




## DODATEK Č. 4 SMLOUVY O DÍLO

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a čl. V odst. 5 smlouvy (dále jen „dodatek č. 4“)

Č.j. objednatele: 62-2-6339/2019






Č.j. zhotovitele: 19nb55

### Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje

Sídlo: Zubatého 685/1, 614 00 Brno-sever  
Kontaktní adresa: Zubatého 685/1, 614 00 Brno-sever  
IČO: 70884099  
DIČ: CZ70884099, není plátce DPH  
Bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Brno  
Číslo účtu: 10039881/0710  
Zastoupená: plk. Ing. Jiřím Pelikánem, krajským ředitelem  
Kontaktní osoba:   
E-mail:   
Datová schránka: ybiaiuv  
Telefon: 950 630 183,   
Fax: 950 630 207  
(dále „objednatel“, „příkazník“ nebo také „investor“)

a

### HUTNÍ PROJEKT Frýdek-Místek a.s.

zápis v OR: vedeném Krajským soudem v Ostravě – oddíl B, vl. 340  
sídlo: Frýdek-Místek, 28. října 1495, PSČ 738 01  
IČO: 45193584  
DIČ: CZ45193584  
Bankovní spojení:   
č. účtu:   
Zastoupená:   
Kontaktní osoba:   
E-mail:   
Telefon/fax: +420 572 552 326  
Dat. schránka: pyeegm8  
(dále jen „zhotovitel“)

## I. Předmět dodatku č. 4

1. Obě smluvní strany se dohodly na úpravě Smlouvy o dílo uzavřené dne 5. 4. 2019 mezi objednatelem a zhotovitelem, ev. č. objednatele 62-2-6339/2019, ev. č. zhotovitele 19nb55, ve znění dodatku č. 1 ze dne 10. 12. 2019, dodatku č. 2 ze dne 28. 2. 2020 a dodatku č. 3 ze dne 27. 4. 2020 (dále jen „smlouva“).
2. V průběhu zpracování projektové dokumentace bylo zjištěno, že cena realizace stavby dle doručených dokumentů v rámci zpracovaného projektu v návaznosti na zadání (vycházející ze studie) je neúměrně vysoká a překračuje finanční možnosti zadavatele. Musí tedy dojít k úpravě požadovaných parametrů stavby, která je projektována, aby výsledná realizační cena stavby byla zadavatelem akceptovatelná. Dojde tedy ke zpracování nové Projektové dokumentace pro územní řízení a Projektové dokumentace pro stavební povolení v podrobnostech projektové dokumentace pro provedení stavby.
3. V návaznosti na výše uvedené čl. I. odst. 2 písm. d) smlouvy nově neobsahuje odstavec:

*„Součástí zpracování dokumentace pro provádění stavby je také spolupráce při řešení technických dotazů týkající se zpracované dokumentace, která bude sloužit jako technický*

podklad pro zadávací řízení na veřejnou zakázku na dodavatele stavebních prací, zejména při zpracování případných odpovědí na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace (zadávacích podmínek), které se budou týkat zpracované dokumentace.“,

jelikož projektová dokumentace pro provádění stavby a výběrové řízení bude řešena v upraveném zadání.

Dále se mění požadovaný počet vyhotovení, jelikož tato část projektové dokumentace nebude použita pro výběrové řízení, a to následovně:

Požadovaný počet vyhotovení:	1 kus	DPS – v písemné podobě ((texty, výkresy a doklady))
	1 kus	DPS - texty a výkresy na nosiči dat s popisem, texty a výkresy na nosiči dat s popisem, textová část je požadována ve formátu MS Word, výkresové části jsou požadovány v běžně dostupném formátu umožňující tisk obsahu (PDF, DWG)
	1 kus	oceněný soupis prací, dodávek a služeb na nosiči dat CD s popisem
	1 kus	oceněný soupis prací, dodávek a služeb v písemné formě ve formátu *.xls
	1 kus	neoceněný soupis prací, dodávek a služeb na nosiči dat CD ve formátu *.xls

4. V návaznosti na výše uvedené dále dojde k novému zpracování částí projektové dokumentace „Projektová dokumentace pro územní řízení dle upraveného zadání“ a „Projektová dokumentace pro stavební povolení v podrobnostech projektové dokumentace pro provedení stavby dle upraveného zadání“, a to v následujících podrobnostech, přičemž se nově přidávají písm. e) a f) čl. I. odst. 2 smlouvy takto:

**e) „Projektová dokumentace pro územní řízení dle upraveného zadání přikládána k žádosti o vydání územního rozhodnutí vydávaného dle příslušných ustanovení stavebního zákona (DUR).**

Rozsah DUR je uveden ve vyhl. č. 499/2006 Sb., příloha č. 1. Součástí PD budou nezbytné průzkumy a související přípravné práce v rozsahu nutném pro zpracováváný stupeň PD.

Požadovaný počet vyhotovení:	8 kusů	DUR – v písemné podobě (texty, výkresy a doklady), z toho 2 kusy budou použity pro územní řízení
	2 kusy	DUR - texty a výkresy na nosiči dat s popisem, textová část je požadována ve formátu MS Word, výkresové části jsou požadovány v běžně dostupném formátu umožňující tisk obsahu (PDF, DWG)

**f) Projektová dokumentace pro stavební povolení v podrobnostech projektové dokumentace pro provedení stavby dle upraveného zadání vydávanému dle příslušných ustanovení stavebního zákona (DSP + DPS).**

Rozsah DSP a DPS je uveden ve vyhl. č. 499/2006 Sb., příloha č. 12 a 13. Součástí PD budou nezbytné průzkumy a související přípravné práce v rozsahu nutném pro zpracováváný stupeň PD a předpokládané náklady stavby.

Požadovaný počet vyhotovení:	9 kusů	DSP + DPS – v písemné podobě (texty, výkresy a doklady), z toho 3 kusy budou použity pro stavební řízení.
	2 kus	DSP + DPS - texty a výkresy na nosiči dat s popisem, textová část je požadována ve formátu MS Word, výkresové části jsou požadovány v běžně dostupném formátu umožňující tisk obsahu

	(PDF, DWG)
2 kusy	Propočet stavby 2x v písemné formě, 2x na nosiči dat ve formátu *.xls
2 kusy	DPS - texty a výkresy na nosiči dat s popisem, texty a výkresy na nosiči dat s popisem, textová část je požadována ve formátu MS Word, výkresové části jsou požadovány v běžně dostupném formátu umožňující tisk obsahu (PDF, DWG)
2 kusy	oceněný soupis prací, dodávek a služeb na nosiči dat CD s popisem
2 kusy	oceněný soupis prací, dodávek a služeb v písemné formě ve formátu *.xls
2 kusy	neoceněný soupis prací, dodávek a služeb na nosiči dat CD ve formátu *.xls

**Zásady organizace výstavby** (dále jen „ZOV“) budou v rámci výrobních výborů před podáním žádosti o stavební povolení řádně projednány a následně schváleny na samostatném jednání.

V rámci zpracování ZOV zhotovitel zajistí stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, zajistí činnost koordinátora BOZP v přípravné fázi zpracování PD, zpracuje plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle platných předpisů (dále jen „plán BOZP“).

Plán BOZP podle této smlouvy bude zpracován nebo ověřen osobou způsobilou k výkonu činnosti koordinátora BOZP. Osvědčení této osoby k výkonu činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci vydané organizací akreditovanou k vydání takového osvědčení Ministerstvem práce a sociálních věcí bude v prosté fotokopii nedílnou přílohou plánu BOZP.

#### **Dokumentace pro provádění stavby (DPS).**

Rozsah činnosti je uveden ve vyhl. č. 499/2006 Sb., příloha č. 6. Dokumentace bude obsahovat i výkresy složitých detailů u příslušných stavebních objektů. V DPS budou zpřesněny, doplněny a zdůvodněny veškeré údaje a případné odchylky oproti ověřené DSP. DPS bude zpracována v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby dle § 92 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, dále jen „ZZVZ“), tj. v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Součástí DPS bude výkaz výměr, technické podmínky a specifikace, které budou ve všech sadách projektové dokumentace. DPS bude obsahovat oceněný položkový rozpočet nákladů stavby ve formátu MS Excel. Výkaz výměr i rozpočet bude členěn dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů. Ocenění položkového rozpočtu bude dle ceníku URS Praha v posledním aktuálním znění. V soupisu prací, výkazu výměr, technické zprávě atd. nebudou použity komerční názvy konkrétních výrobků či výrobců (nutno popsat nezavádějící objektivní formou v souladu s příslušným ustanovením ZZVZ. Výjimečně lze připustit uvedení názvu výrobku pouze za výslovného uvedení možnosti použití jiného, kvalitativně a technicky obdobného řešení, a to ke každému jednotlivému takovému odkazu (dle § 89 odst. 6 ZZVZ). Výkaz výměr bude zpracován v souladu s právními předpisy platnými době jeho předání objednateli.

V rozpočtech musí být uvedeny všechny práce a náležitosti nutné pro provedení stavby a její uvedení do provozu, které jsou předmětem vedlejších a ostatních nákladů (např. zkoušky, revize, dokumentace skutečného provedení apod.).

Vedlejší náklady a ostatní náklady stavby budou popsány každé samostatně v samostatném soupisu prací jako samostatné položky.

DPS a příslušné rozpočty musí obsahovat veškeré stavební práce, dodávky a služby s cílem minimalizovat jakékoliv vícenáklady.

Zhotovitel se zavazuje doložit, že použité položky v soupisu prací se nacházejí v aktuální cenové soustavě URS Praha.

ZOV budou zpracovány tak, aby objekty zařízení staveniště mohly být samostatně kalkulovány jako samostatné objekty a inženýrské sítě.

Výkaz výměr každé položky bude uveden s přehledným postupným výpočtem celkového množství. Postup výpočtu celkové výměry bude uveden přehledně s popisem odkazujícím na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace.

V dokumentaci budou určeny druhy a počet zkoušek, revizí, měření, posudků apod., které vyžaduje zpracovatel dokumentace pro dodržení kvalitativních ukazatelů a standardů a pro získání kolaudačního souhlasu pro předmětnou stavbu a druhy živností, nutných pro zdárné provedení díla.

Součástí zpracování dokumentace pro provádění stavby je také spolupráce při řešení technických dotazů týkající se zpracované dokumentace, která bude sloužit jako technický podklad pro zadávací řízení na veřejnou zakázku na dodavatele stavebních prací, zejména při zpracování případných odpovědí na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace (zadávacích podmínek), které se budou týkat zpracované dokumentace.“

5. Dále se s ohledem na výše uvedené a čl. V odst. 5 smlouvy se mění čl. II odst. 1 smlouvy, a to tak, že se termín plnění celkově i pro realizaci nových částí předmětu plnění „Projektová dokumentace pro územní řízení dle upraveného zadání“ a „Projektová dokumentace pro stavební povolení v podrobnostech projektové dokumentace pro provedení stavby dle upraveného zadání“ posouvá – takto:

„Zhotovitel se zavazuje realizovat jednotlivé ucelené dílčí části předmětu plnění nejpozději do 15. 2. 2021:

Dokumentace bouracích prací	do 31. 5. 2019
Projektová dokumentace pro územní řízení	do 31. 5. 2019
Projektová dokumentace pro stavební povolení	do 31. 10. 2019
Dokumentace pro provádění stavby	do 30. 6. 2020
Projektová dokumentace pro územní řízení dle upraveného zadání	do 30. 8. 2020
Projektová dokumentace pro stavební povolení v podrobnostech projektové dokumentace pro provedení stavby dle upraveného zadání	do 15. 2. 2021“

6. S ohledem na výše uvedené také dochází ke změně (navýšení) ceny díla uvedené v čl. III. odst. 1 smlouvy, a to u nových položek (dokumentací) „Projektová dokumentace pro územní řízení dle upraveného zadání“ a „Projektová dokumentace pro stavební povolení v podrobnostech projektové dokumentace pro provedení stavby dle upraveného zadání“ následujícím způsobem, přičemž se zároveň zvyšuje celková cena plnění:

1. „Celková cena předmětu plnění (dále jen cena) byla stanovena výpočtem dle sazebníku Unika a upravena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a skládá se z následujících částí:

a) **Dokumentace bouracích prací (DBP)**

Cena bez DPH	134 000,- Kč
DPH	28 140,- Kč
Cena vč. DPH	162 140,- Kč

b) **Projektová dokumentace pro územní řízení (DUR)**

Cena bez DPH	253 000,- Kč
DPH	53 130,- Kč

<i>Cena vč. DPH</i>	<b>306 130,- Kč</b>
---------------------	---------------------

c) **Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP)**

<i>Cena bez DPH</i>	<b>396 000,- Kč</b>
<i>DPH</i>	<b>83 160,- Kč</b>
<i>Cena vč. DPH</i>	<b>479 160,- Kč</b>

d) **Dokumentace pro provádění stavby (DPS) vč. naceněného a slepého soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, technických podmínek, kompletace dokumentace vč. spolupráce při zpracování zadávací dokumentace na veřejnou zakázku na stavební práci a při poskytování odpovědí na vysvětlení zadávací dokumentace (zadávacích podmínek) v rámci zadávacího řízení**

<i>Cena bez DPH</i>	<b>412 000,- Kč</b>
<i>DPH</i>	<b>86 520,- Kč</b>
<i>Cena vč. DPH</i>	<b>498 520,- Kč</b>

e) **Projektová dokumentace pro územní řízení dle upraveného zadání (DUR)**

<i>Cena bez DPH</i>	<b>280 000,- Kč</b>
<i>DPH</i>	<b>58 800,- Kč</b>
<i>Cena vč. DPH</i>	<b>338 800,- Kč</b>

f) **Projektová dokumentace pro stavební povolení v podrobnostech projektové dokumentace pro provedení stavby dle upraveného zadání (DSP + DPS) vč. naceněného a slepého soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, technických podmínek, kompletace dokumentace vč. spolupráce při zpracování zadávací dokumentace na veřejnou zakázku na stavební práci a při poskytování odpovědí na vysvětlení zadávací dokumentace (zadávacích podmínek) v rámci zadávacího řízení**

<i>Cena bez DPH</i>	<b>520 000,- Kč</b>
<i>DPH</i>	<b>109 200,- Kč</b>
<i>Cena vč. DPH</i>	<b>629 200,- Kč</b>

g) **Celková cena díla:**

<b><i>Cena celkem bez DPH:</i></b>	<b>1 995 000,- Kč</b>
<b><i>DPH:</i></b>	<b>418 950,- Kč</b>
<b><i>Cena celkem s DPH:</i></b>	<b>2 413 950,- Kč</b>

7. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněny.

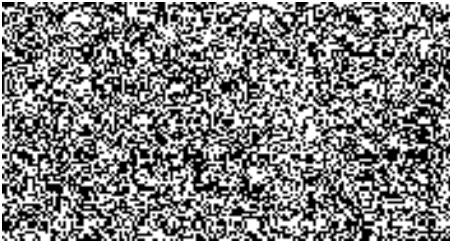
## II. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů avšak s výjimkou ujednání dle tohoto odstavce, který nabývá účinnosti dnem uzavření této smlouvy.
2. Tento dodatek č. 4 je uzavřen elektronicky dle § 211 odst. 3 ZZVZ. Smluvní strany obdrží elektronický originál uzavřeného dodatku č. 4.

Frýdek-Místek 15.5.2020

Brno

Za zhotovitele:



Za objednatele:



.....  
plk. Ing. Jiří Pelikán  
ředitel HZS Jihomoravského kraje

