistné smlouvě uveden jako pojištěný;

**Skutečná hodnota** je nová cena, od které se odečte stupeň opotřebení nebo jiného znehodnocení (tzv. časová cena);

**Spoluúčast** znamená podíl pojištěného na vzniklé újmě, který je odečten od pojistného plnění; spoluúčast je blíže popsána v těchto podmínkách a její rozsah je stanoven v pojistné smlouvě;

**Škodná událost** je skutečnost, ze které vznikla újma a která by mohla být důvodem vzniku práva na pojistné plnění;

**Újma na zdraví** je smrt, zranění nebo nemoc nebo smrt, která nastala v důsledku takového zranění nebo nemoci; újma na zdraví rovněž zahrnuje duševní útrapy; újmou na zdraví však není osobní neštěstí;

**Věcná škoda** je škoda způsobená fyzickým poškozením, zničením nebo ztrátou hmotného majetku; věcnou škodou však není cena zvláštní obliby ani nemajetková újma;

**Zákonné normy** znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a další právní předpisy vztahující se k pojištění;

**Zaměstnanec** je:

- a) osoba, která pracuje pro pojištěného na základě jakéhokoliv pracovního vztahu nebo jiné smlouvy, pokud je taková smlouva jejím hlavním zdrojem příjmů;
- b) zaměstnanec jiného zaměstnavatele než pojištěného, který k němu byl dočasně přidělen k výkonu práce; a
- c) osoba, která u pojištěného vykonává odbornou praxi, stáž nebo obdobnou činnost.