



MĚSTO LITOMĚŘICE
Odbor školství, kultury, sportu
a památkové péče

Město Litoměřice

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem
„Masarykova základní škola Litoměřice - statické zajištění stropů“

Město Litoměřice

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958, DIČ: CZ00263958

zastoupené: Ing. Andreou Křížovou, vedoucí OŠKSaPP

(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné a

KVINTA INTERIÉRY s.r.o.

se sídlem: Brňany 148, 412 01 Litoměřice

IČO: 25490036

DIČ: CZ25490036

jednající: Radkem Patykem, jednatelem

zapsaná v rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, odd. C, vložka 20662

(dále jen „Zhotovitel“)

na straně druhé

(společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, Sb., občanského zákoníku,

(dále jen „ObčZ“)

tuto

smlouvu o dílo na provedení veřejné zakázky s výše uvedeným názvem

(dále jen „Smlouva“):

1. ÚČEL SMLOUVY

- 1.1. Účelem Smlouvy je dohodnout právní podmínky provedení veřejné zakázky na stavební práce spočívající v provedení stavebních prací a provedení všech dalších souvisejících činností nutných k úplnému řádnému dokončení díla ze strany Zhotovitele pro Objednatele.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost statické zajištění stropů v 3. nadzemním podlaží budovy Masarykovy základní školy v Litoměřicích za podmínek stanovených Smlouvou a v rozsahu stanoveném níže v čl. 2.2 Smlouvy (dále jen „**Dílo**“) a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za Dílo dohodnutou cenu.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle této Smlouvy a v rozsahu detailně specifikovaném zejména v příloze č. 1 Smlouvy – Cenová nabídka obsahující výkaz výměr se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „**Cenová nabídka**“).
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně zhotovit v souladu s touto Smlouvou a předat jej Objednateli v termínu nejpozději do 20.8.2020.
- 2.4. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo cenu v souladu a způsobem dle čl. 3 Smlouvy.

3. CENA DÍLA A PLATBY

- 3.1. Cena Díla je stanovena na základě Cenové nabídky (příloha č. 1) a činí
- | | |
|-------------------------|----------------------|
| cena bez DPH: | 467.323,65 Kč |
| DPH ve výši 21 %: | 98.137,97 Kč |
| cena včetně DPH: | 565.461,62 Kč |
- 3.2. Cena Díla, jež je tvořena součtem cen jednotlivých dílčích položek v Cenové nabídce, je cenou smluvní, pevnou a neměnnou (dále jen „**Cena**“).
- 3.3. Cena Díla zahrnuje veškeré náklady a výdaje spojené s prováděním Díla, zejména náklady na pracovní sílu, materiály, stroje, zařízení staveniště, dodávku elektřiny, vodné stočné, odvoz a likvidaci odpadů, používání strojů a služeb, zajištění a přepravu veškerých věcí, zařízení, materiálu a dodávek, poplatky a zajištění veškerých dokladů, které je Zhotovitel povinen zajistit pro úspěšný průběh přejímacího řízení.
- 3.4. Smluvní strany sjednávají, že platba ceny za Dílo bude provedena po ukončení a předání Díla jednou splátkou. Nedílnou součástí faktury bude zápis o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 3.5. Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel nemá právo na zálohové platby.
- 3.6. Faktura musí být doručena Objednateli a mít náležitosti daňového dokladu a obchodní listiny dle příslušných právních předpisů včetně vyčísleného DPH v zákonné výši. Zhotovitel předkládá fakturu, včetně jejích příloh, ve 2 (dvou) vyhotoveních. Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit; v takovém případě nebude v prodlení s jejím zaplacením.
- 3.7. Faktura je splatná do 14 (čtrnácti) dnů ode dne jejího doručení Objednateli.

4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 4.1. Dílo je řádně Zhotovitelem Objednateli předáno a Objednatelem převzato podpisem zápisu o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.

- 4.2. Objednatel je oprávněn převzít Dílo i za předpokladu, že bude obsahovat drobné vady a nedodělky; v tom případě budou tyto drobné vady a nedodělky zaznamenány v zápisu o předání a převzetí Díla a stanovena lhůta k jejich odstranění.

5. ODPOVĚDNOST ZA VADY; ZÁRUKA

- 5.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo jako celek bude mít vlastnosti stanovené v právních předpisech, Smlouvě (včetně veškerých jejích příloh) a technických normách i doporučujících, jinak vlastnosti a jakost obvyklou.
- 5.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost na Dílo v délce 36 měsíců.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1. Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právními předpisy České republiky.
- 6.2. Smlouvu je možné měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 6.3. Objednatel, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto Smlouvu zveřejní v informačním systému registru smluv (dále jen „**ISRS**“).
- 6.4. Smluvní strany jsou si vědomy, že Objednatel je povinným subjektem podle Zákona o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
- 6.5. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 ObčZ mezi sebou před uzavřením této Smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato Smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 6.6. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v ISRS.
- 6.7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:
- příloha č. 1 – Cenová nabídka
- 6.8. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

Objednatel

V Litoměřicích dne 14.5.2020

Zhotovitel

V Brňanech dne 18.5.2020

.....
Ing. Andrea Křížová
vedoucí OŠKSaPP

.....
Radek Patyk
jednatel

Příloha č. 1

CENOVÁ NABÍDKA

Objekt:
Název akce:
Detailní popis:

Masarykova ZŠ, Svojsíkova 5, Litoměřice
Oprava havarijního stavu stropů učeben 3.NP
 učebna č.20,23,24,25,26 - strop - stávající podhled pod
 prkenným podbitím z vápenné omítky na rákosové rohoži

3.NP

učebna č.20	
9800*6200	60,76 m ²
učebna č.23	
9400*5900	55,46 m ²
učebna č.24	
9300*6300	58,59 m ²
učebna č.25	
9300*6300	58,59 m ²
učebna č.26	
9450*6300	59,54 m ²
	292,94 m ²

Malba bílá interiérová3.NP

učebna č.20	
(9800+6200)*2*2200+9800*6200	131,16 m ²
učebna č.23	
(9400+5900)*2*2200+9400*5900	122,78 m ²
učebna č.24	
(9300+6300)*2*2200+9300*6300	127,23 m ²
učebna č.25	
(9300+6300)*2*2200+9300*6300	127,23 m ²
učebna č.26	
(9450+6300)*2*2200+9450*6300	127,84 m ²
	636,24 m ²

3.NP - sokl výška 1,6m

učebna č.20	
(9800+6200)*2*1600	51,2 m ²
učebna č.23	
(9400+5900)*2*1600	48,96 m ²
učebna č.24	
(9300+6300)*2*1600	49,92 m ²
učebna č.25	
(9300+6300)*2*1600	49,92 m ²
učebna č.26	
(9450+6300)*2*1600	50,4 m ²
	250,4 m ²

položka	jednotka	množství	cena za jed.	cena bez DPH
1. Zakrývání podlah				
OSB 3 4PD 15mm 2500*625 1,562 - (pro 2 učebny)	ks	82	266,00	21 812,00
Textilie Unipes 200g (pro 2 učebny)	m ²	80	22,50	1 800,00
- doprava, manipulace, mont. a demont. (pro 5 učeben)	soub.	1	9600,00	9 600,00
			33 212,00	
2. Elektroinstalace				
- demontáže (pro 1 učebnu)	soub.	5	3200,00	16 000,00
- úpravy a opětovná montáž (pro 1 učebnu)	soub.	5	6750,00	33 750,00
			49 750,00	
3. Bourací práce				
- lešení pojízdné 3*2,65*1,35 - 3 sady	m ²	292,94	115,00	33 688,10
- stržení rákosového omítaného podhledu	m ²	292,94	75,00	21 970,50
- likvidace sutě pro 1. učebnu	soub.	5	1950,00	9 750,00
- kontrola a opravy podbití pro 1. učebnu	soub.	5	3900,00	19 500,00
- úklid pro 1. učebnu	soub.	5	1000,00	5 000,00
- přesuny hmot pro 1. učebnu (včetně SDK)	soub.	5	2560,00	12 800,00
			102 708,60	
4. SDK podhledy				
KNAUF D 151 CD/UD DF 15mm	m ²	292,94	562,00	164 632,28
Parozábrana PE 0,2 včetně montáže a přelepení, překrytí 15%	m ²	336,88	55,00	18 528,46
Minerální izolace TWF 50mm + 5% prořez včetně montáže	m ²	307,59	98,50	30 297,32
			213 458,05	
5. Malby interiérové bílé 2* s penetrací - stopy a stěny od soklu výše				
- malba interiérová bílá , penetrace, opravy do 5%	m ²	636,24	38,00	24 177,12
			24 177,12	
6. Nátěr soklu latexový tonovaný zalakovaný s linkou				
- opravy podkladu, demontáže + dop.práce	soub.	1	1800,00	1 800,00
- malby soklu	m ²	250,4	124,00	31 049,60
			32 849,60	
7. Ostatní (VRN)				
zřízení staveniště	%	0,5	456 155,37	2 280,78
mimostaveništní doprava NA	km	400	12,50	5 000,00
mimostaveništní doprava OA	km	200	9,50	1 900,00
manipulace s materiálem v rámci staveniště ručně	t	0	0,00	0,00
odsun st.suti a uložení na skládku	t	0	0,00	0,00
odsun st.odpadu z montáže a uložení na skládku komunálního odpadu	t	1,25	1590,00	1 987,50
			11 168,28	
Součet položek				467 323,65
DPH 15%	%	15	0,00	0,00
DPH 21%	%	21	467 323,65	98 137,97
Celkem včetně DPH				565 461,62