

# KUPNÍ SMLOUVA

na dodávku tepla

**Prodávající:** BTH Čáslav spol. s r.o.  
~~zast. jednatelem J. Dudkem~~  
Bojovníků za svobodu 1448  
286 01 Čáslav

IČO: 26489678

DIČ: 039 - 26489678

bankovní spojení: ~~2750750000070400~~

**Kupující :** Mateřská škola Čáslav  
~~mateřská škola Čáslav~~  
Nám. J. Žižky z Trocnova 1  
286 01 Čáslav

IČO: 75034832

## čl. 1.

Předmětem smlouvy je dodávka tepla a TUV do Mateřské školy v ul. Masarykova čp. 224, Těsnohlídkova 1528, Jahodová 1545 a 28.října 1547 .

Dodávka tepla se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 458/2000 Sb. - energetický zákon, a 406/2000Sb.ve znění pozdějších předpisů( dále jen zákon), a vyhlášky č. 152/2001 Sb.,(dále jen vyhláška), kterou se stanoví pravidla pro vytápění.

## čl. 2.

Předávacím místem dodávek je hlavní uzávěr na patě objektu , kde je instalováno měřicí zařízení. Prodávající zodpovídá za jeho metrologické zabezpečení. Při poruše měřících zařízení bude množství spotřebovaného tepla vypočítáno průměrem ze zbývajících dnů příslušného měsíce, kdy měřicí zařízení fungovalo. Při poruše delší než 1 měsíc by bylo zúčtování tepla provedeno dle srovnatelného období předcházejícího roku.

## čl. 3.

Prodávající je povinen zajistit dodání množství tepla potřebné k vytápění

objektu a k ohřevu TUV v souladu s vyhláškou a se zákonem.

Kupující je povinen zajistit bezpečný přístup k měřičům. Zjistí-li kupující porušení měřicího zařízení nebo jeho zajištění, je povinen to neprodleně ohlásit dodavateli. Jakýkoli zásah do měřících zařízení bez souhlasu jeho vlastníka se zakazuje.

Má-li kupující pochybnosti o správnosti údajů měření nebo zjistí-li závadu na měřícím zařízení, má právo požadovat jejich přezkoušení. Prodávající je povinen na základě písemné žádosti kupujícího měřící zařízení do 30 dnů přezkoušet, a je-li vadné, vyměnit. Kupující je povinen poskytnout k výměně měřicího zařízení nezbytnou součinnost. Je-li na měřícím zařízení zjištěna závada, hradí náklady spojené s jeho přezkoušením a výměnou prodávající. Není-li závada zjištěna, hradí tyto náklady kupující.

#### čl. 4.

##### Omezení a přerušování dodávek tepla

Prodávající má právo přerušit nebo omezit dodávku tepelné energie v nezbytném rozsahu a na nezbytně dlouhou dobu dle zákona hlavně v případech:

- při provádění plánovaných rekonstrukcí, oprav, údržbových a revizních prací, pokud jsou oznámeny nejméně 15 dní předem,
- při havarijním přerušování či omezení dodávek teplotonosné látky nebo paliv, dodávaných jinými dodavateli
- při nedodržení povinností kupujícího
- při vzniku a odstraňování havárií a poruch na zařízeních pro rozvod a výrobu tepelné energie na dobu nezbytně nutnou
- při neoprávněném odběru
- v dalších případech v souladu se zákonem

#### čl. 5.

##### Právo přístupu

Kupující kdykoli umožní pověřenci prodávajícího přístup do objektu uvedeného ve smlouvě pro uplatnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy, zejména při odečtu měřidel. Tato práva se tímto výslovně sjednávají.

#### čl. 6.

##### Povinnosti prodávajícího

Prodávající bude prostřednictvím osazení měřičů a regulační techniky regulovat chod a dodávky teplotonosné látky se zaměřením na hospodárnost provozu a snižování nákladů na jejich distribuci v souladu se zákonem.

Technické parametry tepelných zařízení budou uvedeny v příloze č.1 této smlouvy.

**čl. 7.**

**Fakturační a platební podmínky**

Zálohy za dodávku tepla budou stanoveny čtvrtletně a budou splatné do 10 dní po vystavení. Výš jednotlivých záloh oznámí prodávající čtvrtletně písemnou formou. Vyúčtování zálohové ceny tepla za kalendářní rok včetně daně z přidané hodnoty provede prodávající fakturou. Fakturu odešle kupujícímu do 20 pracovního dne po skončení kalend. roku. Fakturu s výsledným nedoplatkem uhradí kupující do 10 dnů

po ukončení účetního období bude provedeno vyúčtování všech nákladů na výrobu a distribuci dodávané tepelné energie v daném účetním období kupujícímu a rozdíl bude kupujícímu jako přeplatek nebo nedoplatek do fakturován.

**čl. 8.**

**Další ujednání**

Pro vzájemné zajištění spolupráce při dodávkách tepla mezi prodávajícím a kupujícím si smluvní strany určí tyto zástupce :

strana prodávající :



strana kupující :

**čl. 9.**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a je sjednána na dobu neurčitou. Její platnost může být zrušena vzájemnou dohodou, popř. jednostrannou výpovědí. Výpovědní lhůta je 3 měsíce a počítá se od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

2. Ostatní ujednání, vyplývající z této smlouvy, na kterých se obě smluvní strany dohodnou, budou řešeny dodatky k této smlouvě.

3. Tato smlouva bude vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž jeden výtisk obdrží prodávající a druhý kupující strana.

V Čáslavi, dne 1. 1. 2004



**prodávající**



**kupující**

**BTH ČÁSLAV spol. s r.o.**

Boj. za svobodu 1448

286 01 Čáslav

IČO: 264 89 678, DIČ: CZ26489678

tel.: 327 312 042 / 316 885

113

**Dodatek č. 9 ke kupní smlouvě na dodávku tepla ze dne 1.1. 2004**

**Sjednané odebírané množství tepla pro r. 2017**

<b>Celkový odběr ( GJ )</b>	<b>625</b>
<b>Odběr v 1 čtvrtletí</b>	<b>290</b>
<b>Odběr ve 2. Čtvrtletí</b>	<b>70</b>
<b>Odběr ve 3. Čtvrtletí</b>	<b>30</b>
<b>Odběr ve 4 čtvrtletí</b>	<b>235</b>

**V Čáslavi 8.12. 2016**



**prodávající**

**Čáslavská servisní, s.r.o.**  
Bojovníku za svobodu 1448  
286 01 Čáslav  
IČO: 26489678 DIČ: CZ26489678  
tel.: 327 312 842 / 316 885



**kupující**

**MATEŘSKÁ ŠKOLA**  
příspěvková organizace  
IČO: 750 348 32  
286 01 Čáslav, okr. Kutná Hora